



У К Р А Ї Н А

ХАРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ



ДЕПАРТАМЕНТ ОРГАНІЗАЦІЙНОЇ РОБОТИ

майдан Конституції, 7, м. Харків, 61200
тел. +38 (057) 760-70-57

E-mail: org@citynet.kharkov.ua, сайт: www.city.kharkov.ua

16.02.2022 №152/0/69-22 Сердюк Т.

*Ка. УС-Н/134/130-22
виг 09.02.2022*

foi+request-100319-b73a15e6@dostup.pravda.com.ua

Виконавчими органами Харківської міської ради розглянуто Ваш запит на інформацію від 09.02.2022 щодо встановлених на 2022 рік ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та плати за землю.

За результатами розгляду повідомляємо таке.

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та плати за землю встановлені в місті Харкові на 2017 рік та наступні роки рішенням 11 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 22.02.2017 № 542/17 «Про місцеві податки і збори у місті Харкові» (зі змінами, внесеними рішенням 23 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 28.11.2018 № 1284/18).

Відповідно до вимог ст. 5 Закону України «Про доступ до публічної інформації» (далі – Закон) Департаментом організаційної роботи в межах компетенції підготовлені копії вищенаведених рішень, у яких міститься запитувана інформація.

Згідно зі ст. 21 Закону, у разі, якщо задоволення запиту на інформацію передбачає виготовлення копій документів обсягом більш, як 10 сторінок, запитувач зобов'язаний відшкодувати фактичні витрати на копіювання (сканування) та друк.

З метою вдосконалення механізму доступу до публічної інформації в Харківській міській раді, забезпечення реалізації права кожного на доступ до публічної інформації, дотримання вимог чинного законодавства в сфері доступу до публічної інформації, а також усунення прогалин та нечіткості регулювання рішенням виконавчого комітету Харківської міської ради від 10.06.2015 № 337 затверджено Порядок розгляду запитів на публічну інформацію в Харківській міській раді та її виконавчих органах (далі – Порядок).

Згідно з п. 8.16 Порядку у разі, якщо обсяг запитуваних документів або документів, що містять запитувану інформацію, становить більше, ніж 10 сторінок, запитувачу безкоштовно надаються копії перших 10 сторінок документа (будь-якого з документів). Копії інших сторінок документів надаються після відшкодування фактичних витрат на копіювання, друк, сканування документів або іншу їх комп'ютерну обробку.

Обсяг підготовлених за запитом документів становить 27 сторінок. Перші 10 сторінок надаються на запит безкоштовно, інші – після відшкодування

фактичних витрат на копіювання, друк, сканування документів або іншу комп'ютерну обробку.

Рішенням виконавчого комітету Харківської міської ради від 29.01.2020 № 7 з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 15.01.2020 № 4 затверджений розмір фактичних витрат, пов'язаних із скануванням або друком документів.

Для задоволення запиту запитувачу необхідно сплатити вартість фактичних витрат, пов'язаних із копіюванням (скануванням) та друком зазначених у запиті документів, у будь-якій зручній для нього фінансовій установі згідно з рахунком, що додається.

Згідно з Порядком надсилання копій документів за запитом здійснюється після підтвердження оплати вартості фактичних витрат, пов'язаних із копіюванням або друком документів, шляхом надіслання до розпорядника інформації оригіналу розрахункового документа.

Виходячи з вищенаведеного, повідомляємо, що протягом двох тижнів з дня відправлення рахунку запитувачу необхідно надіслати поштою оригінал розрахункового документа до Департаменту організаційної роботи Харківської міської ради за адресою: 61200, м. Харків, вул. Сумська, 64, пов. 4, каб. 154 або надати особисто за вказаною адресою з понеділка по четвер з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 15.45, перерва – з 12.00 до 12.45 (телефони для довідок 725-21-20, 760-74-15).

Після підтвердження оплати вартості фактичних витрат, пов'язаних із копіюванням (скануванням) та друком документів, Вам будуть надані копії документів.

- Додатки: 1) перші 10 сторінок документів, які надаються безкоштовно, а саме – копія рішення 11 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 22.02.2017 № 542/17 «Про місцеві податки і збори у місті Харкові»;
- 2) рахунок на відшкодування фактичних витрат, пов'язаних із копіюванням або друком документа, на 1 арк. у 1 прим.

Директор Департаменту



Д. М. БОРИСЕНКО

Надавач послуг: Харківська міська рада
Реєстраційний рахунок: UA518201720344240012000032986
Банк отримувача: Державна казначейська служба України м. Київ
Код ЄДРПОУ: 04059243
Платник: Сердюк Т.

РАХУНОК № 318
від «16» лютого 2022 року

Найменування	Вартість виготовлення 1 стор.(без ПДВ), грн	Кількість сторінок, од.	Ціна (без ПДВ), грн
Виготовлення цифрових копій документів шляхом сканування	2,481	17	42,18
Разом			42,18

Всього до сплати:

Сорок дві грн 18 коп.
(сума прописом)

Виконавець:



(підпис)

Головний спеціаліст сектору оформлення та видачі рішень міської ради відділу оформлення та видачі розпоряджень міського голови, рішень міської ради та її виконавчого комітету Департаменту організаційної роботи Харківської міської ради

Ю. С. Нікітіна
(посада, П.І.Б.)

Керівник:



(підпис)

Директор Департаменту організаційної роботи Харківської міської ради

Д. М. БОРИСЕНКО
(посада, П.І.Б.)



УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА
МІСЬКА РАДА
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
11 сесія 7 скликання

УКРАИНА
ХАРЬКОВСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
ХАРЬКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
11 сессия 7 созыва



РІШЕННЯ

Від 22.02.2017 № 542 /17
м. Харків

Про місцеві податки і збори
у місті Харкові

Відповідно до Податкового кодексу України, на підставі ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Харківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території міста Харкова на 2017 рік та наступні роки такі місцеві податки і збори:

1.1. Податок на майно, який складається з:

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- транспортного податку;
- плати за землю.

1.2. Єдиний податок.

1.3. Збір за місця для паркування транспортних засобів.

1.4. Туристичний збір.

2. Встановити:

2.1. Ставки та пільги з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1 до цього рішення.

2.2. Ставки плати за землю та пільги з земельного податку згідно з додатком 2 до цього рішення.

2.3. Фіксовані ставки єдиного податку з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2) для другої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2.4. Ставку туристичного збору у розмірі 1 відсоток до бази справляння збору.

2.5. Ставку збору за місця для паркування транспортних засобів за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 квадратний метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,015 відсотка мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Встановити, що до бази оподаткування не включається 20 відсотків площі земельної ділянки, відведеної для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», та швидкої медичної допомоги.

Встановити перелік майданчиків, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, на території м. Харкова, в якому зазначаються їх місцезнаходження, загальна площа, технічне облаштування, кількість місць для паркування транспортних засобів разом з переліком осіб, які уповноважені організовувати та проводити діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів, згідно з додатком 3 до цього рішення.

3. Встановити, що місцеві податки та збори на території міста Харкова справляються відповідно до норм Податкового кодексу України, з урахуванням ставок та пільг, встановлених п. 2 цього рішення. Об'єкт оподаткування, платники податку, податковий період та інші обов'язкові елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку, плати за землю, єдиного податку, збору за місця для паркування транспортних засобів, туристичного збору визначаються відповідно до норм Податкового кодексу України.

4. Це рішення набирає чинності з 01.03.2017. Взяти до уваги, що згідно з п. 3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України від 20.12.2016 № 1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» з 1 січня 2017 року до набрання чинності цим рішенням ставки єдиного податку для платників першої групи, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та збору за місця для паркування транспортних засобів застосовуються з коефіцієнтом 0,5.

5. Визнати з дня набрання чинності цим рішенням таким, що втратило чинність, рішення 4 сесії Харківської міської ради 6 скликання від 12.01.2011 № 126/11 «Про врегулювання питань справляння податків на території міста Харкова відповідно до норм Податкового кодексу України».

6. Доручити Департаменту у справах інформації та зв'язків з громадськістю Харківської міської ради забезпечити оприлюднення рішення в засобах масової інформації в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії Харківської міської ради та секретаря Харківської міської ради.

Міський голова



Г.А. Кернес

**Ставки та пільги з податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки**

1. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м бази оподаткування.

2. Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних (крім об'єктів, визначених п. 3) та юридичних осіб, встановлюється у розмірі 1 відсоток.

3. Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, зокрема, квартири/квартир незалежно від їх кількості загальною площею до 85 кв. м, що перебувають у власності фізичних осіб, встановлюється у розмірі 0 відсотків.

4. Відповідно до норм Податкового кодексу України база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів.

5. Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у таких розмірах:

- 1) будівлі готельні – 1 відсоток;
- 2) будівлі офісні – 1 відсоток;
- 3) будівлі торговельні – 1 відсоток;
- 4) гаражі – 0,1 відсотка;
- 5) будівлі промислові та склади – 0,25 відсотка;
- 6) будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки) – 1 відсоток;
- 7) господарські (присадибні) будівлі – 0 відсотків;
- 8) інші будівлі – 0,1 відсотка.

6. Звільняються від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, комунальні підприємства, установи та організації, створені Харківською міською радою в установленому порядку, за об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності територіальної громади міста Харкова та передані у їх господарське відання.

Заступник міського голови –
директор Департаменту
бюджету і фінансів



Т.Д. Таукешева

Додаток 2

до рішення 11 сесії Харківської міської ради 7 скликання «Про місцеві податки і збори у місті Харкові» від 22.02.2017 № 542/17

Ставки плати за землю та пільги з земельного податку

1. Ставки

1.1. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, становить 1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки.

Ставка земельного податку за земельні ділянки, відносно яких відсутня довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, становить 1 відсоток від добутку базової вартості одного квадратного метра земель міста Харкова, помноженої на коефіцієнт, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (під житлову та громадську забудову, для промисловості, транспорту тощо) (Кф), та на зональний коефіцієнт, який характеризує містобудівну цінність території в межах населеного пункту (економіко-планувальної зони) (Км2), за 1 квадратний метр бази оподаткування.

У разі розташування земельної ділянки у межах двох та більше економіко-планувальних зон застосовується максимальний розмір коефіцієнта Км2, встановлений для таких економіко-планувальних зон.

Ставка земельного податку для сільськогосподарських угідь та земель загального користування становить 1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки, за винятком пунктів 1.3 та 1.4.

1.2. Ставка земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання, становить 1 відсоток від їх нормативної грошової оцінки, за винятком земельних ділянок зазначених у підпункті 1.2.1.

Ставка земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання, за винятком земельних ділянок зазначених у підпункті 1.2.1, та відносно яких відсутня довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, становить 1 відсоток від добутку базової вартості одного квадратного метра земель міста Харкова, помноженої на коефіцієнт, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (під житлову та громадську забудову, для промисловості, транспорту тощо) (Кф), та на зональний коефіцієнт, який характеризує містобудівну цінність території в межах населеного пункту (економіко-планувальної зони) (Км2), за 1 квадратний метр бази оподаткування.

У разі розташування земельної ділянки у межах двох та більше економіко-планувальних зон застосовується максимальний розмір коефіцієнта Км2, встановлений для таких економіко-планувальних зон.

1.2.1. Ставка земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання, не зазначених у ст. 92 Земельного кодексу України, становить 3 відсотки від їх нормативної грошової оцінки.

Ставка земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання, не зазначених у ст. 92 Земельного кодексу України, відносно яких відсутня довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, становить 3 відсотки від добутку базової вартості одного квадратного метра земель міста Харкова, помноженої на коефіцієнт, який характеризує функціональне використання земельної ділянки (під житлову та громадську забудову, для промисловості, транспорту тощо) (Кф), та на зональний коефіцієнт, який характеризує містобудівну цінність території в межах населеного пункту (економіко-планувальної зони) (Км2), за 1 квадратний метр бази оподаткування.

У разі розташування земельної ділянки у межах двох та більше економіко-планувальних зон застосовується максимальний розмір коефіцієнта Км2, встановлений для таких економіко-планувальних зон.

1.3. Податок за земельні ділянки, зайняті житловим фондом, автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, гаражно-будівельними, дачно-будівельними та садівницькими товариствами, індивідуальними гаражами, садовими і дачними будинками фізичних осіб, а також за земельні ділянки, надані для потреб сільськогосподарського виробництва, лісового господарства, які зайняті виробничими, культурно-побутовими, господарськими та іншими будівлями і спорудами, справляється у розмірі 3 відсотків суми земельного податку, обчисленого відповідно до пункту 1.1 цього додатка.

1.4. Податок за земельні ділянки, що належать до земель залізничного транспорту (крім земельних ділянок, на яких знаходяться окремо розташовані культурно-побутові будівлі та інші споруди і які оподатковуються на загальних підставах) та земельні ділянки, на яких розташовані аеродроми, справляється у розмірі 25 відсотків податку, обчисленого відповідно до пункту 1.1 цього додатка.

1.5. У разі надання в оренду земельних ділянок, окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами, у тому числі зазначеними у пунктах 1.3 та 1.4, іншим суб'єктам, податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється відповідно до пунктів 1.1 та 1.2 цього додатка від нормативної грошової оцінки, визначеної з урахуванням застосування відповідного коефіцієнта функціонального використання цих площ.

1.6. Податок за лісові землі справляється як складова рентної плати, що визначається податковим законодавством.

Ставки податку за один гектар нелісових земель, які надані у встановленому порядку та використовуються для потреб лісового господарства, встановлюються відповідно до пункту 1.1 цього додатка.

1.7. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем відповідно до порядку, визначеного Харківською міською радою.

2. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб

2.1. Від сплати земельного податку звільняються:

2.1.1. заповідники, у тому числі історико-культурні, національні природні парки, заказники (крім мисливських), парки державної та комунальної власності, регіональні ландшафтні парки, ботанічні сади, дендрологічні і зоологічні парки, пам'ятки природи, заповідні урочища та парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва;

2.1.2. дослідні господарства науково-дослідних установ і навчальних закладів сільськогосподарського профілю та професійно-технічних училищ;

2.1.3. органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

2.1.4. дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України незалежно від їх підпорядкованості, у тому числі дитячі санаторно-курортні та оздоровчі заклади України, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій;

2.1.5. благодійні організації, створені відповідно до закону;

2.1.6. підприємства, установи та організації, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Харкова;

2.1.7. житлово-будівельні кооперативи, житлові кооперативи та об'єднання (асоціації, товариства) співвласників багатоквартирних будинків.

У разі реорганізації житлово-будівельних кооперативів, житлових кооперативів в об'єднання співвласників багатоквартирних будинків зберегти за новоствореними суб'єктами господарювання пільги зі сплати земельного податку.

Заступник міського голови –
директор Департаменту
бюджету і фінансів



Т.Д. Таукешева

Додаток 3

до рішення 11 сесії Харківської міської ради 7 скликання
«Про місцеві податки і збори у місті Харкові»
від 22.02.2017 № 548/17

**Перелік майданчиків,
відведених для організації та провадження діяльності
із забезпечення паркування транспортних засобів на території м. Харкова**

№ з/п	Місцезнаходження майданчика для платного паркування (спеціальної земельної ділянки, відведеної для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів)	Площа земельної ділянки, яка відведена для паркування, кв. м	Кількість місць для паркування транспортних засобів	Технічне облаштування
<i>Майданчики для паркування, що закріплені за КП «Харківпарксервіс»</i>				
1	м-н Павлівський: від пров. Банного до пров. Армянського	668,25	45	дорожні знаки, розмітка
2	м-н Павлівський: від універмагу «Центральний» до вул. Квітки-Основ'яненка	187,5	15	дорожні знаки, дорожні знаки, розмітка
3	м-н Конституції	1 086,25	73	дорожні знаки, розмітка
4	спуск Бурсацький	445,5	30	дорожні знаки, розмітка
5	вул. Сумська та вул. Римарська (в районі театру опери та балету)	324,5	22	дорожні знаки, розмітка
6	вул. Героїв Праці: від вул. Барабашова до вул. Гвардійців-Широнінців	1 141,25	77	дорожні знаки

№ з/п	Місцезнаходження майданчика для платного паркування (спеціальної земельної ділянки, відведеної для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів)	Площа земельної ділянки, яка відведена для паркування, кв. м	Кількість місць для паркування транспортних засобів	Технічне облаштування
7	вул. Пискунівська	1 410,75	95	дорожні знаки, розмітка
8	пров. Машинобудівників	625	50	дорожні знаки
9	вул. Університетська: від Бурсацького спуску до м-ну Павлівського	519,75	35	дорожні знаки, розмітка
10	вул. Квітки-Основ'яненка	668,25	45	дорожні знаки, розмітка
11	м-н Свободи (в районі ХНУ)	264	18	дорожні знаки
12	вул. Донця-Захаржевського, пров. Некрасова	250,25	17	дорожні знаки
13	вул. Мінська: від вул. Червоного Льотчика до просп. Науки	236,5	16	дорожні знаки
14	м-н Свободи: від вул. Трінклера до вул. Сумської	654,5	44	дорожні знаки
15	вул. Суздальські Ряди	148,5	10	дорожні знаки
16	вул. Трінклера: від м-ну Свободи до просп. Правди	324,5	22	дорожні знаки
17	просп. Науки: майданчик біля магазину «Колобок» (поблизу будинку № 64)	519,75	35	дорожні знаки, КПП, огорожа, шлагбаум
18	просп. Науки: від вул. Отакара Яроша до вул. 23-го Серпня	209	14	дорожні знаки, огорожа, КПП, шлагбаум
19	вул. Червоні Ряди: від м-ну Благовіщенського до вул. Суздальські Ряди	148,5	10	дорожні знаки
20	біля Держпрому на м-ні Свободи	310,75	21	дорожні знаки