



ВОЛИНСЬКА ОБЛАСНА РАДА

майдан Київський, 9, м. Луцьк, 43027, тел. (0332) 778 300, факс (0332) 778 319
e-mail: post@volynrada.gov.ua, http://volynrada.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 00022444

21.03.2023 № 394/66/2-23 на № _____ від _____

Юрію ЧЕРНІЮ

foi+request-109427-fd78d09f@dostup.pravda.com.ua

Про надання додаткової інформації

Шановний Юрію Леонідовичу!

У відповідь на Ваш запит на публічну інформацію, зареєстрований 06 березня 2023 року у виконавчому апараті Волинської обласної ради, щодо виконання Соціально-економічної програми забезпечення молоді житлом у Волинській області, надсилаємо копію листа відділення державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» № 01-22/120 від 14 березня 2023 року.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови

Юрій ПОЛЩУК

Галина Карнаухова 778305



ВІДДІЛЕННЯ ДЕРЖАВНОЇ СПЕЦІАЛІЗОВАНОЇ
ФІНАНСОВОЇ УСТАНОВИ

«ДЕРЖАВНИЙ ФОНД
СПРИЯННЯ МОЛОДІЖНОМУ
ЖИТЛОВОМУ БУДІВНИЦТВУ»

«ВОЛИНСЬКЕ РЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ»

Карнауховій Т.В.
для роботи
15.03.2023
[Signature]

43025, Волинська обл., м. Луцьк,
вул. Шолоха буд. 12, офіс 11
тел. 10332178-84-99
Інтернет-адреса: www.volynrada.gov.ua
Код відділення: 03

14.03.2023 р. №01-22/120

Волинська обласна рада

post@volynrada.gov.ua

На запит щодо надання інформації №343/66/2-23 від 13.03.2023 р. повідомляємо наступне.

За результатами виконання соціально-економічної програми забезпечення молоді житло у Волинській області на 2019-2023 р., затвердженої Рішенням Волинської обласної ради сьомого скликання від 24.10.2019р. №25/5 (далі-Програма) у 2022 році надано 1 кредит (на умовах співфінансування з Міською цільовою програмою "Житло для молоді" на 2022 рік м. Ковель). Сума наданого кредиту 744,6 тис. грн., в тому числі:

- Бюджет м. Ковель - 579,2 тис. грн.;
- Волинський обласний бюджет - 165,4 тис. грн.

Реалізація Програми продовжується у 2023 році.

На фінансування Програми у 2023 році в обласному бюджет передбачено кошти в сумі 255,4 тис. грн., що є недостатнім для надання навіть одного кредиту на придбання житла. Тому Відділення Держмолодьжитла "Волинське регіональне управління" звертається з проханням збільшити фінансування Програми у 2023 р. до планових показників.

У 2023 році станом на 01.03.2023 р кошти з обласного бюджету на Програму не виділялися.

За період 2019 - 2023 р. станом на 01.03.2023 року в рамках реалізації Програми надано 8 кредитів на умовах співфінансування з місцевими бюджетами.

Показники реалізації програми 2019-2023р.:

| Рік | Планові показники фінансування, відповідно до умов Програми, тис. грн. | Виділені кошти з обласного бюджету, тис. грн. | Співфінансування за рахунок місцевих бюджетів тис.грн. | Кількість виданих кредитів |
|------|--|---|--|----------------------------|
| 2019 | 1000 | 468,8 | м.Володимир- 440,0 | 2 |
| 2020 | 1500 | 185,6 | м. Луцьк - 363,4 м. Ковель - 900,0 | 3 |

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСНА РАДА
Дата 15.03.2023
Індекс 74016611-23.

| | | | | |
|--------|--------|--------|---|---|
| | | | м. Володимир - 484,0 | |
| 2021 | 2000 | 204,7 | м.Володимир- 500,0 м. Ковель - 500,0 | 2 |
| 2022 | 2500 | 165,4 | м. Ковель - 579,2 | 1 |
| 2023 | 3000 | | | |
| Всього | 10 000 | 1024,5 | 3766,6 | 8 |

Програмою не передбачено пільгових умов для внутрішньо переміщених осіб та інших осіб, що постраждали від збройної агресії російської федерації.

Принадібно інформуємо, що Державною спеціалізованою фінансовою установою "Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву" реалізуються наступні державні програми для ВПО та учасників АТО:

1. Кредит для ВПО та АТО (ООС). Кредитування здійснюється, відповідно до вимог Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для надання пільгового довгострокового державного кредиту внутрішньо переміщеним особам, учасникам проведення антитерористичної операції (АТО) та/або учасникам проведення операції Об'єднаних сил (ООС) на придбання житла, затверджений ПКМУ від 27.11.2019р. №980. Відсоткова ставка за користування кредитом – 3%. Термін повернення кредиту: до 20 років, але не більше ніж до досягнення позичальником пенсійного віку. Надання кредиту здійснюється в порядку черговості.

Детально ознайомитися з умовами кредитування можна за посиланням <https://www.molod-kredit.gov.ua/zhytlovi-prohramy/kredyt-dlia-vpo-ta-ato-ooos>

2. Кредит для ВПО за рахунок грантових коштів уряду Німеччини, що надаються через банк розвитку KfW. Кредитування здійснюється, відповідно до вимог Порядку пільгового іпотечного кредитування внутрішньо переміщених осіб за рахунок коштів гранту, наданих Кредитною установою для відбудови (KfW), що затверджений ПКМУ від 28.04.2021р. №451. Термін повернення кредиту: до 30 років, але не більше ніж до досягнення позичальником на дату повного виконання зобов'язань за кредитним договором віку 65 років (включно). Відсоткова ставка за користування кредитом – 3% річних, на період дії кредитного договору. Позичальник обирається шляхом рандомного відбору з переліку зареєстрованих кандидатів.

Детально ознайомитися з умовами кредитування можна за посиланням <https://www.molod-kredit.gov.ua/zhytlovi-prohramy/kredyt-dlia-vpo-kfw>

3. Доступне житло. Програма реалізується відповідно до Порядку надання державної підтримки та забезпечення громадян доступним житлом та Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для надання державної підтримки для будівництва (придбання) доступного житла, затверджених ПКМУ від 10.10.2018р. №819 із змінами, затвердженими ПКМУ від

28.10.2019р. №895, забезпечення громадян доступним житлом здійснюється шляхом надання державної підтримки, яка полягає у сплаті державою:

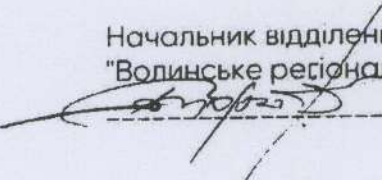
50 відсотків вартості будівництва (придбання) доступного житла для громадян, на яких поширюється дія пунктів 19 та 20 частини першої статті 6, пунктів 10-14 частини другої статті 7 та абзаців четвертого, шостого і восьмого пункту 1 статті 10 Закону України "про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

50 відсотків вартості будівництва (придбання доступного житла та/або пільгового іпотечного житлового кредиту для громадян, на яких поширюється дія Закону України "Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб".

Детально ознайомитися з умовами кредитування можна за посиланням

<https://www.molod-kredit.gov.ua/zhytlovi-prohramy/dostupne-zhytlo>

Начальник відділення Держмолодьжитла
"Волинське регіональне управління"

 Тетяна ВОРОБИЙОВА