





ДЕРЖАВНА СПЕЦІАЛІЗОВАНА
ФІНАНСОВА УСТАНОВА
«ДЕРЖАВНИЙ ФОНД
СПРИЯННЯ МОЛОДІЖНОМУ
ЖИТЛОВОМУ БУДІВНИЦТВУ»

вул. М.Кривоноса, 2а, Київ,
03037, тел.(044) 363-10-80
e-mail:  
ЄДРПОУ 20033504

На № б/н від 23.05.2023

п. Галині

Шановна пані Галино!

Державна спеціалізована фінансова установа «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» (далі – Держмолодьжитло) на Ваш запит щодо окремих питань забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб через програми пільгового кредитування, які реалізуються Держмолодьжитлом, повідомляє.

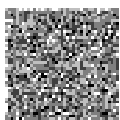
Держмолодьжитло є виконавцем ряду державних та регіональних програм, метою яких, в тому числі, є забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, які реалізуються відповідно до:

Порядку надання державної підтримки та забезпечення громадян доступним житлом, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2018 року № 819 (далі – Порядок 819) – передбачено фінансування за рахунок коштів державного бюджету. Починаючи з 2020 року програма з державного бюджету не фінансується;

Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для надання пільгового довгострокового державного кредиту внутрішньо переміщеним особам, учасникам проведення антитерористичної операції (АТО) та/або учасникам проведення операції Об'єднаних сил (ООС) на придбання житла, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.11.2019 року № 980 (далі – Порядок 980) – передбачено фінансування за рахунок коштів державного бюджету. Починаючи з 2020 року програма з загального фонду державного бюджету не фінансується, кредити надаються за рахунок коштів отриманих від повернення кредитів наданих у 2019 році.

Порядку пільгового іпотечного кредитування внутрішньо переміщених осіб за рахунок коштів гранту, наданих Кредитною установою для відбудови (KfW), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 року № 451 (далі – Порядок 451) – фінансування відбувається за рахунок грантових коштів Уряду Федеративної Республіки Німеччини через KfW;

9 місцевих житлових програм, затверджених органами місцевого самоврядування, умовами яких передбачено забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб шляхом надання пільгового кредиту або надання бюджетної підтримки.



Сертифікат [26B2648ADD3032E10400000056A50100995AAD00](#)
Підписувач [Парух Іван Вікторович](#)
Посада Перший заступник голови правління
Дійсний з [06.12.2022 15:48:35](#) по [06.12.2024 15:48:35](#)



Держмолодьжитло

769/5 від 29.05.2023

За програмами державного бюджету для забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб передбачалось виділення коштів Держмолодьжитлу починаючи з 2017 року.

Відповідно до поданих заяв внутрішньо переміщених осіб на участь у програмах, що реалізуються Держмолодьжитлом, метою яких є будівництво (придбання) житла через механізми пільгового кредитування або надання державної підтримки, сформовано відповідні реєстри кандидатів, ведення таких реєстрів передбачено умовами житлових програм починаючи з 2018 року, які налічують:

Дата	Кількість зареєстрованих ВПО, ос.
станом на 01.01.2018	1168
станом на 01.01.2019	6896
станом на 01.01.2020	16490
станом на 01.01.2021	19774
станом на 01.01.2022	43498
станом на 01.01.2023	51926

За період з 2017 року по 2022 рік на виконання Порядку 819, Порядку 980 та Порядку 451 за рахунок коштів державного бюджету на реалізацію житлових програм, виконання яких покладено на Держмолодьжитло, передбачено 1608,2 млн.грн.

Рік	Заплановані кошти, млн. грн
2017	30,0
2018	100,0
2019	500,0
2020	7,3
2021	406,5
2022	564,4
Разом	1608,2

За період з 2017 року по 2022 рік відповідно до обсягів фінансування житлових програм з використанням коштів державного та місцевих бюджетів на надання пільгових кредитів і підтримок отримали житло 1776 сімей внутрішньо переміщених осіб. Сума наданих пільгових кредитів і підтримок склала 1402,9 млн. грн.

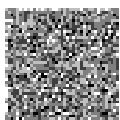
Рік	Кількість кредитів (підтримок), шт	Фактично профінансовано, млн. грн
2017	65	23,9
2018	208	88,5
2019	782	401,4
2020	68	49,5
2021	301	334,9
2022	352	504,7
Разом	1776	1402,9

З повагою

Перший заступник Голови правління

Іван ПАРУХ

Лілія ПАХОЛОК (044) 363-10-78



Сертифікат [26B2648ADD3032E10400000056A50100995AAD00](#)
 Підписувач [Парух Іван Вікторович](#)
 Посада Перший заступник голови правління
 Дійсний з [06.12.2022 15:48:35](#) по [06.12.2024 15:48:35](#)



Держмолодьжитло

769/5 від 29.05.2023