

Підприємство, організація - Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРОМАЛЬТБУД"
 Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - (38406336)
 Замовник - Комунальне підприємство "Дирекція з капітального будівництва та реконструкції "Київбудреконструкція"
 Підрядник - Товариство з обмеженою відповідальністю "ПРОМАЛЬТБУД"
 Субпідрядник -
 Договір № 151 від "29" квітня 2015 року
 Найменування будови та її адреса - Капітальний ремонт сходових клітин житлового будинку по вул. Смиренка, 7-А в Святошинському районі м. Києва
 Найменування об'єкта - житлового будинку по вул. Смиренка, 7-А в Святошинському районі м. Києва
 Підстава: Договірна ціна

А К Т № 2
приймання виконаних будівельних робіт
 за жовтень 2015 року

| № з/п | Найменування робіт і витрат | Обґрунтування (шифр і № позиції нормативу) | Одиниця виміру | Кількість | Поточна ціна одиниці виміру, грн. | | | | Витрати труда робітників-будівельників на обсяг робіт, люд.-год. |
|-------|--|--|----------------|-----------|-----------------------------------|-----------------|--|--------------|--|
| | | | | | Всього | Заробітна плата | Експлуатація машин та механізмів у тому числі заробітна плата машиністів | у тому числі | |
| 1 | | | | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| | Локальний кошторис на капітальний ремонт сходових клітин Коригування Акта №1 Перелік нараховань: Коефіцієнт для урахування впливу умов виконання будівельних робіт=1,2 | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|----|---|-------------------------|-------|------|---------|---------|-----------------|-------|------------------|
| 1 | Коефіцієнт, що враховує зміну витрат на заробітну плату працівників, зайнятих на управлінні та обслуговуванні будівельного виробництва при розрахунку загальноновиробничих витрат=0,4123 | | | | | | | | |
| | Коефіцієнт, що враховує зміну інших витрат загальноновиробничих витрат на величину, яка відноситься до утримання та обслуговування апарату управління відокремлених виробничих структурних підрозділів будівельної організації=0,7821 | | | | | | | | |
| 1 | Ремонт шпукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм | PH11-2-1 | 100м2 | -1 | 7078,57 | 6888,42 | 178,64 68,79 | -7079 | -346,15 -3,11 |
| 2 | Шпаклівка стартова Кнауф, 30 кг | C1-5-40P-2 | кг | -400 | 2,94 | - | - | -1176 | - |
| 3 | Ремонт шпукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм | PH11-2-1 | 100м2 | 1 | 8624,18 | 6888,42 | 178,64 68,79 | 8624 | 346,15 3,11 |
| 4 | Очищення вручну від вапняної фарби Акт №2 | PH12-65-1 | 100м2 | 6 | 592,80 | 592,80 | - | 3557 | 211,46 |
| 5 | Ремонт шпукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм | PH11-2-1 | 100м2 | 0,9 | 8445,54 | 6888,42 | - | 7601 | 311,54 |
| 6 | Безпіщане накриття стін | PH11-59-3 | 100м2 | 4 | 1449,45 | 1254,75 | - | 5798 | 240,72 |
| 7 | Сатенгіпс | C111-219-11 | т | 0,4 | 3528,26 | - | - | 1411 | - |
| 8 | Безпіщане накриття стель | PH11-59-3 | 100м2 | 1,2 | 1512,55 | 1254,75 | - | 1815 | 72,22 |
| 9 | Сатенгіпс | C111-219-11 | т | 0,18 | 3528,26 | - | - | 635 | - |
| 10 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування Фарба Ceresit СТ-50 | PH12-49-5 | 100м2 | 8 | 1058,99 | 1034,04 | - | 8472 | 420,77 |
| 11 | | C1-5-40P-1 варіант 1 | кг | 504 | 22,04 | - | - | 11108 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|----|--|---------------------------------------|-------|--------|---------|---------|--------------|------|--------|
| 12 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування Фарба Ceresit СТ-50 | PH12-49-6 | 100м2 | 4,2 | 1191,35 | 1164,03 | - | 5004 | 248,67 |
| 13 | | C1-5-40P-1 варіант 1 PH12-7-3 | кг | 289,8 | 22,04 | - | - | 6387 | - |
| 14 | Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих стін усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби понад 35% Емаль ПФ-115 | C1113-246-1 варіант 2 PH12-30-7 | кг | 10,86 | 43,71 | 2805,32 | - | 475 | 85,62 |
| 15 | | | | | | | | | |
| 16 | Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше пофарбованих металевих поверхонь ґрат та огорож (сходових) Емаль ПФ-115 | C1113-246-1 варіант 2 PH12-10-2 | кг | 1,52 | 43,71 | 2172,17 | - | 66 | 106,26 |
| 17 | | | | | | | | | |
| 18 | Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих дверей усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35% (засклені) Емаль ПФ-115 | C1113-246-1 варіант 2 PH12-16-2 | кг | 16,416 | 43,71 | 4658,24 | - | 718 | - |
| 19 | | | | | | | | | |
| 20 | Фарбування олійними сумішами раніше пофарбованих торців сходових маршів усередині будівлі Емаль ПФ-115 | C1113-246-1 варіант 1 PH12-41-1 | кг | 0,192 | 43,71 | 2487,94 | - | 8 | 15,37 |
| 21 | | | | | | | | | |
| 22 | Поліпшене фарбування колером олійним стін по дереву (ліфтові укосу) Емаль ПФ-115 | C1113-246-1 варіант 1 PH12-9-2 | кг | 3,096 | 43,71 | 2355,66 | 0,35 0,29 | 316 | 14,38 |
| 23 | | | | | | | | | |
| 24 | Поліпшене олійне фарбування раніше пофарбованих вікон усередині будівлі розбіленим колером з розчищенням старої фарби до 35% Емаль ПФ-115 | C1113-246-1 варіант 1 | кг | 0,6 | 6378,50 | 6223,10 | - | 3827 | 189,92 |
| 25 | | | | | | | | | |
| | | | | 11,52 | 43,71 | - | - | 504 | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--------------|---|--|------|-----|--------|---|----------------|-----------------|-------------------------------|
| 26 | Перевезення сміття до 30 км Разом за локальним кошторисом прями витрати, грн. | С311-30-М | Т | 0,9 | 117,75 | - | 117,75 7,59 | 106 67075 | - 2119,51 0,37 |
| I. | Разом прями витрати | | грн. | | | | | 67075,00 | 2119,51 0,37 |
| | у тому числі: | | грн. | | | | | 25480,00 | |
| | - вартість матеріалів, виробів та конструкцій | | грн. | | | | | 41489,00 | |
| | - заробітна плата | | грн. | | | | | 106,00 | |
| | - вартість експлуатації машин | | грн. | | | | | 7,00 | |
| | у тому числі: | | | | | | | | |
| | - заробітна плата робітників, що | | | | | | | | |
| | обслуговують машини | | | | | | | | |
| II. | Загальноновиробничі витрати | Розрахунок | грн. | | | | | 23008,00 | 76,91 |
| III. | Кошти на зведення та розбирання | | грн. | | | | | - | - |
| | тимчасових будівель і споруд | | | | | | | - | - |
| IV. | Додаткові витрати при виконанні | | | | | | | | |
| | будівельних робіт у зимовий (літній) період | | | | | | | | |
| | Разом вартість будівельних робіт (I+II+III+IV) | | грн. | | | | | 90083,00 | 2196,42 0,37 |
| V. | у тому числі: зворотні суми | | грн. | | | | | - | - |
| | інші супутні витрати | | грн. | | | | | - | - |
| | Разом (I+II+III+IV+V) | | грн. | | | | | 90083,00 | 2196,42 0,37 |
| VI. | Прибуток (2,71) | ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16 | грн. | | | | | 5953,00 | |
| VII. | Адміністративні витрати (1,23) | ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16 | грн. | | | | | 2702,00 | |
| VIII. | Кошти на покриття ризиків | | грн. | | | | | - | - |
| IX. | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами | | грн. | | | | | - | - |
| | Всього вартість будівельних робіт | | грн. | | | | | 96036,00 | |
| | Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX) | | грн. | | | | | 98738,00 | 2196,42 0,37 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|-----|--|------------------------------|------|---|---|---|---|-----------|-----------------|
| Х. | Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ) Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX+X) | | грн. | | | | | 98738,00 | |
| ХІ. | Податок на додану вартість | ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 | грн. | | | | | 19747,60 | |
| | Всього за актом | | грн. | | | | | 118485,60 | 2196,42 0,37 |
| | у тому числі: зворотні суми | | | | | | | | 2196,42 0,37 |

Обсяг робіт перевірив

Примітка: - Вартість ресурсів визначена за нормами, прийнятими в кошторисах.

- "Заробітна плата", яка наведена у складі прямих витрат, є зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин.

Загальне значення кошторисної заробітної плати дорівнює 43981 грн.,

у тому числі:

- зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин: 41489 грн.;
- зарплата в експлуатації машин: 7 грн.
- зарплата у складі загальноновиробничих витрат: 2485 грн.



М. П. Замовник

Мусієнко Я.В

"29" 20__ року

М. П. Підрядник

Тарнавський М.В

" " 20__ року

М. П. Субпідрядник

" " 20__ року



Контрольний обмір виконав

С.Григорчук

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|-------------------------------------|---|-------------|-------|------|---------|---------|-----------------|-----------------|-----------------|
| 4 Програмний комплекс АВК-5 (3.0.8) | | | | | | | | | |
| 1 | Коефіцієнт, що враховує зміну витрат на заробітну плату працівників, зайнятих на управлінні та обслуговуванні будівельного виробництва при розрахунку загальноновиробничих витрат=0,4123 | | | | | | | | |
| 1 | Коефіцієнт, що враховує зміну інших витрат загальноновиробничих витрат на величину, яка відноситься до утримання та обслуговування апарату управління відокремлених виробничих структурних підрозділів будівельної організації=0,7821 | PH12-65-1 | 100M2 | 7 | 592,80 | 592,80 | - | 4150 | 246,71 |
| 2 | Очищення вручну від вапняної фарби | PH11-2-1 | 100M2 | 1 | 7078,57 | 6888,42 | 178,64 68,79 | 7079 | 346,15 3,11 |
| 3 | Ремонт штукатурки внутрішніх стін по каменю та бетону вапняним розчином, площа до 1 м2, товщина шару 20 мм (20 м2 стін по клейову фарбуванню, 80 м2 по олійному фарбуванню стін) | C1-5-40P-2 | кг | 400 | 2,94 | - | - | 1176 | - |
| 4 | Шпаклівка стартова Кнауф, 30 кг | PH11-59-3 | 100M2 | 4 | 1512,55 | 1254,75 | - | 6050 | 240,72 |
| 5 | Безпіщане накриття стін (80 м2 під олійне фарбування, 874 м2 під ВЕ) Сатенгіпс | C111-219-11 | т | 0,4 | 3528,26 | - | - | 1411 | - |
| 6 | Безпіщане накриття стель | PH11-59-3 | 100M2 | 3 | 1512,55 | 1254,75 | - | 4538 | 180,54 |
| 7 | Сатенгіпс | C111-219-11 | т | 0,45 | 3528,26 | - | - | 1588 | - |
| | Разом за локальним кошторисом прями витрати, грн. | | | | | | | 25992 | 1014,12 3,11 |
| I. | Разом прями витрати | | грн. | | | | | 25992,00 | 1014,12 |
| | у тому числі: | | | | | | | 5992,00 | |
| | - вартість матеріалів, виробів та конструкцій | | грн. | | | | | 19821,00 | |
| | - заробітна плата | | грн. | | | | | 179,00 | |
| | - вартість експлуатації машин | | грн. | | | | | | |

| 4 Програмний комплекс АВК-5 (3.0.8) | | 93_1 2-1_ПД_КБ2в | | 8 | 7 | 6 | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 | 10 |
|-------------------------------------|---|------------------|--|---|---|---|---|------|---|---|---|--|
| | | | | | | | | -3- | | | | |
| I. | у тому числі: - заробітна плата робітників, що обслуговують машини Загальновиборничі витрати | | Розрахунок | | | | | грн. | | | | 69,00 3,11 <u>36,90</u> |
| II. | Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд | | | | | | | грн. | | | | - |
| III. | Додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий (літній) період | | | | | | | грн. | | | | - |
| IV. | Разом вартість будівельних робіт (I+II+III+IV) | | | | | | | грн. | | | | <u>1051,02</u> 3,11 |
| V. | у тому числі: зворотні суми Інші супутні витрати у тому числі: - Вартість експертизи проектної документації | | ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 50 | | | | | грн. | | | | 1000,00 1000,00 |
| | Разом (I+II+III+IV+V) | | | | | | | грн. | | | | <u>38367,00</u> 2857,00 |
| VI. | Прибуток (2,71) | | | | | | | грн. | | | | |
| VII. | Адміністративні витрати (1,23) | | ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 | | | | | грн. | | | | 1297,00 |
| VIII. | Кошти на покриття ризиків | | | | | | | грн. | | | | - |
| IX. | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Всього вартість будівельних робіт Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX) | | | | | | | грн. | | | | 40224,00 <u>42521,00</u> 1051,02 3,11 |
| X. | Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ) Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX+X) | | | | | | | грн. | | | | <u>42521,00</u> 1051,02 3,11 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|-----|-----------------------------|------------------------------|------|---|---|---|---|----------|---------|
| ХІ. | Податок на додану вартість | ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 | грн. | | | | | 8504,20 | |
| | Всього за актом | | грн. | | | | | 51025,20 | 1051,02 |
| | у тому числі: зворотні суми | | | | | | | | 3,11 |

Примітка : - Вартість ресурсів визначена за нормами, прийнятими в кошторисах.
 - "Заробітна плата", яка наведена у складі прямих витрат, є зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин.
 Загальне значення кошторисної заробітної плати дорівнює 21082 грн.,

- у тому числі:
- зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин: 19821 грн.;
 - зарплата в експлуатації машин: 69 грн.;
 - зарплата у складі зарплати виробничих витрат: 1192 грн..



Мусієнко Я. В
 Тарнавський М.В

" 12 " 08 2015 року
 " " " 20__ року
 " " " 20__ року

Обсяг робіт перевірів



підпис