



ІРПІНСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

№ 11/2018 р.

м. Ірпінь

№ 221/5

Про коригування тарифів на
теплову енергію та
послуги з централізованого
опалення, що надаються
КПП "Теплоенергопостач"

Розглянувши лист та розрахунки КПП "Теплоенергопостач" щодо встановлення тарифів на послуги з централізованого опалення, враховуючи лист-погодження робочої групи з перевірки обґрунтованості тарифів на житлово-комунальні послуги, керуючися постановою Кабінету Міністрів України №869 від 01.06.2011 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», законами України «Про житлово-комунальні послуги», «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет Ірпінської міської ради

ВИРІШИВ :

1. Затвердити тарифи на теплову енергію та послуги з централізованого опалення по видам ліцензійної діяльності, що надаються КПП "Теплоенергопостач" у м. Ірпінь, смт. Гостомель, смт. Ворзель згідно структури, наведеної у додатку 1, додатку 2 та розрахунку тарифу згідно додатку 3;

Тариф на теплову енергію для населення -1555,65 грн./Гкал (без ПДВ) у т.ч.:

- тариф на виробництво – 1484,46 грн./Гкал;
- тариф на транспортування -63,38 грн./Гкал;
- тариф на постачання -7,81 грн./Гкал.
- тариф на послугу з централізованого опалення для споживачів з приладами обліку теплової енергії-1574,09 грн./Гкал.

Тариф на теплову енергію для бюджетних установ- 1555,65 грн./Гкал (без ПДВ) у т.ч.:

- тариф на виробництво -1484,46 грн./Гкал;
- тариф на транспортування –63,13 грн./Гкал;
- тариф на постачання – 7,81 грн./Гкал.

Тариф на теплову енергію для інших споживачів-1555,65 грн./Гкал (без ПДВ) у т.ч.:

- тариф на виробництво -1484,46 грн./Гкал;
- тариф на транспортування -63,38грн./Гкал;
- тариф на постачання – 7,81 грн./Гкал.

Тариф на теплову енергію з ПДВ в опалювальний період:

- для бюджетних установ – 1866,78 грн./Гкал.;
- для інших споживачів – 1866,78 грн./Гкал.

Додаткові тарифи на послуги з централізованого опалення з ПДВ для I групи споживачів (населення):

Плата за опалення при відсутності приладів обліку теплової енергії за 1 м² загальної площі на місяць (з ПДВ):

- за спожитої теплової енергії в опалювальний період – 40,32 грн.;
- абонентська плата протягом року за 1 м² загальної площі на місяць – 6,18 грн.

Плата за опалення при наявності приладів обліку теплової енергії (з ПДВ):

- за 1 Гкал. фактично спожитої теплової енергії – 1432,98 грн.;
- абонентська плата протягом року за 1 м² загальної площі на місяць – 6,18 грн.

2. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті Ірпінської міської ради.

3. Звести в дію тарифи, встановлені цим рішенням з 01 листопада 2018 року.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

В.о. міського голови-
секретар ради



А.В. Понсуї



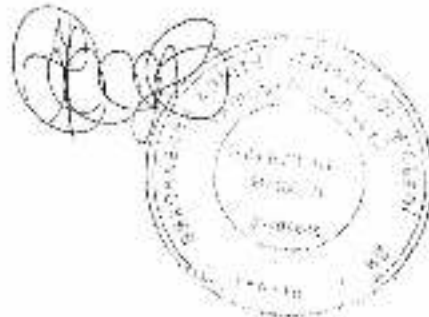
Додаток 1
до рішення виконавчого комітету Ірпінської міської ради
від 13.11.2018р. №224/15

Структура тарифів на теплову енергію КПНІ "Теплоенергоосети" Ірпінської міської ради

без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	
		тис.грн. на рік	грн/Гкал
1	2	3	4
1	Виробнича собівартість, у т. ч.:	68302,06	1434,68
1.1	прямі матеріальні витрати, у т. ч.:	55855,84	1173,25
1.1.1	витрати на паливо	52704,27	1107,05
1.1.2	витрати на електроенергію	2425,41	59,35
1.1.3	собівартість теплової енергії власних ТЕС, ТЭС, КГУ	0,00	0,00
1.1.4	витрати на пошуку теплової енергії	0,00	0,00
1.1.5	транспортування теплової енергії тепловими мережами інших підприємств	0,00	0,00
1.1.6	коди для технологічних потреб та вивільнення	52,83	1,11
1.1.7	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	273,11	5,74
1.2	прямі витрати на оплату праці	6934,09	143,65
1.3	інші прямі витрати, у т. ч.:	2641,10	55,47
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	1325,50	32,04
1.3.2	амортизаційні відрахування	553,28	11,62
1.3.3	інші прямі витрати	562,32	11,81
1.4	загальновиробничі витрати, у т. ч.:	2871,03	60,31
1.4.1	витрати на оплату праці	2101,44	44,13
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	462,32	9,71
1.4.3	інші витрати	307,27	6,46
2	Адміністративні витрати, у т. ч.:	2698,72	56,64
2.1	витрати на оплату праці	2005,61	42,11
2.2	відрахування на соціальні заходи	441,19	9,27
2.3	інші витрати	252,72	5,30
3	Витрати на збут		0,00
4	інші операційні витрати		0,00
5	Фінансові витрати		0,00
6	Повна собівартість	71000,78	1491,36
7	Розрахунковий прибуток, у т. ч.:	3060,55	64,29
7.1	надток на прибуток	550,90	11,57
7.2	утрачений фонд (капітал) та дивіденди	0,00	
7.3	на розвиток виробництва (виробнич. інвестиції)	2509,65	52,72
7.4	коди використання прибутку (прибуток у тарифах ТЕС, ТЭС, КГУ)	0,00	
8	Вартість теплової енергії за відповідними тарифами	74061,33	1555,65
9	Тарифи на теплову енергію, грн/Гкал		1555,65
10	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, Гкал	47607,81	
11	Рівень рентабельності, %	4,31	

Копіюючи справдані



Д.М. Герасим

З оригіналом згідно
Після перевірки вказаних даних
визначено, що дані
відповідають дійсності

М. С. С.

Додаток 2

до рішення виконавчого комітету Іринецької міської ради від

13.11.2018р. №281/5

Структура тарифів на теплову енергію КПП "Теплоенергопостач" Іринецької міської ради

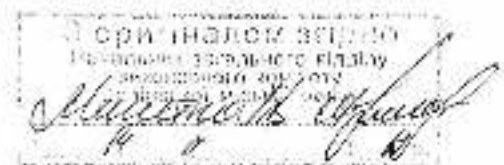
без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Для потреб бюджетних установ		Для потреб інших споживачів	
		тис. грн на рік	грн/Гкал	тис. грн на рік	грн/Гкал
1	2	3	4	5	6
1	Виробнича собівартість, у т. ч.:	14191,31	1424,68	2462,64	1634,68
1.1	зрешчи матеріальні витрати, у т. ч.:	11605,32	1173,25	2831,68	1173,25
1.1.1	витрати на паливо	10950,50	1137,05	2671,89	1137,05
1.1.2	витрати на електроенергію	537,85	59,55	143,24	59,55
1.1.3	собівартість теплової енергії власних ТЕС, ТЕС, КГУ	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	витрати на покупку теплової енергії	0,00	0,00	0,00	0,00
	— теплової енергії теплової мережами інших підприємств	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	залишки для технічного обслуговування та витрати на ремонт	16,28	1,11	2,68	1,11
1.3	амортизація, зарплати персоналу та інші матеріальні ресурси	56,79	5,74	13,37	5,74
1.4	зрешчи витрати на оплату праці	1440,72	145,65	351,53	145,65
1.5	Інші зрешчи витрати, у т. ч.:	545,75	55,47	133,89	55,47
1.5.1	амортизація на спорядженні заводу	315,56	32,64	77,54	32,64
1.5.2	амортизаційні відрахування	114,36	11,62	28,05	11,62
1.5.3	інші зрешчи витрати	116,83	11,81	27,50	11,81
1.6	спеціалізована витрати, у т. ч.:	506,52	63,31	145,54	63,31
1.6.1	витрати на оплату праці	426,62	66,18	106,53	66,18
1.6.2	амортизація на спеціальні засоби	95,66	9,71	23,44	9,71
1.6.3	інші витрати	84,24	6,46	15,57	6,46
1.7	Адміністративні витрати, у т. ч.:	560,72	56,68	136,81	56,68
1.7.1	витрати на оплату праці	416,57	42,11	101,66	42,11
1.7.2	амортизація на спеціальні засоби	91,67	9,27	22,37	9,27
1.7.3	інші витрати	52,48	5,30	12,78	5,30
2	Витрати на збит	0,00	0,00		0,00
3	Інші операційні витрати		0,00		0,00
4	Фінансові витрати		0,00		0,00
5	Платна собівартість	14782,03	1491,36	2599,45	1491,36
6	Фінансовий прибуток, у т. ч.:	635,90	64,29	155,17	64,29
6.1	прибуток від продажів	114,44	11,57	27,93	11,57
6.2	прибуток від операцій та діяльності	0,00	0,00		
6.3	прибуток від виробництва (виробничо-власницький)	521,46	52,72	127,24	52,72
7.4	інші операційні прибутки (прибуток у тарифах ТЕС, ТЕС, КГУ)	0,00		0,00	
8	Вартість теплової енергії за використаними тарифами	15387,93	1555,65	2754,62	1555,65
9	Тарифи на теплову енергію, грн/Гкал		1555,65		1555,65
10	Відсоток реалізованої теплової енергії власними споживачами, Гкал	9891,64		2413,53	
11	Відсоток реалізованості, %	6,51		4,31	

Керівник справи

 Д.М. Гергелю

Оригіналом звіту про виконання зобов'язань виконавчого комітету Іринецької міської ради від 13.11.2018р. №281/5



Додаток 3

до рішення виконавчого комітету Ірпінської міської ради
від 13.11.2018р N 221/15

Розрахунок тарифів на теплову енергію
КПШ "Теплоенергопостач" (м. Ірпінь) на коригований 2018-2019 рр.

Без ПДВ

№ з/п	Найменування показників	Одиниця виміру	Сумарні та середньозважені показники	На потреби споживачів:		
				населення	бюджетних установ	інших споживачів
1	2	3	4	5	6	7
1	Тариф на виробництво теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	1484,46	1484,46	1484,46	1484,46
1.1	повна планова собівартість виробництва теплової енергії	грн/Гкал	1449,96	1449,96	1449,96	1449,96
1.2	плановий прибуток	грн/Гкал	34,50	34,50	34,50	34,50
2	Тариф на транспортування теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	63,38	63,38	63,38	63,38
2.1	повна планова собівартість транспортування	грн/Гкал	33,59	33,59	33,59	33,59
2.2	плановий прибуток	грн/Гкал	29,79	29,79	29,79	29,79
3	Тариф на постачання теплової енергії, у т. ч.:	грн/Гкал	7,81	7,81	7,81	7,81
3.1	повна планова собівартість постачання теплової енергії	грн/Гкал	7,81	7,81	7,81	7,81
3.2	плановий прибуток	грн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Тариф на теплову енергію, у т. ч.:	грн/Гкал	1555,65	1555,65	1555,65	1555,65
4.1	повна планова собівартість теплової енергії	грн/Гкал	1491,36	1491,36	1491,36	1491,36
4.2	плановий прибуток	грн/Гкал	64,29	64,29	64,29	64,29
5	Річні планові доходи від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, вартість, з taxes мисл:	тис. грн.	93203,88	74061,33	15387,93	3754,62
5.1	повна планова собівартість виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн.	89352,26	71000,78	14752,03	3599,45
5.2	плановий прибуток від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн.	3851,62	3060,55	635,90	155,17
6	Річні планові доходи від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії без транспортування мережами лінійміста теплової енергії інших власників, усього, у т. ч.:	тис. грн.	93203,88	74061,33	15387,93	3754,62
6.1	повна планова собівартість виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн.	89352,26	71000,78	14752,03	3599,45
6.2	плановий прибуток від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн.	3851,62	3060,55	635,90	155,17
7	Плановий експлуатаційний відступок з мереж лінійміста теплової енергії власним споживачам та теплової енергії інших власників, у т. ч.:	Гкал	59913,01	47607,84	9891,64	2413,53
7.1	експлуатаційний відступок теплової енергії власним споживачам	Гкал	59913,01	47607,84	9891,64	2413,53
7.2	експлуатаційний відступок теплової енергії іншим власникам	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Річні урегульованості тарифів:					
8.1	на виробництво теплової енергії	%	2,38%	2,38%	2,38%	2,38%
8.2	на транспортування теплової енергії	%	88,67%	88,67%	88,67%	88,67%
8.3	на постачання теплової енергії	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
8.4	на теплову енергію	%	4,31%	4,31%	4,31%	4,31%

Бухгалтерський обліковий листок

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]
14

УКРАЇНА
КОМУНАЛЬНО-ПОБУТОВЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ТЕПЛОЕНЕРГОПОСТАЧ»
Ірпінської міської Ради

бул. Ярославська, 11, м. Ірпінь, Київська область, 08200, тел./факс: (04597) 60-8-60
E-mail: irpenteplopostach@ukr.net Код ЄДРПОУ 32973584

№ 462
«6» 11 2018 р.

В. о. міського голови-секретарю
Ірпінської міської ради
Попсуй А.В.

Керуючись вимогами Закону України «Про житлово-комунальні послуги» ст. 31, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постанови Кабінету Міністрів №869 від 01.06.2011 року «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово – комунальні послуги», КПП «Теплоенергопостач» повідомляє про намір коригування тарифів на теплову енергію (виробництво, транспортування та постачання) та послуги з централізованого опалення для I, II, III категорій споживачів, які були затверджені рішенням Ірпінської міської ради №40 від 27.02.18 р.

Постановою КМУ від 01 червня 2011 року №869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», **п.8 та п.104**

- «**Коригування тарифів на послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води**» обумовлено:

- у разі зміни протягом строку дії тарифів обсягу окремих витрат, пов'язаних з наданням послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води, з причин, які не залежать від підприємства, зокрема, збільшення або зменшення податків та зборів, мінімальної заробітної плати, орендної плати та амортизаційних відрахувань, цін (тарифів) на паливо-енергетичні та інші матеріальні ресурси, може проводитися перерахування тарифів шляхом коригування лише тих складових частин їх структури, за якими відбулися цінові зміни в бік збільшення або зменшення.

В зв'язку з вищевикладеним, підприємство має намір провести перерахування тарифів на теплову енергію та послуги з централізованого опалення шляхом коригування складових структури тарифів: паливо, електроенергія, водопостачання та водовідведення, заробітна плата, внески на обов'язкове соціальне страхування. Підпунктом 7 пункту 5 розділу IV «Прикінцеві та перехідні положення» Закону були внесені зміни до частини четвертої статті 17 Закону України «Про метрологію та метрологічну діяльність» згідно з якими підприємством виключена стаття: періодична повірка квартирних засобів обліку теплової енергії. Всі інші статті витрат залишаються незмінними.

При розрахунку-коригування тарифів на види ліцензійної діяльності та послуги з централізованого опалення КПП «Теплоенергопостач» ІМР виходило із:

- законодавчого визначення механізмів оперативного коригування тарифів на види ліцензійної діяльності та послуги з ЦО у разі зміни їх складових;
- обов'язковості покриття економічно обґрунтованих витрат.

Необхідність встановлення нових коригованих тарифів на види ліцензійної діяльності та послуги на 2018-2019рр. забезпечить надійність та безперервність теплозабезпечення споживачів регіону.

З врахуванням змін, які ініціюються до внесення КПП «Теплоенергопостач» Ірпінської міської ради для уникнення збитковості при реалізації теплової енергії,

стабільного функціонування систем теплопостачання і якісного надання послуг мешканцям регіону, підприємство надає розрахунки до розгляду та просить розглянути зашу про коригування (встановлення) тарифів на виробництво, транспортування, постачання теплової енергії та надання послуг з централізованого опалення для всіх категорій споживачів.

Додатки:

- Заява про коригування тарифів - 2 арк.;
- Пояснювальна записка щодо коригування тарифів на виробництво, транспортування, постачання теплової енергії та послуги з централізованого опалення для споживачів на 2018-2019рр., копії первинної документації (рахунки, акти, нормативні документи) для коригування тарифу - 1барк.;
- Розрахунок (коригування) повної планової собівартості теплової енергії по видам ліцензійної діяльності та категоріям споживачів на 2018-2019р р. - 74 арк.;

Директор



Загодіренко А.О.

УКРАЇНА
КОМУНАЛЬНО-ПОБУТОВЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ТЕПЛОЕНЕРГОПОСТАЧ»
Ірпінської міської Ради

вул. Ярославська, 11, м. Ірпінь, Київська область, 08200, тел./факс: (04597) 60-8-60
E-mail: irpenteplopostach@ukr.net Код ЄДРПОУ 32973584

В. о. міського голови-секретарю
Ірпінської міської ради
Попсуй А.В.

З А Я В А

Керуючись вимогами Закону України «Про житлово-комунальні послуги» ст. 31, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Постанови Кабінету Міністрів №869 від 01.06.2011 року «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово – комунальні послуги», КПІ «Теплоенергопостач» просить встановити тарифи на теплову енергію (виробництво, транспортування та постачання) та послуги з децентралізованого опалення для I, II, III категорій споживачів шляхом коригування складових структури витрат: паливо, електроенергія, водопостачання та водовідведення, заробітна плата, внески на обов'язкове соціальне страхування, ппм, а саме :

Тариф на теплову енергію для населення -1555,65 грн./Гкал (без ПДВ) у т.ч.:

- тариф на виробництво – 1484,46грн./Г кал;
- тариф на транспортування - 63,38 грн./Г кал;
- тариф на постачання -7,81грн./Г кал;
- тариф на послугу централізованого опалення для споживачів з приладами обліку – 1574,09 грн./Г кал.

Тариф на теплову енергію для бюджетних установ – 1555,65грн./Г кал (без ПДВ) у т.ч.

- тариф на виробництво -1484,46 грн./Г кал;
- тариф на транспортування -63,38 грн./Г кал;
- тариф на постачання - 7,81 грн./Г кал.

Тариф на теплову енергію для інших споживачів-1555,65 грн./Гкал (без ПДВ) у т.ч.

- тариф на виробництво -1484,46 грн./Г кал;
- тариф на транспортування - 63,38грн./Г кал;
- тариф на постачання – 7,81 грн./Г кал.

Тариф на теплову енергію одноставковий в опалювальний період з ПДВ :

- для бюджетних установ -1866,78грн./ Гкал.;
- для інших споживачів – 1866,78грн./ Гкал.

Двоставкові тарифи на послуги з централізованого опалення для I групи споживачів (населення) без ПДВ:

- Місячна абонентська плата (плата за одиницю теплового навантаження) – 57704,84 грн./Гкал/год.
- Місячна абонентська плата (плата за одиницю теплового навантаження) в розрахунку на кв. м. – 5,15 грн./м²/міс. протягом року.
- Тариф за одиницю фактично спожитої теплової енергії для споживачів із засобами обліку в розрахунку за 1 Гкал в опалювальний період – 1194,15 грн./Гкал/міс.опал.
- Тариф за одиницю фактично спожитої теплової енергії для споживачів без засобів обліку в розрахунку за 1 м² щомісячно протягом опалювального періоду - 33,60 грн./м²/міс.

Двоставкові тарифи на послуги з централізованого опалення для I групи споживачів (населення) з ПДВ :

Плата за опалення при відсутності приладів обліку теплової енергії за 1 м² загальної площі на місяць :

- за спожитту теплову енергію в опалювальний період – 40,32 грн./м²;
- абонентська плата протягом року – 6,18 грн. /м².

Плата за опалення при наявності приладів обліку теплової енергії (з ПДВ):

- за 1 кал. фактично спожитої теплової енергії – 1432,98 грн./м²;
- абонентська плата протягом року за 1 м² загальної площі на місяць – 6,18 грн./м².

**Директор
КІП «Теплоенергопостач»**



А.О.Загодіренко

ЗАТВЕРДЖУЮ

Начальник
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"ІРПІНЬВОДОКАНАЛ"

Коваленко Віктор Михайлович

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор
КП "Теплоенергопостач" Ірпінської міської
ради

**АКТ надання послуг за Жовтень 2018 р.
№ 15070 від 31 жовтня 2018 р.**

Ми, що нижче підписалися, представник Замовника КП "Теплоенергопостач" Ірпінської міської ради, з одного боку, і представник Виконавця КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ІРПІНЬВОДОКАНАЛ" Начальник Коваленко Віктор Михайлович, з іншого боку, склали цей акт про те, що на підставі наведеного документа:

Договір: № 57 від 16.03.2016

Виконавцем були виконані наступні роботи (надані такі послуги):

№	Найменування робіт, послуг	Кіл-ть	Од.	Ціна без ПДВ	Сума без ПДВ
1	водопостачання II група (Садова 10)		м3	5,670	
2	водопостачання II група (Садова 15)		м3	9,710	
3	водопостачання II група (Гороскурівс.)	55	м3	5,670	311,85
4	водопостачання II група (Гороскурівс.)	1,4	м3	9,710	13,59
5	водопостачання II група (Паніна 141)	4	м3	5,670	22,68
6	водопостачання II група (Паніна 141)	1,1	м3	9,710	10,68
7	водопостачання II група (Топінь)	3 115	м3	5,670	17 662,05
8	водопостачання II група (Топінь)	338,5	м3	9,710	3 290,65
9	водопостачання II група (Радосілля)		м3	5,670	
10	водопостачання II група (Радосілля)		м3	9,710	
11	водопостачання II група (Д.Жовтня)		м3	5,670	