



Львівська міська рада

8 сесія 8-го скликання

УХВАЛА

м. Львів

КОПІЯ

від 30.06.2022

№ 2164

Про розроблення детального плану території у районі пл. А. Міцкевича

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю "Центр розвитку нерухомості", зареєстроване у Львівській міській раді 15.02.2022 за № 2-2621-ЗР-2401, керуючись ст. ст. 8, 19, п. 3 ст. 10 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", ст. 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", постановою Кабінету Міністрів України від 25.04.2011 № 555 "Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні", постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 "Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації", на підставі підпунктів 4, 6 п. 32 цієї постанови міська рада ухвалила:

1. Дозволити розроблення детального плану території у районі пл. А. Міцкевича відповідно до державних будівельних та інших норм, стандартів і правил, генерального плану м. Львова та положень, затвердженої містобудівної документації (схема подальшої).

2. Визначити:

2.1. Заказником розроблення детального плану території – управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування з залученням фінансових джерел організації, зацікавлених у розробленні містобудівної документації.

2.2. Відповідальним за фінансування і розроблення детального плану території – товариство з обмеженою відповідальністю "Центр розвитку нерухомості".

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "Центр розвитку нерухомості".

3.1. Укласти відповідний договір з сертифікованою проєктною організацією на розроблення детального плану території відповідно до законодавства України.

3.2. Забезпечити розроблення містобудівної документації.

3.2.1. Відповідно до вимог ДБН Б.1.1-14:2012 "Склад та зміст детального плану території".

3.2.2. Разом з розробленням планувальної структури забудови території, плану чересних ліній вулично-дорожньої мережі, з визначенням містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок у комплексі з оточуючою забудовою на суміжних територіях, з пропозиціями з



СХЕМА
детального плану території у районі пл. А. Міцкевича



Умовні позначення:

— територія, охоплена детальним планом

Секретар ради

Віза:

Начальник управління
архітектури та урбаністики

Маркіна ПОПАЧАК

Антон КОЛОМЄЙЦЕВ

вміщених зазначених та захисту території, з необхідними заходами щодо дозвілля, природоохоронних, санітарно-гігієнічних, протипожежних нормативів та вимог з ліквідації аварійних ситуацій.

3.2.3 З врахуванням інтересів власників нерухомості та дійсних заклопотувань у межах визначеної території.

3.2.4 З додатком на електронному носії, виконаним (здійсненою) спеціальною організацією у цифровому вигляді з приєднанням до місцевих систем координат контури проєктованих об'єктів, вулиць, проїздів та роздрукованою їх координат.

3.3 Сприяти в організації проведення громадського служання (в рамках громадського обговорення) містобудівної документації відповідно до вимог ст. 21 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

4. Управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування.

4.1. Надати визначеному у встановленому порядку розробнику містобудівної документації вихідні дані на розроблення детального плану території.

4.2. Скласти і затвердити завдання на проєктування за погодженням з розробником.

4.3. Забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки детального плану території.

4.4. Після розроблення детального плану території у районі пл. А. Міцкевича для врахування громадських інтересів забезпечити проведення громадського обговорення та звернутись із запитом до управління зв'язків з громадськістю департаменту "Секретаріат ради" про проведення громадського служання (у рамках громадського обговорення).

Відповідальний: начальник управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування.

5. Управління зв'язків з громадськістю департаменту "Секретаріат ради" забезпечити у встановленому порядку проведення громадського служання (у рамках громадського обговорення) містобудівної документації з врахуванням пп 3, 4, 5 п. 3 ст. 21 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

Відповідальний: начальник управління зв'язків з громадськістю департаменту "Секретаріат ради".

6. Управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування подати міській раді на затвердження детальний план території у районі пл. А. Міцкевича з врахуванням здійснених погоджень та результатів громадського служання.

Відповідальний: начальник управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування.

7. Контроль за виконанням покласти на заступника міського голови з містобудування.

Андрій САДОВИЙ



1. Сірко
08.06.2022
МІСЬКА РАДА ОРГАНІЗАЦІЯ УПРАВЛІННЯ

Директор департаменту "Секретаріат пади"

Начальник організаційного управління

Ігор СІРКО 22.02.2022

Антон КОЛОМЕЙЦЕВ

Заступник директора департаменту - начальник управління архітектури та урбаністики

Гелена ПАЙОНКЕВИЧ 28.02.22

Директор юридичного департаменту

Любомир ЗУБАЧ

Заступник міського голови з містобудування

Олексій ПІЗНИК

Голова постійної комісії архітектури, містобудування та розвитку території

Володимир ГАРАЗД

Голова постійної комісії землекористування та агломерації

Андрій ШЕВЦІВ

Голова постійної комісії міської інфраструктури, інженерного та житлового господарства

го/секретар пади

Маркіян ЛОПАЧАК
Марія Рудницька

