



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ  
Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03680, МСП, тел. 249-96-75, факс 249-96-70  
land@land.gov.ua

18.04.2016 № 31-28-0.21-6620/2-16

На \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Arthur

foi+request-10777-

0281d225@dostup.pravda.com.ua

*Про розгляд запиту  
на публічну інформацію*

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула Ваш запит на отримання публічної інформації, надісланий через сайт «Доступ до Правди» (вх. № ПІ-258/0/4-16 від 12.04.2016), стосовно надання інформації про земельні ділянки державної або комунальної власності, які можуть бути надані у власність або користування відповідно до положень статті 121 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) для будівництва і обслуговування житлового будинку на території Шевченківського району, та повідомляє.

Відповідно до положень статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» Державний земельний кадастр – єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Згідно з частиною першою статті 79<sup>1</sup> Земельного кодексу України формування земельної ділянки полягає у визначенні земельної ділянки як об'єкта цивільних прав. Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру.

На сьогодні Державний земельний кадастр містить інформацію про сформовані та зареєстровані земельні ділянки, відомості про які внесено до нього на підставі відповідної документації із землеустрою, яка передбачена статтею 21 Закону України «Про Державний земельний кадастр».

Відомості про несформовані земельні ділянки у Державному земельному кадастрі відсутні.

Згідно з абзацом першим частини п'ятої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон) уповноважені органи з питань містобудування та архітектури і центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, забезпечують відкритість, доступність та повноту інформації про наявність на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці земель державної та комунальної власності, не наданих у користування, що можуть бути використані під забудову, про наявність обмежень і обтяжень земельних ділянок, містобудівні умови та обмеження в містобудівному і державному земельному кадастрах.

31-28-0.21-6620/2-16 від 18 04 2016



Відповідно до абзацу другого частини п'ятої статті 24 Закону до моменту внесення відповідної інформації до містобудівного та державного земельного кадастрів виконавчий орган сільської, селищної, міської ради, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації або відповідний місцевий орган виконавчої влади зобов'язані надавати за запитами фізичних та юридичних осіб письмову інформацію про наявність земельних ділянок, що можуть бути використані під забудову.

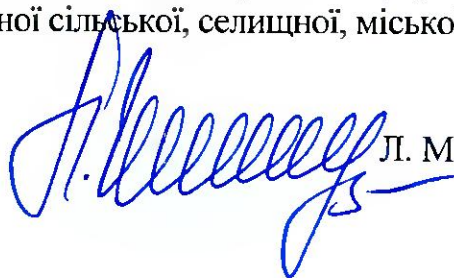
Повноваження сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин визначено статтею 12 Кодексу, в тому числі визначено повноваження щодо розпорядження землями територіальних громад, передачі земельних ділянок комунальної власності у власність громадян та юридичних осіб відповідно до цього Кодексу.

Згідно з частиною першою статті 122 Кодексу сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб.

Враховуючи відсутність інформації у Вашому запиті стосовно назви населеного пункту, направити цей запит належному розпоряднику відповідно до частини третьої статті 22 Закону України «Про доступ до публічної інформації» неможливо.

З огляду на зазначене для отримання запитуваної інформації Вам необхідно звернутись із запитом до відповідної сільської, селищної, міської ради.

Перший заступник Голови



Л. М. Шемелинець

