



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА

вул. Косовська, 2-Д, м. Одеса, 65022 Тел. (048) 705-48-60
e-mail: list.dep@omr.gov.ua код ЄДРПОУ 34674154

23.05.2023 № 317-26
на № 317-246 від _____

Оксана СЛАБКА
foi+request-111664-
4ed52dcc@dostup.pravda.com.ua

Шановна пані Оксано!

За дорученням заступника Одеського міського голови Дмитра ЖЕМАНА Департаментом міського господарства Одеської міської ради розглянуто Ваш лист від 27.04.2023 № ЗПІ-26 щодо отримання публічної інформації про кількість багатоквартирних будинків у м. Одесі. За підсумками розгляду у межах повноважень повідомляємо таке.

Департамент не є розпорядником запитованої Вами інформації у повній мірі, оскільки в рамках проведеної реформи у 2017-2018 роках у сфері житлово-комунального господарства, зокрема у сфері управління багатоквартирним будинком та вибору управителя, змінилися підходи до принципу управління багатоквартирним будинком та запитована інформація не створюється в процесі виконання завдань та функцій, передбачених Положенням про Департамент міського господарства.

Відповідно до частини 1 статті 19 Закону України «Про доступ до публічної інформації» (далі – Закон) запит на інформацію – це прохання особи до розпорядника інформації надати публічну інформацію, що знаходиться у його володінні.

Оскільки Департамент за даним напрямком виключно координує роботу та здійснює контроль за ефективною діяльністю КП ЖКС, які виконують функції Управителя за умовами укладених із мешканцями договорів про надання послуг з управління багатоквартирним будинком (далі – Договори), інформація про кількість багатоквартирних будинків (об'єктів житлового фонду) буде обмежена кількістю укладених КП ЖКС Договорів, що натепер дорівнює 4038 одиниць (житлових будинків).

Проте, згідно із Положенням про районні адміністрації Одеської міської ради (у новій редакції), районна адміністрація виконує функції уповноваженого органу власника щодо управління житловим фондом на території району в порядку та на умовах, визначених законодавством; веде облік житлового фонду відповідно до закону, здійснює контроль за його

використанням. З огляду на що, зазначене питання належить до повноважень районної адміністрації.

Враховуючи викладене, звернення від 27.04.2023 № ЗПІ-26 надіслано до районних адміністрацій Одеської міської ради для підготовки та надання Вам запитуваної інформації відповідно до компетенції про загальну кількість багатоквартирних будинків у відповідному районі м. Одеси.

З повагою
директор Департаменту



Наталія МОСТОВСЬКИХ



ДІРАКОВ Геннадій 705 48 73