



г. Одесса

РІШЕННЯ

07.07.2009р

КОПИЯ

289

РЕШЕНИЕ

№ 4438-V

Про скасування рішень Одеської міської ради від 04.07.2007 року № 1430-V "Про надання згоди на розробку проектів землеустрою з організації та встановлення меж територій скверів у м. Одесі" та № 1431-V "Про надання згоди на розробку проектів землеустрою з організації та встановлення меж територій парків у м. Одесі", затвердження переліку парків та скверів у м. Одесі, розробки проектів з їх організації (створення, благоустрою) та надання згоди на розробку проектів землеустрою з організації та встановлення меж територій рекреаційного призначення парків та скверів у м. Одесі

Керуючись ст. 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 50, 51, 52 Земельного кодексу України, ст. 47 Закону України "Про землеустрій", Постановою Кабінету Міністрів України від 25.08.2004 р. № 1094 "Про затвердження Порядку розроблення проєктів землеустрою з організації та встановлення меж територій природно-заповідного фонду, іншого природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення", розпорядженням Одеського міського голови від 09.02.08 р. № 65-01р "Про створення робочої групи з підготовки пропозицій про внесення змін до рішень Одеської міської ради від 04.07.2007 року № 1430-V "Про надання згоди на розробку проектів землеустрою з організації та встановлення меж територій скверів у м. Одесі" та № 1431-V "Про надання згоди на розробку проектів землеустрою з організації та встановлення меж територій парків у м. Одесі", розглянувши пропозиції робочої групи, подані документи та ґрунтовуючі матеріали, Одеська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Скасувати рішення Одеської міської ради від 04.07.2007 року № 1430-V "Про надання згоди на розробку проектів землеустрою з організації та встановлення меж територій скверів у м. Одесі" та № 1431-V "Про надання згоди на розробку проектів землеустрою з організації та встановлення меж територій парків у м. Одесі".

028961

Секретар міської ради
Одеської міської ради
№ 4438-V

2. Затвердити попередній перелік територій рекреаційного призначення – парків та скверів у м. Одесі (додаток 1).

3. Зобов'язати управління архітектури та містобудування Одеської міської ради:

3.1. Виступити замовником з розробки проєктів з організації (створення, благоустрою) територій рекреаційного призначення – парків та скверів у м. Одесі.

3.2. Передбачити містобудівною документацією збереження зелених зон, забудованих територій та зелених зон загального користування міста (додаток 2).

4. Дати згоду на розробку проєктів землеустрою з організації та встановлення територій рекреаційного призначення – парків та скверів у м. Одесі.

5. Зобов'язати Одеське міське управління земельних ресурсів Одеської міської ради:

5.1. Після розробки проєктів з організації (створення, благоустрою) територій рекреаційного призначення – парків та скверів у м. Одесі, виступити замовником з розробки проєктів землеустрою з організації та встановлення їх меж та технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (місцевості).

5.2. Передбачити включення територій зелених зон загального користування до складу земельних ділянок навчальних закладів м. Одеси при оформленні документів на право постійного користування землею (додаток 3).

6. Управлінню архітектури та містобудування Одеської міської ради, державному підприємству "Міськзелінтрест", Одеському міському управлінню земельних ресурсів Одеської міської ради в термін до 01.11.2009 року підготувати доповідь щодо фінансування робіт з розробки проєктів з організації (створення, благоустрою тощо) та проєктів землеустрою з організації та встановлення меж територій рекреаційного призначення – парків та скверів у м. Одесі.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії Одеської міської ради із будівництва і архітектури; із землеустрою і земельних відносин; з екології та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

Е. Гурвіц

міна

Попередній перелік територій рекреаційного призначення - парків та скверів у
м. Одесі

№ р/п	Парки
Приморський район	
1.	Парк на схилах Приморського бульвару (тераси біля Лотьомкінських сходів)
2.	Парк на перехресті Фонтанської дороги та проспекту Гагаріна
3.	Парк, що проектується, на прибережних схилах
4.	Парк Преображенський, між вул. Новопідний ряд та вул. Мечникова
5.	Парк Юність, 8 станція Великого Фонтану (початок вул. Літературна)
6.	Парк на території благодійного фонду Діяче село "АСТР" (з минулому територія санаторію ім. Чувиріпа), 5 станція Великого Фонтану
Малиновський район	
7.	Парк Горького, в межах вулиць Космонавтів, Генерала Петрова, Варшавської та Валентини Терешкової
8.	Меморіальний парк (комплекс), в межах Люстдорфської дороги, вулиць Краснова та Артилерійської
9.	Парк по вул. Центральний аеропорт
Суворовський район	
10.	Парк в районі будинку по вул. Генерала Бочарова, 29
Ісідорський район	
11.	Парк на меморіалі "411-ої батареї"
Сквери	
Приморський район	
12.	Сквер Панє-Родзь, біля Оперного театру
13.	Сквер Старобазарний, на перехресті вул. Базарної та просп. Олександрівського
14.	Сквер в межах вулиць Старопортофранківської, Ольгівської, Манежної та Ольгівського узвозу
15.	Сквер між вулицями Мечникова та Старопортофранківською, на перехресті з вулицями Богдана Хмельницького та Малою Арнаутською
16.	Сквер на площі Віри Холодної, перехрестя вулиць Буліна та Преображенської
17.	Сквер між вулицями Мечникова та Старопортофранківською, на перехресті з вулицею Колонтаївського
18.	Сквер в межах Гаїцького бульвару, вулиць Пастелеймонівської та Гімпазичної (колишній сквер ім. Томька)
19.	Сквер на Припоказальній площі
20.	Сквер по просп. Шевченка, біля спорткомплексу "Олімпієць"
21.	Сквер на 10 станції Великого Фонтану територія, обмежена Фонтанською дорогою та індивідуальною житловою забудовою
22.	Сквер на 10 станції Великого Фонтану, територія на початку пров. Ванного
23.	Сквер на Старосіпній площі
24.	Сквер в межах вулиць Старопортофранківської, Мечникова та Торгової (біля

- будинку Одеського морського національного університету)
- 25. Сквер в межах вулиць Старопортофранківської, Мечникова та Пішонівської
- 26. Сквер на Куликовому полі
- 27. Сквер між провулками Цегельним та Дунаєва
- 28. Сквер на 8 станції Великого Фонтану, Фонтанська дорога ріг вул. Каманіна
- 29. Сквер між вул. Польською та Польським узвозом, на перехресті вул. Дерibasівської та вул. Польської
- 30. Сквер Херсонський, в межах вулиць Старопортофранківської, Балківської та узвозу Маринеско
- 31. Сквер в межах проспектів Шевченка, Гагаріна та вул. Канатної, навколо будівлі Облдержадміністрації по просп. Шевченка, 4
- 32. Бульвар Михайла Жванецького
- 33. Сквер по вул. Преображенській ріг бульвару Михайла Жванецького
- 34. Сквер по вул. Разумовській ріг вул. Старопортофранківської
- 35. Сквер на Соборній площі

Малиновський район

- 36. Сквер Георгія Гамова, в межах вулиць Мельницької, Балківської, Зацьковецької
- 37. Сквер Олексіївський (колишній Мізікевича), територія на перехресті вул. Степової та вул. Болгарської, територія на Олексіївській площі, перехрестя вул. Зацьковецької та вул. Генерала Цветаєва
- 38. Сквер Прохоровський, на перехресті вулиць Прохоровської та Мечникова
- 39. Сквер Серединський, в межах вулиць Разумовської, М'ясословської та Комітетської
- 40. Сквер на Михайлівській площі
- 41. Сквер на перехресті вулиць Михайла Грушевського та Хімічної
- 42. Сквер героїв-льотчиків, біля меморіалу льотчикам 69 авіаполку, на 5 станції Великого Фонтану
- 43. Сквер на перехресті вулиць Нескучної та Обиорського
- 44. Сквер в межах вулиць Подгавської, Калалова та Профспілкової
- 45. Сквер в межах вулиць Волакогамської, Квиноної та Самарської
- 46. Сквер на перехресті вулиць Центральний аеропорт та Кострова

Супоровський район

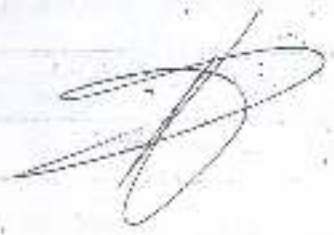
- 47. Сквер біля кінотеатру "Зоряний" по просп. Добровольського, 82
- 48. Сквер на перехресті вулиць Чорноморського козацтва та Миколи Герта
- 49. Сквер на перехресті вулиць Михайла Грушевського та Сергія Яцова
- 50. Сквер на перехресті вулиць Рачкова, Академіка Воробйова та пров. 1-й Польовий
- 51. Сквер по вул. Генерала Бочарова, між будинками № № 43-47 по вул. Генерала Бочарова
- 52. Сквер на перехресті вулиць Михайла Грушевського та Шилова
- 53. Сквер біля колишнього кінотеатру ім. Старостіна, між вулицями Академіка Воробйова та Бехтерєва
- 54. Сквер по проспекту Добровольського, 106

Київський район

- 55. Сквер на 7 станції Великого Фонтану, на перехресті Фонтанської дороги та вул. Чубайської
- 56. Сквер на 9 станції Великого Фонтану, по Фонтанській дорозі

57.	Сквер біля колишнього кінотеатру "Вимпел" по Адміральському проспекту, 31
58.	Сквер на перехресті вулиць Левітана та Академіка Корольова, біля колишнього кінотеатру "Луч"
59.	Сквер по вул. Ільфа і Петрова, біля будинків 27-35
60.	Сквер в межах вулиць Макаренка та Дубовий гай
61.	Сквер по вул. Шкільний аеродром, 1
62.	Сквер по проспекту Маршала Жукова, 57

Секретар ради



О.А. Прокопенко

Перелік зелених зон, прибудинкових територій та зелених зон загального користування міста, збереження яких передбачено або необхідно передбачити містобудівною документацією

1	Зелена зона на Шкодовій горі, вул. Ніколага гора
2	Зелена зона загального користування по вул. Тирапольська ріг вул. Успенської
3	Прибудинкова територія на перехресті Пятійського бульвару та вул. Гімназичної
4	Зелена зона загального користування біля Палацу графа Воронцова на Приморському бульварі
5	Зелена зона загального користування на Театральній площі
6	Зелена зона загального користування на схилах бульвару Михайла Жванецького
7	Зелена зона загального користування по вул. Каната, біля будівлі "Імексбанку"
8	Зелена зона загального користування та прибудинкова територія біля жилого будинку по вул. Канатна, 100 (ріг вул. Семіварської, напроти будівки Одеського аграрного університету)
9	Зелена зона загального користування та прибудинкова територія на перехресті узвозу Степана Олійника та вул. Градоначальницької
10	Зелена зона загального користування на Олександрівському проспекті
11	Зелена зона загального користування, прибудинкова територія по вул. Канатна, 29
12	Зелена зона загального користування, прибудинкова територія по Французькому бульвару, 12
13	Зелена зона загального користування по вул. Генуезька, біля будинку колишнього готелю "Турист"
14	Зелена зона загального користування, прибудинкова територія по просп. Шевченка, 6
15	Зелена зона загального користування по вул. Семіварська, між просп. Шевченка та Французьким бульваром
16	Зелена зона загального користування на перехресті вулиць Щорса та Гастелло
17	Зелена зона загального користування на площі Незалежності
18	Зелена зона загального користування на перехресті вул. Чорноморського козацтва та Бадієвської дороги
19	Зелена зона загального користування на перехресті Миколаївської дороги та вул. Миманної
20	Зелена зона загального користування - прибудинкова територія по вул. Затонського
21	Зелена зона загального користування на перехресті Дніпропетровської дороги та вул. Мирської
22	Зелена зона загального користування по Кримському бульвару
23	Зелена зона загального користування на 16 станції Великого Фонтану, по вул. Золотий берег

- 276
- | | |
|-----|--|
| 24. | Зелена зона загального користування по вул. Івана Франко |
| 25. | Зелена зона загального користування по просп. Академіка Глушка |
| 26. | Зелена зона загального користування та прибудинкова територія по вул. Академіка Корольова, 27-33 |
| 27. | Зелена зона загального користування та прибудинкова територія на перехресті вул. Валентини Терешкової та Люстдорфської дороги |
| 28. | Зелена зона загального користування, прибудинкова територія між жилими будинками по вул. Академіка Вільямса №№ 59/5, 59/7 та по вул. Академіка Корольова №№ 81/7, 81/8 |
| 29. | Зелена зона загального користування на 16 ст. Великого Фонтану |

Секретар ради



О.А. Прокопенко

Додаток № 3
до рішення
Одеської міської ради
№ 4498-V
від 07.07.2009 р.

Перелік зелених зон, що передбачені до включення до складу земельних ділянок навчальних закладів м. Одеси при оформленні документів на право постійного користування землею.

- | | |
|----|---|
| 1. | Зелена зона загального користування на перехресті вулиць Просвітолюбної та Мітажової, біля школи № 45 |
| 2. | Зелена зона загального користування біля школи № 53 по вул. Генерала Петрова, 34 |
| 3. | Зелена зона загального користування біля школи № 14 по Десантному бульвару |
| 4. | Зелена зона загального користування біля школи-інтернату № 1 по вул. Острівського, 2 |

Секретар ради

О.А. Прокопенко