



У К Р А Ї Н А
Чернівецька міська рада
Департамент урбаністики та архітектури

вул. Богдана Хмельницького, 64-А, м. Чернівці, 58002, тел. (0372) 55-38-08, тел./факс 55-35-87,
E-mail: duhrevi@ukr.net, код ЄДРПОУ 44158575

10.02.2022 № П-19/п-24/01-04/р
на № П-32/01/р-11/р від 04.02.2022

Миколі Проданюку
[foi+request-100121-](mailto:foi+request-100121-3ccu0345@dostup.pravda.com.ua)
3ccu0345@dostup.pravda.com.ua

Виконавчий комітет
Чернівецької міської ради

Про надання інформації

На інформаційний запит Миколи Проданюка від 04.02.2022р. щодо користування дочірнім підприємством "Молодий буковинець - Преса" земельними ділянками у м. Чернівцях повідомляємо наступне.

Відповідно до статті 33 Закону України "Про оренду землі" (надалі – Закон) по закінченню строку, на який було укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі).

Орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це орендодавця до закінчення строку дії договору оренди землі у строк, встановлений цим договором, але не пізніше як за один місяць до закінчення строку дії договору оренди землі.

Орендодавець у місячний строк розглядає надісланий орендарем лист-повідомлення з проєктом договору оренди, перевіряє його на відповідність вимогам закону, узгоджує з орендарем (за необхідності) істотні умови договору і в разі відсутності заперечень укладає договір оренди. У разі оренди земель державної та комунальної власності укладення договору здійснюється на підставі рішення органу, уповноваженого здійснювати передачу земельних ділянок у власність або користування згідно із статтею 122 Земельного кодексу України. За наявності заперечень орендодавця щодо укладення договору оренди землі на новий строк орендарю направляється лист-повідомлення про прийняте орендодавцем рішення.

На виконання вимог статті 33 Закону дочірнє підприємство "Молодий буковинець - Преса" звернулося до Чернівецької міської ради із заявами щодо продовження (укладення на новий строк) договорів оренди землі, термін дії яких завершувався 31.12.2021р. та надав проекти додаткових угод до договорів.

За результатами розгляду заяв департаментом урбаністики та архітектури Чернівецької міської ради підготовлено відповідні проекти рішень на розгляд Чернівецької міської ради, пленарні засідання якої були заплановані на грудень 2021р - січень 2022р.

Станом на 10.02.2022р. рішення щодо поновлення (укладення на новий строк) договорів оренди землі з ДП "Молодий буковинець - Преса" Чернівецькою міською радою не прийняті.

Інформуємо, що не підлягають продажу, передачі в користування на конкурентних засадах (на земельних торгах) земельні ділянки державної чи комунальної власності у разі поновлення договорів оренди землі, укладення договорів оренди землі на новий строк з використанням переважного права орендаря (абзац двадцять другий частини другої статті 134 Земельного кодексу України).

Водночас повідомляємо, що працівниками департаменту підготовлені копії запитуваних документів на 239 сторінках, а саме: копії договорів оренди землі та додаткових договорів щодо її поновлення (продовження термінів дії), укладених між Чернівецькою міською радою та дочірнім підприємством "Молодий буковинець - Преса".

Направляємо рахунок від 10.02.2022р. на відшкодування фактичних витрат на копіювання запитуваних документів. Отримати вищезазначені копії можна у відділі з організації діловодства та документообігу департаменту за адресою вул.Б.Хмельницького, 64-А (каб.102, тел. 553808) після оплати цього рахунку та пред'явлення квитанції про оплату.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим. на першу адресу.

Перший заступник директора

Мар'яна ГАВРИЛИЦА

Додаток 7
 До порядку вимог друку
 Інформації, крім на копіївання
 або друк документів, що надаються
 запитом на інформацію,
 запереченого рішенням
 виконавчого керівника Чернівецької
 міської ради від 22.08.2014р.
 №42017 зі змінами
 11.03.2020 №132/8

Отримувач: Чернівецьке ІУК/ Чернівці 117 501 0000
 КОД ЄДРПОУ: 37836093
 Рахунок: UA568999960314101931600024405
 Код платіжк: 50110000
 Платіжк: Микола Процишак

РАХУНОК № 1
 від «04» лютого 2022 р.

Найменування	Витрати на виготовлення однієї сторінки, грн.	Кількість сторінок	Всього до оплати, грн.
Копіювання або друк документів формату А4 та меншого розміру (в т.ч. двосторонній друк) 2481x0,3%	4,96	229	1135,84
Копіювання або друк документів формату А3 та більшого розміру (в т.ч. двосторонній друк) 2481x0,3)	7,44	-	-
Копіювання або друк документів будь-якого формату, якщо в документах, поряд з відкритою інформацією міститься інформація з обмеженим доступом, що потребує її відокремлення, збереження, тощо(в т.ч. двосторонній друк) 2481 x0,5%	12,41	-	-
Виготовлення цифрових копій документів шляхом сканування 2481x0,1%	2,48	-	-
Всього до оплати		229	1135,84

Одні тисяча сто тридцять п'ять грн. 84 коп.
 (сума прописок)

Призначення платежу: відшкодування фактичних витрат на копіївання або друк за запитом на інформацію

Микола Процишак

(Прізвище, ім'я та по батькові інформації / назва організації)

Перший заступник директора

Гавришак М.В.

Заступник начальника відділу бухгалтерського обліку та звітності

Купчів І.А.

Виконавчий директор на інформацію

Долгалева В.В.



Примітка: оплата рахунку здійснюється у бюджетній сфері й не є витратами бюджетної установи