



УКРАЇНА  
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел: (044) 790-69-12, факс: (044) 280-47-96  
e-mail: info@pecherska.gov.ua, web-site: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДР ДЗУ 3700.206

08.06.2016 №109701-2138(3)/20

На № 2138(3) від 06.06.2016

Чернецькій Світлані  
Foi+request-11536-  
75416636@dostup.pravda.com.ua

Управління інформаційного  
забезпечення та доступу до публічної  
інформації виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)

Про чергу для забезпечення  
житлом сімей учасників АТО

На виконання доручення першого заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Почтарьова А.О. вх. 07.06.2016 № 2138 (з) до Вашого запиту на інформацію від 20.05.2016 в частині, що стосується Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, повідомляємо наступне.

На п.1 запиту:

Громадяни, взяті на квартирний облік, включаються до загального списку осіб, які перебувають у черзі на одержання жилих приміщень.

З числа вказаних громадян формуються списки осіб, які користуються правом першочергового отримання житла та списки осіб, які користуються правом позачергового отримання житла.

Учасники бойових дій, залучені до АТО, мають право на першочергове отримання житла, якщо вони визнані такі, що потребують поліпшення житлових умов. Сім'ї загиблих учасників АТО та інваліди війни з числа учасників АТО, які потребують поліпшення житлових умов, користуються правом позачергового отримання житла.

Питання зарахування на квартирний облік (визнання громадян потребуючими поліпшення житлових умов) регламентовано Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів України РСР і Української республіканської Ради професійних спілок від 11.12.1984 №470 (зі змінами та доповненнями) та по місту Києву постановою виконкому міськради і президії міськради профспілок від 15.07.1985 №582 «Про порядок застосування

у м. Києві Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР».

На п.2 запити:

У статті 45 Житлового кодексу Української РСР наданий перелік громадян, які користуються правом на отримання житла в першочерговому порядку, а у статті 46 – у позачерговому порядку. На сьогодні першочергових категорій налічується 46, а позачергових – 28. Детальна інформація міститься у додатку 1, що додається.

На пункт 3 запити:

На квартирний облік зараховуються громадяни, які потребують поліпшення житлових умов.

Пунктом 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР затверджених постановою Ради Міністрів України РСР і Української республіканської Ради професійних спілок від 11.12.1984 №470 визначені підстави визнання громадян такими, що потребують поліпшення житлових умов, а саме:

- забезпечення жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів разом з радами профспілок. (7,5 кв.м включно для м. Києва);

- які проживають у приміщеннях, що не відповідає встановленим санітарним і технічним вимогам;

- які хворіють на тяжкі форми деяких хронічних захворювань, у зв'язку з чим не можуть проживати в комунальній квартирі або в одній кімнаті з членами своєї сім'ї (перелік зазначених захворювань є затвердженим МОЗ);

- які проживають за договором піднайму жилого приміщення в будинках державного або громадського житлового фонду чи за договором найму в будинках житло-будівельних кооперативів;

- які проживають не менше 5 років за договором найму (оренди) в будинках (квартирах), що належать громадянам на праві приватної власності;

- які проживають у гуртожитках;

- які проживають в одній кімнаті по дві і більше сім'ї, не залежно від родинних відносин, або особи різної статі старше за 9 років, крім подружжя.

Крім того, відповідно до абз. 1 п. 15 Правил на квартирний облік беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, які постійно проживають, а також прописані у даному населеному пункті (5 років для м. Києва).

Громадяни, які користуються правом першочергового одержання жилих приміщень (тривалість часу проживання та реєстрації в м. Києві менше 5 років), беруться на квартирний облік при наявності підстав передбачених Правилами (вище зазначені).

Заява про взяття на квартирний облік подається до відповідної районної в місті Києві державної адміністрації за місце проживання громадян через відділ (центр) надання адміністративних послуг (заява підписується членами сім'ї, які разом проживають, мають самостійне право на одержання жилого приміщення і бажають разом стати на квартирний облік).

До заяви додаються:

- копії паспортів членів родини, які зараховуються на квартирний облік (1, 2-та всі сторінки з відмітками про реєстрацію та приватизацію);

- довідка з місця проживання про склад сім'ї та реєстрації (для будинків, які обслуговують житлово-експлуатаційні організації не комунальної форми власності);

- правоустановчий документ на займану житлову площу (завірена копія ордера на займане приміщення, копія свідоцтва про право власності, копія договору купівлі - продажу, копія договору дарування, договір міни, договір піднайму жилого приміщення, договір найму жилого приміщення тощо);

- вкопійовання поверхового плану квартири, на приватну квартиру – копія технічного паспорту ( в разі необхідності);

- копія свідоцтва про укладання чи розірвання шлюбу;

- копії свідоцтв про народження неповнолітніх дітей;

- довідки з місця роботи (для пенсіонерів - копія пенсійного посвідчення);

- копії реєстраційних номерів облікової картки платника податків;

- копії документів, що підтверджують право громадянина та членів його сім'ї на надання пільг під час зарахування на квартирний облік відповідно до вимог чинного законодавства;

- акт обстеження житлових умов (організація, яка обслуговує будинок).

На пункт 4 запити:

При Печерській районній в місті Києві державній адміністрації на обліку громадян, що потребують поліпшення житлових умов перебуває 2487 родин, з них на загальних підставах 1487 родин, по списку громадян, які користуються правом першочергового отримання жилої площі – 771 родина, по списку громадян, які користуються правом позачергового отримання жилої площі – 229 родин.

На пункт 5 запити:

У 2015 році Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією була надана однокімнатна квартира (поточного звільнення) особі, яка перебувала на квартирному обліку за пільговою категорією, як «особи, що повернулися з дитячих будинків».

Додаток: на 2 арк.

Виконуючий обов'язки  
першого заступника голови



В. Попов

## Список категорій на першочергове та позачергове отримання житла

першочерговий	інші категорії (першочерговики)	інші категорії
першочерговий	Герої Радянського Союзу	Герої Рад. Союзу
першочерговий	Герої Соціалістичної Праці	Герої Соц. Прац
першочерговий	нагороджені орденами Слави 3-х ступенів	наг. орд. Сл. 3-х ст.
першочерговий	висновок ЛКК 39	хвор. кат. 39
першочерговий	висновок ЛКК 40	хвор. кат. 40
першочерговий	висновок ЛКК 41	хвор. кат. 41
першочерговий	висновок ЛКК 42	хвор. кат. 42
першочерговий	висновок ЛКК 43	хвор. кат. 43
першочерговий	висновок ЛКК 44	хвор. кат. 44
першочерговий	висновок ЛКК 45	хвор. кат. 45
першочерговий	висновок ЛКК 46	хвор. кат. 46
першочерговий	висновок ЛКК 47	хвор. кат. 47
першочерговий	сім'ї, що виховують дітей-інвалідів	сім. вихов. д-інв.
першочерговий	учасники ВВВ	учасники ВВВ
першочерговий	військовослужбовці, що вих. інтернац. обов'язок	воїн-інтернац.
першочерговий	реабілітовані (першочерговики)	реабілітовані
першочерговий	пенсіонери МО	пенсіонери МО
першочерговий	ветерани військової служби	ветер. в/служб.
першочерговий	ветерани виробництва	ветеран вироб.
першочерговий	новатори та передовики виробництва	новат. та перед. вироб.
першочерговий	працівники МВС	працівники МВС
першочерговий	працівники служби цивільного захисту та рятув.	праців. служби ЦЗ, рятув.
загальний	працівники прокуратури (виключена 15.07.15)	(виключена 15.07.15)
першочерговий	державні виконавці	державні виконавці
першочерговий	поліцейські	поліцейські
першочерговий	матері-героїні	матері-героїні
першочерговий	багатодітні сім'ї	багатодітні сім'ї
першочерговий	сім'ї, що мають близнюків	народж. близн.
першочерговий	одинокі матері	одинокі матері
першочерговий	науково-педагогічні працівники	наук.-пед. праців.
першочерговий	мешканці ветхих будинків	ветхий будин.
першочерговий	учасники бойових дій	учасники БД
першочерговий	учасники БД, інтернаціоналісти	УБД, інтернац.
першочерговий	учасники БД, УПА	УБД, УПА
першочерговий	учасники БД, що мають поранення	УБД, поранені
першочерговий	учасники бойових дій, залучені до АТО	УБД, залучені до АТО

першочерговий	учасники війни	учасники війни
першочерговий	в'язні концтаборів	в'яз.концт.
першочерговий	особливі заслуги перед Батьківщиною	особ. Заслуги
першочерговий	висновок ЛКК 155	хвор. кат. 155
першочерговий	інваліди праці 1-ї та 2-ї групи	інв.праці 1,2гр.
першочерговий	інваліди 1-ї та 2-ї групи з числа в/службовців	інв.в/с 1,2 гр.
першочерговий	інваліди 1-ї та 2-ї гр(при вик.держ.та гр.м.обов.)	інв.ВСО 1,2 гр.
першочерговий	сім'ї загиблих при вик. держ. та громадськ.обов.	сім. загиб.ВСО
першочерговий	сім'ї загиблих на виробництві	сім.загиб.вироб.
першочерговий	посадові особи митної служби	п/о митної служби
позачерговий	інваліди війни	інваліди війни
позачерговий	інваліди війни (при виконанні обов.військ.служби)	інв.в.(вик.в/сл.)
позачерговий	інваліди, малолітні в'язні	інв.мал.в'язні
позачерговий	інваліди війни, інтернаціоналісти	інв.в/інтернац.
позачерговий	інваліди війни 1-ї групи, інтернаціоналісти	інв.в/інтер.1гр.
позачерговий	сім'ї загиблих(померлих) ветеранів війни	сім'ї загиблих
позачерговий	сім'ї загиблих, померлих учасників АТО	СЗ учасників АТО
позачерговий	Сім'ї померлих жертв нацистських переслідувань	СП жертв нац.переслід.
позачерговий	інваліди війни, учасники Революції Гідності	інв.в/р, уч.РевГідності
позачерговий	інваліди війни,учасники антитерористичної операції	інв.в/війни,учасники АТО
позачерговий	поліцейські, інваліди 1 групи	поліцейські, інв.1 гр.
позачерговий	сім'ї загиблих поліцейських	СЗ поліцейських
позачерговий	Сім'ї загиблих учасників Революції Гідності	СЗ учас. Рев. Гідності
позачерговий	потерпілі від стихійного лиха	стихійне лихо
позачерговий	інші категорії (позачергові)	інші категорії
позачерговий	сім'ї, що мають дітей-інвалідів ЧАЕС	діти-інвал.ЧАЕС.
позачерговий	молоді спеціалісти	мол. спеціал.
позачерговий	перебування на виборних посадах	виборна посада
позачерговий	переведені на роботу	перев.на роботу
позачерговий	потерпілі в зв'язку з аварією на ЧАЕС ( 1 кат.)	потер.ЧАЕС 1 кат.
позачерговий	сім'ї загиблих працівників МВС	СЗ праці. МВС
позачерговий	висновок ЛКК 255	хвор. кат. 255
позачерговий	потерпілі в зв'язку з аварією на ЧАЕС ( 2 кат.)	потер.ЧАЕС 2 кат.
позачерговий	евакуйовані з зони ЧАЕС	евак. з ЧАЕС
позачерговий	особи, що повернулись з дитячих будинків	поверн.дит.буд.
позачерговий	реабілітовані (позачергові)	реабіліт.(позачер.)
загальний	прок.слідчі, приз.в іншу місц (виключена 15.07.15)	(виключена 15.07.15)
загальний	судді	судді
позачерговий	звільнені в запас в/с (при військових частинах)	звільнені в запас в/с
позачерговий	багатодітні родини 5 і більше та при народж. 3	багатодіт.5_та3_нар.