



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

вул. Спаська, 12, м. Київ, 04070, тел. (044) 425 30 25 E-mail: doks.kmda@ukr.net Код ЄДРПОУ 42475311

24.04.23
№066-1529

Єлизаветі Кузьменко

foi+request-110650-9566fddd@dostup.pravda.com.ua

Департамент охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянув запит на отримання публічної інформації від 06.04.2023 № 959 (з), що надійшов від Міністерства культури та інформаційної політики України стосовно будинку на пров. Чеховському, 11 у Шевченківському районі м. Києва та в межах наданих повноважень повідомляє.

Жилий будинок на пров. Чеховському, 11 рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 18.11.1986 № 1107 занесений до переліку пам'яток архітектури місцевого значення, охоронний № 219.

Правові, організаційні, соціальні та економічні відносини у сфері охорони культурної спадщини з метою її збереження, використання об'єктів культурної спадщини у суспільному житті, захисту традиційного характеру середовища в інтересах нинішнього і майбутніх поколінь урегульовуються нормами Закону України «Про охорону культурної спадщини» (далі - Закон).

Згідно з частиною 1 статті 23 Закону, усі власники пам'яток, щойно виявлених об'єктів культурної спадщини чи їх частин або уповноважені ними органи (особи) незалежно від форм власності на ці об'єкти зобов'язані укласти з відповідним органом охорони культурної спадщини охоронний договір.

Відповідно до частини 1 та 2 статті 24 Закону власник або уповноважений ним орган, користувач зобов'язані утримувати пам'ятку в належному стані, своєчасно провадити ремонт, захищати від пошкодження, руйнування або знищення відповідно до цього Закону та охоронного договору.

Використання пам'ятки має здійснюватися відповідно до визначених або встановлених режимів використання, у спосіб, що потребує якнайменших змін і доповнень пам'ятки та забезпечує збереження її матеріальної автентичності, просторової композиції, а також елементів обладнання, упорядження, оздоби тощо.

У абзаці 2 частини 1 статті 26 Закону зазначено, що консервація, реставрація, реабілітація, музеєфікація, ремонт, пристосування пам'яток місцевого значення здійснюються за наявності письмового дозволу органу виконавчої влади Автономної

Республіки Крим, обласних, Київської та Севастопольської міських державних адміністрацій відповідно до їхньої компетенції, на підставі погодженої з ними науково-проектної документації.

Згідно з частиною 1 статті 27 Закону, у разі, коли пам'ятці загрожує небезпека пошкодження, руйнування чи знищення, власник або уповноважений ним орган, особа, яка набула права володіння, користування чи управління, зобов'язані привести цю пам'ятку до належного стану (змінити вид або спосіб її використання, провести роботи з її консервації, реставрації, реабілітації, музеєфікації, ремонту та пристосування).

Відповідно до пунктів 6, 9, 13, 14 частини 1 статті 6 Закону забезпечення захисту об'єктів культурної спадщини від загрози знищення, руйнування або пошкодження; погодження відповідних програм та проектів містобудівних, архітектурних і ландшафтних перетворень, меліоративних, шляхових, земляних робіт, реалізація яких може позначитися на стані пам'яток місцевого значення, їх територій і зон охорони; надання дозволів на проведення робіт на пам'ятках місцевого значення (крім пам'яток археології); видання розпоряджень та приписів щодо охорони пам'яток місцевого значення, припинення робіт на пам'ятках, їхніх територіях та в зонах охорони, якщо ці роботи проводяться за відсутності затверджених або погоджених з відповідним органом охорони культурної спадщини програм та проектів, передбачених цим Законом дозволів або з відхиленням від них - належить до повноважень органу виконавчої влади Автономної Республіки Крим, органів охорони культурної спадщини обласних, Київської та Севастопольської міських державних адміністрацій відповідно до їхньої компетенції.

Станом на сьогодні, повноваження органу охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації покладені на Департамент.

Враховуючи вищевикладене, обов'язок щодо належного утримання, використання, здійснення заходів, передбачених чинним законодавством, для підтримки пам'ятки або об'єкта культурної спадщини у належному стані - покладається на власника та/або балансоутримувача такої пам'ятки. У свою чергу, орган охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації, у межах визначених повноважень, здійснює заходи щодо контролю за належним утриманням та використанням пам'ятки і, у разі виявлення порушень, вживає відповідних заходів, передбачених чинним законодавством у сфері охорони культурної спадщини.

Директор

Олександр НИКОРЯК