



## РІШЕННЯ

г. Одесса

## РЕШЕНИЕ

№ 4858-VI

15.06.2014р

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТ ТА ВІДПОЧИНОК» в оренду земельної ділянки площею 0,0370 га, за адресою: м. Одеса, вул. Базарна, 61-«а», для експлуатації нежилої будівлі комунально-побутового обслуговування

Керуючись статтями 12, 123, 124, пунктом «в» частини 1 статті 186 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «ГЕОКОНСАЛТИНГ», проект договору оренди землі між Одеською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТ ТА ВІДПОЧИНОК» (далі – ТОВ «СПОРТ ТА ВІДПОЧИНОК», ідентифікаційний код 35991040), Одеська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 5110137500:26:011:0006) площею 0,0370 га (категорія земель за основним цільовим призначенням – землі рекреаційного призначення), за адресою: м. Одеса, вул. Базарна, 61-«а» (додаток 1).
2. Надати ТОВ «СПОРТ ТА ВІДПОЧИНОК» земельну ділянку вказану у пункті 1 цього рішення, у довгострокову оренду, терміном на 10 років, для експлуатації нежилої будівлі комунально-побутового обслуговування.
3. Затвердити проект договору оренди землі між Одеською міською радою та ТОВ «СПОРТ ТА ВІДПОЧИНОК» (додаток 2).
4. Затвердити орендну плату за земельну ділянку на період експлуатації об'єкта в розмірі 3-х відсотків від нормативної грошової оцінки цієї земельної ділянки.
5. Зобов'язати ТОВ «СПОРТ ТА ВІДПОЧИНОК»:
  - 5.1. Дотримуватися положень статті 96 Земельного кодексу України.
  - 5.2. Виконувати вимоги та умови землекористування, передбачені договором оренди землі, визначені службами й організаціями міста та області, викладені в проекті землеустрою щодо відведення земельної ділянки.