



ДЕРЖГЕОКАДАСТР

Головне управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області

вул. Серпова, 3/14, м. Київ, 03115,
тел. (044) 409-23-35, e-mail: kyiv.obl@land.gov.ua

15.05.2023 № ПІ-205/0-258/0/63-23 На _____ від _____

Тетяні Дзюбі

Foi+request-112063-
b9f91950@dostup.pravda.com.ua

Головне управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області (далі – Головне управління) відповідно до листа Київської обласної військової адміністрації від 04.05.2023 № 0570202/1-5786, в межах наданих повноважень, розглянуло Ваш запит від 04.05.2023 (вх. № ПІ-205/1/4-23 від 04.05.2023) щодо надання інформації та повідомляє наступне.

У відповідності до ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Запит на інформацію – це прохання особи до розпорядника інформації надати публічну інформацію, що знаходиться в його володінні. Тобто йдеться про вже існуючу (раніше створену) інформацію, якою володіє розпорядник. Для відповіді на інформаційний запит розпорядник не повинен створювати нову інформацію (готувати аналітику, надавати роз'яснення тощо).

Згідно зі ст. 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації», публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

На даний час Державний земельний кадастр містить інформацію про зареєстровані земельні ділянки, відомості про які внесено в базу даних автоматизованої системи Державного земельного кадастру на підставі відповідної документації із землеустрою, яка передбачена статтею 21 Закону України «Про Державний земельний кадастр».

Відповідно до Інструкції з заповнення державної статистичної звітності з кількісного обліку земель (форми №№ 6-зем, 6а-зем, 6б-зем, 2-зем), затвердженої наказом Державного комітету статистики України від 05.11.98 № 377 (втратив чинність з 01.01.2016 року, згідно з Наказом Державної служби статистики України від 19.08.2015р. №190, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 08.09.2015р. за №1084/27529) у звітах вказують площі земель і розподіл їх за власниками землі, землекористувачами, угіддями та видами економічної діяльності в межах територій, які входять до адміністративно-територіальних одиниць, у тому числі окремо – в межах населених пунктів, зрошувані та осушені землі, розподіл земель за формами власності.

Відповідно до державної статистичної звітності з кількісного обліку земель станом на 01.01.2016 року на території Київської області обліковуються наступні площі земель, не наданих у власність та постійне користування в межах населених пунктів (Форма №6-зем, Розділ I, 12.3, рядок 96), та земель запасу (Форма №6-зем, Розділ I, 12.1, рядок 94), що надано в таблиці.

ГУ Держгеокадастру у м. Києві та Київській області

ПІ-205/0-258/0/63-23 від 15.05.2023

Панченко Інна Василівна



Номер рядка	Адміністративні утворення	Площа земель, не наданих у власність або постійне користування в межах населених пунктів (рядок 12.3, шифр рядка 96), в гектарах	Землі запасу (не надані у власність та постійне користування) (рядок 12.1, шифр рядка 94), в гектарах
1	Баришівський район	1030,5266	4876,7431
2	Білоцерківський район	158,5586	5162,6004
3	Богуславський район	1732,0159	6522,8015
4	Бориспільський район	1159,0018	6201,5238
5	Бородянський район	664,2221	7082,4398
6	Броварський район	1341,0840	4383,5997
7	Васильківський район	2621,8706	2934,2218
8	Вишгородський район	2834,2011	7449,6674
9	Володарський район	246,0074	6889,6632
10	Згурівський район	256,3886	7091,0900
11	Іванківський район	1746,7006	29188,0000
12	Кагарлицький район	805,3730	6388,8913
13	Києво-Святошинський район	1711,0498	832,7877
14	Макарівський район	125,8866	6050,6062
15	Миронівський район	89,4000	2391,9107
16	Обухівський район	1348,2411	1807,7614
17	м. Українка	13,3640	1595,6838
18	Переяслав-Хмельницький район	253,3027	6396,2026
19	Поліський район	1254,8973	14761,0632
20	Рокитнянський район	389,9682	1782,4987
21	Сквирський район	184,5736	1818,7635
22	Ставищенський район	4,0029	179,7005
23	Тарашанський район	1034,5929	3607,0835
24	Тетіївський район	341,6999	11147,7878
25	Фастівський район	598,1056	4490,1776
26	Яготинський район	156,8518	5281,7809
27	м. Березань	240,4576	
28	м. Біла Церква	118,6255	
29	м. Бориспіль	665,5713	
30	м. Бровари	8,7946	
31	м. Васильків	235,9384	
32	м. Ірпінь	4277,3875	1069,8587
33	м. Переяслав-Хмельницький	539,8616	
34	м. Ржищів	567,9251	
35	м. Славутич	1355,5793	
36	м. Фастів	325,5116	
37	м. Буча	337,7051	
	Київська область	30775,2443	157384,9088

Повідомляємо, що відображення вільних земель на графічних матеріалах формами державної статистичної звітності з кількісного обліку земель не передбачено, проекція даних з державної статистичної звітності на дані автоматизованої системи ведення Державного земельного кадастру відсутня.

Відповідно до статей 15, 117, 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Указу Президента України від 15.10.2020 № 449/2020 «Про деякі заходи щодо прискорення реформ у сфері земельних відносин», постанови Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2020 № 1113 «Деякі заходи щодо прискорення реформ у сфері земельних відносин», розпорядження Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 № 60-р щодо передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об'єднаних територіальних громад (втрата чинності від 17.11.2020), наказу Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру від 17.11.2020 № 485 «Деякі питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності до комунальної власності», Положення про Головне управління Держгеокадастру у Київській області, затвердженого наказом Держгеокадастру від 17.11.2016 № 308 (у редакції наказу Держгеокадастру від 11.2019 № 285, від 20.02.2020 № 53, від 17.2020-25870/63-23 від 15.05.2023



07.09.2020 № 354), проведено передачу земельних ділянок державної власності сільськогосподарського призначення у комунальну власність.

Відповідно Положення про Головне управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області (далі – Головне управління), затвердженого наказом Держгеокадастру від 23.12.2021 № 603, (у редакції наказу Держгеокадастру від 23.09.2022 № 276 та наказу Держгеокадастру від 08.03.2023 № 85), Головне управління розпоряджається землями державної власності сільськогосподарського призначення.

Повідомляємо, що підпунктом 10 пункту 1 Постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» (далі - Постанова) утворено у Київській області: Білоцерківський, Бориспільський, Броварський, Бучанський, Вишгородський, Обухівський, Фастівський райони.

Підпунктом 10 пункту 3 Постанови ліквідовано у Київській області: Баришівський, Білоцерківський, Богуславський, Бориспільський, Бородянский, Броварський, Васильківський, Вишгородський, Володарський, Згурівський, Іванківський, Кагарлицький, Києво-Святошинський, Макарівський, Миронівський, Обухівський, Переяслав-Хмельницький, Поліський, Рокитнянський, Сквирський, Ставищенський, Таращанський, Тетіївський, Фастівський, Яготинський райони.

Також, розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20 травня 2020 р. № 600-р затверджено Перспективний план формування територій громад Київської області.

Згідно зі ст. 122 Земельного кодексу України, сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб.

Окрім того, згідно зі ст. 12 Земельного кодексу України, до повноважень сільської, селищної, міської рад у галузі земельних відносин належить інформування населення щодо вилучення (викупу), надання земельних ділянок громадянам України.

Відповідно до п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», із змінами, виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються відповідно до закону питання регулювання земельних відносин.

Начальник



Наталя ЧЕРНЕНКО

Ігор Гасвський
Інна Панченко 409-23-36

Панченко Інна Василівна

ГУ Держгеокадастру у м. Києві та Київській області
ПІ-205/0-258/0/63-23 від 15.05.2023

