



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Святослава Хороброго, 3, м. Київ, 03151,

тел. (044) 299 35 31, факс (044) 249 96 70, e-mail: land@land.gov.ua

Код ЄДРПОУ 39411771

15.08.2022 № 195/0-0.21-272/69-22 На № _____ від _____

Олександрю Пилипенку

foi+request-103309-

c52fb5b7@dostup.pravda.com.ua

Про розгляд запиту на інформацію

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру в межах компетенції розглянула Ваш запит на інформацію (вх. № ПІ-195/0/4-22 від 09.08.2022) та повідомляє.

Відповідно до частини першої статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Статтею 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації» визначено перелік інформації, яку розпорядники інформації зобов'язані оприлюднювати.

Згідно з абзацами десятим та одинадцятим підпункту 1.1 пункту 1 постанови Пленуму Вищого Адміністративного Суду України від 29 вересня 2016 року № 10 «Про практику застосування адміністративними судами законодавства про доступ до публічної інформації» не є інформаційним запитом звернення, для відповіді на яке необхідно створити інформацію, крім випадків, коли розпорядник інформації не володіє запитуваною інформацією, але зобов'язаний нею володіти.

Якщо запит стосується інформації, яка міститься в кількох документах і може бути зібрана і надана без значних інтелектуальних зусиль (наприклад, без проведення додаткового змістовного аналізу), то така інформація відповідає критеріям «відображеності та задокументованості» і є публічною.

Водночас запитувана інформація потребує значних інтелектуальних зусиль шляхом обробки та аналізу значної кількості документів та формування такої інформації.

Враховуючи зазначене, запитувана інформація не підпадає під визначення поняття «публічна інформація» в розумінні Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру у своїй діяльності керується Положенням, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 14 січня 2015 р. № 15 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 09 грудня 2021 р. № 1302), відповідно до якого, збір та аналіз інформації про земельні ділянки, зареєстровані у Державному земельному кадастрі в межах

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

ПІ-195/0-0.21-272/69-22 від 15.08.2022

Мельніченко Марина Вікторівна



територіальних громад за формами власності не належить до повноважень Держгеокадастру.

Згідно з положеннями частини першої статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» (далі – Закон) Державний земельний кадастр – єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами, про меліоративні мережі та складові частини меліоративних мереж.

Порядок користування відомостями Державного земельного кадастру визначений статтею 38 Закону.

Відповідно до вимог статті 10 Закону об'єктами Державного земельного кадастру є: землі в межах державного кордону України, землі в межах території адміністративно-територіальних одиниць, землі в межах територій територіальних громад, обмеження у використанні земель, меліоративні мережі, складові частини меліоративних мереж, земельні ділянки.

Нормами частин першої та другої статті 16 Закону визначено, що земельній ділянці, відомості про яку внесені до Державного земельного кадастру, присвоюється кадастровий номер.

Кадастровий номер земельної ділянки є її ідентифікатором у Державному земельному кадастрі.

З урахуванням зазначеного, програмне забезпечення Державного земельного кадастру дозволяє здійснювати пошук сформованих та зареєстрованих земельних ділянок за їх кадастровими номерами.

Перелік відомостей, що вносяться до Державного земельного кадастру про земельну ділянку визначений статтею 15 Закону.

Відомості про земельну ділянку містять інформацію про її власників (користувачів), зареєстровані речові права відповідно до даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Водночас, відомості про громадянство фізичних осіб у Державному земельному кадастрі відсутні.

Відповідно до статей 125 та 126 Кодексу (в редакції, що діє з 01.01.2013) право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Право власності, користування земельною ділянкою оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Органи та суб'єкти, які здійснюють повноваження у сфері державної реєстрації прав визначені статтею 6 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав, є його держателем.

Порядок надання інформації з Державного реєстру прав визначений статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» та Порядком надання інформації з Державного реєстру речових



прав на нерухоме майно, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 р. № 1127.

Крім того, згідно з частиною восьмою статті 38 Закону відомості про межі територій територіальних громад вносяться до Державного земельного кадастру на підставі проектів землеустрою щодо встановлення меж територій територіальних громад.

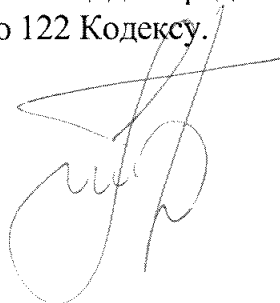
Згідно з нормами частини шостої статті 46¹ Закону України «Про землеустрій» проекти землеустрою щодо встановлення меж територій територіальних громад розробляються за рішенням відповідної сільської, селищної, міської ради.

На сьогодні відомості про межі територій територіальних громад до Державного земельного кадастру не вносились.

Додатково повідомляємо, що згідно з нормами статті 12 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) до повноважень сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин належить розпорядження землями комунальної власності, територіальних громад, передача земельних ділянок комунальної власності у власність громадян та юридичних осіб відповідно до цього Кодексу, надання земельних ділянок у користування із земель комунальної власності відповідно до цього Кодексу.

Повноваження органів виконавчої влади, Верховної Ради Автономної Республіки Крим, органів місцевого самоврядування щодо передачі земельних ділянок у власність або у користування визначені статтею 122 Кодексу.

Заступник Голови



Дмитро МАКАРЕНКО

