



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО -  
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА**

вул. Хрещатик, 32А, м. Київ, 01044 тел. (044) 202 77 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [dabk@kyivcity.gov.ua](mailto:dabk@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 40224921

27.03.2023 № 073-749

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Зурик Вартанович

[foi+request-110147-e8cda8fa@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-110147-e8cda8fa@dostup.pravda.com.ua)

За дорученням заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є. від 22.03.2022 № 807 (з), Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент), в межах повноважень, розглянув Ваш запит на отримання публічної інформації від 22.03.2023, щодо реконструкції будівель за адресами: вул. Каштанова, 7, вул. Каштанова, 9, вул. Каштанова, 9 літ. «А» у Деснянському районі. За результатами розгляду повідомляємо.

Згідно з частиною другою статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон) Департамент здійснює повноваження в сфері дозвільних та реєстраційних функцій, державного архітектурно-будівельного контролю за дотриманням вимог містобудівного законодавства під час виконання підготовчих та будівельних робіт щодо об'єктів будівництва, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними (СС1) та середніми (СС2) наслідками, розташованих на території міста Києва, з 12.10.2016.

Департамент не видавав, не реєстрував документів, які б надавали право на виконання підготовчих/будівельних робіт та не приймав об'єкти будівництва в експлуатацію за адресами: вул. Каштанова, 9, вул. Каштанова, 9 літ. «А» у Деснянському районі.

Щодо об'єктів будівництва за адресою: вул. Каштанова, 7 у Деснянському районі повідомляємо.

Керуючись Законом, Порядком виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466 та Порядком прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461 Департамент зареєстрував:

замовникові будівництва, фізичній особі, декларацію про початок виконання будівельних робіт «Реконструкція нежитлового приміщення № 5 (магазин) за адресою: вул. Каштанова, 7 у Деснянському районі м. Києва» від 21.05.2017 № КВ 083171441232 та декларацію про готовність до експлуатації об'єкта, який належить до I-III категорії складності за цією адресою від 09.06.2017 № КВ 143171602355;

замовникові будівництва, ТОВ «РІАЛ ІСТЕЙТ», декларацію про початок виконання будівельних робіт «Реконструкція нежитлових приміщень за адресою: вул. Каштанова, 7 у Деснянському районі м. Києва» від 06.06.2017 № КВ 083171570631.

Принагідно повідомляємо, що на сьогодні запроваджено Єдину державну електронну систему у сфері будівництва, яка регулюється Законом та постановами Кабінету Міністрів України «Про реалізацію експериментального проекту щодо запровадження першої черги Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва» від 01.07.2020 № 559 та «Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва» від 23.06.2021 № 681.

Однак зауважуємо, що з 24.02.2022 до завершення воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 р. № 64 «Про введення воєнного стану в Україні» держателем електронної системи – Міністерством розвитку громад та територій України прийнято рішення про обмеження розміщення інформації та виведення інформації про документи на публічному порталі Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва в цілях безпеки.

Директор Департаменту



Оксана ПОПОВИЧ