

КОВИЧ



ІРПІНСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

31^{го} 10 2017 р.

м. Ірпінь

№ 438

Про затвердження тарифів на
теплову енергію та
послуги з централізованого
опалення, що надаються
КПП "Теплоенергопостач"

Розглянувши лист та розрахунок КПП "Теплоенергопостач" щодо встановлення тарифів на послуги з централізованого опалення, враховуючи лист-погодження робочої групи з перевірки обґрунтованості тарифів на житлово-комунальні послуги, керуючись постановою Кабінету Міністрів України №869 від 01.06.2011 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», законами України «Про житлово-комунальні послуги», «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет Ірпінської міської ради

ВИРІШИВ :

1. Затвердити тарифи на теплову енергію та послуги з централізованого опалення по видам ліцензійної діяльності, що надаються КПП "Теплоенергопостач" у м. Ірпінь, смт. Гостомель, смт. Ворзель згідно структури, наведеної у додатку 1, додатку 2 та розрахунку тарифу згідно додатку 3:

Тариф на теплову енергію для населення -1254,36 грн./Гкал (без ПДВ) у т.ч.:

- тариф на виробництво - 1189,44 грн./Гкал;
- тариф на транспортування 59,01 грн./Гкал;
- тариф на постачання 5,91 грн./Гкал.

Тариф на теплову енергію для бюджетних установ-1727,41 грн./Гкал (без ПДВ) у т.ч.:

- тариф на виробництво -1662,49 грн./Гкал;
- тариф на транспортування - 59,01 грн./Гкал;
- тариф на постачання - 5,91 грн./Гкал.

Тариф на теплову енергію для інших споживачів-1727,41 грн./Гкал (без ПДВ) у т.ч.:

- тариф на виробництво -1662,49 грн./Гкал;
- тариф на транспортування -59,01 грн./Гкал;
- тариф на постачання - 5,91 грн./Гкал.

Тариф на теплову енергію з ПДВ в опалювальний період:

- для бюджетних установ - 2072,89 грн./Гкал;
- для інших споживачів - 2072,89 грн./Гкал.

Двоставкові тарифи на послуги з централізованого опалення з ПДВ для 1 групи споживачів (населення):

Плата за опалення при відсутності приладів обліку теплової енергії за 1 м² загальної площі на місяць (з ПДВ):

- за спожиту теплову енергію в опалювальний період – 32,57 грн.;
 - абонентська плата протягом року за 1 м² загальної площі на місяць – 4,98 грн.
- Плата за опалення при наявності приладів обліку теплової енергії (з ПДВ):
- за 1 Гкал. фактично спожитої теплової енергії – 1157,39 грн.;
 - абонентська плата протягом року за 1 м² загальної площі на місяць – 4,98 грн.

2. Дані тарифи вступають в дію з 01 листопада 2017 року.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

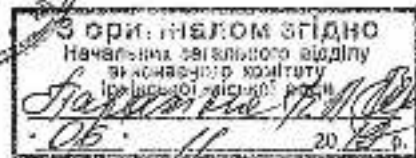
Міський голова

*В.О. міського голови -
першої заступника
міського голови*



В.А. Карідюк

В. В. Кристук



Додаток 1
до рішення виконавчого комітету Ірпінської міської ради
від 31.10.12 № 238

Структура тарифів на теплову енергію КПП "Теплоенергоастан" Ірпінської міської ради

без ПДВ

№ п/п	Найменування показників	Для потреб населення	
		тис. грн. на рік	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Виробнича собівартість, у т. ч.:	55437,43	1166,46
1.1	прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	45615,51	954,13
1.1.1	витрати на паливо	42827,27	899,58
1.1.2	витрати на електроенергію	2512,68	52,78
1.1.3	вартість теплової енергії власних ТЕЦ, ТЭС, КГУ	0,00	0,00
1.1.4	витрати на закупівлю теплової енергії	0,00	0,00
1.1.5	транспортувannya теплової енергії тепловими мережами інших підприємств	0,00	0,00
1.1.6	залишки для технологічних потреб та розведення	56,77	1,19
1.1.7	запаси, залишки частини та інші матеріальні ресурси	218,80	4,60
1.2	прямі витрати на оплату праці	5284,32	111,00
1.3	інші прямі витрати, у т. ч.:	2278,14	47,85
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	1162,55	24,42
1.3.2	підприємчий відрахування	553,28	11,62
1.3.3	інші прямі витрати	562,31	11,81
1.4	загальновиробничі витрати, у т. ч.:	2259,43	47,46
1.4.1	витрати на оплату праці	1637,34	34,39
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	360,15	7,59
1.4.3	інші витрати	262,25	5,51
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	2107,55	44,27
2.1	витрати на оплату праці	1543,25	32,42
2.2	відрахування на соціальні заходи	139,52	2,93
2.3	інші витрати	324,78	6,73
3	Витрати на збут		0,00
4	Інші операційні витрати		0,00
5	Фінансові витрати		0,00
6	Цінова собівартість	57544,96	1208,73
7	Розрахунковий прибуток, у т. ч.:	2172,19	45,63
7.1	залишок на прибуток	350,94	7,27
7.2	резервний фонд (капітал) та дивіденди	0,00	0,00
7.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	1781,25	37,42
7.4	інше використання прибутку (прибуток у тарифах ТЕЦ, ТЭС, КГУ)	0,00	0,00
8	Вартість теплової енергії за відповідними тарифами	59717,33	1254,36
9	Тарифи на теплову енергію, грн/Гкал		1254,36
10	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	47607,84	
11	Рівень рентабельності, %	3,77	

Керуючий справами



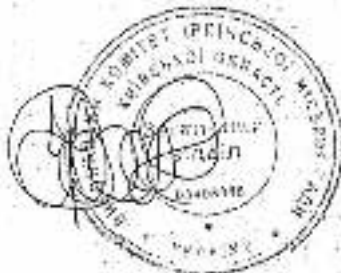
Д.М. Негреша

Структура тарифів на теплову енергію КПН "Теплоенергопостач" Ірпінської міської ради

без ПДВ

№ з/п	Найменування показника	Для потреб бюджетних установ		Для потреб інших споживачів	
		тис.грн на рік	грн/Гкал	тис.грн на рік	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6
1	Виробнича собівартість, у т. ч.:	16197,61	1637,50	3952,17	1637,50
1.1	прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	14155,88	1431,20	3454,23	1431,20
1.1.1	витрати на паливо	13577,55	1372,63	3312,38	1372,63
1.1.2	витрати на електроенергію	523,07	52,75	127,34	52,75
1.1.3	собівартість теплової енергії власних ТЕЦ, ТЕС, КГУ				
1.1.4	витрати на закупівлю теплової енергії				
1.1.5	транспортувачів теплової енергії тепловими мережами інших підприємств				
1.1.6	води для технологічних потреб та водовідведення	11,79	1,19	2,88	1,19
1.1.7	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	45,46	4,56	11,09	4,56
1.2	прямі витрати на оплату праці	1697,94	111,00	257,25	111,00
1.3	інші прямі витрати, у т. ч.:	473,34	47,85	115,45	47,85
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	241,53	24,02	58,91	24,02
1.3.2	експлуатаційно-виробничі	114,06	11,62	28,95	11,62
1.3.3	інші прямі витрати	116,82	11,81	28,31	11,81
1.4	загально-виробничі витрати, у т. ч.:	468,45	47,46	114,54	47,46
1.4.1	витрати на оплату праці	340,13	34,39	83,99	34,39
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	74,43	7,55	18,26	7,55
1.4.3	інші витрати	54,49	5,51	13,35	5,51
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	437,59	44,27	106,84	44,27
2.1	витрати на оплату праці	320,53	32,42	78,24	32,42
2.2	відрахування на соціальні заходи	70,54	7,15	17,21	7,15
2.3	інші витрати	46,70	4,72	11,39	4,72
3	Витрати на збут				
4	Інші операційні витрати				
5	Фінансові витрати				
6	Ціна собівартість	16635,50	1681,97	4059,01	1681,97
7	Розрахунковий прибуток, у т. ч.:	451,34	45,63	110,34	45,63
7.1	платіжок на прибуток	81,24	8,21	19,81	8,21
7.2	разовий фонд (капітал) та дивіденди				
7.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	370,10	37,42	90,51	37,42
8	Вартість теплової енергії за відповідними тарифами	17056,84	1727,41	4169,15	1727,41
9	Тарифи на теплову енергію, грн/Гкал		1727,41		1727,41
10	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	3891,64		2413,53	
11	Рівень рентабельності, %	2,71		2,71	

Керуючий справами



Д.М. Негреца

Додаток 3

до рішення виконавчого комітету Ірпінської міської ради

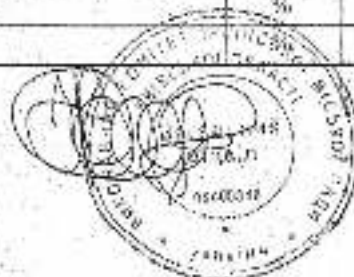
31.10.2017 № 231

**Розрахунок тарифів на теплову енергію
КПІ "Теплоенергопостач" (м. Ірпінь) на 2017 р.**

без ПДВ

№ з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Сумарні та середньозважені показники	На потреби споживачів:		
				населення	Спеціалізовані установи	Інші споживачі
1	2	3	4	5	6	7
1	Тариф на виробництво теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	1286,60	1189,44	1662,49	1562,49
1.1	повна планова собівартість виробництва теплової енергії	грн/Гкал	1271,64	1174,48	1647,53	1542,53
1.2	плановий прибуток	грн/Гкал	14,96	14,96	14,96	14,96
2	Тариф на транспортування теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	59,01	59,01	59,01	59,01
2.1	повна планова собівартість транспортування	грн/Гкал	28,34	28,34	28,34	28,34
2.2	плановий прибуток	грн/Гкал	30,67	30,67	30,67	30,67
3	Тариф на постачання теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	5,91	5,91	5,91	5,91
3.1	повна планова собівартість постачання теплової енергії	грн/Гкал	5,91	5,91	5,91	5,91
3.2	плановий прибуток	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Тариф на теплову енергію, у т. ч.:	грн/Гкал	1351,51	1254,36	1727,41	1727,41
4.1	повна планова собівартість теплової енергії	грн/Гкал	1305,88	1208,73	1681,77	1681,77
4.2	плановий прибуток	грн/Гкал	45,63	45,63	45,63	45,63
5	Річні планові доходи від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, усього, у тому числі:	тис. грн	80973,22	59717,22	17086,94	4169,15
5.1	повна планова собівартість виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн	78239,47	57544,96	16635,50	4059,01
5.2	плановий прибуток від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн	2733,74	2172,26	451,34	110,14
6	Річні планові доходи від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії без транспортування мережами ліцензіата теплової енергії інших власників, усього, у т. ч.:	тис. грн	80973,22	59717,22	17086,94	4169,15
6.1	повна планова собівартість виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн	78239,47	57544,96	16635,50	4059,01
6.2	плановий прибуток від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн	2733,74	2172,26	451,34	110,14
7	Плановий корисний відпуск з мереж ліцензіату теплової енергії власним споживачам та теплової енергії інших власників, у т. ч.:	Гкал	59913,01	47607,84	9891,64	2413,53
7.1	корисний відпуск теплової енергії власним споживачам	Гкал	59913,01	47607,84	9891,64	2413,53
7.2	корисний відпуск теплової енергії інших власників	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Річні рентабельності тарифів:					
8.1	на виробництво теплової енергії	%	1,18%	1,27%	0,91%	0,91%
8.2	на транспортування теплової енергії	%	108,23%	108,23%	108,23%	108,23%
8.3	на постачання теплової енергії	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
8.4	на теплову енергію		2,49%	3,77%	2,71%	2,71%

Керуючий справами



Д.М. Негреша

УКРАЇНА
КОМУНАЛЬНО-ПОБУТОВЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ТЕПЛОЕНЕРГОПОСТАЧ»
Ірпінської міської Ради

вул. Ярославська, 11, м. Ірпінь, Київська область, 08200, тел./факс: (04597) 60-8-60
E-mail: irpenteplopostach@ukr.net Код ЄДРПОУ 32973584

№ 380
«23» 08 2017 р.

Ірпінському міському голові
Карплюку В.А.

Відповідно до Постанови НКРЕКП №308 від 22.03.2017 р. «Про затвердження Ліцензійних умов провадження господарської діяльності у сфері теплопостачання» та виконання вимог листа Київської обласної державної адміністрації Департаменту регіонального розвитку та житлово-комунального господарства від 07.06.2017 р. за №01-10/1876 «Про приведення тарифів на ЖКП до рівня економічно обґрунтованих витрат», Закону України «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг», Закону України «Про теплопостачання», Постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 р. №869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово – комунальні послуги, КПП «Теплоенергопостач» надає розрахунки планових витрат на 2017р. на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, послуги з централізованого опалення з метою приведення тарифів на теплову енергію та послуги з централізованого опалення для населення (I група споживачів), бюджетних установ (II група споживачів), госпрозрахункових організацій (III група споживачів) до економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво та надання послуг.

На даний час на підприємстві діють двоставкові тарифи на послуги з централізованого опалення для I групи споживачів (населення). Згідно рішення Ірпінської міської ради від 23.09.2016 р. №202 тарифи становлять:

1.1 Плата за опалення при відсутності приладів обліку теплової енергії за 1 м² загальної площі на місяць (з ПДВ):

- за спожитої теплової енергії в опалювальний період - 27,08 грн.;
- абонентська плата протягом року – 4,40 грн.

1.2 Плата за опалення при наявності приладів обліку теплової енергії (з ПДВ):

- за 1 Гкал. фактично спожитої теплової енергії (з ПДВ) – 1161,89 грн.;
- абонентська плата протягом року за 1 м² загальної площі на місяць – 4,40 грн.

Постановою НКРЕКП №2439 від 29.12.2016 р. кориговано та встановлено тарифи на теплову енергію для II групи споживачів:

для потреб бюджетних організацій та установ - 1187,60 грн. за 1 Гкал. (без ПДВ);

Постановою НКРЕКП №1757 від 29.09.2016 р. кориговано та встановлено тарифи на теплову енергію для III групи споживачів:

- для потреб інших споживачів (крім населення) – 1247,44 грн. за 1 Гкал. (без ПДВ).

Встановлені тарифи на теплову енергію та послуги з централізованого опалення не покривають витрат підприємства на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, тому КПП «Теплоенергопостач» Ірпінської міської ради просить встановити та затвердити тарифи на теплову енергію та послуги з централізованого опалення по видам ліцензійної діяльності для I, II, III груп споживачів в розмірі:

Тариф на теплову енергію для населення -1254,36 грн./Гкал (без ПДВ) у т.ч.:

- тариф на виробництво - 1189,44 грн./Гкал;

69 3366 / 01 - 39

12.08 2017

Зведений кошторис витрат на будівельні роботи на транспортування теплової енергії по КПП "Теплоенергостач ІМР на 2017р.

тис грн. баз 1 ДВ

№ п/п	Найменування кошторисів по котельнях, адреса	Вартість по кошторису	Заробітна плата та соціальні нарахування на зарплату	Вартість матеріалів	Рахунки витрат	Витрати на покриття адмінвитрат будівельно-монтажних організацій 0,428%	Всього договірної ціни
Транспортування							
1	9-та лінія	79,16	11,45	59,71	8,00	0,34	79,50
2	Мітру, 2а	279,02	37,59	214,71	26,72	1,18	280,21
3	Натана Рибка	21,70	3,12	16,40	2,18	0,08	21,79
4	Проскурівська	89,35	12,29	68,76	8,30	0,38	89,75
5	Совернінська, 2	4,03	0,78	2,88	0,37	0,02	4,08
6	Соборна, 63	1,43	1,07	0,04	0,32	0,01	1,43
7	Ярославська	0,37	0,22	0,06	0,09	0,00	0,37
Всього		475,06	66,53	362,56	45,98	2,02	477,08

Директор КПП "Теплоенергостач"

Головний інженер ВЗ

Головний економіст

Кавалюк Ю.М.

Коросташевець С.А.

Тулійська О.В.

Замовник: КПП "Теплоенергопостач"

Призначення коштів: АВС-фінанса організація

Підприємство: господарським способом
(назва організації)

10.01.14

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточні ремонти 2017р. Виробництво, що здійснюється в 2017 році

Складена в поточних цінах станом на 1 січня 2017 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість - тис. грн.		
			всього	у тому числі	
				бюджетних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Премі витрати в тому числі	120,50355	120,50355	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	91,6653	91,6653	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	36,60976	36,60976	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	1,22849	1,22849	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	49,9951	49,9951	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	179,49865	179,49865	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	-	-	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	3,9867	-	3,9867
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інформаційними процесами	-	-	-
		Разом (пп. 1-10)	183,48535	179,49865	3,9867
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, установлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	-	-	-
		Разом договірна ціна	183,48535	179,49865	3,9867
		Всього договірна ціна	183,48535		
		в т.ч. зворотні суми			

Директор

Ю.М. Краснополський

Гол. факзаець ВВ

С.А. Коростанівська

Замовник ВПП "Теплоенергостан"Програмний комплекс АВК (назва організації)Підрядник господарським способом
(назва організації)

11_ДП_ДП

ДОГОВІРНА ЦІНА

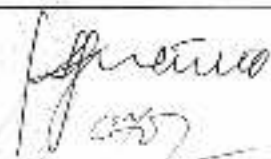
на будівництво Поточні ремонти 2017р. Транспорткування, що здійснюється в 2017 році

Складена в поточних цінах станом на 1 січня 2017 р.

№ л/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	447,63702	447,63702	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	56,02262	56,02262	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	352,56456	352,56456	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	29,04984	29,04984	-
2	Розрахунок N4	Загальнопромислові витрати	27,41975	27,41975	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	475,05677	475,05677	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	-	-	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	2,02617	-	2,02617
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (пп. 1-10)	477,08294	475,05677	2,02617
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, установлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	-	-	-
		Разом договірна ціна	477,08294	475,05677	2,02617
		Всього договірна ціна	477,08294		
		в т.ч. зворотні суми:			

Директор

Гол.фахівець ВВ



Ю.М. Краснопольський

С.А. Коросташивець