



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

31.01.2018

№ 196/29

Про передачу земельної ділянки по пл. Соборній, 14 (Соборний район) в оренду ТОВ "ЕЛІОНА", код ЄДРПОУ 37452554, по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, враховуючи клопотання ТОВ "ЕЛІОНА" від 20.12.2017 вх. № 36/7229, висновок постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 17.01.2018 № 244-зв, рішення міської ради від 20.10.2016 № 106/15 "Про надання дозволу ТОВ "ЕЛІОНА", код ЄДРПОУ 37452554, на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пл. Соборній (пл. Жовтнева), буд. № 14 (Соборний (Жовтневий) район) та проведення її експертної грошової оцінки для продажу по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна", керуючись земельним законодавством України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Зареєструвати право комунальної власності на земельні ділянки, площею 0,1249 га (кадастровий номер 1210100000:03:286:0067), площею 8,1900 га (кадастровий номер 1210100000:03:286:0057), по пл. Соборній, 14 за територіальною громадою м. Дніпра, в особі Дніпровської міської ради.

2. Право постійного користування Комунального закладу "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І. І. Мечникова", код ЄДРПОУ 01985423, земельною ділянкою, площею 8,1900 га (кадастровий номер 1210100000:03:286:0057), по пл. Соборній, 14 вважати таким, що припинилось.

3. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 28.12.2011 № 121010003000033 визнати таким, що втратив чинність.

4. Затвердити проект землеустрою, розроблений ФОП Іваненко Ю. М., щодо відведення земельної ділянки, та умови передачі земельної ділянки, визначені під час його погодження, і передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛІОНА", код ЄДРПОУ 37452554, земельну ділянку (план земельної ділянки додається), площею 0,1249 га (кадастровий номер 1210100000:03:286:0067), по пл. Соборній, 14, за рахунок

земель, що перебувають в постійному користуванні КЗ “Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І. І. Мечникова”, в оренду строком на п’ять років по фактичному розміщенню об’єктів нерухомого майна, код виду цільового призначення земель (КВЦПЗ) 03.10 (для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)).

Установити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3 (три) відсотки нормативної грошової оцінки цієї земельної ділянки.

5. Віднести земельну ділянку (п. 4 цього рішення) за основним цільовим призначенням до категорії “Землі житлової та громадської забудови”.

6. ТОВ “ЕЛІОНА” спільно з виконавчим комітетом районної у місті ради в місячний строк з моменту прийняття цього рішення вирішити питання прибирання прилеглої території.

7. Зобов’язати ТОВ “ЕЛІОНА”:

7.1. У тримісячний строк з моменту прийняття цього рішення укласти з міською радою в установленому порядку договір оренди землі (п. 4 цього рішення).

7.2. Здійснити нотаріальне посвідчення договору (п. 7.1 цього рішення) та провести державну реєстрацію прав за цим договором відповідно до вимог чинного законодавства.

7.3. При зміні функціонального призначення об’єкта або реконструкції в межах зазначеної земельної ділянки правовстановлюючі документи оформити в установленому порядку.

7.4. Не чинити перешкод при проведенні до суміжних земельних ділянок необхідних комунікацій.

7.5. Протягом трьох місяців після оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку укласти договори з власниками електричних та теплових мереж щодо встановлення земельного сервітуту на використання земельної ділянки в охоронних зонах відповідних мереж.

7.6. Забезпечити:

7.6.1. Збереження та вільний доступ до мереж міських інженерних комунікацій, які проходять уздовж переданої території, для проведення ремонтних і профілактичних робіт.

7.6.2. Виконання вимог, викладених у висновках уповноважених органів, ст. 48 Закону України “Про охорону земель”, і всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

7.7. Використовувати земельну ділянку за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

8. Початком виникнення права користування земельною ділянкою (п. 4 цього рішення) вважати дату державної реєстрації договору оренди землі.

9. Відзначити, що:

9.1. Невиконання вимог пп. 7.1, 7.2 цього рішення з вини замовника тягне за собою втрату чинності рішення в цілому.

9.2. Передача в суборенду земельної ділянки (п. 4 цього рішення) забороняється.

9.3. Самоврядний контроль за належним використанням земельної ділянки (п. 4 цього рішення) відповідно до її цільового призначення, умов цього рішення та вимог чинного законодавства здійснюється районною у місті радою та її виконавчими органами згідно з повноваженнями, визначеними міською радою.

9.4. У разі виникнення будь-яких вимог будь-яких осіб щодо земельної ділянки, нежитлової будівлі торговельного комплексу, що знаходиться на цій земельній ділянці, виключну повну юридичну і матеріальну відповідальність за належне задоволення цих вимог згідно з чинним законодавством несе ТОВ “ЕЛІОНА”. Міська рада не є відповідачем з таких вимог.

10. Доручити відповідним установам організувати виконання робіт з внесення необхідних змін до земельно-кадастрової документації в установленому чинним законодавством порядку.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова



Б. А. Філатов

План земельної ділянки



Загальнодержавний кадастровий номер: 1210100000:03:286:0067

М: 1:1000

Площа земельної ділянки: 0,1249 га

межі земельної ділянки

Землекористувач: Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕЛІОНА"

Категорія користування: оренда

Адреса земельної ділянки: площа Соборна, 14

Адміністративний район: Соборний

ТОВ "ЕЛІОНА"

Проект землеустрою щодо віведення земельної ділянки
(кадастровий номер: 1210100000:03:286:0067)

земельна ділянка по фактичному
розміщенню об'єктів нерухомого майна

План земельної ділянки
до рішення міської ради

від
№

ФО-П Іваненко Ю.М.
2017

зм. к.уч. лист Іваненко Ю.М. підпис дата

стадія	лист	лістів
П	1	1

2

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛІОНА»

49083, м. Дніпропетровськ, вул.Собітови, буд.1
Код ЄДРПОУ 37452554

П/р 26009054007927 в КБ ПРИВАТБАНК
м.Дніпропетровськ МФО 305299

Вих.№
Від 20.12.17
7.0673865532

Міському голові м. Дніпра
Філатову Б.А.

КЛОПОТАННЯ

Відповідно до чинного законодавства прошу затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передати нашому товариству земельну ділянку, площею 0,1249 га (кадастровий номер 1210100000:03:286:0067), в оренду по фактичному розміщенню нерухомого майна за адресою: площа Соборна, 14 (Соборний район).

Також прошу зареєструвати право постійного користування на земельну ділянку, площею 8,0651 га (кадастровий номер 1210100000:03:286:0068) за КЗ "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова" у зв'язку з вилученням частини земельної ділянки та внесенням змін до існуючого права на постійне користування земельною ділянкою (Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 28.12.11 серія ЯЯ №044972, зареєстрований в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № 121010003000033).

До заяви додаються:

- оригінал плану земельних ділянок (ТОВ "ЕЛІОНА") М 1:1000 на 1 арк. у кількості 3 прим.;
- оригінал плану земельних ділянок (КЗ "ДОКЛ ім. І.І. Мечникова") М 1:3000 на 1 арк. у кількості 3 прим.;
- копія проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на 80 арк.;

Директор



І.Б. Войтенко

Державний архів м. Дніпропетровська
Відділ державної реєстрації
Дата: 12/20/17
на 80 арк.

Дніпропетровська міська рада
Іх. № 36/7229
20 12 2017р.
на 80 арк.



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА

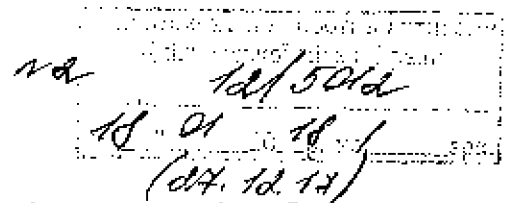
VII СКЛИКАННЯ
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

м. Дніпро, просп. Дмитра Яворницького, 75, к. 228, тел. 744-64-21

17.01.2018 № 244-зб

на № _____ від _____

Директору департаменту по роботі
з активами Дніпровської міської ради
Мовшину Д. І.



ВИСНОВОК

постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин відповідно до протоколу № 62 від 17.01.2018

СЛУХАЛИ:

Про розгляд листа директора департаменту по роботі з активами
Мовшина Д. І. стосовно рекомендацій щодо строку, на який земельна ділянка
по пл. Соборній, 14 може бути передана в оренду ТОВ «ЕЛІОНА».

ВИРІШИЛИ:

Рекомендувати департаменту по роботі з активами Дніпровської міської
ради при підготовці відповідного проекту рішення міської ради про
затвердження технічної документації та передачі в оренду земельної ділянки по
по пл. Соборній, 14 ТОВ «ЕЛІОНА» по фактичному розміщенню об'єктів
нерухомого майна визначити строк оренди земельної ділянки - 5 (п'ять) років.

Голосували: одностайно.

Голова постійної комісії

С. В. Кривошесв

03:246:0067 - 0,1249
02:246:0068 - 0,0651

**ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ
ІВАНЕНКО ЮЛІЯ МИХАЙЛІВНА**



ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
Місцевий
Ю.М.ІВАНЕНКО
№ 2921500687
«19» 12 2017

Кваліфікаційний
сертифікат інженера-
землепорядника:

від 16.05.16р. № 010436

**ПРОЕКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ
ЩОДО ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ**

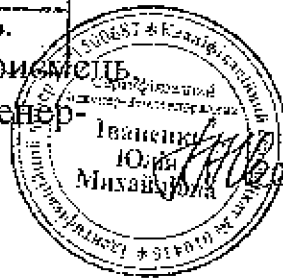
**Товариство з обмеженою відповідальністю
"ЕЛІОНА"**

**земельна ділянка по фактичному розміщенню
об'єктів нерухомого майна**

Земельна ділянка, цегла, розміщення по площі	площа. Соборна, 14
№ 14	Соборний район
№ 12	м. Дніпро
№ 20	
№ 17	

площа. Соборна, 14
Соборний район
м. Дніпро

Фізична особа-підприємець,
сертифікований інженер-
землепорядник



Ю.М. Іваненко

м. Дніпро, 2017 р.

Зміст

№ п/п	Найменування	Стор.
1.	Пояснювальна записка	3-6
2.	Додатки до пояснювальної записки:	
	2.1. Лист-замовлення	8,9
	2.2. Рішення міської ради про надання дозволу на розробку проєкту від 20.10.16 № 106/15	10
	2.3. Завдання на виконання землепорядних робіт	11,12
3.	Матеріали землепорядного проєктування:	
	3.1. Дозвідка за формою 6-ЗЕМ	14
	3.2. Експлікація земельних угідь	15
	3.3. Кадастровий план земельної ділянки	16
	3.4. Перелік обмежень у використанні земельної ділянки	17
	3.5. Акт перенесення в натуру меж охоронних зон	18
	3.6. План меж зон дії обмежень	19-21
	3.7. Викопіювання з чергового кадастрового плану	22
4.	Правозстановлюючі документи суб'єкта земельних відносин:	
	4.1. Виписка з ЄДР юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців	24
	4.2. Положення	25-37
5.	Правозстановлюючі документи об'єкта земельних відносин:	
	5.1. Лист КЗ "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня імені І.І. Мечникова"	39
	5.2. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 28.12.11	49
6.	Правозстановлюючі документи на об'єкти нерухомого майна	
	6.1. Договір купівлі-продажу нерухомого майна від 12.04.16	42-47
	6.2. Інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав від 15.04.16 та від 05.10.16	48-55
	6.3. Технічні паспорти на громадські будинки	56-74
6.	Матеріали геодезичних вишукувань та перенесення меж земельної ділянки в натуру	75-120
7.	Кваліфікаційний сертифікат інженера-землепорядника	121
8.	Матеріали погодження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:	
	8.1. Висновок Головного архітектурно-планувального управління	123,124
	8.2. Висновок Держгеокадастру	

3

Пояснювальна записка Основні відомості про земельну ділянку

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та проведення її експертної грошової оцінки для продажу Товариству з обмеженою відповідальністю "ЕЛОНА" по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна за адресою: площа Соборна, 14 в Соборному районі розроблено ФО-П Іваненко Ю.М. (кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника №010436 від 16.05.16) на замовлення ТОВ "ЕЛОНА" за договором на виконання землевпорядних робіт від 05.12.16 № 0024/16/ПЗ.

Рішенням Дніпропетровської міської ради від 20.10.16 № 106/15 ТОВ "ЕЛОНА" надано дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пл. Соборній, 14 (Соборний район) та проведення її експертної грошової оцінки для продажу по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна.

Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕЛОНА" є юридичною особою і діє на підставі Статуту, затвердженого загальними зборами учасників ТОВ "ЕЛОНА" (протокол №12/15 від 17.12.15), та зареєстрованого Державним реєстратором юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців Дніпропетровського міського управління юстиції Дніпропетровської області 22.12.15, номер запису 12241050021051535.

Земельна ділянка, площею 8.1900 га (кадастровий номер 1210100000:03:286:0057), перебуває в постійному користуванні у Комунального закладу "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня імені І.І. Мечникова" згідно з Державним актом на право постійного користування земельною ділянкою від 28.12.11, зареєстрованого в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № 121010003000033. Код цільового використання землі згідно УКУВЗ - 1.12.5 (Охорони здоров'я і соціальних послуг).

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки розробляється у зв'язку з поділом земельної ділянки, площею 8.1900 га (кадастровий номер 1210100000:03:286:0057), на земельні ділянки площею 8,0651 га та площею 0,1249 га, з подальшим вилученням ділянки, площею 0,1249 га, у Комунального закладу "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня імені І.І. Мечникова" і оформленням її для продажу ТОВ "ЕЛОНА" з встановленням цільового призначення земельної ділянки згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) - 03.10 (Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), цільове використання земельної ділянки згідно з Українського класифікатора цільового використання земель (УКУВЗ) - 1.11.6 (інша комерційна діяльність).

В наявності лист Комунального закладу "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня імені І.І. Мечникова" щодо надання згоди на вилучення частини земельної ділянки (кадастровий номер 1210100000:03:286:0057) за адресою: пл. Соборна, 14 на користь ТОВ "ЕЛОНА", у зв'язку з набуттям ним права власності на нерухоме майно.



Комплекс робіт щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 1210100000:03:286:0057) та встановлення меж утворених у результаті поділу земельних ділянок в натурі (на місцевості) Комунальному закладу "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня імені І.І. Мечникова" та ТОВ "ЕЛІОНА" виконано ФОП Проскура О.О. (кваліфікаційний сертифікат інженера-геодезиста № 011521 від 15.11.13) у лютому 2017 р. Складено акт встановлення зовнішніх меж земельної ділянки в натурі щодо земельної ділянки, що передбачається до відведення ТОВ "ЕЛІОНА", а також акт встановлення зовнішніх меж земельної ділянки в натурі щодо земельної ділянки, що залишається у користуванні Комунального закладу "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня імені І.І. Мечникова".

Дані Державного земельного кадастру

Згідно з Довідкою за даними форми 6-зем Державного земельного кадастру земельна ділянка площею 0,1249 га записується ТОВ "ЕЛІОНА" по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна за рахунок земель, що перебувають у постійному користуванні у Комунального закладу "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня імені І.І. Мечникова" згідно з Державним актом на право постійного користування земельною ділянкою.

Характеристика земельної ділянки

Земельна ділянка, що проектується до відведення ТОВ "ЕЛІОНА" по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна розташована на території Соборного району по шл. Соборній, 14.

За матеріалами генерального плану розвитку міста об'єкт розташований на території реконструкції існуючих громадських центрів.

Згідно з планом зонування території міста зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні вибіркової реконструкції лікувальної зони Г-4.

Земельна ділянка межує: з північно-східної сторони - з землями не наданими у власність або користування та землекористуванням по вул. Дмитра Донцова, 2-А (ТОВ "ЕЛІОНА"), з південно-східної та з південно-західної сторін - з землекористуванням по шл. Соборній, 14 (Комунальний заклад "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня імені І.І. Мечникова"), з північно-західної сторони - з землекористуванням по вул. Дмитра Донцова, 2-А (ТОВ "ДІАЛОГ").

Земельна ділянка має:

- конфігурацію багатокутника;
- під'їзд з вул. Дмитра Донцова.

В межах запроєктованої земельної ділянки відсутні об'єкти природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, історико-культурного призначення, лісогосподарського призначення, водного фонду. Ділянка не відноситься до особливо цінних земель.

На земельній ділянці розташовані об'єкти нерухомого майна, що належать ТОВ "ЕЛІОНА" на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна від 12.04.16, посвідченого приватним нотаріусом Дніпропетровського районного нотаріального округу Огородник Л.В., зареєстрованого в Реєстрі за № 302 (інформаційні довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек та Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого

Дніпропетровський районний нотаріальний округ
нотаріус
Л.В. Огородник
№ 302
15

майна від 15.04.16 №57435955, №57444936, №57450558 та від 05.10.16 №69806749).

Ділянку перетинає високовольтні електрокабелі, повітряна лінія електропередачі напругою до 1 кВ та теплова мережа.

Охоронні зони електрокабелів, ПЛ 1 кВ та тепломережі позначені на планах меж зон дії обмежень та обтяжень.

Згідно переліку обмежень у використанні земельних ділянок, визначеного Порядком ведення державного земельного кадастру, який затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. №1051, встановлено:

- охоронну зону високовольтних електрокабелів площею 0,0125 га, код обмеження - 01.05 (охоронна зона навколо об'єкта енергетичної системи);

- охоронну зону ПЛ 1 кВ площею 0,0160 га, код обмеження - 01.05 (охоронна зона навколо об'єкта енергетичної системи);

- охоронну зону теплової мережі площею 0,0269 га, код обмеження - 01.08 (охоронна зона навколо інженерних комунікацій);

Розшифровка земель по землекористувачах та угіддях приведена в експлікації:

1. земельна ділянка, яка передбачається до відведення ТОВ "ЕЛОНА":

Назва	Вид угідь (Ф № 6-ЗЕМ)		Умови відведення	Код КВЦПЗ (УКЦВЗ)	Загальна площа, га	Вид угідь (Ф № 6-ЗЕМ)		код КВЗУ
	шифр рядка	шифр графі				шифр рядка	шифр графі	
Землі, що перебувають в постійному користуванні у Комунального закладу "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня імені І.І. Мечникова"	49	43	Викуп у власність	03.10 (1.11.6)	0,1249	92	42	008.03
У т.ч. в зоні дії обмежень					0,0418			
Разом відводиться					0,1249			

2. земельна ділянка, що залишається у користуванні Комунального закладу "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня імені І.І. Мечникова":

Назва	Вид угідь (Ф № 6-ЗЕМ)		Умови відведення	Код КВЦПЗ (УКЦВЗ)	Загальна площа, га	Вид угідь (Ф № 6-ЗЕМ)		код КВЗУ
	шифр рядка	шифр графі				шифр рядка	шифр графі	
Землі, що перебувають в постійному користуванні у Комунального закладу "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня імені І.І. Мечникова"	49	43	Постійне користування	03.03 (1.12.5)	8,0651	49	43	008.03
Разом відводиться					8,0651			

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки підлягає погодженню в порядку, встановленому ст. 186¹ Земельного кодексу України, з урахуванням постанови КМУ від 13.08.16 № 580.

Проектне рішення

Даним проектом землеустрою щодо відведення земельної ділянки передбачено:



- 6
- поділ земельної ділянки, площею 8.1900 га (кадастровий номер 1210100000:03:286:0057), що перебуває в постійному користуванні у Комунального закладу "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня імені І.І. Мечникова" згідно з Державним актом на право постійного користування земельною ділянкою, на земельні ділянки:
 - площею 0,1249 га, що проєктується до відведення для її продажу ТОВ "ЕЛІОНА" по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна;
 - площею 8,0651 га, яка залишається у постійному користуванні Комунального закладу "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня імені І.І. Мечникова".
 - межі та площа ($S_{\text{обм.}} = 0,0418$ га) охоронних зон інженерних комунікацій.
Встановлено:


- цільове призначення земельної ділянки: згідно Класифікатора видів цільового призначення земель (КВЦПЗ) – 03.10 (Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), цільове використання земельної ділянки згідно з Українського класифікатора цільового використання земель (УКЦВЗ) – 1.11.6 (інша комерційна діяльність);

- вид угідь згідно з Класифікацією видів земельних угідь – 008.03 (землі під соціально-культурними об'єктами).

- категорію земель, до якої має бути віднесена земельна ділянка – "Землі житлової та громадської забудови";

Координати кутів повороту зовнішніх меж земельної ділянки обчислені в системі координат СК-63, земельна ділянка підлягає державній реєстрації в Державному земельному кадастрі відповідно до вимог чинного законодавства України.

Виконавець

 Іваненко
Ю.М. Іваненко



2. ДОДАТКИ ДО ПОЯСНЮВАЛЬНОЇ
ЗАПИСКИ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛОНА"

49083, м. Дніпропетровськ, вул. Собінова, буд. 1
Код ЄДРПОУ 37452554, тел. (056) 732-27-83

р/р 26009050007927 в КБ ПРИВАТБАНК
м. Дніпропетровськ, МФО 305299

ФО-П Іваненко Ю.М.

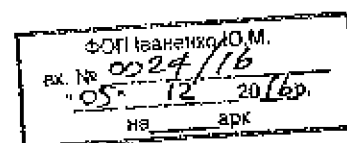
КЮЛОПІТАННЯ

Відповідно до рішення Дніпропетровської міської ради від 20.10.16 №106/15 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пл. Соборній, 14 (Соборний район) та проведення її експертної грошової оцінки для продажу по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна прошу розробити відповідну документацію із землеустрою.

Директор ТОВ "ЕЛОНА"



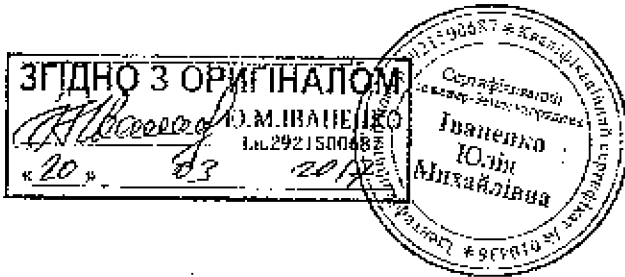
І.Б. Войтенко



ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛІОНА»

49083, м. Дніпропетровськ, вул. Собінова, буд. 1
Код ЄДРПОУ 37452534 ; Тел. (056) 732-27-83

р/р 26009050007927 в КБ ПРИВАТБАНК
м. Дніпропетровськ МФО 305299



Голові Дніпропетровської
Міської Ради
Філатову Б.А.

Шановний Борисе Альбертовичу!

Прошу надати дозвіл ТОВ «ЕЛІОНА» на продаж земельної ділянки, яка розташована за адресою: м. Дніпропетровськ (м. Дніпро) . вул. Соборна 14. по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна, які належать ТОВ «ЕЛІОНА» а саме: гаражний бокс з оглядовою ямою, віварій, гараж, гаражний бокс, що належать ТОВ «ЕЛІОНА» на підставі договору купівлі – продажу нерухомого майна від 12.04.2016 року, укладеного між Територіальною громадою сіл, селищ, міст Дніпропетровської області в особі Дніпропетровської обласної ради та Товариством з обмеженою відповідальністю «ЕЛІОНА», посвідчено приватним нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу Огородник Л.В., № занесу 302 та інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 15.04.2016, що додається.

Також цим листом посвідчую згоду на укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціли зазначеної земельної ділянки.

Директор
ТОВ «ЕЛІОНА»



І. Б. Войтенко

Рхв № 36/5500
06.10.16
744-50-30



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИСЬКЛИКАННЯ
СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

20.10.2016

№ 106/16

Про надання дозволу
ТОВ «ЕЛСОНА», код ЄДРПОУ
37452554, на розробку проекту
землеустрою щодо виділення
земельної ділянки по пл. Собор-
ній (пл. Жовтневій), буд. № 14
(Соборній (Жовтневій) районі) та
проведення її експертної гро-
шової оцінки для продажу по
фактичному розміщенню об'єктів
нерухомого майна

Відповідно до ст. 128 Земельного кодексу України, на підставі листа
ТОВ «ЕЛСОНА» від 06.10.2016 вк. № 36/5500, згідно з вимогами Національно-
го стандарту № 2 «Оцінка нерухомого майна», затвердженого Постановою
Кабінету Міністрів України від 28.10.2004 № 1442, керуючись Законом
України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розпорядженням міського
голови від 26.11.2015 № 897-р «Про перейменування топонімів м. Дніпропет-
ровська», міська рада

В И Р І Ш І Ї Л А:

1. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ЕЛСОНА», код ЄДРПОУ 37452554, дозвіл на розроблення проекту землеустро-
ю щодо виділення земельної ділянки по пл. Соборній (пл. Жовтневій),
буд. № 14 (Соборній (Жовтневій) районі) та проведення її експертної грошової
оцінки для продажу по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна.
2. Зобов'язати ТОВ «ЕЛСОНА» замовити у суб'єкта господарювання, що є
розробником документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими
чинним законодавством, розроблення проекту землеустрою щодо виділення
земельної ділянки (п.1 цього рішення) та після його погодження, відповідно до
чинного законодавства, покласти цей проект до міської ради для прийняття
відповідного рішення.

3. Відзначити, що:

міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривопільська С. В.

Міський голова

[Handwritten signature]



**ЗГІДНО З ОРМГІНАЛОМ
СЛЕН. І НАТ. ВІДЯЛІУ РОЗПОРНАЧОЇ
ДОКУМЕНТАЦІЇ ТА ДІЛОВОГО КОНТРОЛЮ
І ПРАВЛІННЯ ДІЛОВОСЛУЖБА ДІПЛОМАТИЧНО-ТОВАРІСЬКОЇ РАДИ
ДНІПРОВА** *[Signature]* **О. А. ПОРУБАЄВА**

3.1. Площа та конфігурація земельної ділянки визначаються під час складання проекту землеустрою щодо її відведення.

3.2. Проект землеустрою розробляється розробниками документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, епітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі необхідності проект землеустрою, що розробляється з метою випускних, кадастрових, зміни цільового призначення земель літоспівдариелького призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних із розробкою кордону іх компанії, також до вимог лісового, водного та гірничо-промислового законодавства.

4. Доручити відповідним установам протягом шести місяців з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт з комплексної необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

5. Встановити, що

5.1. Розмір авансового платежу 20 (двадцять) відсотків вартості, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки.

5.2. Вискуп земельної ділянки можливий після проведення розширення об'єкта нерухомого майна у відповідність до вимог містобудівної документації.

6. Доручити по роботі з актами Дніпропетровської міської ради.

6.1. Підготувати проект договору про сплату ТОВ «ЕЛІОНА» авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки (п. 1 цього рішення).

6.2. Замовити у суб'єкта оціночної діяльності, який має право на виконання землеоціночних робіт, згідно з вимогами, передбаченими актами законодавством, послуги з визначення експертної грошової оцінки земельної ділянки (п. 1 цього рішення) у встановленому порядку.

7. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки (п. 1 цього рішення) після складання проекту землеустрою щодо її відведення.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів, керуючого справами виконавчого комітету міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії

Додаток до договору
від 05 грудня 2016 р. № 0024/16/113

ЗАТВЕРДЖЕНО

ЗАМОВНИК:

Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕЛОНА"
(наці записання юридичної особи)

директор  І.Б. Войтенко

(підпис) (ініціали та прізвище)

" 05 " 12 2016 р.

ЗАВДАННЯ

на виконання робіт

№ 0024/16/113 від 05 грудня 2016 р.

1. Виконувана робота: розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки;
2. Підставою для виконання роботи є: рішення Дніпропетровської міської ради від 20.10.16 № 106/15 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки;
3. Характеристика об'єкта:
 - 3.1. Місце розташування: пл. Соборна, 14 (Соборний район);
 - 3.2. Форма власності: державна;
(державна, комунальна, приватна)
 - 3.3. Цільове призначення: 03.15 (для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
(згідно КВЦПЗ)
4. Вихідні дані:
 - 4.1. Правовстановлюючі документи юридичної особи;
 - 4.2. Площа земельної ділянки 0,1249 га;
 - 4.3. Правовстановлюючі документи на нерухоме майно, матеріали технічної інвентаризації.
 - 4.4. Паявні обмеження: визначаються під час розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки;
(згідно даних ДЗК та містобудівного кадастру)
 - 4.4. Земельні сервітути: визначаються під час розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки;
(згідно даних ДЗК)
 - 4.5. Умови надання земельної ділянки: вкуп у власність;
(власність, постійне користування, оренда)
 - 4.6. Інші матеріали.

- 5. Документи і матеріали, що повинні бути представлені за результатами виконаних робіт: проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки.
- 6. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по фактичному розміщенню нежитлової будівлі, будівлі дитячого садка виготовляється у трьох примірниках, у тому числі: один примірник (оригінал) - замовнику; два примірника (копії) -- органу по земельних ресурсах та Державному фонду документації із землеустрою.

Виконавець:
ФО-П Іваненко Ю.М.



Ю.М. Іваненко



ЗАТВЕРДЖЕНО

ЗАМОВНИК:

Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕЦОНА"
(найменування записано в ЄДР)директор
(підпис)

(підпис за призначенням)

І.Б. Войтенко

2017 р.


ДОДАТОК ДО ЗАВДАННЯ
на виконання робіт
№ 0024/16/ПЗ від 05 грудня 2016 р.

У зв'язку з набранням чинності Наказу Міністерства аграрної політики та продовольства "Про внесення змін до деяких наказів" від 23.05.2017 № 261, підпункт 3.3. викласти в наступній редакції:

3.3. Цільове призначення: 03.10 (Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)

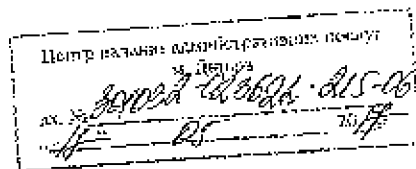
(згідно КВЦПЗ)

Виконавець:
ФО-П Іваненко Ю.М.

 Ю.М. Іваненко
« 10 08 2017 р. »



3. МАТЕРІАЛИ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОГО
ПРОЕКТУВАННЯ



ДЕРЖТЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖТЕОКАДАСТРУ У ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ У М. ДНІПРО

вул. Набережна Свєтлославська, 29-а, м. Дніпро, Дніпропетровська область, 49000
тел. (056) 526-56-91, e-mail: dnp@dp.gov.ua

04.05.2017 № 8/030517/03-16

ТОВ «ЕЛІОНА»

49000, м. Дніпро,
вул. Собінова, буд. 1

Довідка

**З державної статистичної звітності про наявність земель та розподілу їх
за власниками земель, землекористувачами, угіддями
(за даними форми б-зем)**

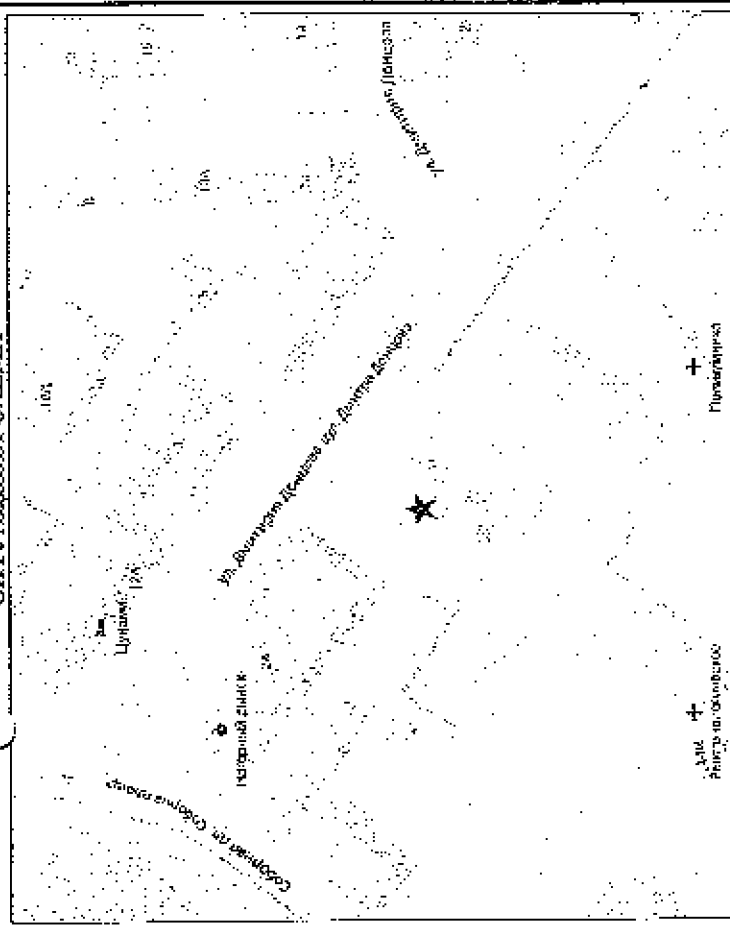
Відділ у м. Дніпро управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області повідомляє, що відповідно до даних державної статистичної звітності з кількісного обліку земель (форма б-зем) станом на 01.01.2016 земельна ділянка за адресою: м. Дніпро, пл. Соборна, буд. № 14, згідно наданої схеми, розташована в межах населеного пункту, та перебуває в постійному користуванні КЗ "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова", номер державної реєстрації 121010003000033 від 28.12.2011:

- рядок 49 – заклади охорони здоров'я;
- графа 43 – землі громадського призначення.

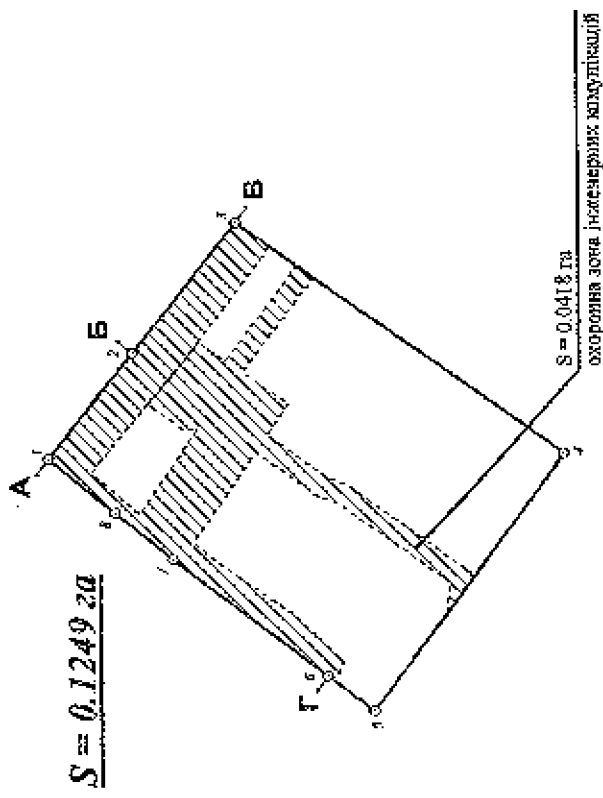
В.о. начальника відділу

Д.І. МОВШИН

СИТУАЦІЙНА СХЕМА



№	Довжина сторони	Площа
1	13,42	
2	16,57	
3	39,75	
4	31,84	
5	5,80	
6	19,22	
7	7,31	
8	8,45	
І		



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- межа земельної ділянки
- земля що перебуває в постійному користуванні у Кошуньського заводу "Дніпропетровська область електрика лінійна інст. П. Мечникова"
- зона дії обмеження
- місце розташування об'єкта

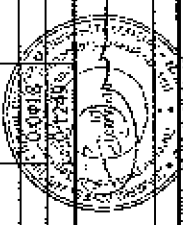
СУМІЖНІ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАЧІ:

від А до Б вул. Довгого, 2-А, ТОВ "ЕЛІОНА";
 від Б до В землі не вказано у власність або користування;
 від В до Г площа Соборна, 14, КЗ "Дніпропетровська область електрика лінійна інст. П. Мечникова";
 від Г до А вул. Довгого, 2-А, ТОВ "ДІАЛОГ".

М 1 : 500

ЕКСЦЕРПТ ВИКРИТТЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

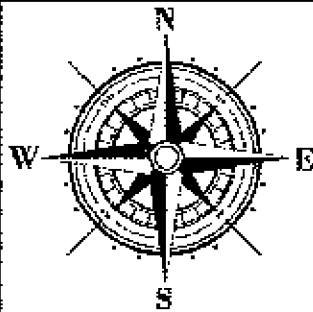
№ п/п	Назва	Вид усвід. (Ф. № 6-ЗЕМ) Шифр рядка графік	Умовні віднесення (УКЦДЗ)	Код КВІПТЗ (УКЦДЗ)	Загальна площа, га	Вид угідь (Ф. № 6-ЗЕМ) Код Шифр рядка графік
1	Землі що перебувають в постійному користуванні Кошуньського заводу "Дніпропетровська область електрика лінійна інст. П. Мечникова"	49	Видкуп у власність	03.10 (1.11.6)	0,1249	92 42 008.03



Відділ у м. Дніпро Ілового управління Держземагентури у Дніпропетровській області.



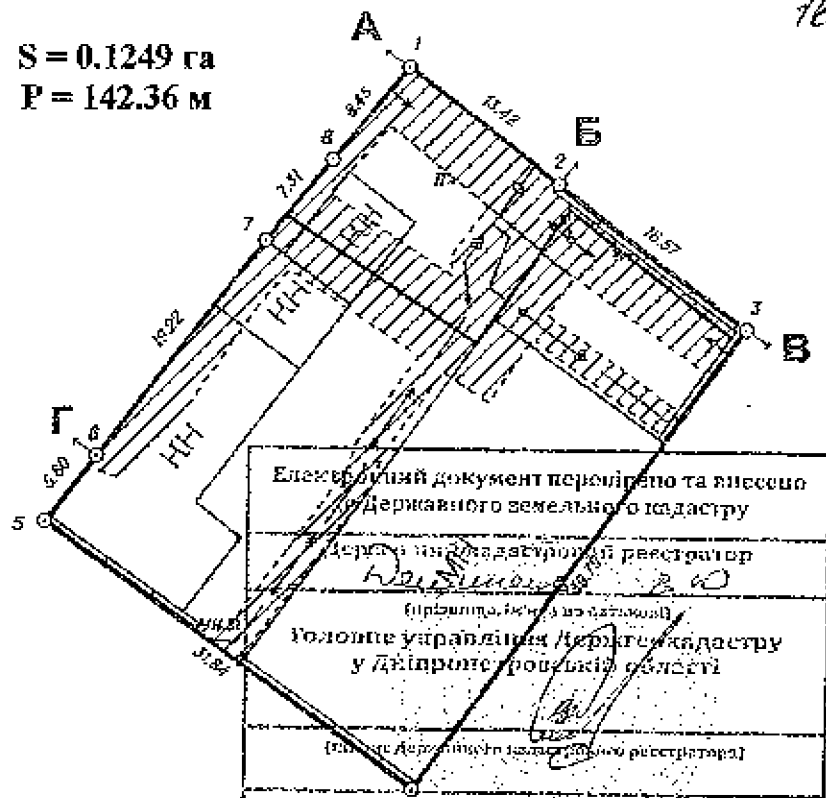
ТОВ "ЕЛІОНА"	
земельна ділянка по фактичному розмірному об'єкту нерухомого майна	м. Дніпро, Соборний район, площа Соборна, 14
Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки	ПЗ 1 1 1
План земельної ділянки	М 1:500
ФО-П Іваненко Ю.М. 2017	



S = 0.1249 га
P = 142.36 м

16

Таблиця координат кутів поворотів		
№ точки	Координати	
	X	Y
1	5360194.860	5268272.537
2	5360186.635	5268283.139
3	5360176.482	5268296.239
4	5360144.163	5268273.091
5	5360162.833	5268247.301
6	5360167.419	5268250.857
7	5360182.646	5268262.577
8	5360188.306	5268267.200
1	5360194.860	5268272.537



Електронний документ перевірено та введено
Державного земельного кадастру
Державний кадастровий реєстратор
Ю.М. Іваненко
(прізвище, ім'я та по батькові)
Головне управління Держгеокадастру
у Дніпропетровській області
(підпис Державного земельного кадастрового реєстратора)
М.П.
"12" "12" 2017 р.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

межі земельної ділянки зона обмеження щодо використання земельної ділянки

ОПИС МЕЖ

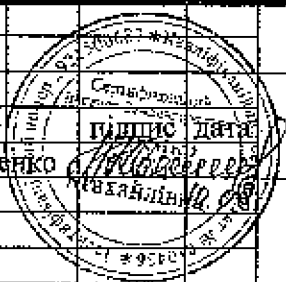
№ п/п	Кадастровий номер	Спільна межа	Суміжні землекористувачі
1	1210100000:03:286:0066	від А до Б	вул. Дмитра Донцова, 2-А, ТОВ "ЕЛОНА"
2	-	від Б до В	землі не надані у власність або користування
3	(не визначено)	від В до Г	площа Соборна, 14, КЗ "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова"
4	1210100000:03:286:0043	від Г до А	вул. Дмитра Донцова, 2-А, ТОВ "ДІАЛОГ"

Код КВЦПЗ (УКЦПЗ)	Вид угідь згідно з формою 6-ЗЕМ		Код угідь згідно з КВЗУ
	Загальна площа, га		
	Забудовані землі (всього), га		
	Землі комерційного призначення		
03.10 (1.11.6)	2	34	008.03
	0.1249	0.1249	0.1249

Відділ у м. Дніпро Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області



ЗМ.				К.уч.				Лист				Підпис				Дата			
склав				Іваненко															
ТОВ "ЕЛОНА"																			
земельна ділянка по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна м. Дніпро, Соборний район, площа Соборна, 14																			
Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки												стация	лист	листів					
Кадастровий план земельної ділянки М 1:500												113	1	1					
ФО-П Іваненко Ю.М.																			
2017																			



ПЕРЕЛІК

обмежень у використанні земельної ділянки
площею 0,1249 га, яка розташована за адресою:
площа Соборна, 14 (Соборний район)

м. Дніпро

20.03.17

Код	Назва	Наявність
01	Охоронна зона	-
01.01	Охоронна зона навколо об'єкта природно-заповідного фонду	-
01.02	Охоронна зона навколо об'єкта культурної спадщини	-
01.03	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту	-
01.04	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку	-
01.05	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи	0.0275 га
01.06	Охоронна зона навколо об'єкта гідрометеорологічної діяльності	-
01.07	Охоронна зона навколо геодезичного пункту	-
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	0.0269 га
01.09	Охоронна зона навколо промислового об'єкта	-
02	Зона санітарної охорони	-
02.01	Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання	-
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)	-
02.01.2	Другий пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (обмеження)	-
02.01.3	Третій пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (спостереження)	-
02.02	Округ санітарної охорони курортів	-
02.02.1	Перша зона округу санітарної охорони курорту (зона суворого режиму)	-
02.02.2	Друга зона округу санітарної охорони курорту (зона обмежень)	-
02.02.3	Третя зона округу санітарної охорони курорту (зона спостережень)	-
03	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта	-
04	Зона особливого режиму використання земель	-
04.01	Прикордонна смуга	-
04.02	Зона особливого режиму використання земель навколо військової частини, інших військових формувань	-
04.03	Зона особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів	-
05	Водоохоронне обмеження	-
05.01	Водоохоронна зона	-
05.02	Прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	-
05.03	Прибережна захисна смуга вздовж морів, морських заток і лиманів та на островах у внутрішніх морських водах	-
05.04	Берегова смуга водних пляжів	-

05.05	Смуга відведення	-
05.06	Пляжна зона	-
06	Інше обмеження	-
06.01	Зона особливого режиму забудови	-
06.02	Зона радіоактивно забрудненої території	-
06.03	Зона надзвичайної екологічної ситуації	-
07	Земельні сервітути	-
07.01	Право проходу та проїзду на велосипеді	-
07.02	Право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху	-
07.03	Право прокладення та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій	-
07.04	Право прокладати на свою земельну ділянку водопровід із чужої природної водойми або через чужу земельну ділянку	-
07.05	Право відводу води із своєї земельної ділянки на сусідню або через сусідню земельну ділянку	-
07.06	Право забору води з природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право проходу до природної водойми	-
07.07	Право поїти свою худобу із природної водойми, розташованої на сусідній земельній ділянці, та право прогону худоби до природної водойми	-
07.08	Право прогону худоби по наявному шляху	-
07.09	Право встановлення будівельних розташувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд	-
07.10	Інші земельні сервітути	-
08	Право користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій)	-
09	Право користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітеузис)	-
10	Території та об'єкти природно-заповідного фонду	-
10.1	Національні природні парки	-
10.2	Біосферні заповідники	-
10.3	Регіональні ландшафтні парки	-
10.4	Заказники	-
10.5	Пам'ятки природи	-
10.6	Заповідні урочища	-
10.7	Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва	-

Виконавць

Г. М. Іваненко



Іваненко

АКТ

перенесення в натуру (на місцевість) меж охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель за їх наявності

м. Дніпро

20.03.17

При складанні проєкту землустрою встановлено, що на земельній ділянці, яка розташована за адресою: площа Соборна, 14, площею 0,1249 га, що передбачається до відведення ТОВ "ЕЛІОНА" по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна:

Проймають межі охоронних зон:

- високовольтного електрокабелю;
- повітряної лінії електропередачі напругою до 1 кВ;
- теплової мережі.

Розміри та місцезнаходження охоронних зон високовольтного електрокабелю, повітряної лінії електропередачі напругою до 1 кВ та теплової мережі показані на кадастровому плані та планах зон дії обмежень, що додаються.

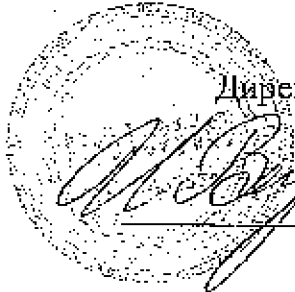
Сертифікований інженер-землевпорядник

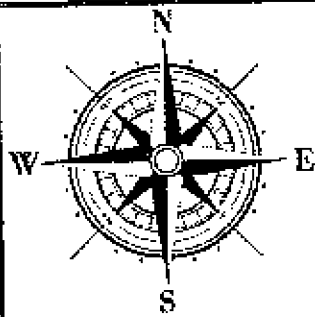
М.В. Іваненко
 І.О.М. Іваненко
 Інженер з
 землеустрою
 Міжлітвська



З проходженням охоронних зон високовольтного електрокабелю, повітряної лінії електропередачі напругою до 1 кВ та теплової мережі ознайомлений

Директор ТОВ "ЕЛІОНА"
І.Б. Войтченко
 І.Б. Войтченко



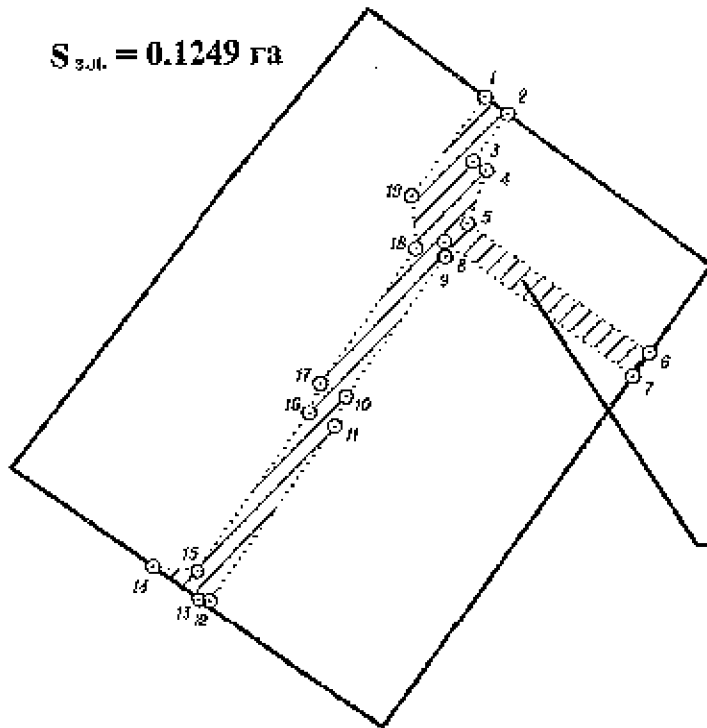


19

Таблиця лінійних промірів (м)
координат кутів поворотів

№ точки	Довжина лінії	Координати	
		X	Y
1		5360188.584	5268280.626
2	2.00	5360187.358	5268282.207
3	4.12	5360184.044	5268279.758
4	1.14	5360183.364	5268280.678
5	3.94	5360179.646	5268279.377
6	15.55	5360170.440	5268291.911
7	2.00	5360168.813	5268290.747
8	16.17	5360178.384	5268277.718
9	1.04	5360177.347	5268277.794
10	12.00	5360167.605	5268270.789
11	2.24	5360165.510	5268270.004
12	15.06	5360153.345	5268261.130
13	0.85	5360153.431	5268260.287
14	3.98	5360155.763	5268257.067
15	3.15	5360155.434	5268260.201
16	13.64	5360166.468	5268268.226
17	2.23	5360168.556	5268269.010
18	11.54	5360177.926	5268275.746
19	3.70	5360181.613	5268275.476
1	8.67	5360188.584	5268280.626



$S_{з.д.} = 0.1249$ га



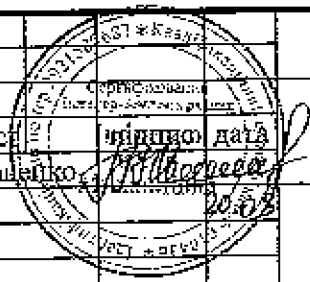
$S = 0.0125$ га

охоронна зона електрокабелів
(01.05)

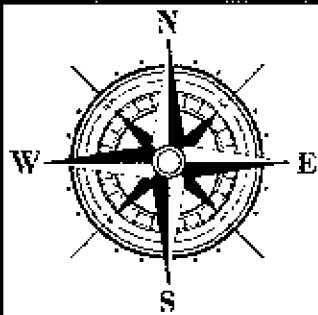
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

-  межа земельної ділянки
-  зона дії обмеження
- 01.05 код обмеження у використанні земельної ділянки (охоронна зона навколо об'єкта енергетичної системи)
- 0.1249 загальна площа земельної ділянки
- 0.0125 площа, на якій діє обмеження

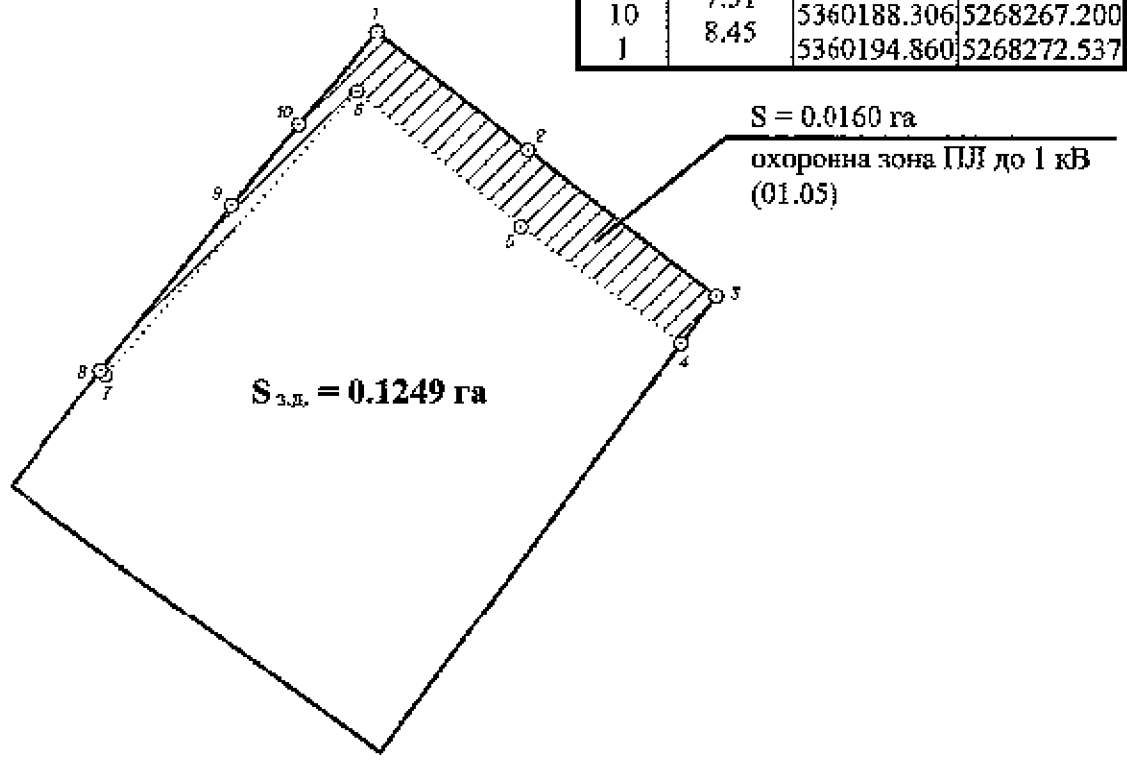
				ТОВ "ЕЛОНА"			
				земельна ділянка по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна			
				м. Дніпро, Соборний район, площа Соборна, 14			
ЗМ.	К.УЧ.	Лист	Число	Дата	стадія	лист	листів
склав	Іваненко				ПЗ	1	3
				Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки			
				План меж зони дії обмеження		ФО-П Іваненко Ю.М.	
				М 1:500		2017	



20



Таблиця лінійних промірів (м) координат кутів поворотів			
№ точки	Довжина лінії	Координати	
		X	Y
1		5360194.860	5268272.537
2	13.42	5360186.635	5268283.139
3	16.57	5360176.482	5268296.239
4	4.09	5360173.154	5268293.856
5	13.80	5360181.266	5268282.687
6	14.86	5360190.675	5268271.183
7	26.42	5360170.649	5268253.952
8	0.48	5360170.964	5268253.585
9	14.74	5360182.646	5268262.577
10	7.31	5360188.306	5268267.200
1	8.45	5360194.860	5268272.537

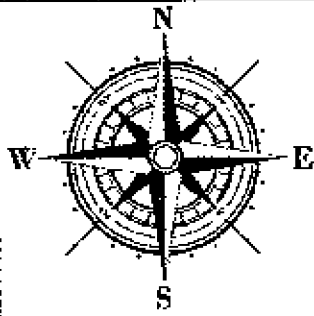


УМОВИ ПОЗНАЧЕННЯ:

- межі земельної ділянки
- зона дії обмеження
- 01.05 код обмеження у використанні земельної ділянки (охоронна зона навколо об'єкта енергетичної системи)
- 0.1249 загальна площа земельної ділянки
- 0.0160 площа, на якій діє обмеження

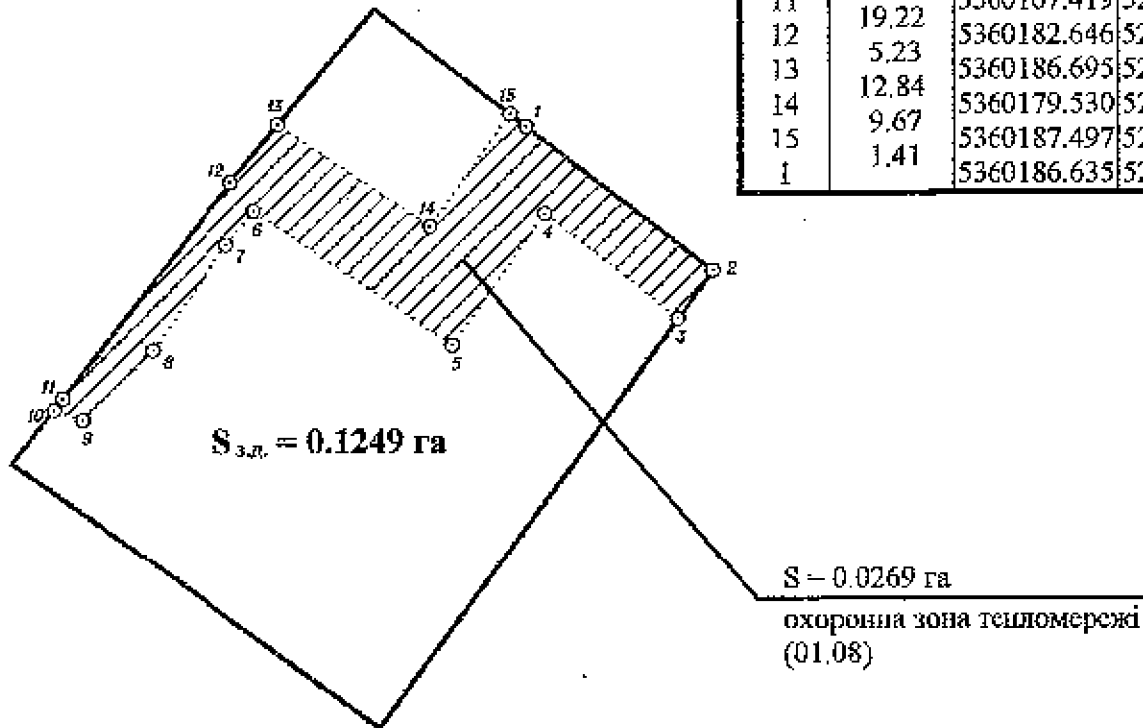
				ТОВ "ЕЛІОНА"		
				земельна ділянка по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна		
зм.	к.уч	лист	листок	м. Дніпро, Соборний район, площа Соборна, 14		
склав	Іваненко			Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки		
				стадія	лист	листів
				ПЗ	2	3
				План меж зони дії обмеження М 1:500		
				ФО-П Іваненко Ю.М. 2017		





2/

Таблиця лінійних промірів (м) координат кутів поворотів			
№ точки	Довжина лінії	Координати	
		X	Y
1		5360186.635	5268283.139
2	16.57	5360176.482	5268296.239
3	4.09	5360173.154	5268293.856
4	11.90	5360180.478	5268284.479
5	11.21	5360171.240	5268278.119
6	16.73	5360180.573	5268264.237
7	3.06	5360178.222	5268262.281
8	9.00	5360170.838	5268257.130
9	6.94	5360165.903	5268252.259
10	2.14	5360166.639	5268250.253
11	0.99	5360167.419	5268250.857
12	19.22	5360182.646	5268262.577
13	5.23	5360186.695	5268265.884
14	12.84	5360179.530	5268276.542
15	9.67	5360187.497	5268282.027
1	1.41	5360186.635	5268283.139



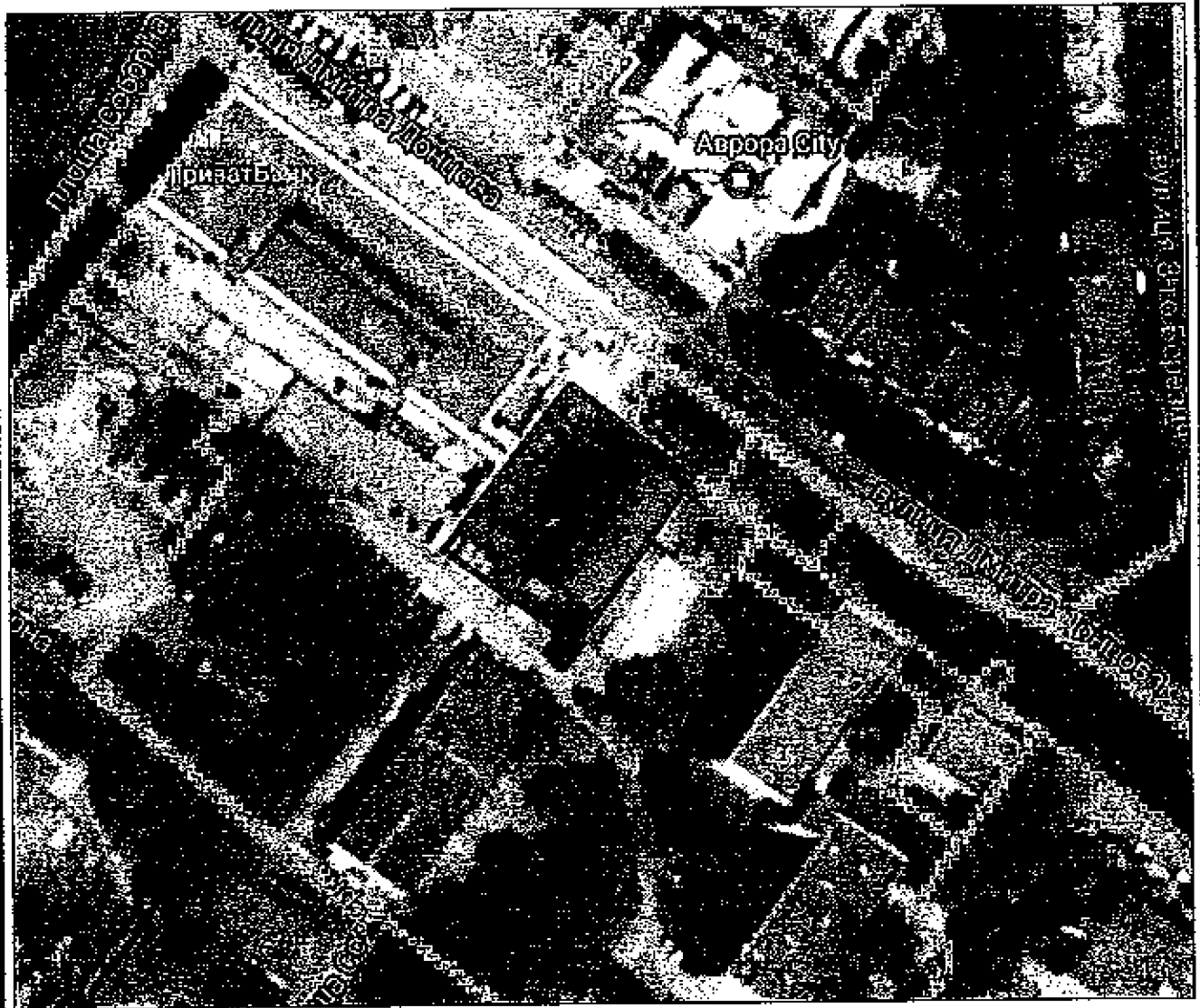
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- межі земельної ділянки
- зона дії обмеження
- 01.08 код обмеження у використанні земельної ділянки (охоронна зона навколо інженерних комунікацій)
- 0.1249 загальна площа земельної ділянки
- 0.0269 площа, на якій діє обмеження


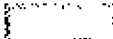
				ТОВ "ЕЛОНА"			
				земельна ділянка по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна			
				м. Дніпро, Соборний район, площа Собора, 14			
ЗМ.	К.УЧ.	ЛІСТ	ЛІНІЙНО: ДАТА	Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки	свадія	ЛІСТ	ЛІСТІВ
склав	Іванченко		Юлія Михайлівна		ПЗ	3	3
				План меж зони дії обмеження М 1:500	ФО-П Іванченко Ю.М. 2017		



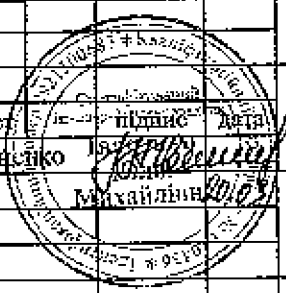
ВИКОПИВАННЯ З ЧЕРГОВОГО КАДАСТРОВОГО ПЛАНУ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

-  межі земельної ділянки, що відводиться
-  межі сформованих земельних ділянок

				ТОВ "ЕЛОНА"		
				земельна ділянка по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна м. Дніпро, Соборний район, площа Соборна, 14		
зм.	к.уч	лист	підпис	стадія	лист	листів
Склаш	Іваненко	<i>Ю.М. Іваненко</i>	Михайлин <i>2017</i>	ПЗ	1	1
				Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки		
				Викопіювання з чергового кадастрового плану		ФО-П Іваненко Ю.М. 2017



4. ПРАВОВСТАНОВЛЮЮЧІ
ДОКУМЕНТИ СУБ'ЄКТА ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН



КОПІЯ

ЄДИНИЙ ДЕРЖАВНИЙ РЕЄСТР ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ТА ФІЗИЧНИХ ОСІБ – ПІДПРИЄМЦІВ

ДЕРЖАВНА РЕЄСТРАЦІЙНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

ВИПИСКА

з Єдиного державного реєстру юридичних осіб
та фізичних осіб-підприємців

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ЕЛІОНА"**

Ідентифікаційний код юридичної особи:
37452554

Місцезнаходження юридичної особи:
49000, ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛ., МІСТО ДНІПРОПЕТРОВСЬК, ВУЛИЦЯ
СОВІНОВА, БУДИНОК 1

*Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних
осіб-підприємців про проведення державної реєстрації:*
27.01.2013, 1 224 102 0000 051535

*Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені
юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність
обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної
особи-підприємця:*

ВОЙТЕНКО ІННА БОРИСІВНА (ЗГІДНО СТАТУТУ) – керівник

юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність
обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної
особи-підприємця:
відомості відсутні.

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів
статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа
перебуває на обліку:

31.01.2011, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ,
21680000

28.01.2011, 8530, ДПІ В АМУР-НИЖНЬОДНІПРОВСЬКОМУ Р-НІ
М. ДНІПРОП. ГУ МІНД, 38753439 (дані про взяття на облік як
платника податків)

16.11.2012, 04010330779, ДПІ В АМУР-НИЖНЬОДНІПРОВСЬКОМУ Р-НІ
М. ДНІПРОП. ГУ МІНД, 38753439 (дані про взяття на облік як
платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у
зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII
про внесення змін до деяких законодавчих актів України у
зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дані про основний вид економічної діяльності:

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого
нерухомого майна

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:

04010330779

Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом

виду економічної діяльності:

20

Дата та час видачі виписки:

26.03.2015 11:46:48

Вищено до реєстру:

Державний реєстратор

ЦАРЬКОВА М.А.

Сформовано документ:

Державний реєстратор

ЦАРЬКОВА М.А.



КОПІЯ

"ЗАТВЕРДЖЕНО"
Загальним збором учасників
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ЕЛІОНА"
(Протокол № 11/01 Загальних зборів учасників
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ЕЛІОНА" від 13 січня 2017 року)

СТАТУТ

ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛІОНА"

Ідентифікаційний код юридичної особи 37452534

(нова редакція)

місто Дніпро
2017 рік

Копія, повністю
відповідає оригіналу
(перевірено)

Статут ТОВ "ЕЛІОНА"

Цей статут є частиною редакційно-Статуту Товариства з обмеженою відповідальністю "ЕЛІОНА", приєднаного виконавчим комітетом Дніпропетровської області Ради з 27 січня 2013 року, номер запису 1024102 000 051535.

1. Загальні положення

1.1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛІОНА" (надалі за текстом - "Товариство"), створене шляхом об'єднання майна осіб та діє згідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, Закону України "Про господарські товариства", інших законодавчих актів України.

1.2. Учасниками Товариства є:

- Компані AMADON LIMITED (AMADON ЛІМІТЕД), що зареєстрована за адресою: вулиця Зеносос Кінос буд. 9, офіс 3, індекс 2406, Нікосія, Кіпр, реєстраційний номер HE 156893;
- Компані FUNWARD TRADE AND INVESTMENT CORP. (ФАНВОРД ТРЕЙД ЕНД ІНВЕСТМЕНТ КОРП.), що зареєстрована за адресою: Трейдінг Чембера, п/о 146, Роуд Таун, Тертола, Британські Віргінські Острови, реєстраційний номер 688662;
- Компані Linton Intergrup Inc. (Лінтон Інтергруп Інк.), що зареєстрована за адресою: 3А Лія Демари Комплекс, 147 Мейн Стріт, Роуд Таун, Тертола, Британські Віргінські Острови, реєстраційний номер 1388212.

1.3. Місцем знаходження Товариства: 49000 Дніпропетровська область, місто Дніпро, вулиця Собінова, Будинок 1.

1.4. У своїй діяльності Товариство керується Господарським та Цивільним кодексами України, іншими законодавчими актами України та діє згідно Статутом.

1.5. Товариство набуває статусу юридичної особи з моменту його державної реєстрації.

1.6. Назви найменування:

- українською мовою - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛІОНА";
- російською мовою - ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЛИОНА".

1.7. Скорочене найменування:

- українською мовою - ТОВ "ЕЛІОНА";
- російською мовою - ООО "ЭЛИОНА".

1.8. Товариство має право від свого імені укладати договори, зобов'язати майном, бути позителем і гарантом в судах. Товариство має самостійний банків, валютний, валютні та інші рахунки в банках, пошти, існуючі та банківні зі своїми підприємствами.

1.9. Товариство має право створювати на території України, а також та її межамі філії та представництва, а також дочірні підприємства згідно чинного законодавства. Філії та представництва діють від імені Товариства на підставі відповідних Положень, а дочірні підприємства діють від свого імені на підставі затверджених Товариством Статутів. Товариство має право здійснювати будь-яку підприємницьку діяльність, яка не суперечить чинному законодавству України. Товариство має право вступати в будь-які об'єднання, фонди та асоціації, як на Україні, так і її межах. Товариство має право створювати спільно та разом з фізичними та (або) юридичними особами резидентами та (або) нерезидентами України підприємства різних організаційно-правових форм, визначених чинним законодавством України.

1.10. Товариство має право відкрити рахунки у зарубіжних банках згідно з законодавством України.

1.11. Товариство має право використовувати товарний знак (знак обслуговування), який може розташовуватися на продукції, що виробляється при сприянні Товариства, також відрізнити дозвільний знаком безпосереднього виробника.

1.12. Товариство несе відповідальність за своїм зобов'язанням майном, яке належить йому майном, на яке відповідно до закону може бути звернене стягнення. Учасники Товариства не відповідають за зобов'язаннями Товариства та несуть ризик збитків, пов'язаних з діяльністю Товариства, в межах вартості своїх вкладів. Учасники Товариства не несуть відповідальності за зобов'язаннями Товариства з метою вартості належної частини вартості вкладів і Учасників.

2. Мета та предмет діяльності Товариства

2.1. Метою створення та діяльності Товариства є отримання прибутку.

2.2. Предметом діяльності Товариства є здійснення виробничої, торговельної, інноваційно-посередницької, консультативної, інжинірингової, транспортної, реєстраційної, культурно-освітньої та іншої діяльності, що не суперечить чинному законодавству України.

Стаття ТОВ "ЕЛЮНА"

У відповідності зі своїм предметом і галузями, цілями співпраці та діяльності Товариство здійснює діяльність у таких напрямках:

- надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
- надання в оренду інших майна, устаткування та товарів, кваліфіковані особи торгівлі;
- діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту;
- консультування з питань комерційної діяльності й верування;
- інші професійна, наукова та технічна діяльність, кваліфіку;
- діяльність у сфері задоволення громадськості;
- надання інших допоміжних комерційних послуг, кваліфіку;
- організування контрактів і торговельних листівок;
- дивити інтелектуальної власності та подібних продуктів, крім творів, захищених авторськими правами;
- посередництво в розміщенні реклами в засобах масової інформації;
- надання інших інформаційних послуг, кваліфіку;
- виконання замовлень;
- організація виставок-продажу, виставки-продажі, ярмарків, базарів, пазарів, спортивних сворун, торгівельних центрів, культурних заходів, лотерей, пазарів, торговельних будинків і інших об'єктів громадського або промислового призначення;
- торгівля нерухомістю, послуги по придбанню, реалізації, обміну, обліку, оренді нерухомості та іншого майна;
- промислове виробництво та реалізація, у тому числі спільна з іншими юридичними особами, продукції та товарів народного споживання, з т.ч. продовольчих товарів;
- купівля-продаж товарів, нерухомості;
- будівництво соціальних об'єктів, житлових помешкань, будинків, дач, терас, капітальне будівництво, реконструкція та ремонт промислових та громадських будівель;
- експлуатація та суб'єктне будівництво, виконання розробочно-монтажних, проектних, будівельних робіт на об'єктах цивільного, виробничого та технічного призначення;
- проектування, будівництво, реконструкція та експлуатація промислових, цивільних, публічних, сільськогосподарських та інших будинків і споруд як на території України, так і за її межами;
- організація пунктів громадського харчування: кафе, барів, ресторанів і т.п.
- постачання готової їжі;
- діяльність у сфері відеотехніки та розваг;
- організація торгівлі по ході;
- організація торгового-збутово-розповсюджувачів та комерційної діяльності оптових, роздрібно-комерційної, комісійної, лізингової торгівлі;
- оптова та роздрібно-торгівля сільськогосподарською продукцією;
- оптова та роздрібно-торгівля товарами народного споживання;
- оптова та роздрібно-торгівля продукцією виробничо-технічного призначення;
- посередницькі послуги під час купівлі-продажу товарів народного споживання;
- посередницькі послуги під час купівлі-продажу продукції виробничо-технічного призначення;
- посередницькі послуги під час купівлі-продажу продукції сільськогосподарства;
- зовнішньоекономічна діяльність;
- поліграфічні роботи;
- рекламна діяльність, інформаційно-консультування, маркетингові та консалтингові послуги для юридичних та фізичних осіб;
- виробництво металевих транспортних засобів;
- виробництво конденсаторних виробів;
- збір, заготівля, переробка, збування за продаж зому та відходів черних та кольорових металів;
- збирання, виробництво, переробка та реалізація сільськогосподарської продукції;
- збирання заготівля у несахарних, кольорових та родючих продукції сільськогосподарства за парижництво, з метою реалізації та переробки;
- збирання та прийом по комбіно товарів народного споживання та виробничо-технічного призначення;
- оптова та роздрібно-торгівля медикаментами, як вітчизняного, так і імпортованого виробництва;
- оптова торгівля дитяльованими статевозахисними засобами (торгівля, літрами, кондомом, дитячою);
- експлуатаційними акумуляторними батареями, елементами, мінеральними водами та фруктовими напоями;
- оптова та роздрібно-торгівля текстильними виробами;

Сфера торгівлі

- створення та організація профільних, універсальних, комерційних магазинів, здійснення фірмової торгівлі;
- розвиток нових професійних форм торгівлі та послуг, зокрема: консигнація, торгівля каталогами, поштовою торгівля, ланка, торгівля в кредит, відкриття магазинів в змінній життєвій зоні;
- оптова і роздрібна торгівля продуктами та уживаними автотранспортними засобами, як вітчизняного так і імпортного виробництва;
- реалізація транспортних засобів, що підлягають реєстрації та обліку в органах внутрішніх справ, видача бланків довідок-рахунків;
- оптова, оптово-роздрібна торгівля цінними-матеріальними матеріалами;
- імпорти товарів та обладнання на замовлення юридичних та фізичних осіб;
- довіри та інші операції з майном дорічки (вкладення);
- надання послуг для здобуття освіти з видачею спеціального документа, організації курсів;
- надання послуг по працевлаштуванню як на Україні, так і за її межами;
- організація видавничої та поліграфічної діяльності;
- розробка, виготовлення, експлуатація та реалізація програмних та апаратних засобів обчислювальної техніки, засобів телеметричної, управлінської і іншої;
- розробка, забезпечення та експлуатація комп'ютерних мереж та реалізація доступу до них;
- виготовлення і реалізація літературних засобів;
- мистецькі заклади;
- ветеринарна практика;
- надання транспортних та експедиторських послуг по вантажно-розвантажувальним перевезенням на території України та на території інших держав, пов'язаних з діяльністю підприємства та на зхоронення населення, організації;
- надання транспортних послуг населенню та організація, вантажні перевезення (вантажно-розвантажувальні роботи, оренда транспортних засобів тощо);
- відкриття автосалонів та реалізація через них автомобільної, тракторної та іншої техніки;
- створення автосалону і гаражу;
- придбання, передпродаження підставка та реалізація ліцензійної та імпортованої авіамототехніки, запасних частин та приладів, як вироблених в Україні, так і вироблених за кордоном, технічне обслуговування;
- організація пунктів автосервісу, автостолів, технічного обслуговування з наданням комплексного супроводжуваного послуг;
- виконання брокерських, дилерських послуг, представницької діяльності як в Україні, так і за її межами;
- надання бухгалтерських, банківсько-кредитних послуг;
- факторингові послуги, лізингові угоди;
- посередницька діяльність з приватним капіталом;
- надання комплексу послуг пов'язаного з життєвими діями, як для фізичних, так і для юридичних осіб;
- надання комплексної побутової, сервісної та інших послуг населенню, виробництвам та організаціям;
- послуги перекладачів;
- юридична практика;
- надання бухгалтерських послуг;
- проєктно-конструкторні, проєктно-наладно-монтажні, реставраційні, художньо-оздоблювальні, будівельно-монтажні та вентиляційні роботи;
- надання послуг по експертній, юридичній та юридичних осіб, державної, колективної та приватної власності;
- створення вантажних;
- здійснення підприємницької діяльності по використанню природного газу, електричної енергії, нафти тощо на території України на комерційній основі;
- виробництво, монтаж та експлуатація обладнання і мереж кабельного та супутникового телебачення;
- розвиток телевізійної, радіомовної, телетекстової, телефонної, супутниково-телефонної та інших видів електрон'яку і радіо'яку;
- закупівля газопостачення та бойкотермічної продукції у населення жупантури, скотарів;
- туризм;
- організація обслуговування в галузі оздоровчо-туристичних, спортивно-мисливських, рекреаційних комплексів (бази, курортів, санії і т.д.);
- організація аукціонів, шоу-бізнесу, інших видозначних заходів;
- організація та проведення творчих зустрічей, концертів, вечорів, аукціонів, виставок, лотерей;

Статут ТОВ "ЕЛІОНА"

- організація та проведення музичних, спортивних та рекреаційних заходів;
- створення та утримання гуртових складів;
- ремонт, виготовлення та постачання електрообладнання для електричного транспорту;
- парфюмерно-косметична діяльність, відкрита косметичних закладів;
- послуги перукарень та салонів краси;
- наукові устатки та туристичного профілю;
- зідружки телебачення каналів.

- Товариство має право здійснювати інші види діяльності, передбачені діючим законодавством України.
- На види діяльності, які підлягають ліцензуванню, Товариство добуває право після отримання ліцензій.

3. Статутний капітал Товариства

- Статутний капітал Товариства складається із вартості акцій його Учасників та поділений на частки пропорційні вкладом Учасників.
- Для забезпечення діяльності Учасниками Товариства створюється Статутний капітал у розмірі 32 000 000 (тридцять два мільйони) гривень 00 копійок, який формується за рахунок грошових внесків та цінних паперів учасників.

ПІВДУСЛОВ'Я Товариства	Вісток у Статутному капіталі Товариства
Компанія AMADON LIMITED (АМАДОН ЛІМІТЕД)	Вид, тип та форма випуску: ЦП: Азії прості іменні, бездокументарні Найменування емітента: ПАТ "ІНВЕРСІФ КАПІТАЛ ІНВЕСТ" Код ЄДРПОУ Емітента: 39918704, Код ІСІН: UA4000040216 Кількість акцій: 800 (вісімсот) шт., вартість 8 000 000 (вісім мільйонів гривень), що на момент прийняття рішення від 21.12.2012р. про збільшення Статутного капіталу за курсом Національного Банку України (7,993 гривень за один долар США) становить 1 000 875,76 доларів США (одна тисяча вісімсот сімдесят п'ять доларів, сімдесят шість центів). 8 000 000,00 грн. (вісім мільйонів гривень), що на момент прийняття рішення від 09.12.2013р. про збільшення Статутного капіталу за курсом Національного Банку України (7,993 гривень за один долар США) становить 1 000 875,76 доларів США (одна тисяча вісімсот сімдесят п'ять доларів, сімдесят шість центів).
Компанія FUNWARD TRADE AND INVESTMENT CORP. (ФАНВОРД ТРЕЙД ЕНД ІНВЕСТМЕНТ КОРП. *)	4 000 000,00 грн. (чотири мільйони гривень), що на момент прийняття рішення від 21.12.2012р. про збільшення Статутного капіталу за курсом Національного Банку України (7,993 гривень за один долар США) становить 500 437,88 доларів США (п'ятсот тисяч чотириста тридцять сім доларів вісімдесят вісім центів). Прості іменні акції, форма випуску – бездокументарна. Емітент ПАТ "СІЛВЕРСІППРОДУКТ", код ЄДРПОУ 36264738, (код ІСІН UA4000045839), в кількості 503593 штук, вартість 4 000 000 грн. (чотири мільйони гривень), що на момент прийняття рішення від 21.12.2012р. про збільшення Статутного капіталу за курсом Національного Банку України (7,993 гривень за один долар США) становить 500 437,88 доларів США (п'ятсот тисяч чотириста тридцять сім доларів вісімдесят вісім центів).
Компанія Linton Intergroup Inc. (Лінтон Інтергруп Інк. *)	4 000 000,00 грн. (чотири мільйони гривень), що на момент прийняття рішення від 25.12.2012р. про збільшення Статутного капіталу за курсом Національного Банку України (7,993 гривень за один долар США) становить 500 437,88 доларів США (п'ятсот тисяч чотириста тридцять сім доларів вісімдесят вісім центів).

Статут ТОВ "ЕЛІОНА"

	Проти іменні акції. Серія акціону - бездокументарна. Емітент ВАТ "СІБПРОСПРОДУКТ", код ЄДРПОУ 36264738, (код ЄДН UA:400046839), в кількості 553595 штук, номінал 4 000 000 грн. (чотири мільйони гривень), що на момент прийняття рішення від 21.12.2012р. про збільшення Статутного капіталу за курсом Національного Банку України (7,993 гривень за одини долар США) становить 90 437,88 доларів США (дев'яносто тисяч чотириста тридцять сім доларів і вісімдесят вісім центів).
--	---

3.3. Статутний капітал вкладення Учасниками

№ п/п	ПІБ Учасника Товариства	Частка у Статутному капіталі Товариства (%)	Частка у Статутному капіталі Товариства (гривні)
1.	Компанія AMAZON LIMITED (САМАДОН ЛІМІТЕД)	50	16 000 000,00 (шістнадцять мільйонів гривень)
2.	Компанія FUNWARD TRADE AND INVESTMENT CORP. (ФАНВОРД ТРЕЙД ЕНД ІНВЕСТМЕНТ КОРП.)	25	8 000 000,00 (вісім мільйонів гривень)
3.	Компанія Linton Investment Inc. (Лінтон Інвестмент Інк.)	25	8 000 000,00 (вісім мільйонів гривень)
ВСЬОГО:		100	32 000 000,00

3.4. Збільшення Статутного капіталу здійснюється за рахунок додаткових вкладів його Учасників, або за рахунок вкладів інших юридичних або фізичних осіб, прийнятих до складу Учасників Товариства за рішенням загальних Зборів Учасників. Вкладом до Статутного капіталу Товариства можуть бути гроші, цінні папери, інші речі або майно чи інші відчужувані права, що мають грошову оцінку, якщо інше не встановлено законом.

3.5. Збільшення Статутного капіталу може бути здійснено лише після виконання зовнішньої всіма Учасниками своїх зобов'язань. Рішення Товариства про збільшення Статутного капіталу вступає в силу після внесення відповідних змін до Статуту та їх державної реєстрації у відповідному законодавчому порядку.

Збільшення Статутного капіталу Товариства допускається після повідомлення у порядку, встановленому законодавством, усіх його кредиторів. У цьому випадку кредитори мають право вимагати досережнього припинення або виконання відповідних зобов'язань Товариства та відшкодування їм збитків. Зменшення Статутного капіталу при наявності заборочень кредиторів Товариства не допускається. Статутний капітал діє лише зменшено при відсутності повідомлень від кредиторів до Товариства. Рішення Товариства про зменшення Статутного капіталу відбувається лише після 3 місяців після державної реєстрації змін до Статуту про це у встановленому порядку.

4. Майно, фонди, прибуток Товариства

4.1. Товариство є власником майна, переданого йому Учасниками у власність як вклад до Статутного капіталу, продукції, виробленої Товариством в результаті господарської діяльності, одержаних доходів в результаті господарської діяльності, іншого майна, вжитого на підставах, не заборонених законом.

Товариство може реалізувати: право власності шляхом відчуження майна, а саме: укласти з іншими юридичними та фізичними особами угоди дарування, продажу, міни, оренди та інші.

4.2. Товариство створює резервний (страховий) фонд у розмірі 10% Статутного капіталу. Розмір іперіодичні відрахування в резервний (страховий) фонд не може бути менше ніж 5 відсотків суми чистого прибутку.

4.3. Розміри інших фондів, створених Товариством, порядок їх формування і використання установлюється Положенням про фонди Товариства, затверджуваним Загальними Зборами Учасників.

4.4. Прибуток Товариства утримується в межах, дозволених законодавством після покриття матеріальних та призначених до них витрат і витрат на оплату податків та інших зобов'язаних платежів. Товариство сплачує податки, збори та інші зобов'язані платежі в порядку, встановленому діючим законодавством. Чистий прибуток, після проведення розрахунків, використовується у повному розпорядженні Товариства. Напрямок використання прибутку вирішують Загальні Збори Учасників Товариства.

3. Права та обов'язки Учасників

- 3.1. Учасники Товариства мають право:
- брати участь в управлінні справами Товариства;
 - брати участь у розподілі прибутку Товариства та безплатно його частку (ділянку);
 - входити в установленому порядку в Товариство;
 - одержувати інформацію про діяльність Товариства. На вимогу Учасника Товариство зобов'язане надавати йому для ознайомлення річні баланси, звіти про фінансово-господарську діяльність Товариства, протоколи загальних зборів, протоколи Зборів органів управління Товариства та інше.
- 3.2. Права Учасників Товариства по відношенню належних їм часток (частин часток) інших Учасників, третім особам, порадок внесення або повернення внеску вкладальцю Учаснику Товариства, а також права правонаступника померлого Учасника Товариства вирішуються цим Статутом.
- 3.3. Учасники Товариства зобов'язані:
- дотримуватися дійсного Статуту Товариства;
 - виконувати рішення загальних зборів та інших органів управління Товариства;
 - внесати свої зобов'язання перед Товариством, з тому ціля і пов'язані з кваліфікаційною участю, а також внести вклади у розмірі, порядку та умовами, передбаченими діючим Статутом;
 - не розголошувати конфіденційну та комерційну інформацію про діяльність Товариства;
 - нести інші зобов'язки, які передбачені законодавством України.

4. Перехід частки (її частини) Учасника у Статутному капіталі Товариства до іншої особи

- 4.1. Учасник Товариства має право продати чи іншим чином відступити свою частку (її частину) у статутному капіталі одному або кільком учасникам цього Товариства, або третім особам.
- 4.2. Учасник Товариства користується переважним правом купівлі частки (її частини) учасника пропорційно до розмірів своїх часток, якщо домовленість між Учасниками не встановлена іншим порядком здійснення цього права. Якщо Учасники Товариства не сторикуються своїм переважним правом протягом місяця з дня повідомлення про намір учасника продати частку (її частину) або третім особам, встановленого домовленостями між його Учасниками, частка (її частини) Учасника може бути відчужена третій особі.
- 4.3. Відчуження Учасником Товариства своєї частки (її частини) третім особам допускається, з урахуванням положень п.4.2.
- 4.4. Частка Учасника Товариства може бути відчужена до повної її сплати лише у її частині, в якій її уже сплачено.
- 4.5. У разі придбання частки (її частини) Учасника самим Товариством воно зобов'язане реалізувати її іншим учасникам або третім особам протягом одного року з моменту придбання частки Товариством, або зменшити свій Статутний капітал відповідно до статті 144 ЦКУ.
- 4.6. Набувач частки (її частини) набуває всіх прав та обов'язків Учасника Товариства, а Учасник, що відступив частку (її частину) втрачає їх з моменту державної реєстрації відповідних змін до Статуту Товариства.

5. Вихід з Товариства

- 5.1. Учасник має право в будь-який час вийти з Товариства на умовах, визначених цим Статутом.
- 5.2. Вихід Учасника з діяльності особи відбувається на підставі заяви Товариству заяв про вихід, підписаної Учасником на якій зазначається матеріально. Заява про вихід подається особисто або через представника.
- 5.3. Вихід Учасника - юридичної особи відбувається на підставі рішення вищого органу управління цієї юридичної особи або іншого органу, до компетенції якого належить вирішення таких питань. Рішення про вихід Учасника - юридичної особи оформляється протоколом (визначення) або іншим належним розпорядчим документом, який подається Товариству.
- 5.4. Учасник Товариства має право вийти з Товариства, повідомивши Товариство про свій вихід не пізніше ніж за три місяці до виходу.
- 5.5. У випадку виходу Учасника зі складу Товариства він має право отримати частини статутного капіталу пропорційно його частці у Статутному капіталі Товариства. Виплата робиться після завершення звіту за рік, в якому Учасник вийшов з Товариства, і в строк до 12 місяців з дня виходу.

Статут ТОВ "ЕЛОНА"

- 7.6. Якщо Учасник не повністю сплатив свій внесок до Статутного капіталу, вартість частини майна, на яке має право Учасник при виході з Товариства, розраховується пропорційно до фактично сплаченого внеску, якби Загальні Збори Учасників не прийняли інше.
- 7.7. У разі виходу з Товариства Учасника, який має зобов'язання перед Товариством, істотно вправі вимагати дострокового їх виконання. У разі відмови Учасника від дострокового виконання зобов'язань Товариство вправі затримати розрахунок з Учасником, який виходить, до повного виконання зобов'язань Учасником.
- 7.8. Якщо Учасник є боржником Товариства щодо виконання грошових зобов'язань, Товариство вправі в односторонньому порядку звернутися до боржності Учасника при здійсненні виплат у зв'язку із виходом.
- 7.9. За бажанням Учасника і за згодою Загальних Зборів Учасників частка Учасника на момент його виходу може бути повернена частково або повністю в натуральній формі. Майно, передане Товариству тільки в користувача, повертається в натуральній формі. За домовленістю між Учасником і Товариством виплата вартості частини майна Товариства може бути здійснена переданням майна в натурі.
- 7.10. Товариство звільняється від відповідальності за своєчасність виплати частки, якщо Учасник не виконав свої зобов'язання перед Товариством, пов'язані з участю.
- 7.11. Якщо внесок до Статутного капіталу був здійснений Учасником, що виходить, шляхом передачі прямих користувачів майна, відповідне майно повертається Учаснику без виплати винагород.
- 7.12. Спори, що виникають у зв'язку з виходом Учасника з Товариства, у тому числі й спори відносно корпоративних прав частки у Статутному капіталі, провадяться та вирішуються шляхом звернення до суду.

8. Припинення участі внаслідок смерті (реорганізації/ліквідації) Учасника

- 8.1. У разі смерті громадянина-Учасника спадкоємці мають переважне право вступу до Товариства. Спадкоємцям належить особі, котрі наведені в свідоцтві про право на спадщину, визначеному у нотаріальному акті, або в судовому постанові. При цьому враховується угода про перехід спадкового майна між спадкоємцями. У разі реорганізації/ліквідації Учасника - юридичної особи переважне право вступу до Товариства мають правонаступники Учасника.
- 8.2. Кожен із спадкоємців, хто бажав вступити до Товариства, протягом 3 місяців з дня одержання свідоцтва про право на спадщину звертається до Товариства з відповідною заявою.
- 8.3. Питання про прийняття спадкоємця (правонаступника) до Товариства розглядається Загальними Зборами Учасників, на які може бути запрошено спадкоємця (правонаступника) Миттєвий Збори не вправі прийняти рішення про прийняття спадкоємця (правонаступника) у вступі до Товариства.
- 8.4. При відмові спадкоємця (правонаступника) від вступу до Товариства йому видається у грошовій або натуральній формі частка у майні, що належала спадкоємцю (реорганізованій або ліквідованій юридичній особі), вартість якої визначається на день смерті (реорганізації/ліквідації) Учасника. У цих випадках Статутний капітал Товариства збільшується відповідно, окрім випадків, коли Учасник Товариства приймає рішення деформувати Статутний капітал Товариства.

9. Виключення Учасника

- 9.1. Учасник Товариства, систематично не виконує чи не належно виконує свої обов'язки або вперше вживає способи впливу досягати цілей Товариства, може бути виключений з Товариства рішенням Загальних Зборів Учасників, а якщо Учасник (його представник) в голосуванні не прийняв участі.
- 9.2. Рішення про виключення вживається прийнятою, якщо за нього проголосують Учасники, що володіють у сукупності більшою як 50% загальної кількості голосів Учасників Товариства.
- 9.3. Питання про виключення Учасника розглядається за його присутності. При певній Учасника без поважних або з невідомої причини патриває про його виключення може вирішуватися за його відсутності.
- 9.4. При виключенні Учасника з Товариства йому видаються вартість частини майна Товариства пропорційно його частці в Статутному капіталі і в порядку передбаченому цим Статутом.

10. Звернення стягнення на частку за зобов'язаннями Учасника

- 10.1. Звернення стягнення на частку майна Товариства, пропорційну частці Учасника Товариства у Статутному капіталі, за його власними зобов'язаннями допускається тільки при недостатності у нього іншого майна для задоволення його кредиторів.
- 10.2. Кредитори такого Учасника мають право вимагати від Товариства виплати вартості частини майна Товариства, пропорційної частці боржника у Статутному капіталі Товариства, або виділення відповідної частини майна для звернення стягнення на нього. Частина заявля, що підлягає виділенню, або об'єкт коштів, що

Статут ТОВ "ЕЛОНА"

стандартів її вартість, встановлюється згідно балансу, який складається на дату передавання вимог кредиторам

10.3. Питання про виділення частки Учасника-боржника вирішується Загальними Зборами Учасників.

10.4. Звернення стягнення на всю частку Учасника у Статутному капіталі Товариства приймає його учасник у Товаристві.

11. Вступ до Товариства нових Учасників

11.1. Особа, яка бажала брати участь у Товаристві, подає заявку.

11.2. Заявка розглядається на Зборах Учасників, на які може бути запрошено зацікавлену. Питання про вступ нових Учасників вирішується більшістю голосів.

11.3. Якщо умовою вступу до Товариства є сплата додаткового внеску, статутний внесок підлягає збільшенню. Запитом за умови фактичної сплати додаткового внеску вважається Учасником Товариства з моменту реєстрації вих. щодо збільшення Статутного капіталу, у встановленому законодавчим чинством у Статутному капіталі Товариства.

11.4. За згодою всіх Учасників прийняття нового Учасника відбувається з перерозподілом часток у Статутному капіталі Товариства.

11.5. Товариство може прийняти нового Учасника шляхом відуження (зокрема і безоплатно) на його користь частки, належної Товариству.

12. Органи управління та їх компетенція

12.1. Вищим органом Товариства є Загальні Збори Учасників. Вони складаються з Учасників Товариства або призначених ними представників. Представники Учасників можуть бути постійними або призначеними на певний строк. Учасник вправі в будь-який час замінити свого представника у Зборах Учасників, сповістивши про це інших Учасників. Учасник Товариства вправі передати свої повноваження на Зборах іншому Учаснику або представникові іншого Учасника Товариства. Загальні Збори Учасників Товариства обирають голову Товариства.

Голова Товариства:
- скликає чергові та позачергові Загальні Збори Учасників Товариства, головує на їх розгляд порядком денним, на якому Учасникам здійснюють повідомлення;
- перевіряє повноваження представників і збирає підписи про можливість їх участі у Загальних Зборах Учасників;

- забезпечує проведення Загальних Зборів Учасників Товариства зокрема, аквандційним методом (методом списування);
- зберігає книгу протколів Товариства;
- зберігає протоколи Загальних Зборів Учасників Товариства;
- на період непрацездатності директора Товариства або у разі його смерті приймає виконавчого обов'язки директора до прийняття відповідного рішення Загальними Зборами Учасників Товариства;
- Загальні Збори учасників обирають Голову Загальних Зборів учасників та секретаря Зборів та призначають регламент Зборів. Директор Товариства не може бути обраний Головою Загальних Зборів Учасників.

Голова Зборів:
- проводить загальні збори відповідно до затвердженого регламенту; організує ведення протоколу;
- разом з секретарем Загальних Зборів Учасників підписує протоколи Зборів;
- Загальні Збори Учасників уповноважені приймати рішення з будь-яких питань діяльності Товариства.
12.2. Учасники мають знімати розписки, пропорційну розміру їх часток у Статутному капіталі.
12.3. До компетенції Загальних Зборів Учасників належить:
а) визначення основних напрямів діяльності Товариства і затвердження його назви та змісту про їх виконання;
б) внесення змін до Статуту Товариства, зміна розміру його Статутного капіталу;
в) створення виконавчого органу Товариства, призначення та відкликання його членів;
г) визначення форм контролю за діяльністю виконавчого органу, створення та визначення повноважень відповідних контролюючих органів;
д) затвердження рішень, реалізація діяльності та бухгалтерського балансу Товариства, встановлення його довіри; підприємства, затвердження звітів і коштовних звітів кожної ділянки розподілу прибутку, строку та порядку виплати частки прибутку (дивидендів), визначення порядку повернення збіжків;

Статут ТОВ "ЕЦЮНА"

- ж) створення, реорганізація та ліквідація дочірніх підприємств, філій та представництв, затвердження їх Статутів та положень;
- з) внесення рішень про припинення діяльності окремих осіб органів управління Товариства;
- и) затвердження правил процедури та інших внутрішніх документів Товариства, визначення організаційної структури Товариства;
- л) визначення умов оплати праці посадових осіб Товариства, його дочірніх підприємств, філій та представництв;
- м) прийняття рішень про припинення діяльності Товариства, призначення ліквідаційної комісії затвердження ліквідаційного балансу;
- н) встановлення розміру, форми і порядку внесення Учасниками додаткових вкладів;
- о) вирішення питань про припинення Товариством частин Учасників;
- п) виключення Учасників з Товариства.

Питання, згадані у пунктах "л", "з", "и", "л", "м", "н", "о" та "п" віднесені до виключної компетенції загальних зборів Учасників Товариства та не можуть бути передані ними до компетенції виконавчого органу Товариства.

Питання про виключення Учасника з Товариства, визначення основних напрямків діяльності Товариства і затвердження його плану та звітів про їх виконання, про внесення змін до Статуту Товариства та про ліквідацію Товариства вирішуються прийняттям, якщо не їх передбачувати Учасники, які володіють у сукупності більшістю голосів загальної кількості голосів Учасників Товариства.

З решти питань рішення приймається простою більшістю голосів.

Загальні Збори Учасників виконуються правомочними, якщо на них присутні Учасники, які володіють у сукупності більшістю голосів.

Загальні Збори Учасників Товариства скликаються не рідше, ніж раз на рік. Початкової Загальні Збори Учасників скликаються Головою Товариства якщо є обставини, зазначені у цьому Статуті, у випадку непрацоспроможності Товариства, з таким у будь-якому випадку, якщо цього вимагають інтереси Товариства в цілому, у тому числі, коли виникає загроза значного скорочення Статутного капіталу. Загальні Збори Учасників повинні скликатися також на вимогу виконавчого органу, Учасників Товариства, що володіють у сукупності більшістю голосів, ніж 10% голосів, мають право вимагати скликання додаткових Загальних Зборів Учасників у будь-який час та з будь-якого приводу, стосовно діяльності Товариства. Якщо протягом 25 днів Голова Товариства не виконав вказані вимоги, Учасники Товариства мають право самостійно скликати Загальні Збори Учасників Товариства.

Про проведення Загальних зборів Учасників Товариства повідомляються письмово особисто писемними повідомленнями, яке повинне містити інформацію з роз'ясненням дати, часу, місця проведення зборів та порядку денного. Повідомлення повинно бути зроблено не менше, ніж за 30 днів до скликання Загальних зборів.

Будь-хто з Учасників Товариства має право вимагати розгляду питання на Зборах за умови, що воно було ним поставлено не пізніше, ніж за 25 днів до початку зборів. Не пізніше, ніж за 7 днів до скликання загальних зборів Учасників Товариства повинні бути надані можливість ознайомитися з документами, що відносяться до порядку денного зборів. З питань, до не включені

до порядку денного, рішення можуть прийматися тільки за згодою всіх Учасників, що присутні на Зборах.

2.4. Виконавчим органом Товариства є одностатусний Директор. Склад виконавчого органу одностатусний на кожному етапі своєї діяльності Товариство обирає та затверджує самостійно рішенням Загальних зборів Учасників. Членами виконавчого органу можуть бути також і особи, які не є Учасниками Товариства. Директор призначається Загальними зборами Учасників. Директору вирішує усі питання діяльності Товариства, за винятком тих, що належать до виключної компетенції Загальних зборів Учасників. Загальні збори Учасників Товариства можуть винести рішення про передачу частини повноважень, що належать їм, до компетенції директора. Директор відвідує збори Учасників і об'являє виконання їх рішень. Директор не вправі приймати рішення, об'являти для Учасників Товариства. Директор діє від імені Товариства в межах, встановлених законом України "Про господарські товариства" та Статуті. Директор має право без довіреності виконувати дії від імені Товариства.

2.5. Директор у межах своєї компетенції:

- а) представляє без довіреності Товариство у відносинах зі всіма без виключення державними органами, підприємствами, установами, організаціями всіх форм власності, з фізичними особами;
- б) здійснює операції з кредитування поточною діяльністю Товариства з осіб повноважень та ірра, наданих йому цим Статутом;

Статут ТОВ "ЕЛІОНА"

- а) укладає та підписує від імені Товариства господарські та інші договори (угоди, контракти), викликає розпорядником його комісії та комітету;
- б) видає довіреності на право виконання дій від імені Товариства та представлення його інтересів;
- в) приймає на роботу та звільняє з неї працівників Товариства, викликає щодо них збори комісії та статистичні;
- г) визначає сферу компетенції, проті і відповідальність працівників Товариства з урахуванням обмежень, встановлених цим Статутом;

д) вирішує всі інші питання, не віднесені до компетенції інших органів Товариства.

12.6. У разі звинення директором дій, що виходять за межі його компетенції і які завдали майвньої шкоди Товариству, він зобов'язаний відшкодувати завдану шкоду на вимогу Загальних Зборів Учасників.

Дії, звиненні директором з перерахування наданих йому повноважень, не породжують правових наслідків для Товариства, якщо інше не передбачено законом.

12.7. Директор несе відповідальність за організацію бухгалтерського обліку, звітності, своєчасність та повноту сплати податків та заробітної плати працівникам, зберігання документів Товариства, печатки та штампи.

У разі звинення директором він зобов'язаний передати належну у вигляді документів Товариства, печатки та штампи, службове посвідчення учаснику, що має найбільшу частку в Статутному капіталі, або повноваженому директору, або іншій особі, визначеній Загальними Зборами Учасників. У разі невиконання цього обов'язку директор зобов'язаний відшкодувати шкоду, завдану Товариству.

12.8. Директор діє від імені Товариства, представляє його в усіх усюлах, підприємствах та організаціях в Україні і за кордоном, видає довіреності від імені Товариства. Довіреності можуть бути видані на виконання лише тих дій, які належать до компетенції директора.

12.9. Директор з'являється на вимогу зборів — їхній виконувач, повинен звітувати Збором Учасників. Одні раз на рік директор представляє на затвердження Зборам Учасників Товариства баланс та звіт про фінансові результати діяльності Товариства.

12.10. Директор не може бути одночасно головою Загальних Зборів Учасників чи членом ревізійної комісії.

12.11. Товариство для здійснення постійного контролю за діяльністю директора може створити ревізійну комісію, що утворюється Загальними Зборами Учасників Товариства з числа Учасників Товариства. Перевірка діяльності директора Товариства проводиться ревізійною комісією на дозвілених Зборів, з власної ініціативи або на вимогу Учасників Товариства. Ревізійна комісія зправа вимагати від посадових осіб Товариства подання їй усіх необхідних матеріалів, бухгалтерських чи інших документів та особистих пояснень.

13. Фінансові та господарська діяльність Товариства

13.1. Товариство самостійно провадить свою господарську діяльність, реєструється в уповноваженому підприємстві, прибутком, який ліквідується після закінчення податку та інших обов'язкових виплат.

13.2. Товариство провадить комерційно-економічну діяльність шляхом факторів України.

13.3. Товариство веде бухгалтерський облік результатів своєї діяльності, статистичну звітність і напроваджує її у встановленому обсязі органам державної статистики, несе відповідальність за достовірність бухгалтерської і статистичної звітності.

13.4. Для здійснення контролю за фінансовою діяльністю Товариства шляхом рішення Загальних Зборів, а також у інших випадках, встановлених законодавством України, може призначатися аудиторська перевірка. На вимогу будь-кого з Учасників Товариства може бути проведена аудиторська перевірка річної фінансової звітності Товариства з залученням професійного аудитора, на позачасове майновими інтересами з Товариством або з його Учасниками. Витрати, пов'язані з проведенням такої перевірки, покладаються на Учасників, на вимогу якого проводиться аудиторська перевірка.

14. Відомості з підприємства, трудовий колектив товариства, техніка безпеки, військової обліку, цивільна оборона (ЦО)

14.1. Товариство будує свої відносини з працівниками на основі трудового договору (контракту, угоди), або інших форм, які регулюють трудові відносини працівників з товариством.

14.2. Товариство самостійно розробляє та затверджує штифний розклад, визначає оклади, форми та системи оплати праці працівників товариства та залучених робітників, розробляє правила внутрішнього трудового розпорядку.

14.3. Праця окремих працівників може здійснюватися як на підставі штатних посад, так і на сумісництвом.

14.4. Загальний розмір виплат за результатами праці окремих робітників Товариства не обмежується.

Статут ТОВ "ВІСІОН"

14.5. В необхідних випадках для виконання конкретних робіт та послуг Товариство має право залучити громадян, виконавців, творців та інших категорій на основі індивідуальних договорів з тому числі договірні відкриті, доручення, трудових угод, контрактів та інших форми угод із оплатою праці на договірній основі.

14.6. Товариство несе відповідальність за організаційно-мобілізаційні та організаційно-робітничі у порядку на договірних, негосподарських умовах законодавством.

14.7. Трудовий колектив та його саморегулювання.

14.7.1. Трудовий колектив Товариства становить усі громадяни, які своєю працею беруть участь в його діяльності на основі трудових договорів (контрактів, угод), а також інших форми, що регулюють трудові відносини працівників з підприємством.

14.7.2. Трудовий колектив Товариства:

- розглядає й затверджує проєкт колективного договору;
- розглядає й вирішує питання саморегулювання трудового колективу;
- визначає й затверджує перелік і порядок надання працівникам підприємства соціальних пільг на усвідомлено адміністрацією Товариства.

14.7.3. Інтереси трудового колективу у складанні з адміністрацією представницького органу, що обирається загальними зборами трудового колективу більшістю у 2/3 голосів присутніх з числа працівників тимчасово відсутнім.

14.8. Товариство зобов'язане вести відповідний облік діяльності кожного працівника.

14.9. Директор Товариства здійснює організаційні служби охорони праці згідно СГОП.

14.10. Директор Товариства є відповідальним за безпеку всієї персоналії підприємства за стан та виконання згідно з ЦЗН (Державний завод цивільного захисту населення) від відповідальності ЦЗН району.

14.11. Заходи в ЦЗН організуються та проводяться на підставі Закону України "Про цивільний захист населення", рішення та розпоряджень місцевих органів влади.

14.12. Виконання робіт, експлуатація машин та механізмів, технологічних процесів та інших засобів виробництва здійснюється тільки після отримання (якщо це потрібно) у відповідному законодавстві порядку дозволу в органах державного нагляду з охорони праці.

14.13. Відповідальність за дотримання правил техніки безпеки, виробничої санітарії, безпеки бізнесу покладається на директора Товариства або на його наказом на інших посадових осіб Товариства згідно СГОП.

15. Порядок внесення змін до Статуту

15.1. Зміни та доповнення до Статуту оформляються шляхом внесення змін до Статуту у зв'язі реалізації.

15.2. Рішення про внесення змін до Статуту Товариства приймається більшістю не менше як у 3/4 голосів членів Товариства, якщо інше не встановлено законом.

16. Припинення Товариства

16.1. Припинення Товариства відбувається шляхом його реорганізації (злиття, приєднання, поділу, реорганізації, виділення) або ліквідації.

16.2. Реорганізація Товариства здійснюється за підставою рішення загального Зборів Членів згідно з цим актом законодавства. При реорганізації всіх суб'єктів права і обов'язків Товариства переходять до його правонаступників.

16.3. Товариство ліквідується:

- за рішенням Загальних Зборів Членів;
- за підставою рішення суду про винятковий судовий надійшов державну реорганізацію Товариства через допущені при створенні порушення, які пошкодили користь, а також в інших випадках, передбачених законом.

16.4. Ліквідація Товариства проводиться призначеною ним ліквідаційною комісією, а у випадках банкрутства за рішенням діяльності Товариства за рішенням суду або господарського суду ліквідаційною комісією, що призначається цими органами.

16.5. Діяльність ліквідаційної комісії до її припинення повністю переходить на управління справами Товариства. Ліквідаційна комісія припиняє строку з моменту її припинення публікує інформацію Товариства в газеті з офіційних (раєспублікаційному і міжбанківському) органів преси із зазначенням строку подання заяв кредиторам своїх претензій, обліку наявних мажоритарії Товариства, списку його кредиторів та кредиторів своїх претензій, обліку наявних мажоритарії Товариства третім особам, а також його учасників, з'являється з ними, вживає заходів до сплати боргів Товариства третім особам, а також його учасників, складає ліквідаційний баланс та подає його вищому органу Товариства або органу, що призначив ліквідаційну комісію.

Статут ТОВ "ЕЛІОНА"

16.6. Майно, яке залишилось після розподілу боргів перед державою, розрахунку з кредиторами і членами трудового колективу розподіляється між Учасниками пропорційно їх внескам у Статутний капітал Товариства.

16.7. Якщо бар'єри майна Товариства недостатні для задоволення вимог кредиторів, Товариство ліквідується у порядку, встановленому законами про відповідальність підприємств Товариства згідно з визначені його балансу.

17. Статут затверджено підписано:

Компанія AMADON LIMITED ("АМАДОН ЛІМІТЕД"), в особі Андрійченко Олександр Дмитровича

_____ (підпис)

_____ (прізвище та ініціали)

Компанія FUNWARD TRADE AND INVESTMENT CORP. ("Фанворд Трейд енд Інвестмент Корп."), в особі Угрина Віктора Миколайовича

_____ (підпис)

_____ (прізвище та ініціали)

Компанія Linton Intergroup Inc. ("Лінтон Інтергруп Інч."), в особі Нещорани Анатолія Григоровича

_____ (підпис)

_____ (прізвище та ініціали)

Місто Дніпро, Україна
Дванадцятого січня дві тисячі сімнадцятого року.

Я, Огородник Л.В., приватний нотаріус Дніпровського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підписів позв'язаного Компанії AMADON LIMITED ("АМАДОН ЛІМІТЕД") Андрійченко Олександр Дмитровича, позв'язаного Компанії FUNWARD TRADE AND INVESTMENT CORP. ("Фанворд Трейд енд Інвестмент Корп.") Угрина Віктора Миколайовича, позв'язаного Компанії Linton Intergroup Inc. ("Лінтон Інтергруп Інч.") Нещорани Анатолія Григоровича, які зроблено у моїй присутності.

Особи представників встановлено, їх діяльність та повноваження перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 12-20
Статутно платні згідно зі ст. 51
Законом України "Про нотаріат"

Приватний нотаріус

Діючий нотаріус
 (для прошифрованої)
 проповідності
 нотаріальної діяльності
 нотаріуса
 [Signature]



Місто Дніпро, Україна
 24 лютого 2017 року
 [Signature]
 [Signature] приватний нотаріус
 Дніпропетровського районного нотаріального округу
 завідаючи справу цієї копії з оригіналу документа;
 в обсязі: [blank], дописок, закреслених слів,
 підкреслених виражень або інших особливостей
 не вказано.
 Звернуто в рахунок за [blank]
 [blank] плати за нотаріальні послуги.
 [Signature] Нотаріус [Signature]



5. ПРАВОВСТАНОВЛЮЮЧІ
ДОКУМЕНТИ ОБ'ЄКТА ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН

КОПІЯ

В КОМПЕТЕНТНІ ОРГАНИ ЗА
МІСЦЕМ ВИМОГИ

Комунального закладу
«Дніпропетровська обласна клінічна
лікарня імені І.І. Мечникова»
49005, м. Дніпро, пл. Соборна, 14
код за ЄДРПОУ 01985423

КЛОПОГАННЯ

Комунальний заклад "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова" стверджує, що є користувачем земельної ділянки, загальною площею 10,8748 га, що знаходиться за адресою: м. Дніпро, площа Соборна, 14 (Соборний район), згідно чотирьох актів, а саме:

1. Кадастровий номер 1210100000:03:286:0057, на підставі Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою від 28.12.11р., номер державної реєстрації 121010003000033.
2. Кадастровий номер 1210100000:03:286:0061, на підставі Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою від 28.12.11р., номер державної реєстрації 121010003000034.
3. Кадастровий номер 1210100000:03:286:0059, на підставі Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою від 28.12.11р., номер державної реєстрації 121010003000025.
4. Кадастровий номер 1210100000:03:286:0060, на підставі Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою від 28.12.11р., номер державної реєстрації 121010003000026.

У зв'язку з відчуженням нерухомого майна, розташованого на частині земельної ділянки, за кадастровим номером 1210100000:03:286:0057, на підставі Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою від 28.12.11р., номер державної реєстрації 121010003000033, комунальний заклад "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова" не заперечує проти вилучення з користування частини земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1700 га, за адресою : площа Соборна, 14 на користь Товариства з обмеженою відповідальністю "ЕЛІОНА".

Заперечень проти внесення змін до діючого права постійного користування земельною ділянкою Комунальний заклад "Дніпропетровська обласна Клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова" не має та дає згоду на внесення змін до земельно-кадастрової документації.

Шістнадцятого грудня дві тисячі шістнадцятого року

ПІДПИС: _____



НВО 137188гг Дніп-

ро, Україна

Шістьнадцятого грудня дві тисячі шістнадцятого року

Я, Огородник Л.В., приватний нотаріус Дніпровського міського нотаріального округу, засвідчую справжність відпису заступника головного лікаря з хірургічної допомоги Комунального закладу "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечнікова" Скребця Юрія Юрійовича, який зроблено у моїй присутності.

Особу представника встановлено, його дієздатність та повноваження перевірено.

У зв'язку з доцільністю цю нотаріальну дію вчинено в приміщенні Комунального закладу "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечнікова" за адресою: м. Дніпро, площа Соборна, буд. 14.

Зареєстровано в реєстрі за № 1610
Стягнуто плати згідно з ст. 31 Закону України „Про нотаріат“

Приватний нотаріус

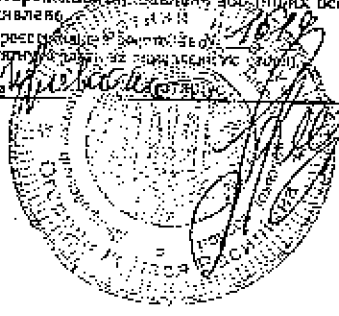
Місто Дніпро, Україна

16 грудня 2016 року

Я, Огородник Л.В., приватний нотаріус Дніпровського міського нотаріального округу засвідчую справжність цієї копії з оригіналу документа; в останньому підписав, дописок, закреслених слів, незастережених від застережень, особливостей не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за № 1610
Стягнуто плати згідно з ст. 31 Закону України „Про нотаріат“

Печатка: Підпис:



PERMANENT RECORDS DIVISION

UNITED STATES GOVERNMENT

WASHINGTON, D.C. 20540

OFFICE OF THE ARCHIVAL

RECORDS ADMINISTRATION

1000 PENNSYLVANIA AVENUE, N.W.

WASHINGTON, D.C. 20540

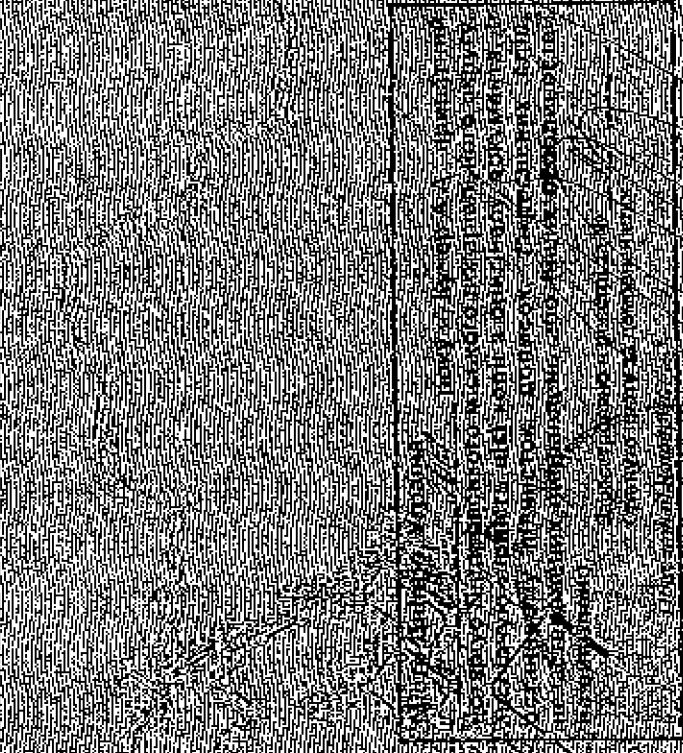
TELEPHONE (202) 341-7000

FACSIMILE (202) 341-7000

INTERNET WWW.ARS.DIA.GOV

MAILING LIST SERVICE AVAILABLE

1000 PENNSYLVANIA AVENUE, N.W.



UNITED STATES GOVERNMENT

WASHINGTON, D.C. 20540

OFFICE OF THE ARCHIVAL

RECORDS ADMINISTRATION

1000 PENNSYLVANIA AVENUE, N.W.

WASHINGTON, D.C. 20540

TELEPHONE (202) 341-7000

FACSIMILE (202) 341-7000

INTERNET WWW.ARS.DIA.GOV

MAILING LIST SERVICE AVAILABLE

1000 PENNSYLVANIA AVENUE, N.W.

WASHINGTON, D.C. 20540

6. ПРАВОВСТАНОВЛЮЮЧІ
ДОКУМЕНТИ НА ОБ'ЄКТИ
НЕРУХОМОГО МАЙНА

УКРАЇНА

UKRAINE

КОПІЯ



купівлі – продажу нерухомого майна

Міста Дніпропетровськ даванадітне квітня дві тисячі шістнадцятого року

ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА СІЛ СЕЛИЩ МІСТ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ в особі ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ, код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України-23928934, місцезнаходження якої: 49000, м. Дніпропетровськ, пр. Кірова, буд. 2, що зареєстрована виконавчим комітетом Дніпропетровської обласної ради 21.05.1997 року, номер запису в єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців 1224120000029283, в особі першого заступника голови обласної ради – Олійника Святослава Васильовича, що зареєстрований за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Чичеріна, буд. 18, кв.19, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення з про відчуження об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області, затвердженого рішенням Дніпропетровської обласної ради від 06.08.2004 року № 439-18/XXIV «Про вдосконалення управління майном, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області», рішення Дніпропетровської обласної ради-ІІІ сесії квітня № 2-1/VI від 16.12.2015 року «Про вибори першого заступника голови Дніпропетровської обласної ради ІІІ сесії квітня», № 600-28/VI від 05.12.2014 року, № 662-32/VI від 15.07.2015 року та № 46-3/VI від 25.03.2016 року «Про деякі питання управління майном, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області», (далі – Продавець), з однієї сторони та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛІОНА», місцезнаходження якого: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Сайнова, буд. 1, код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України-37452554, зареєстроване Реєстраційною службою Дніпропетровського міського управління юстиції Дніпропетровської області, 27.01.2011 року, номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців 12241020000051535, в особі директора – Войченко Ірини Борисівни, що зареєстрований за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Малиновського, буд. 14, кв. 140, який діє на підставі Статуту, від 06.09.2012 року (далі – Купувач) з іншої сторони, відповідно до Закону України «Про приватизацію публічних державних підприємств (малу приватизацію)», на підставі протоколу № 1 проведення Товариством біржею «Катеринославська» аукціону з продажу майна, яке належить територіальним громадам в особі Дніпропетровської обласної ради, що знаходяться на балансі КЗ «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня імені І.І. Мечникова» та КЗ «Обласний центр здоров'я», затвердженого рішенням Дніпропетровської обласної ради № 46-3/VI від 25.03.2016 року «Про деякі питання управління майном, що належить спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст Дніпропетровської області», уклали цей Договір про таке:

1. Мета та предмет Договору

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Купувача нерухоме майно (надалі – Майно), що знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, місто Дніпропетровськ, площа Соборна (стара назва – площа Жовтнева), ділячка № 14 (чотирнадцять) (далі – Майно), що є власністю Територіальних громад ІІІ сесії квітня

Увага! Бланк не має юридичного значення

МІСЬКЕ ТОВАРИСТВО «ЕЛІОНА»

Всього сторінок 14 (чотирнадцять)

Дніпропетровської області в особі Дніпропетровської обласної ради на підставі Свідоцтва на нерухоме майно: САБ: 149383, індексний номер 32909717 від 21.12.2011 року, виданого Дніпропетровською обласною радою, СТА 995023, індексний номер 50019369 від 16.12.2015 року, виданого Дніпропетровським міським управлінням юстиції Дніпропетровської області; СТА 995152, індексний номер 50016158 від 16.12.2015 року, виданого Дніпропетровським міським управлінням юстиції Дніпропетровської області; СТА 993972, індексний номер 50004661 від 16.12.2015 року, виданого Дніпропетровським міським управлінням юстиції Дніпропетровської області.

Опис об'єкта нерухомого майна в цілому: літ. Ш-1 - гаражні бокси з оглядовою ямою - загальна площа 43,5 кв.м; літ. Ш-1 - виварій - загальна площа 23 кв.м; літ. Я-1 - ангар західний - загальна площа 424,4 кв.м; літ. Ч-1 - гаражний бокс - загальна площа 134,7 кв.м.

Державну реєстрацію права власності за територіальними громадами сіл, селищ, міст Дніпропетровської області в особі Дніпропетровської обласної ради в Державному реєстрі речових прав на звичайне майно проведено: 19.01.2012 року Дніпропетровським міським бюро технічної інвентаризації Дніпропетровської обласної ради, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності індексний номер 32909717 від 19.01.2012 року, реєстраційний номер об'єкта 35559322, 19.11.2015 року Дніпропетровським міським управлінням юстиції Дніпропетровської області, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності індексний номер 50019760 від 16.12.2015 року, номер запису про право власності 12567503, реєстраційний номер об'єкта 807325912101, 19.11.2015 року Дніпропетровським міським управлінням юстиції Дніпропетровської області, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності індексний номер 50017023 від 16.12.2015 року, номер запису про право власності 12566799, реєстраційний номер об'єкта 807288212101, 19.11.2015 року Дніпропетровським міським управлінням юстиції Дніпропетровської області, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності індексний номер 50006932 від 16.12.2015 року, номер запису про право власності 12564867, реєстраційний номер об'єкта 807181912101.

Кадастровий номер земельної ділянки 1210100000032860057, площа 8,19 га.

1.2. Покупець зобов'язується прийняти у вартість Майно. Сплатити за нього ціну відповідно до умов, що визначені в цьому Договорі та здійснити державну реєстрацію права власності на Майно відповідно до чинного законодавства.

1.3. Цей договір підлягає нотаріальному посвідченню (ст.657 Цивільного кодексу України) і вважається укладеним з моменту такого посвідчення (ст.640 Цивільного кодексу України). Право власності на Майно передає державній реєстрації (ст.182 Цивільного кодексу України) та виникає у Покупця з моменту державної реєстрації цього права (ст.334 Цивільного кодексу України), яка здійснюється після сплати у повному обсязі ціни продажу Майна.

1.4. З моменту укладення договору купівлі-продажу і до набуття Покупцем права власності на придбані об'єкт нерухомого майна відповідальність за нього несуть керівники Комунального закладу «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня імені І.І.Меншикова» та Комунального закладу «Обласний центр здоров'я» на балансі якого знаходиться Майно.

1.5. Згідно Звітів про оцінку майна від 16.12.2015 року (гаражний бокс літ.Ш-1), 16.12.2015 року (виварій - літ.Ш-1), 16.12.2015 року (ангар західний - літ.Я-1), 16.12.2015 року (гаражний бокс - літ.Ч-1) - що складені суб'єктом оціночної діяльності

УКРАЇНА



UKRAINE

— фізичною особою — підприємцем Барашко І.В. (сертифікат № 17174/14 від 11.11.2014 року, виданий Фондом Державного майна України), вартість Майна становить: гаражний бокс — літ.Щ-1 — 84 216 грн. (вісімдесят чотири тисячі двісті шістнадцять гривень 00 копійок) з урахуванням ПДВ; віварій — літ.Щ-1 — 81 528 грн. (вісімдесят одна тисяча п'ятсот двадцять вісім гривень 00 копійок) з урахуванням ПДВ; ангар західний — літ.Я-1-373 188 грн. (триста сімдесят три тисячі сто вісімдесят вісім гривень 00 копійок) з урахуванням ПДВ; гаражний бокс — літ.Ч-1 — 237 060 грн. (двасті тридцять сім тисяч шістдесят гривень 00 копійок) з урахуванням ПДВ. Рецензія від 05.01.2016 року на вказані вище Звіти про оцінку майна, виконана оцінювачем Абраменко О.А. (сертифікат № 16331/14 від 22.04.2014 року, виданий Фондом Державного майна України).

1.6. Вказане в цьому Договорі Майно продається за 853 591, 20 грн. (вісімсот п'ятдесят три тисячі п'ятсот дев'яносто одна гривня двадцять копійок), у тому числі ПДВ — 142 265, 20 грн., що є остаточною ціною продажу Майна на аукціоні у відповідності до протоколу № 1 від 14.03.2016 року проведення аукціону з продажу майна, яке належить територіальним громадам в особі Дніпропетровської обласної ради, що знаходяться на балансі Комунального закладу «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня імені П.М.Маянікова» та Комунального закладу «Обласний центр здоров'я».

1.7. Факт сплати у повному обсязі ціни продажу майна має підтверджуватися платіжними дорученнями на загальну суму 853 591, 20 грн. (вісімсот п'ятдесят три тисячі п'ятсот дев'яносто одна гривня двадцять копійок), завіреними відповідною банківською установою, якого проведені вказані платежі, які подаються при проведенні державної реєстрації права власності. Державна реєстрація права власності на Майно за Покупцем проводиться у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно приватним нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу Огородник І.В., як спеціальним суб'єктом, на якого покладася функції державного реєстратора прав на нерухоме майно, після сплати у повному обсязі ціни продажу Майна Покупцем.

2. Порядок розрахунків за придбаний Об'єкт

2.1. Покупець зобов'язаний внести 853 591, 20 грн. (вісімсот п'ятдесят три тисячі п'ятсот дев'яносто одна гривня двадцять копійок), у тому числі ПДВ — 142 265, 20 грн. за придбане Майно протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення цього Договору купівлі-продажу.

2.2. Розрахунки за придбане майно здійснюються шляхом перерахування грошових коштів з поточного рахунку Покупця № 26009050007927 в ПАТ КБ Приватбанк м. Дніпропетровськ, МФО 305299, код ЄДРПОУ 37452554 на рахунок Продавця № 37183023000212 в ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 805012, одержувач — Дніпропетровська обласна рада, код ЄДРПОУ 23928934, з призначенням платежу: оплата за придбання нерухомого, що знаходиться за адресою м. Дніпропетровськ, площа Жовтнева, будинок 14.

3. Передача Майна

Передача Майна Продавцем і прийняття Майна Покупцем здійснюється протягом 5-ти робочих днів з моменту сплати повної вартості придбаного об'єкту нерухомого майна, про що Сторонами договору складається акт приймання — передачі.

4. Права та обов'язки сторін

4.1. Кожна із сторін зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на нею цим договором та сприяти іншій стороні у виконанні її обов'язків.



НАІ 316439

4.2. Сторони несуть матеріальну відповідальність за невиконання або повільне виконання умов цього Договору згідно з діючим законодавством України.

4.3. Продавець має право вимагати сплати встановленої ціни за Майно та вимагати прийняття Майна Покупцем відповідно до умов цього договору.

4.4. Покупець має право вимагати передачі йому Майна після здійснення повної оплати за нього.

5. Обов'язки Покупця

5.1. Покупець зобов'язаний в установленому цим Договором строк сплатити ціну продажу Майна.

5.2. Покупець зобов'язаний утримувати приміщення та прилеглу територію у належному стані.

5.3. Покупець зобов'язаний здійснити реєстрацію права власності на Майно відповідно до законодавства.

5.4. Покупець зобов'язаний надати Продавцю необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов цього Договору. Не перешкоджати Продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов цього Договору.

6. Обов'язки Продавця

6.1. Продавець зобов'язаний передати Покупцю Майно у встановлений цим Договором термін.

6.2. Продавець повинен повідомляти Покупця в разі не своєчасного внесення платежів за Майно.

6.3. Продавець зобов'язаний здійснювати контроль за виконанням Покупцем умов цього Договору.

7. Відповідальність сторін

7.1. У разі несплати коштів протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення цього Договору купівлі-продажу, Покупець сплачує на користь обласного бюджету неустойку в розмірі 20 відсотків ціни продажу Майна. У разі несплати коштів згідно з договором купівлі-продажу разом з неустойкою, протягом наступних 30 днів договір підлягає розірванню.

7.2. Сплата штрафних санкцій не звільняє Покупця від виконання договірних зобов'язань в період дії умов цього Договору.

7.3. У разі, якщо Покупець не надає протягом 30 календарних днів матеріали, відомості, документи, тощо про виконання умов цього Договору, він несе відповідальність відповідно до Закону України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)».

8. Гарантії та претензії

8.1. Продавець гарантує, що Майно не входить до переліку об'єктів, які не підлягають продажу, не є проданим, переданим, заставленим, це перебуває під арештом, судових справ щодо нього немає.

8.2. Відсутність додаткової застави підтверджується Витягом з Державного реєстру обтяжень рухомого майна від 12.04.2016 року, згідно інформації про зареєстровані речові права, їх обтяження на об'єкт нерухомого майна з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Реєстру прав власності на нерухоме майно, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна, Державного реєстру іпотек від 12/04/2016 року, відсутності відомості про заборони відчуження, арешти, обтяження і реєстрацію іпотек цього Об'єкта-продажу.

9. Ризик випадкової загибелі майна

Ризик випадкової загибелі або пошкодження Майна на Покупця з моменту набуття права власності на Майно.



10. Форс-мажорні обставини

Сторони звільняються від відповідальності щодо виконання умов цього Договору у разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), що мають бути підтверджені відповідним документом компетентних органів.

Сторона, яка не може виконати умови цього Договору через виникнення форс-мажорних обставин, повинна повідомити про це іншу сторону не пізніше наступного дня з моменту настання таких обставин.

11. Вирішення спорів

Усі спори, що виникають при виконанні умов цього Договору або у зв'язку з тлумаченням розділів цього Договору, вирішуються у порядку, встановленому чинним законодавством.

12. Зміни умов цього Договору та його розірвання

12.1. Зміни умов цього Договору здійснюються за погодженням сторін згідно з чинним законодавством України.

12.2. У разі невиконання однією із сторін умов цього договору він може бути змінений або розірваний на вимогу іншої сторони за рішенням суду.

13. Витрати

Усі витрати, пов'язані з укладенням цього Договору, його нотаріальним посвідченням, державною реєстрацією та виконанням, бере на себе Покупець.

14. Інші умови

14.1. Договір підлягає нотаріальному посвідченню.

14.2. Продавець є платником податку на додану вартість. Покупець є платником податку на додану вартість.

14.3. Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим Договором, регулюються чинним законодавством України.

14.4. Сторони домовилися, згідно ст. 55 Закону України «Про нотаріат», про підписання та нотаріальне посвідчення цього договору у місті Дніпропетровську.

14.5. Цей Договір складений у 3 примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких залишається на зберігання у справах приватного нотаріуса Дніпропетровського міського нотаріального округу Огородник Н.В., а інші, викладені на спеціальних бланках нотаріальних документів, видаються сторонам.

15. Реквізити сторін

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

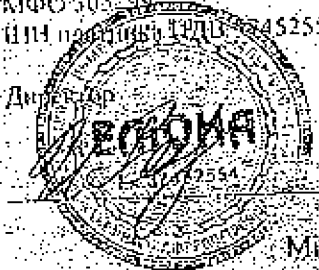
Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕЛОНА»

Код ЄДРПОУ 23928934
49000, м. Дніпропетровськ,
пр-т Карова, буд. 2,
р/р 37183023000212 в ГУДКСУ
в Дніпропетровській області,
ЄДРПОУ 23928934, МФО 805012
Свідоцтво платника ПДВ № 23928934001

Код ЄДРПОУ 37452554,
49000 м. Дніпропетровськ, вул. Сабінова,
буд. 1
р/р 26009050007927 в ПАТ КБ Приватбанк
в м. Дніпропетровськ,
МФО 305299,
ПІН платника ПДВ 374525504666

Перший заступник голови обласної ради

Директор



Міс. Войтенко
Міс. Войтенко
НАІ 316440

петровськ, Україна

Дванадцятого квітня дві тисячі шістьнадцятого року

Цей договір посвідчено особою, Огородник Л.В., приватним нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ, ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛОНА», та повноваження їх представників, і належність ТЕРИТОРІАЛЬНИЙ ГРОМАДИ СІЛ, СЕЛИЩ, МІСТ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ в особі ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ відчужуваного майна - виварно літ. Ш-1, ангару західного літ. Я-1, гаражного боксу літ. Ч-1, гаражних боксів перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на виварно літ. Ш-1, ангар західний літ. Я-1, гаражний бокс літ. Ч-1, гаражні бокси підлягає державній реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

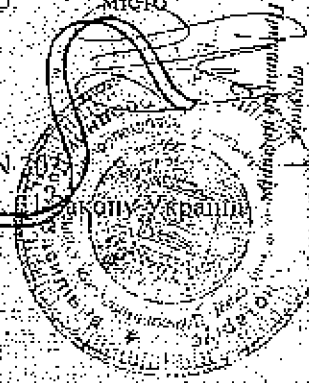
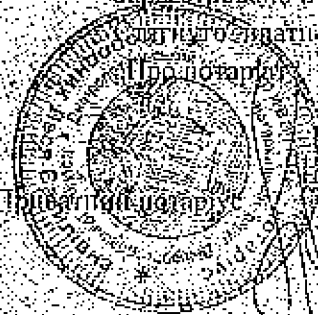
У зв'язку з доцільністю та на прохання сторін цей договір посвідчено у приміщенні ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ за адресою: місто Дніпропетровськ, проспект Кірова, будинок 2.

Зареєстровано в реєстрі за № 002

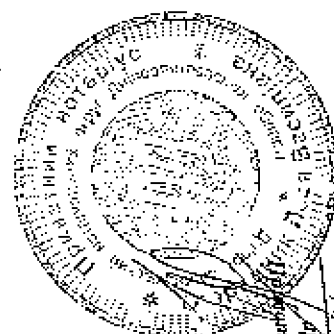
згідно з статтю 645 Закону України

Про нотаріат

Приватний нотаріус



[Handwritten signature]



Всього примітно
(або прошифровано),
зрозуміло
і стверджено юридичною
особою
[Signature]
[Signature]
[Signature]

Місто Львів, Україна
№ 11111111 2017
Я, Олександр П. В. [Signature] нотаріус
Львівського міського нотаріального округу
засвідчує вірність копії [Signature] документа;
в останньому підписі, датованій, записаної, але
не застереженої [Signature] або інших особливостей
не виявлено.
Зареєстровано в реєстрі за № 11111111
Статусна область: домашній офіс
Печать: [Signature]
Нотаріус [Signature]



Розглянуто та Реєстру

Г.В.Васильченко



Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки: 57435955
 Дата, час формування: 15.04.2016 10:47:31
 Інформаційну довідку сформовано: приватний нотаріус Огородник Леся Василівна, Дніпропетровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.
 Підстава формування інформаційної довідки: заява за № 16472963

Параметри запису

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про: права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
 Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 902795012101

ВІДОМОСТІ

З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 902795012101
 Об'єкт нерухомого майна: гаражні бокси, об'єкт житлової нерухомості; Ні
 Адреса: Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, площа Соборна, будинок 14

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 14177015
 Дата, час державної реєстрації: 12.04.2016 15:27:58
 Державний реєстратор: приватний нотаріус Огородник Леся Василівна, Дніпропетровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.
 Підстава виникнення права власності: договір купівлі-продажу нерухомого майна, серія та номер: 302, виданий 12.04.2016, видавник: Огородник Л.В. приватний нотаріус Дніпропетровського міського нотаріального округу
 Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 29266591 від 15.04.2016 10:30:28,



REG-INFO.UY 201

РОЗДРУКОВАНО РЕЕСТРУ



приватний нотарус Огородник Леся Василівна, Дніпропетровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.

Форма власності:

приватна

Розмір частки:

1/1

Власники:

Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕЛІОНА", код ЄДРПОУ: 37452554, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ

З РЕЕСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запити у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ

З ЄДИНОГО РЕЕСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запити у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ

З ДЕРЖАВНОГО РЕЕСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запити у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку
сформував:

Огородник Леся Василівна

Підпис: _____





Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотеки, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки: 57444936
 Дата, час формування: 15.04.2016 11:34:56
 Інформаційну довідку сформовано: приватний нотаріус Огородник Лєся Василівна, Дніпропетровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.
 Підстава формування інформаційної довідки: заява за № 16474217

Параметри запису

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про: права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
 Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 807325912101

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 807325912101
 Об'єкт нерухомого майна: віварій літ. Ш-1, об'єкт житлової нерухомості: Ні
 Площа: Загальна площа (кв.м): 23
 Адреса: Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, площа Жовтнева, будинок 14

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 14178740
 Дата, час державної реєстрації: 12.04.2016 15:59:23
 Державний реєстратор: приватний нотаріус Огородник Лєся Василівна, Дніпропетровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.
 Підстава виникнення права власності: договір купівлі-продажу нерухомого майна, серія та номер: 302, виданий 12.04.2016, видавник: Огородник Л.В. приватний нотаріус Дніпропетровського міського нотаріального округу



RR1-4187410015



Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 29268584 від 15.04.2016 11:25:15, приватний нотаріус Огородник Леся Василівна, Дніпропетровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.

Форма власності: приватна

Розмір частки: 1/1

Власники: Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕЛІОНА", код ЄДРПОУ: 37452554, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні
 Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні
 Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ З РЕЕСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запити у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ З ЄДИНОГО РЕЕСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запити у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

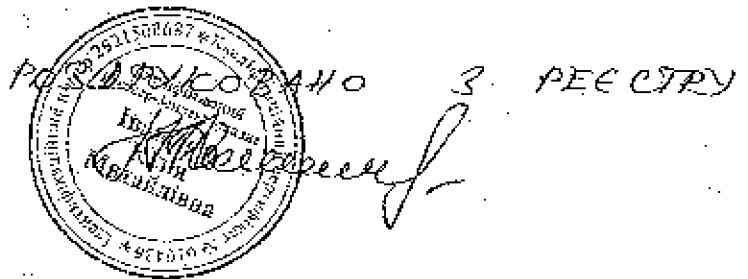
ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЕСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запити у Державному реєстрі іпотеки відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував: Огородник Леся Василівна

Підпис: _____





Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	57450558
Дата, час формування:	15.04.2016 12:05:55
Інформаційну довідку сформовано:	приватний нотаріус Огородник Леся Василівна, Дніпропетровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.
Підстава формування інформаційної довідки:	заява зв № 16474781
Параметри запити	
Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обмеження
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	807181912101

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	807181912101
Об'єкт нерухомого майна:	гаражний бокс літ. Ч-1, об'єкт житлової нерухомості. Ні
Площа:	Загальна площа (кв.м): 134,7
Адреса:	Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, площа Жовтнева, будинок 14

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності:	14179868
Дата, час державної реєстрації:	12.04.2016 16:14:35
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Огородник Леся Василівна, Дніпропетровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.
Підстава виникнення права власності:	Договір купівлі-продажу нерухомого майна, серія та номер: 302, виданий 12.04.2016, видавник: Огородник Л.В. приватний нотаріус Дніпропетровського міського нотаріального округу



447-0051006

РОЗДРУКОВАНО З РЕЄСТРУ



Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, підсудний номер: 29269664 від 13.04.2016 11:53:40, приватний нотаріус Огородник Леся Василівна, Дніпропетровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.

Форма власності: приватна

Розмір частки: 1/1

Власники: Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕЛІОНА", код ЄДРПОУ: 37452554, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні
 Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні
 Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

**ВІДОМОСТІ
 З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО**

За вказаними параметрами запит у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

**ВІДОМОСТІ
 З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА**

За вказаними параметрами запит у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

**ВІДОМОСТІ
 З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК**

За вказаними параметрами запит у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував: Огородник Леся Василівна

Підпис: _____



Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки: 69806749
 Дата, час формування: 05.10.2016 15:21:59
 Інформаційну довідку сформовано: приватний нотаріус Огородник Леся Василівна, Дніпропетровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.
 Підстава формування інформаційної довідки: заява за № 18898205

Параметри запити

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про: права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
 Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 807288812101

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМОЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 807288812101
 Об'єкт нерухомого майна: гараж літ. Я-1, об'єкт житлової нерухомості: Ні
 Площа: Загальна площа (кв.м): 424.1
 Адреса: Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, площа Соборна, будинок 14

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 14177994
 Дата, час державної реєстрації: 12.04.2016 15:42:16
 Державний реєстратор: приватний нотаріус Огородник Леся Василівна, Дніпропетровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.
 Підстава виникнення права власності: договір купівлі-продажу нерухомого майна, серія та номер: 302, виданий 12.04.2016, видавник: Огородник Л.В. приватний нотаріус Дніпропетровського міського нотаріального округу
 Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 29267884 від 15.04.2016 11:06:14, приватний нотаріус Огородник Леся Василівна, Дніпропетровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.
 Форма власності: приватна
 Розмір частки: 1/1
 Власники: Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕЛІОНА", код ЄДРПОУ: 37452554, країна реєстрації: Україна

Роздруковано з реєстру



Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні
 Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні
 Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

**ВІДОМОСТІ
 З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО**

За вказаними параметрами запит у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості
 відсутні

**ВІДОМОСТІ
 З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА**
 За вказаними параметрами запит у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження
 об'єктів нерухомого майна відомості відсутні


**ВІДОМОСТІ
 З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК**

За вказаними параметрами запит у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку
 сформував:

Огородник Леся Василівна

ПОЗДРУКОВАНО З РЕЄСТРУ




ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СКЛАДОВИЙ»

Область Дніпропетровська

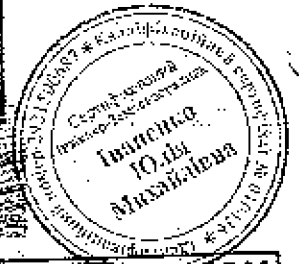
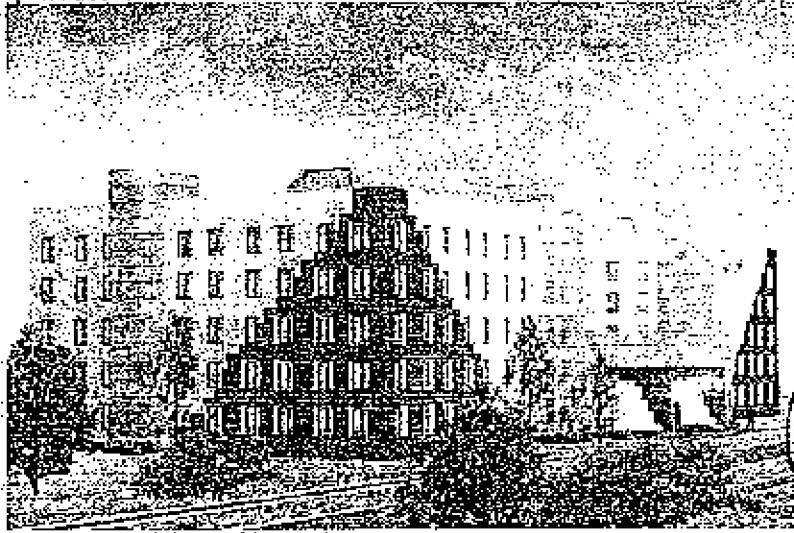
Інвентаризаційна справа №

944-Ск

Район Жовтневий

Місто Дніпропетровськ

Реєстровий №



ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
на громадський будинок

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
Ю.М.ІВАШЕНКО
i.h.2921500687
20. 03. 2017


Гаражний бокс літ. Ч-1
(призначення)

№ 14 вулиця (площа, провулок) **ЖОВТНЕВА**

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Територіальні громади сіл, селищ, міст Дніпропетровської області в особі Дніпропетровської обласної ради	

Паспорт виготовлено за станом на
" 03 " 09 2015р.

Виконав

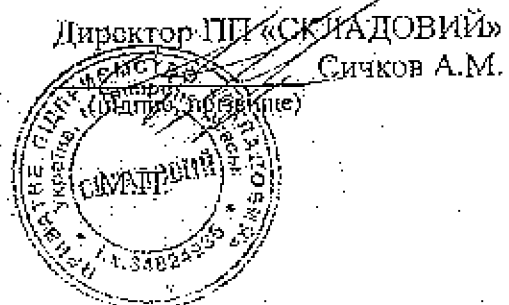

(підпис, прізвище)

Молодцов О.І.

АЕ № 002648

М.П.

(серія та номер сертифіката)



Додаток 6.2 до інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна

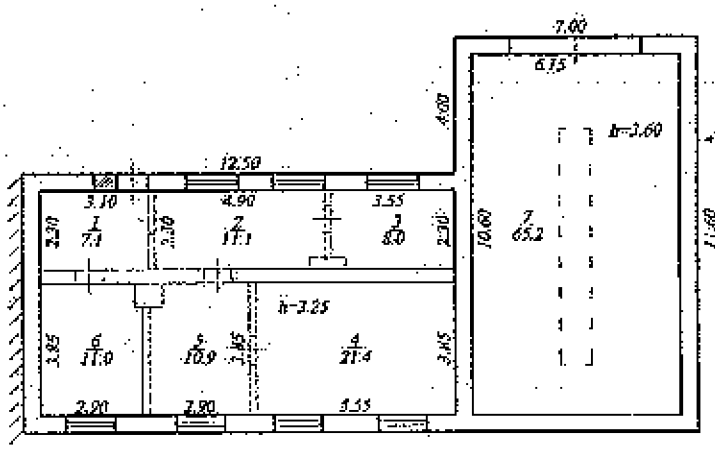
ПЛАН поверхів громадського будинку

Гаражний бокс літ. Ч-1

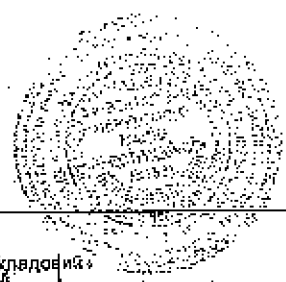
призначення
вулиця(провулок, площа) Жовтнева № 14

Місто: Дніпропетровськ

Масштаб 1:200



ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
Ю. М. Іваненко
 Ю. М. ІВАНЕНКО
 І.Н. 2981500687
 «20» 03 2017



ПП «Складовий»		
Виконав	<i>Молодцов О.І.</i>	Молодцов О.І.
« 03 »	09	2015 р.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

« 20 » 03 2017

Ю.М.ІВАНЧУК
Л.П.2921508647Технічно
Юлія
Майзіліна

Додаток 1.7

до інструкції про порядок
проведення технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна.

ЖУРНАЛ

Внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень громадського чи
виробничого будинкубуд. № 14 літер " Ч-1 " вулиця (провулок, площа) Жовтнева
місто Дніпропетровськ

Літер	Повсхил	Номери громадських, виробничих приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщення	Розрахунок площ приміщень за внутрішнім обміром	Площа приміщення (кв.м)				Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв. м)	Фактично збудована, перسوب'єктна площа прим. (кв. м)
						Застосована площа приміщення (підрозрахунок за формулою п.1.6) (кв.м)	Корисна (за м.р.9 та 10)	Освітлює	Допоміжна			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ч-1	1		1	Коридор		7,1	7,1		2,1			
			2	Коридор		11,1	11,1		11,1			
			3	Приміщення		8,0	8,0	8,0				
			4	Приміщення		21,4	21,4	21,4				
			5	Приміщення		10,9	10,9	10,9				
			6	Підсобне		11,0	11,0		11,0			
			7	Гаріж		65,2	65,2	65,2				
					Всього по літ. Ч-1	134,7	134,7	105,5	29,2			

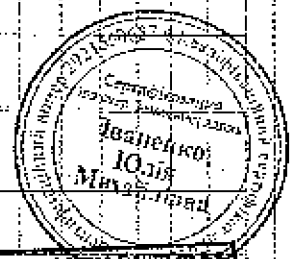
1.7a
додок
підлеж
вннн

об'єкт будівництва і об'єкт
зміна площі прим. (кв. м)

Додаток № 1 до проекту технічного проекту
проектів в галузі інженерних мереж
об'єкта нерухомого майна

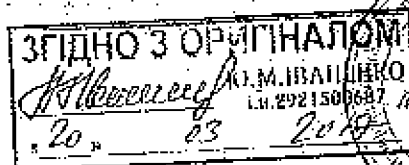
ХАРАКТЕРИСТИКА БУДІВНІ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№	Назва об'єкту	Рік побудови	Інженерне обладнання										Площа (кв. м)	Висота (м)	Об'єм (куб. м)	Будівельна вага (т)	% алюю	Інвентаризаційна вага (т)		
			Фундамент	Стни	Покрівля	Переkritтя	Підлога	Сходи	Електрика	Водопровід	Каналізація	Газопровід							Вид опалення	Ліфт
1	Ц-1 - Гаражний бокс	1950	з бет	цегла	шкіфер	дер.	бетон				так	так			17	18	19	20	21	22
															176,2	3,8	670			



ЗІДНО З ОРІГІНАЛОМ
 І. М. ІВАНЕНКО
 20. 03 2017

Усього:



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПІСІЯ

Серія АЕ

№ 032648

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

Експерт

(архітектурник, професія)

Видалий про те, що Молодцов Олександр Ігоревич

(архітектурник, інж., ст. категорії)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним
вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну
спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Інженер з інвентаризації нерухомого майна

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної
комісії (далі - Комісія) від _____ № _____

(рішенням відповідної секції Комісії
від 31.07.2013 № 35, затвердженням президією
Комісії 01.08.2013 № 35-Е).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 01.08 2013 року
за № 2531.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання
яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічна інвентаризація
об'єктів нерухомого майна.

Дата видачі 01.08 2013 рокуГолова (підписав) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії

Барзиловч Д.В.

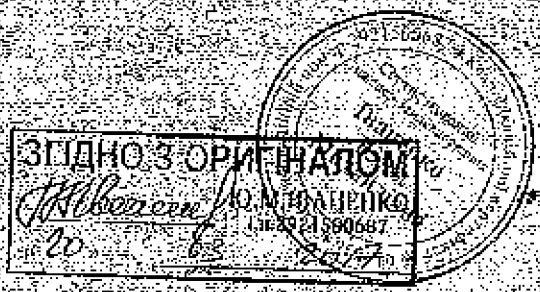
(архітектурник, інж., ст. категорії)

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Технік з АНІ О. І. Молодцов

(підпис)

Дата 03 29 2015 р.



**ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«СКЛАДОВИЙ»**

НАША АДРЕСА:

вул. Комсомольська, буд. 56, офіс 510

тел. 742-86-56

050-569-95-41

098-361-13-36

ПРИЙОМ ЗАМОВЛЕНЬ

вул. Комсомольська, буд. 56, офіс 510

Технічний паспорт є додатком до правовстановлювальних документів

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СКЛАДОВИЙ»

Область Дніпропетровська

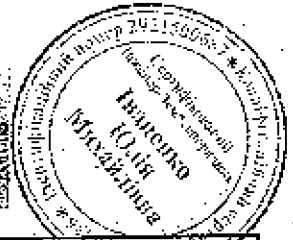
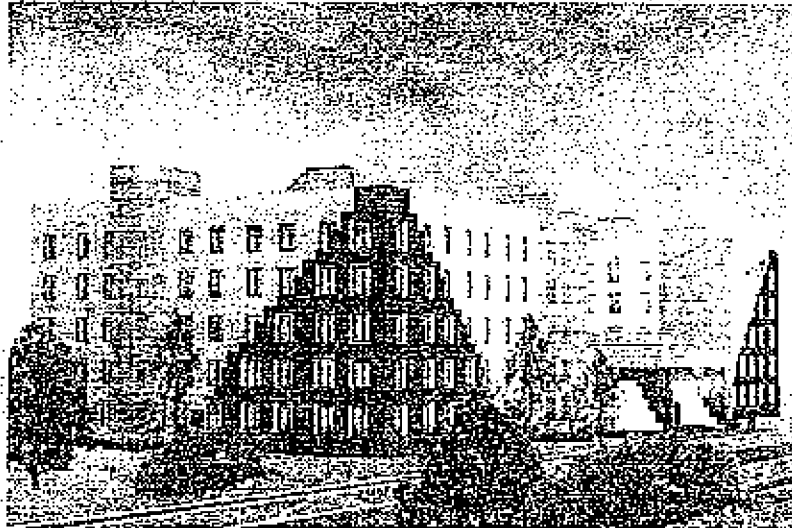
Інвентаризаційна справа №

915-Ск

Район Жовтисвий

Місто Дніпропетровськ

Регістровий №



ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ на громадський будинок

ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ
Ю.М. ШАНЕЙКО
 Ю.М. ШАНЕЙКО
 № 2921500687
 «20» 03 2017

Віварій літ. III-1
(призначення)

№ 14 вулиця (площа, провулок) **ЖОВТНЕВА**

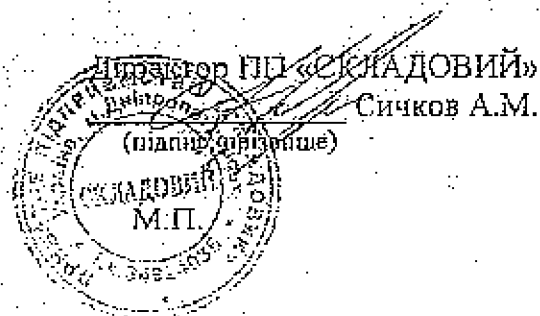
Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Територіальні громади сіл, селищ, міст Дніпропетровської області в особі Дніпропетровської обласної ради	

Паспорт виготовлено за станом на
" 03 " 09 2015р.

Виконав *[Підпис]* **Молодцов О.І.**
(ім'я та прізвище)

АЕ № 002648

М.П. (серія та номер сертифіката)



Додаток 6.2 до інструкції
про порядок проведення
технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

ПЛАН
поверхів громадського будинку

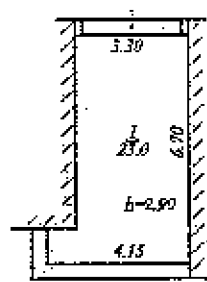
Віварій літ. III-1

призначення

вулиця(провулок, площа) Жовтнева № 14

Місто: Дніпропетровськ

Масштаб: 1:200

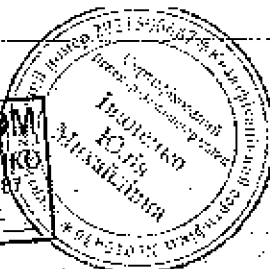


ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ
Ю.М. ІВАНЕНКО
 № 2421500617
 "20" 03 2017



ПП «Складовий»		
Виконав	<i>Монодцов О.І.</i>	Монодцов О.І.
" 03 "	09	2015 р

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
 Ю.М. НАДІЄНКО
 Л.П. 2921500687
 «20» 03 2017



Додаток І.7а
 до Інструкції про порядок
 проведення технічної інвентаризації
 об'єктів нерухомого майна

ЖУРНАЛ
Внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень громадського чи
виробничого будинку
 бул. № 14 літер "Ш-1" вулиця (провулок, площа) Жовтєва
 місто Дніпропетровськ

1	2	3	4	5	6	7	Площа приміщень (кв.м)			11	12	13
							8	9	10			
Літер	Повороти	Номери громадських, виробничих приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Розрахунок площі приміщень за внутрішнім обміром	Загальна площа приміщень (сума площ за формулами кв.м)	Корисна (сума гр.9 та 10)	Особливі	Допоміжна	Діагональні приміщення (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв. м)	Самооб'єктно збудована, переоб'єктно площа прим. (кв. м)
Ш-1	1		1	Ніварій	$3,30 \times 6,70 + 0,85 \times 1,85$	23,0	23,0	23,0				
					Всього по літ.Ш-1	23,0	23,0	23,0				

Код
договора
проект
архитектурного

Код
наименования
объекта
строительства
(кратко)
наименование
объекта
строительства

№

№

№

№

№

№

№

№

№

№

№

№

№

№

№

№

№

№

ХАРАКТЕРИСТИКА БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№	Назва об'єкту	Рік побудови	Тип основних конструктивних елементів										Площа (кв. м)	Висота (м)	Об'єм (куб. м)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Наявність інженерних систем				
			Фундамент	Стіни	Покрівля	Переkritтя	Підлога	Сходи	Внутрішня облицовка	Водопровід	Каналізація	Газопровід							Вид опалення	Ліфт	См. Типова	
1	Ц-1: В'єрій	1917	цегла	цегла	металочерепита	дер.	бетон		так			14	15	16	17	18	19	20	21	22		
															27,6	3,1	86					
																Усього:						

ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ
[Підпис]
Ю. М. ІВАНИЧКО
 19980916827
 20 * 03 2017

ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ
Ю. М. ІВАЩЕНКО
І.Д. 2921500687
20 03 2013



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПІСІЯ

Серія АЕ

№ 002648

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

Експерт

(підписувач професії)

Виданий про те, що Молодцов Олександр Ігорович

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єкта архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Інженер з інвентаризації нерухомого майна

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від _____ № _____

(рішенням _____ відповідної _____ сесії Комісії

від 31.07.2013 № 35, затвердженим президентом

Комісії 01.08.2013 № 35-Е).

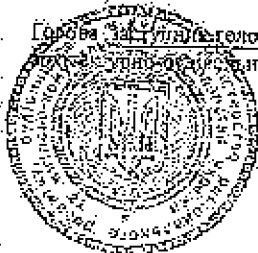
Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 01.08 2013 року

за № 2531

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єкта архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічна інвентаризація

об'єктів нерухомого майна.

Дата видачі 01.08 2013 року

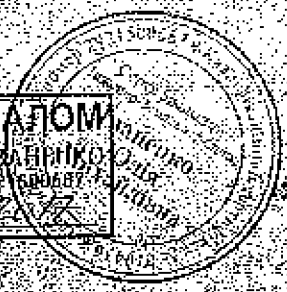


Голова (або заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії.

Варзилович Д.В.
(прізвище, ім'я, по батькові)
ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ
Голова з і-м
Дата 03 09 2015

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

20 03 2017



**ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«СКЛАДОВИЙ»**

НАША АДРЕСА:

вул. Комсомольська, буд. 56, офіс 510
тел. 742-86-56
050-569-9541
098-361-1336

ПРИЙОМ ЗАМОВЛЕНЬ

вул. Комсомольська, буд. 56, офіс 510

Технічний паспорт є додатком до правовстановлювальних документів

66
10398/7

07363/18

716/55



КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ МІЖМІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ

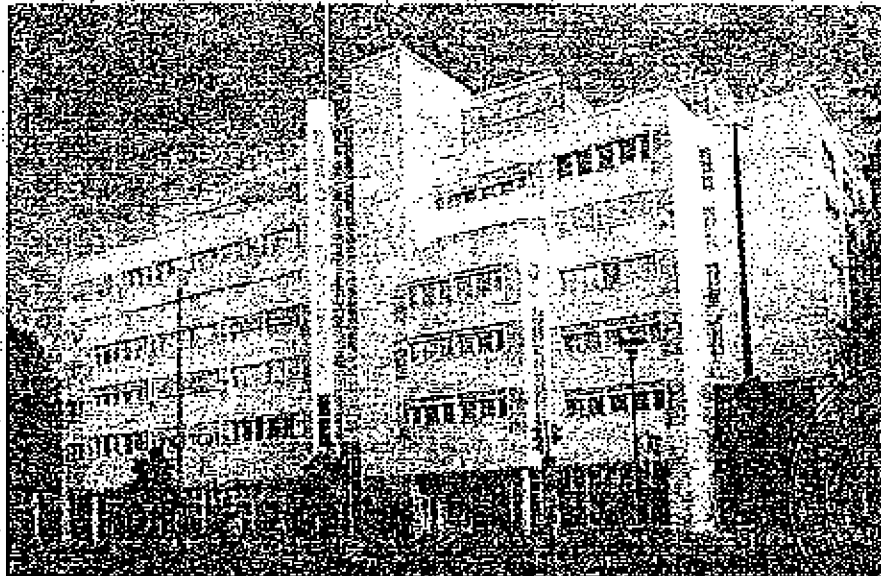
Місто Дніпропетровськ

Інвентаризаційна справа № 14465

Район Жовтневий

Реєстровий №

5359542



ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
на громадський будинок
Гаражні бокси-літ.Щ-1

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
М. П. ІВАНЕНКО
І.п. 2921500607
«20» 03 2017

(призначення)

№ 14

вулиця (провулок, площа) ЖОВТНЕВА ПЛ.

Власник (юридична, фізична особа)	Розмір частки власності
Територіальній громаді с.п.с. с.с.м.с.ч. м.ч.ст.	
Дніпропетровської області, в особі	
Дніпропетровської обласної ради	

Паспорт виготовлено за станом на

03.10.2017р.

Виконав ЗМІСВСЬКИЙ В.П.

підпис, прізвище

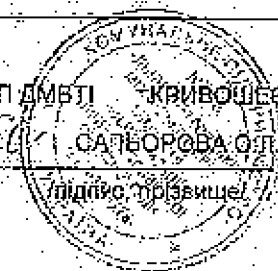
Управління інвентаризації КП ДМВТІ КРИВОШЕСЬКА Т.Р.

начальник
відом. №18

САПЬОРОВА О.П.

підпис, прізвище

М.П.

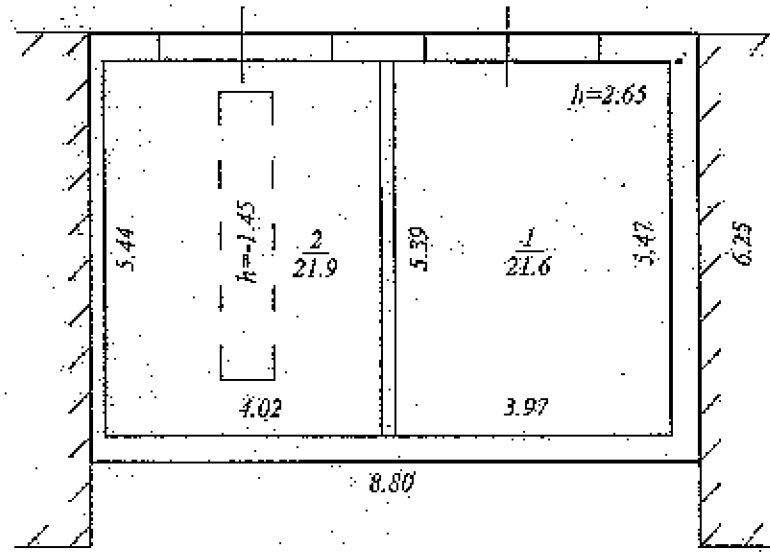


Додаток 6.2 до інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна

ПЛАН
поверхів громадського будинку
літ. "Ц-1"

площа (пробулок, площа) Жовтнева № 14
(призначення)
місто Дніпропетровськ

Масштаб 1:100



ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
М. М. М. М. М.
Ю. М. П. П. П. П. П.
№ 2921560607
« 20 » 03 2017
Тяпленко Ю. І.
Хай, люба

КП Дніпропетровське міське управління технічної інвентаризації	
Виконав	Змієвський В. П.
Перевіряв	Сальорова О. Л.
"03" 10 2017р.	

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
Ю. М. ІВАНЕНКО
 Ю. М. ІВАНЕНКО
 І. П. 2921500687
 20 03 2017



Додаток 6.3
 до Інструкції про порядок
 проведення технічної інвентаризації
 об'єктів нерухомого майна

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку, № 14 літер Щ-1

площа (прозубок, площа)

Жовтнева

місто Дніпропетровськ

Літери літ. планів	Поверх	Номери груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Зарядна площа приміщень (підрозрахунок за формулами розрахунку площі) (кв. м)	Площа приміщень (кв. м)			Площа літніх приміщень (кв. м)	Площа приміщень загального користування (кв. м)	Самостійно збудована, переобладнана площа приміщень (кв. м)	Примітки
						Загальна (сума гр. 8 та 9)	Освоєна	Допомаєна				
Щ-1	1	1	1	Гаражний бокс	21,6	7	8	9	10	11	12	13
			2	Гаражний бокс	21,9							
Всього по літ. Щ-1:					43,5		43,5					

ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ
ЧАПЛЮК ДМИТРО АНТОНОВИЧ

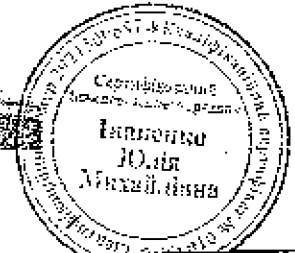
Область Дніпропетровська
Район Соборний
Місто Дніпро

Інвентаризаційна
справа №

868/16

Регістраційний №

807288812101



ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
НА ГРОМАДСЬКИЙ БУДИНОК

Гараж літ. Я-1
(призначення)

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
Ю. М. ІВАНЕНКО
І.П. 2921508687
«20» 03 2017

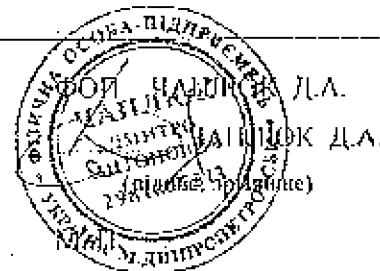
№ 14 вулиця (провулок, площа) Соборна
місто (селище, село) Дніпро

<p>Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)</p>	<p>Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи</p>
<p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛІОНА»</p>	<p>м. Дніпро проспект Миру буд. 29 кім. 101-А 37452534</p>

Паспорт виготовлено за станом на
" 04 " лютого 2016 р.

Виконав ЧАПЛЮК Д.А.
А.Е. № 002146

М.П. (підпис, прізвище, серія та номер
кваліфікаційного сертифіката)



ПЛАН
поверхів громадського будинку

Додаток 6 2 до інструкції
про порядок проведення
технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

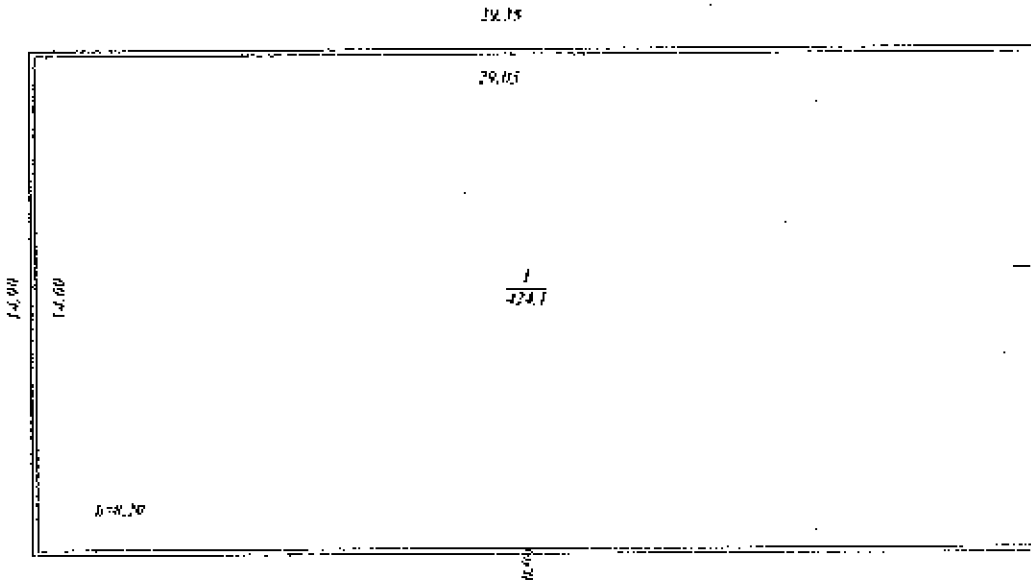
Гараж літ Я-1

призначення

вулиця (провулок, площа) Соборна № 14

Місто Дніпро

Масштаб 1:200



ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
Ю.М. ІВАНЕНКО
 Ю.М. ІВАНЕНКО
 І.П. 2421500687
 20 03 2017



До плану 1:0
2:0 (загальнобудівничий)
3:0 (загальнобудівничий)
4:0 (загальнобудівничий)
5:0 (загальнобудівничий)
6:0 (загальнобудівничий)
7:0 (загальнобудівничий)
8:0 (загальнобудівничий)
9:0 (загальнобудівничий)
10:0 (загальнобудівничий)
11:0 (загальнобудівничий)
12:0 (загальнобудівничий)
13:0 (загальнобудівничий)

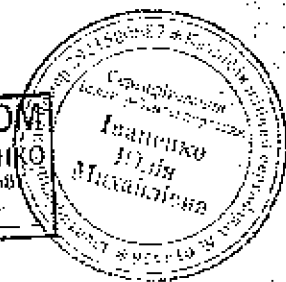
ЕКСПЛІКАЦІЯ вміщення до плану поверхів громадського будинку

№ 14 Я-1 вулиця (пробулок, площі) площа Соборна

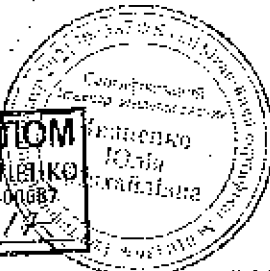
місто Дніпро

№	Площа	Площа приміщення	Вид приміщення	Вміщення приміщення за внутрішнім обміром	Площа вміщення приміщення			Площа поверху приміщення	Площа приміщення в плані	Площа приміщення в плані	Площа приміщення в плані	Площа приміщення в плані	Площа приміщення в плані
					Загальна	Висхідна	Спадівна						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Я-1	1	1	Гараж		424,1	424,1	424,1						
<i>Всього по ф.п. Я-1:</i>					424,1	424,1	424,1						

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
М. М. М. М. М.
Ю.М. ПІЛІПКО
т.п. 292150068
«20» 03 2017



ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
К.М.ШАМЕЙКО
І.П.2921300687
«20» 03 2013



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 002148

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

Інженер з інвентаризації нерухомого майна

Відпавий арт. ст. 10 Чаплюк Дмитро Антонович

представити професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційному
вимогам у сфері цивільної, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури професійну
спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації тощо.

Категорія: Інженер з інвентаризації нерухомого майна

Кваліфікаційний сертифікат видана згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної
комісії (далі - Комісія) від _____ № _____

сріпчанськ відповідної _____ д.с.в.п. Комісії
від 10.04.2013 № 28, затвердженою арт. ст. 10
Комісії 10.04.2013 № 28-Б.

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 10.04 2013 року
за № 2041

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єкта архітектури, спрямовані, виконані
якщо вказано кваліфікаційним сертифікатом: Технічна інвентаризація
об'єктів нерухомого майна.

Дата видачі 10.04 2013 року



Голова Атестаційної комісії

Гарбулович Д.В.



ФОП Проскура О.О.

**МАТЕРІАЛИ ГЕОДЕЗИЧНИХ ВИШУКУВАНЬ ТА ПЕРЕПЕСЕННЯ МЕЖ
ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ В НАТУРУ (НА МІСЦЕВІСТЬ)**

за адресою: м. Дніпро, Соборний район, площа Себерна, 14

фактичне розміщення об'єктів нерухомого майна

замовник: Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕЛІОНА»

Фізична особа-підприємець



О.О. Проскура

м. Дніпро 2017 р.

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМПІСІЯ

НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БІОРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ
УКРАЇНИ

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

інженера-геодезиста

№ 011521

виданий **Проскурі Олександр Олександровичу**

Відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 31 жовтня 2013 року № 20

Кваліфікаційний сертифікат підтверджує виконаність особою кваліфікаційним характеристикам професії та її спроможність самостійно проводити топографо-геодезичні і картографічні роботи.

Дата видачі – 15 листопада 2013 року



Голова
Кваліфікаційної комісії

С.М. Ткаченко



Ректор Національного
університету біоресурсів
і природокористування
Д.О. Мельничук

ПОЯСНОВАЛЫ (А ЗАНІСКА

У матеріалах наведено опис комплексу топографо-геодезичних робіт щодо встановлення зовнішніх меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ТОВ "ЕЛІОНА", за адресою: Соборний район, площа Соборна, 14, по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна.

Роботи з встановлення зовнішніх меж земельної ділянки виконано у лютому 2017 р. ФОП Проскура О.О., згідно "Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками" затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів №376 від 18.05.2010 р. за №391/17686.

Місцеположення кутів зовнішніх меж земельної ділянки детально досліджено та встановлено в натурі по фактичному їх положенню на місцевості в присутності представника землекористувача та узгоджено з представниками суміжних землекористувачів. Під час узгодження зовнішньої межі земельної ділянки зацікавленими сторонами претензій не заявлено.

Геодезична прив'язка кутів поворотів меж земельної ділянки виконувалась за допомогою супутникового приймача Trimble R3, заводський № 4909165995 (свідоцтво про перевірку робочого засобу вимірювальної техніки № 611 від 17.02.2016 року, видає Національним науковим центром «Інститут метрології») та постійно діючої GNSS базової станції DIZU (м. Дніпро) у відповідності з діючими інструкціями з топографо-геодезичних знімачів та інструкцією оператора супутникової геодезичної системи GPS. Перевірку приладів перед виконанням робіт здійснено.

Координати кутів поворотів меж земельної ділянки обчислені в системі координат СЖ 63 р. Юридичну адресу, площу ділянки та похибки визначення площі зазначено в таблиці 1.

ТАБЛИЦЯ 1

№	Юридична адреса ділянки землекористувача	Площа ділянки, абсолютна похибка (га)
1	м. Дніпро, Соборний район, площа Соборна, 14	0,1249 1 : 9990

Обробку матеріалів GPS-вимірювань виконано програмним забезпеченням "Topcon Tools" на персональному комп'ютері.

Обробку матеріалів польових вимірювань виконано автоматизованою системою ZEMPRO на персональному комп'ютері IBM PC/AT.

За матеріалами польових робіт складено план земельної ділянки в М1 : 500 з вказанням довжин ліній, площі земельної ділянки та периметру меж. Журнали спостережень, абрис обміру земельної ділянки, схеми знімальної основи в складі польових матеріалів зберігаються в архіві ФОП Проскура О.О.

Польові роботи виконано 13 лютого 2017 р.

Контроль польових робіт та приймання матеріалів здійснювались на всіх етапах виконання робіт сертифікованим інженером-геодезистом Проскура О.О. За результатами контролю і приймання встановлено, що роботи виконано в повному обсязі та відповідають вимогам вищезазначених нормативних документів.

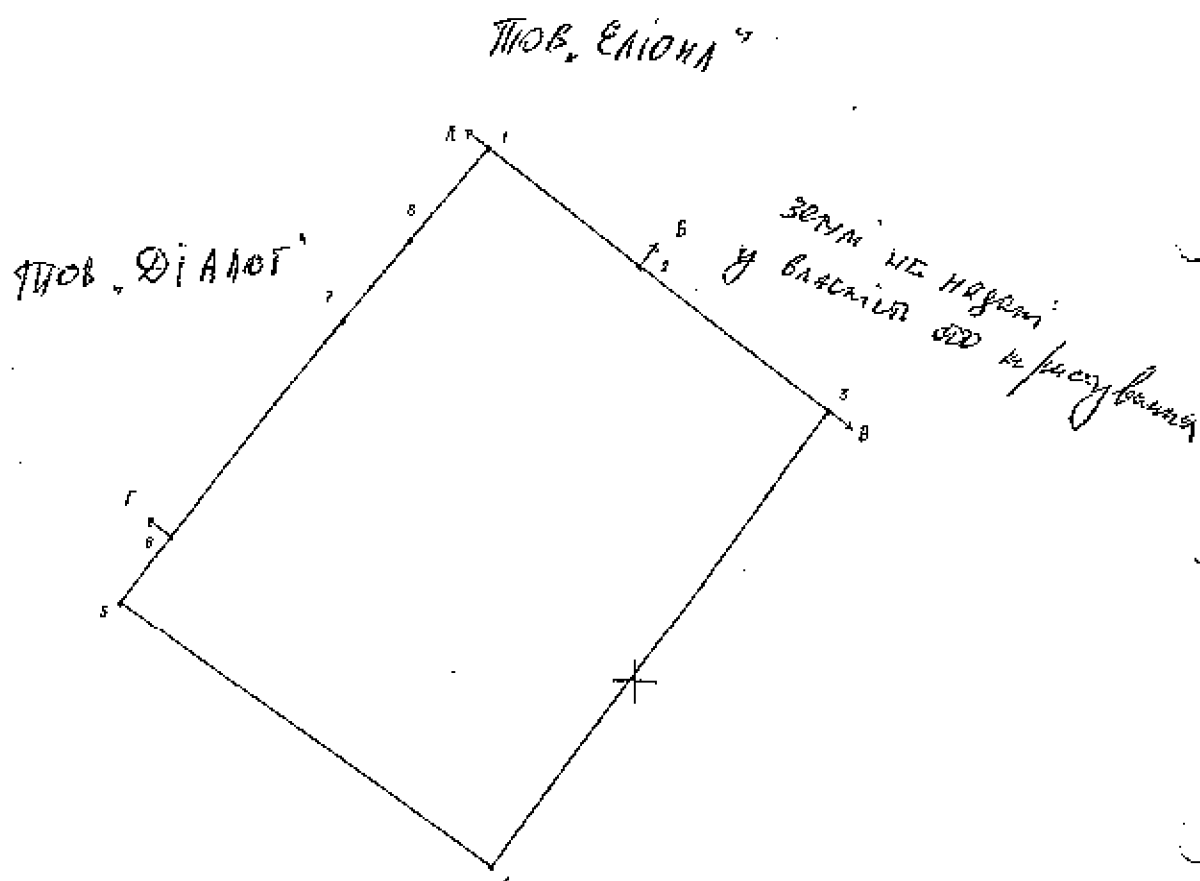
Сертифікований інженер-геодезист



О.О. Проскура

Абрис

м. Дніпро, Соборний район, площа Соборна, 14



КЗ "Дніпропетровська облрест
власність мікроя ку. І.І. Мелникова"

Сертифікований інженер-геодезист



О.О. Проскура

Журнал польових вимірювань
(GPS- спостережень)

Замовник: ТОВ "ЕЛІОНА"

Адреса: площа Соборна, 14

Project name: eliona.tfp

Surveyor:

Comment:

Linear unit: Meters

Projection: Dnepropetrovsk LCS

Geoid: Ukraine Geoid

Points

Name	Grid Northing (m)	N error	Grid Easting (m)	E error	Elevation (m)	Code
DIZU	5368322.435		5268848.111		99.643	
1	5360194.860	0.002	5268272.537	0.002		
2	5360186.635	0.002	5268283.139	0.002		
3	5360176.482	0.002	5268296.239	0.002		
4	5360144.163	0.004	5268273.091	0.004		
5	5360162.833	0.003	5268247.301	0.003		
6	5360167.419	0.002	5268250.857	0.003		
7	5360182.646	0.002	5268262.577	0.002		
8	5360188.306	0.004	5268267.200	0.002		
1						

Сертифікований інженер-геодезист



О.О. Проскура

- - -
А К Т

встановлення та узгодження меж земельної ділянки

"15" 02 2017 р.

м. Дніпро

Даним актом засвідчено факт встановлення зовнішніх меж земельної ділянки для ТОВ "ЕЛІОНА" по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна.

Місце розташування земельної ділянки: м. Дніпро, Соборний район, площа Соборна, 14
Загальна площа земельної ділянки складає 0.1249 га.

№ кутів поворотів межі	Назва контурів
8-2	по умовній лінії через МЗ (1,2)
2-3	по з/б огорожі
3-4	по з/б огорожі та далі по стіні будівлі
4-5	по з/б огорожі
5-7	по стінам будівель
7-8	від кута стіни будівлі на кут підпірної стінки

Встановлення та узгодження зовнішніх меж земельної ділянки здійснено в присутності замовника, виконавця робіт та суміжних землекористувачів.

При узгодженні меж земельної ділянки заперечень з боку вищевказаних осіб не заявлено.

Замовнику вказано, що земельна ділянка може використовуватись виключно за прямим цільовим призначенням. Розміри земельної ділянки показано на плані, що додається до акту.

Сертифікований
інженер-геодезист

Погоджено:



О.О. Проскура

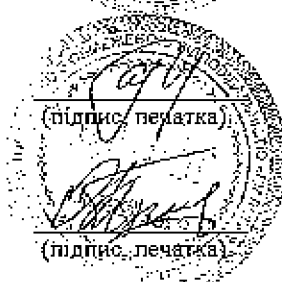
Замовник:
Директор ТОВ "ЕЛІОНА"



І.Б. Войтенко

Суміжні землекористувачі:

Від В до Г КЗ «Дніпропетровська
обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»



О.Р. Губва

Від Г до А ТОВ «ДІАЛОГ»

О.О. Потоцький

Відповідальність за достовірність підпису та кількість суміжних землекористувачів та землевласників несе замовник.

Додаток до акту встановлення та узгодження меж земельної ділянки

ПЛАН ВСТАНОВЛЕННЯ ТА УЗГОДЖЕННЯ МЕЖ ЗЕМЛІВНОЇ ДІЛЯНКИ

М 1:500

Замовник: Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕЛІОНА"

Повне найменування об'єкта: фактичне розміщення об'єкта верхового кийва

Адреса об'єкта: м. Дніпро, Солов'ячий район, площа Соборна, 14

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Сертифікований інженер-земельник

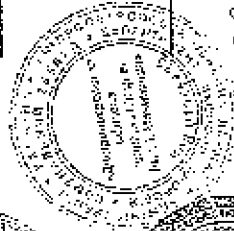


ІВАНЕНКО



І.В. Войченко

Суміжні землекористувачі:



О.А. Гурва

О.О. Потоцький



О.О. Потоцький

Замовник:
Директор ТОВ "ЕЛІОНА"

Від В до Г КЗ «Дніпропетровська обласна кліматична лабораторія ім. П.І. Мещникова»

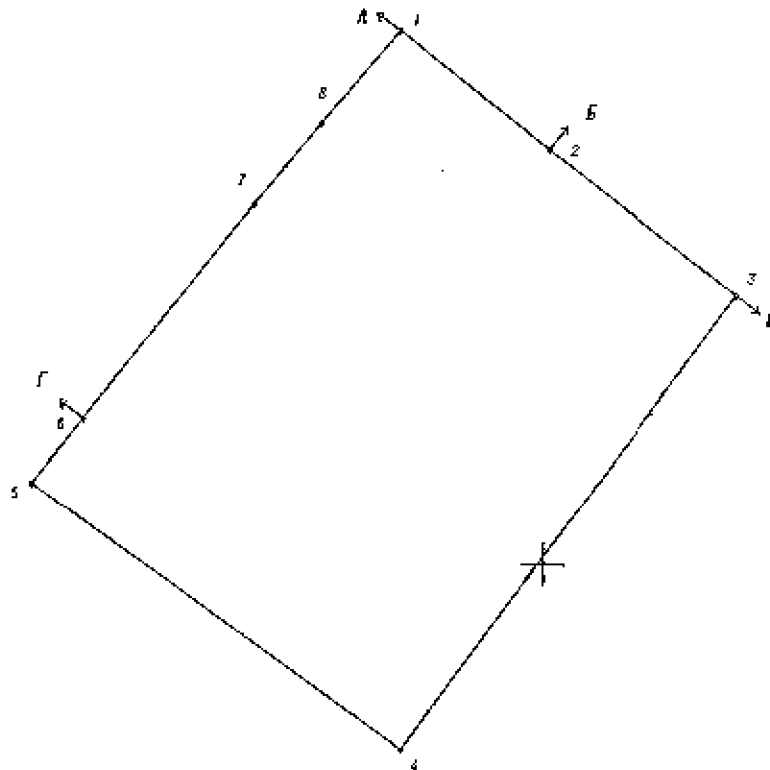
Від Г до А ТОВ «ДРАЛОГ»

Сертифікований інженер-геодезист



S = 0.1249 (га)
P = 142.36 (м)

№ точки	Довжина	Дирекційний кут
1	13.42	127° 40' 15"
2	16.57	127° 46' 37"
3	39.75	215° 36' 42"
4	31.84	305° 54' 06"
5	3.00	37° 47' 24"
6	19.22	37° 35' 06"
7	7.31	39° 14' 29"
8	8.45	39° 09' 23"
1		



Опис меж:
Від А до Б вул. Дмитра Донцова, 2-А, ТОВ «ЕЛІОНА»
Від Б до В землі не надані у власність або користування
Від В до Г площі Соборна, 14, КЗ «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»
Від Г до А вул. Дмитра Донцова, 2-А, ТОВ «ДІАЛОГ»

Зам. №

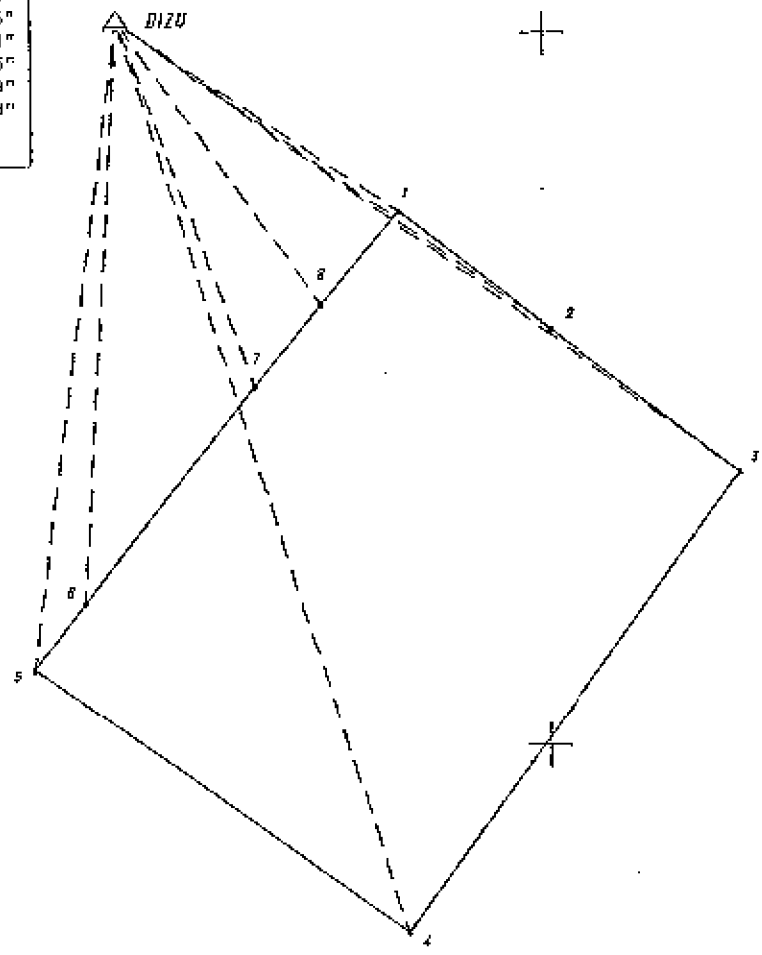
Підпис та дата

Лист № ориг.

					ТОВ "ЕЛІОНА"			
					м. Дніпро, Соборний район, площа Соборна, 14			
					фактичне розміщення об'єктів нерухомого майна			
Зм.	Куч	Лист	№Док.	Підпис	Дата	Стадія	Лист	Листів
Виконав		Проскура О.О.		<i>[Signature]</i>	2017	II	1	1
Перевірна		Проскура О.О.		<i>[Signature]</i>	2017			
Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки								
План перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)								
М 1 : 500								
						ФОП Проскура О.О.		

S = 0.1249 (га)
P = 142.36 (м)

Таблиця ліній та дирекційних кутів		
№ точки	Довжина	Дирекційний кут
1	13.42	127° 48' 15"
2	16.57	127° 46' 37"
3	39.75	215° 36' 42"
4	31.04	305° 54' 06"
5	5.80	37° 47' 24"
6	19.22	37° 35' 06"
7	7.31	39° 14' 29"
8	8.45	38° 09' 23"
1		

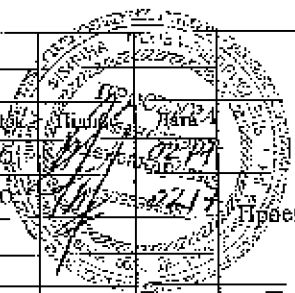


Умовні знаки:

- Вихідний пункт (базова станція DIZU (м. Дніпро))
- Межа та імя кута поворота
- Напрямок прив'язки кутів повороту межі

Зам. інст. №
Ціна і дата
Інв. № ордин.

Зм.	Куч	Лист	№ Дел.	Дата
Виконав	Проскура О.О.			
Перевіряв	Проскура О.О.			



ТОВ "ЕЛОНА"
м. Дніпро, Соборний район, площа Соборна, 14

фактичне розміщення
об'єктів нерухомого майна

Проект землеустрою щодо відведення
земельної ділянки

План перенесення меж земельної
ділянки в натурі (на місцевість)
М 1 : 500

Сталія	Лист	Листів
П	1	1

ФОП Проскура О.О.

ВІДОМОСТІ
про обчислення площі земельної ділянки

Замовник: ТОВ "ЕЛІОНА"

№ пункту	ім'я пункту	Внутрішній кут	Дирекційний кут	Відстань (м)	Координати в метрах	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
1	1	91° 21' 08"	127° 48' 15"	13.42	5360194.860	5268272.537
2	2	180° 01' 38"	127° 46' 37"	16.57	5360186.635	5268283.139
3	3	92° 09' 56"	215° 36' 42"	39.75	5360176.482	5268296.239
4	4	89° 42' 36"	305° 54' 06"	31.84	5360144.163	5268273.091
5	5	88° 06' 42"	37° 47' 24"	5.80	5360162.833	5268247.301
6	6	180° 12' 19"	37° 35' 06"	19.22	5360167.419	5268250.857
7	7	178° 20' 37"	39° 14' 29"	7.31	5360182.646	5268262.577
8	8	180° 05' 06"	39° 09' 23"	8.45	5360188.306	5268267.200
1	1					
		1080° 00' 00"	Периметр	142.36		

Площа ділянки S = 0.1249 (га)
Відносна похибка площі = 1 : 9990

Обчислив



О.О. Проскура

Інструментальний документ перевірено та внесено до Державного земельного кадастру
Державний кадастровий реєстратор <i>Росенко</i>
Головне управління Держіскадастру у Дніпропетровській області
14.11.2014 р.
14.11.2014 р.
ДЕЯЧ ПОВ'ЯЗАНИЙ

АКТ приймочки-передачі межових знаків на зберігання

«15» 02 2017 р.

Ми, що нижче підписалися:

Замовник: ТОВ "ЕЛІОНА"

Виконавець: Проскура О.О.

У присутності власників (користувачів) суміжних ділянок:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Сказали цей акт про таке:

1. Межі земельної ділянки, яка знаходиться: м. Дніпро, Соборний район, площа Соборна, 14, площею 0.1249 га, яка передається ТОВ "ЕЛІОНА" по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна, закріплені в натурі (на місцевості) межовими знаками - дерев'яними стовпами встановленого зразку (згідно п.3.1.3 «Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками», затвердженої наказом № 376 Державного комітету України із земельних ресурсів від 18.05.10) у кількості 2 шт, список яких додається. Схема прив'язки межових знаків до об'єктів і контурів місцевості/абрис (кроки) додається(ються).

2. Власник/користувач земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.

3. Власниками/користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.

4. Межові знаки пред'явлені та передані на зберігання директору ТОВ "ЕЛІОНА" Войтенко І.Б., який(і) про адміністративну відповідальність за знищення межових знаків згідно з пунктом "є" частини першої статті 211 Земельного кодексу України та статті 56 Кодексу України про адміністративні правопорушення ознайомлений(і).

5. Цей акт складений у 3х примірниках, один з яких додається до відповідної документації із землеустрою, другий передається виконавцю робіт/свідчий(і) - власнику/користувачу земельної ділянки.

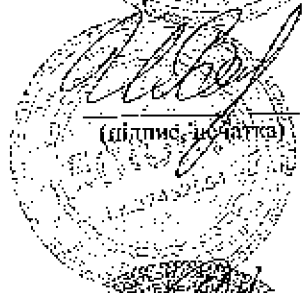
Сертифікований
інженер-геодезист

О.О. Проскура



Замовник:
Директор ТОВ "ЕЛІОНА"

І.Б. Войтенко



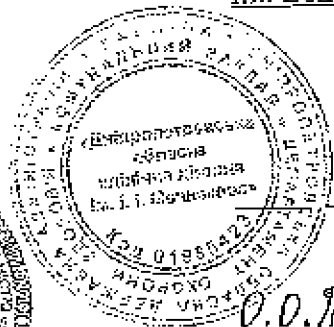
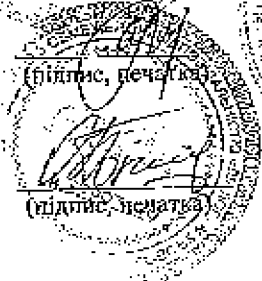
Суміжні землекористувачі :

КЗ «Дніпропетровська обласна
клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»

О.А. Гавва

ТОВ «ДІАЛОГ»

О.О. Потоцький



СПИСОК
межових знаків, переданих на зберігання

№ з/п	Номер знака	Абрис та опис місцезнаходження межового знака
1	2017.02-286-00001	додається
2	2017.02-286-00002	додається



О.О. Проскура
 (ініціали та прізвище)



Прийняв
 Директор ТОВ "ЕЛІУНА"
І.Б. Войтенко
 (ініціали та прізвище)

Кроки межового знаку № 2017.02-286-00001
Виконавець робіт: сертифікований інженер-геодезист Проскура О.О.



Опис місцезнаходження

Кут земельної ділянки біля
будівлі

Видимість на суміжні межові
знаки

2017.02-286-00002

Склав :

О.О. Проскура

Кроки межового знаку № 2017.02-286-00002
Виконавець робіт: сертифікований інженер-геодезист Проскура О.О.



Опис місцезнаходження

Кут земельної ділянки біля
будівлі

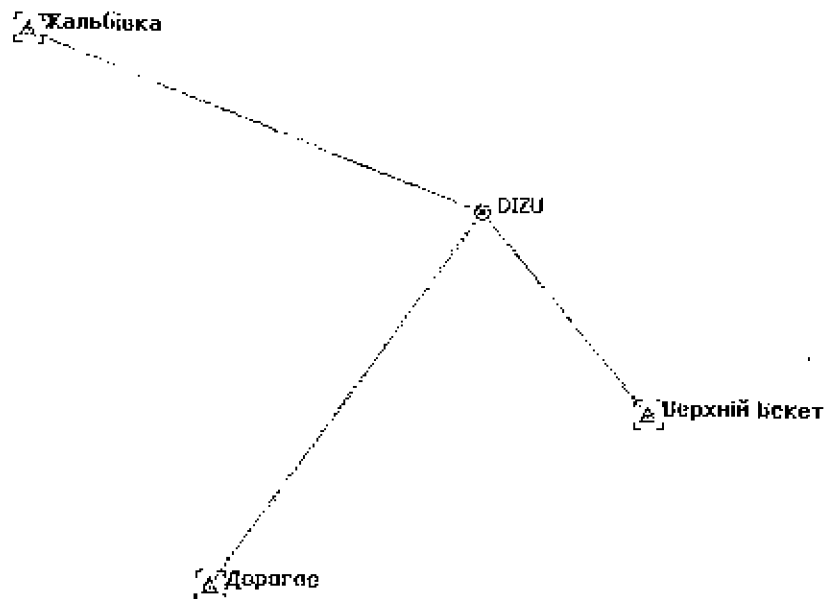
Видимість на суміжні межові
знаки

2017.02-286-00001

Склав :

О.О. Проскура

Схема планової основи



Name	Control Points		
	Grid Northing (m)	Grid Easting (m)	Elevation (m)
Верхній Бекет	5360110.076	5275760.722	154.440
Дорогоє	5352803.238	5258119.858	157.636
Жальбівка	5375532.964	5250231.577	70.202

Name	Adjusted Points			
	Grid Northing (m)	Grid Easting (m)	Elevation (m)	Std Dev u (m)
DIZU	5368322.435	5268848.111	99.617	0.019
				0.039

Сертифікований інженер-геодезист

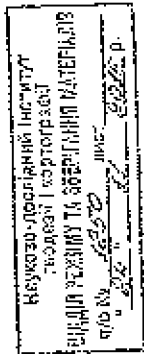


О.О. Праскура

По рек. №1393
від 24.11.2016

СПИСОК
координат та висот пунктів ДІМ

Замовник - ФАП Прокура Олександр Олександрович
Проміжчана інформація - виконання топографо-геодезичних робіт на території
м. Дніпро на Дніпровського району, Дніпропетровської області
Система координат - СК-63 (Район X, 5 зона, проекція Гауса-Крюгера)
Система висот - Балтійська 1977 р.



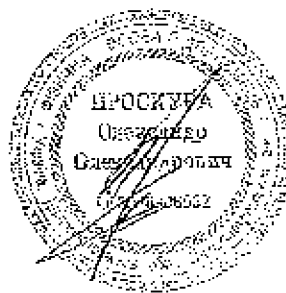
№ з/п	Індекс з БГД України	Повна назва пункту	Клас пункту	Координати, м		Висота над рівнем моря, м	Клас нівел.
				X	Y		
1	M363631000	Верхній Бекет	3	5 360 110.076	5 275 760.722	154.44	ІНСС/нів.
2	M363521100	Жальбівка	2	5 375 532.964	5 250 231.577	70.202	IV
3	M363534300	Дороге	3	5 352 803.238	5 258 119.858	157.363	IV

Список склад:

Список перевіряв:



технік Березюк В.М.
зав.лаб. Висотенко Р.О.



ФОП Проскура О.О.

**МАТЕРІАЛИ ГЕОДЕЗИЧНИХ ВИШУКУВАНЬ ТА ПЕРЕНЕСЕННЯ МЕЖ
ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ В НАТУРУ (НА МІСЦЕВІСТЬ)**

за адресою: м. Дніпро, Соборний район, площа Соборна, 14

по фактичному розміщенню лікарні

замовник: Комунальний заклад «Дніпропетровська обласна
клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»

Фізична особа-підприсмець



О.О. Проскура

м. Дніпро 2017 р.

НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ГОРБЕСУРСЬВ І ПІРАРОДОКОРИСТУВАННЯ
УКРАЇНИ

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

інженера-геодезиста

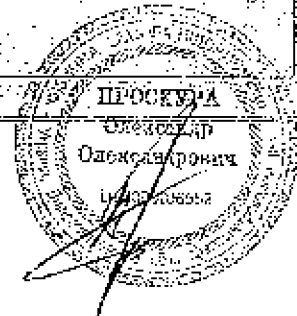
№ 014521

виданий **Проєктору Олександровичу**

Відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 31 жовтня 2013 року № 20

Кваліфікаційний сертифікат підтверджує відповідність особи кваліфікаційним характеристикам професії та її спроможність самостійно проводити топографо-геодезичні і картографічні роботи.

Дата видачі – 15 листопада 2013 року



Голова

Кваліфікаційної комісії

С.М. Ляченко



Ректор Національного університету
горбесурсьв і природокористування
Д.О. Мельничук

Handwritten marks and scribbles on the right side of the page.

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

У матеріалах наведено опис комплексу топографо-геодезичних робіт щодо встановлення зовнішніх меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для Комунального закладу «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова», за адресою: Соборний район, площа Соборна, 14, по фактичному розміщенню лікарні.

Роботи з встановлення зовнішніх меж земельної ділянки виконано у лютому 2017 р. ФОП Проскура О.О., згідно «Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками» затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів №376 від 18.05.2010 р. за №391/17686.

Місцеположення кутів зовнішніх меж земельної ділянки детально досліджено та встановлено в натурі по фактичному їх положенню на місцевості в присутності представника землекористувача та узгоджено з представниками суміжних землекористувачів. Під час узгодження зовнішньої межі земельної ділянки зацікавленими сторонами претензій не заявлено.

Геодезична прив'язка кутів поворотів меж земельної ділянки виконувалась за допомогою супутникового приймача Trimble R3, заводський № 4909165995 (свідчення про перевірку робочого засобу вимірювальної техніки № 611 від 17.02.2017 року, видане Національним науковим центром «Інститут метрології») та постійно діючої GNSS базової станції DIZU (м. Дніпро) у відповідності з діючими інструкціями з топографо-геодезичних знімачів та інструкцією оператора супутникової геодезичної системи GPS. Перевірку приладів перед виконанням робіт здійснено.

Координати кутів поворотів меж земельної ділянки обчислені в системі координат СК 63 р. Юридичну адресу, площу ділянки та похибки визначення площі зазначено в таблиці 1.

ТАБЛИЦЯ 1

№	Юридична адреса ділянки землекористувача	Площа ділянки, абсолютна похибка (га)
1	м. Дніпро, Соборний район, площа Соборна, 14	8,0651 1 : 9990

Обробку матеріалів GPS-вимірювань виконано програмним забезпеченням "Topcon Tools" на персональному комп'ютері.

Обробку матеріалів польових вимірювань виконано автоматизованою системою ZEMPRO на персональному комп'ютері IBM PC/AT.

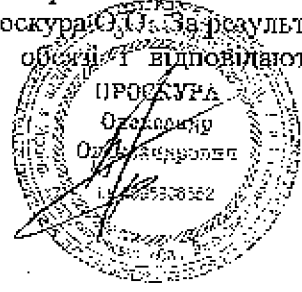
За матеріалами польових робіт складено план земельної ділянки в М1: 2000 з вказанням довжин ліній, площі земельної ділянки та периметру меж. Журнали спостережень, абрис обміру земельної ділянки, схеми знімальної основи в складі польових матеріалів зберігаються в архіві ФОП Проскура О.О.

На бажання власника (користувача) земельної ділянки межові знаки не встановлювалися, так як межа земельної ділянки збігається із природними та штучними лінійними спорудами і рубежами (пункт 3.8. Інструкції).

Польові роботи виконано 13 лютого 2017 р.

Контроль польових робіт та приймання матеріалів здійснювались на всіх етапах виконання робіт сертифікованим інженером-геодезистом Проскура О.О. За результатами контролю і приймання встановлено, що роботи виконано в повному обсязі і відповідають вимогам вищезазначених нормативних документів.

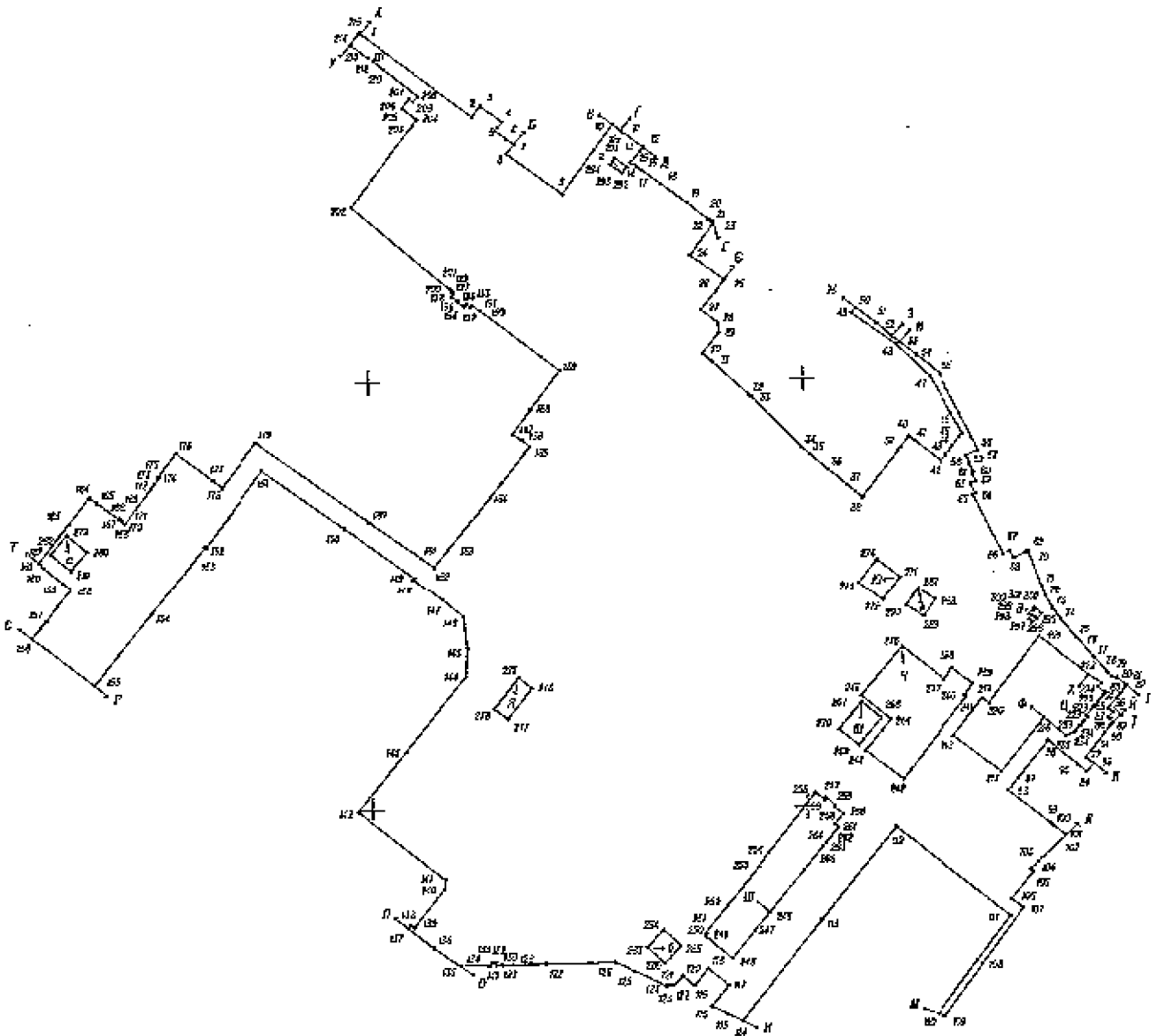
Сертифікований інженер-геодезист



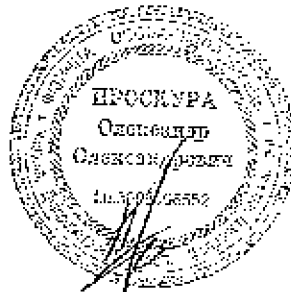
О.О. Проскура

Абрис

м. Дніпро, Соборний район, площа Собора, 14



Сертифікований інженер-геодзист



О.О. Прокура

Опис меж:

- Від А до Б вул. Дмитра Донцова, 2-А, ТОВ «ДІАЛОГ»
- Від Б до В площа Соборна, 14, ТОВ «БЛЮНА»
- Від В до Г землі не надані у власність або користування
- Від Г до Д вул. Дмитра Донцова, 7-А, гр. Мерзов А.М.
- Від Д до Е площа Соборна, 14, КЗ "Дніпропетровська обласна клінічна офтальмологічна лікарня"
- Від Е до Є площа Соборна, 14, КЗ "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова"
- Від Є до Ж площа Соборна, 14, КЗ "Дніпропетровська обласна клінічна офтальмологічна лікарня"
- Від Ж до З землі не надані у власність або користування
- Від З до И вул. Дмитра Донцова, 34, гр. Іванова А.Г.
- Від И до І землі не надані у власність або користування
- Від І до Й площа Соборна, 14, ОКЗ «Бюро судово-медичної експертизи»
- Від Й до Ї землі не надані у власність або користування
- Від Ї до К площа Соборна, 14, Дніпропетровська державна медична академія
- Від К до Л площа Соборна, 14, КЗ "Дніпропетровська обласна патологоанатомічне бюро"
- Від Л до М площа Соборна, 14, Дніпропетровська державна медична академія
- Від М до Н площа Соборна, 14, КЗ "Обласний госпіталь для інвалідів Великої Вітчизняної війни"
- Від Н до О землі не надані у власність або користування
- Від О до П просп. Дмитра Яворницького
- Від П до Р просп. Дмитра Яворницького, 12, ТОВ «ФАІН»
- Від Р до С просп. Дмитра Яворницького
- Від С до Т просп. Дмитра Яворницького, 12-А, Дніпропетровська стоматологічна поліклініка № 1
- Від Т до У площа Соборна, 14, КЗ "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова"
- Від У до А площа Соборна
- Від Ф до Х площа Соборна, 14, Обласне комунальне підприємство "Дніпроенерго"
- Від Х до Ц площа Соборна, 14, ОКЗ «Бюро судово-медичної експертизи»
- Від Ц до Ф землі не надані у власність або користування
- Від Ч до Ч площа Соборна, 14, КЗ "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова"
- Від Ш до Ш площа Соборна, 14, ОКЗ «Бюро судово-медичної експертизи»
- Від Ш до Ш землі не надані у власність або користування
- Від Ю до Ю землі не надані у власність або користування
- Від Я до Я площа Соборна, 14, гр. Данялова М.В.
- Від а до а землі не надані у власність або користування
- Від б до б землі не надані у власність або користування
- Від в до в землі не надані у власність або користування
- Від г до г землі не надані у власність або користування
- Від д до д землі не надані у власність або користування



**Журнал польових вимірювань
(GPS- спостережень)**

Замовник: КЗ «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»
Адреса: площа Соборна, 14

Project name: mechnikova.tfp

Surveyor:

Comment:

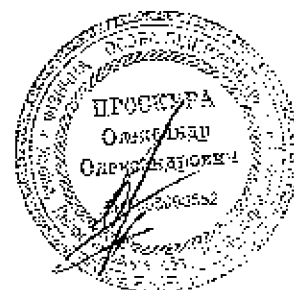
Linear unit: Meters

Projection: Dnepropetrovsk LCS

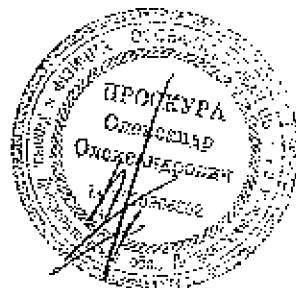
Geoid: Ukraine Geoid

Points

Name	Grid Northing (m)	N error	Grid Easting (m)	E error	Elevation (m)	Code
DIZU	5368322.435		5268848.111		99.643	
1	5360219.508	0.002	5268180.408	0.002		
2	5360180.293	0.002	5268231.603	0.002		
3	5360185.468	0.002	5268235.459	0.002		
4	5360178.073	0.004	5268245.267	0.004		
5	5360173.953	0.003	5268242.184	0.003		
6	5360169.957	0.002	5268247.400	0.002		
7	5360167.419	0.004	5268250.857	0.002		
8	5360162.833	0.003	5268247.301	0.002		
9	5360144.163	0.002	5268273.091	0.004		
10	5360176.482	0.002	5268296.239	0.003		
11	5360173.134	0.002	5268300.558	0.002		
12	5360165.737	0.004	5268310.186	0.002		
13	5360163.727	0.003	5268308.629	0.002		
14	5360158.581	0.002	5268304.712	0.004		
15	5360156.907	0.002	5268307.134	0.003		
16	5360156.146	0.002	5268308.499	0.002		
17	5360155.133	0.004	5268309.576	0.004		
18	5360148.772	0.003	5268318.487	0.003		
19	5360139.771	0.002	5268330.575	0.002		
20	5360132.364	0.004	5268340.164	0.002		
21	5360131.861	0.003	5268341.347	0.002		
22	5360131.227	0.002	5268342.151	0.004		
23	5360130.400	0.002	5268342.656	0.003		
24	5360115.589	0.002	5268331.803	0.002		
25	5360104.433	0.004	5268347.556	0.004		
26	5360099.028	0.002	5268343.761	0.003		
27	5360090.013	0.002	5268336.870	0.002		
28	5360084.164	0.002	5268344.548	0.002		
29	5360079.668	0.004	5268345.158	0.002		
30	5360069.689	0.003	5268337.613	0.004		
31	5360066.005	0.002	5268341.707	0.003		
32	5360050.479	0.004	5268358.998	0.002		
33	5360049.635	0.003	5268359.993	0.002		
34	5360026.385	0.002	5268382.905	0.002		



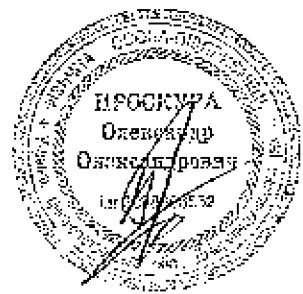
35	5360023.08	0.002	5268386.646	0.004
36	5360016.154	0.002	5268394.901	0.003
37	5360008.861	0.002	5268403.579	0.002
38	5360002.847	0.002	5268410.678	0.004
39	5360026.373	0.002	5268428.504	0.003
40	5360031.148	0.004	5268432.232	0.002
41	5360029.353	0.003	5268434.584	0.002
42	5360019.497	0.002	5268447.428	0.002
43	5360022.543	0.002	5268449.948	0.004
44	5360026.825	0.002	5268453.27	0.002
45	5360030.345	0.004	5268456.324	0.002
46	5360032.443	0.003	5268457.533	0.002
47	5360058.932	0.002	5268442.151	0.004
48	5360073.631	0.002	5268426.865	0.003
49	5360088.646	0.002	5268406.147	0.002
50	5360091.044	0.004	5268408.114	0.004
51	5360083.676	0.003	5268417.612	0.003
52	5360077.636	0.002	5268424.589	0.002
53	5360074.750	0.004	5268428.118	0.002
54	5360069.016	0.003	5268435.857	0.002
55	5360060.284	0.002	5268446.658	0.002
56	5360024.742	0.002	5268464.981	0.002
57	5360022.176	0.002	5268459.466	0.002
58	5360018.580	0.004	5268460.994	0.004
59	5360017.980	0.003	5268460.988	0.003
60	5360014.366	0.002	5268462.577	0.003
61	5360014.062	0.002	5268461.919	0.002
62	5360010.164	0.002	5268463.765	0.004
63	5360009.019	0.004	5268461.353	0.003
64	5360004.602	0.003	5268463.422	0.002
65	5360004.096	0.002	5268462.395	0.002
66	5359976.560	0.002	5268475.888	0.002
67	5359978.002	0.002	5268479.048	0.004
68	5359974.553	0.004	5268480.939	0.003
69	5359977.331	0.003	5268486.494	0.002
70	5359977.848	0.002	5268487.591	0.002
71	5359961.098	0.004	5268493.757	0.002
72	5359955.752	0.003	5268495.672	0.004
73	5359950.344	0.002	5268498.586	0.003
74	5359944.682	0.002	5268502.741	0.002
75	5359936.637	0.002	5268509.343	0.004
76	5359935.475	0.004	5268510.55	0.003
77	5359927.131	0.002	5268517.615	0.002
78	5359920.072	0.002	5268523.690	0.002
79	5359918.290	0.002	5268525.867	0.002
80	5359917.555	0.004	5268528.192	0.004
81	5359914.388	0.003	5268532.035	0.002
82	5359914.062	0.002	5268532.506	0.002
83	5359913.050	0.004	5268531.701	0.002
84	5359904.818	0.003	5268525.195	0.004
85	5359903.281	0.002	5268524.195	0.003
86	5359901.584	0.002	5268526.116	0.002
87	5359899.341	0.002	5268524.191	0.004
88	5359898.656	0.002	5268524.956	0.003



89	5359897.287	0.002	5268526.575	0.002
90	5359895.849	0.002	5268525.284	0.002
91	5359892.250	0.002	5268522.448	0.002
92	5359880.883	0.002	5268513.662	0.002
93	5359878.127	0.004	5268517.27	0.002
94	5359874.286	0.003	5268514.095	0.002
95	5359878.087	0.002	5268509.72	0.004
96	5359889.010	0.004	5268496.339	0.003
97	5359870.988	0.003	5268482.167	0.002
98	5359865.290	0.002	5268477.865	0.002
99	5359850.116	0.002	5268497.163	0.002
100	5359848.996	0.002	5268498.661	0.004
101	5359844.990	0.004	5268503.867	0.003
102	5359844.554	0.003	5268504.480	0.002
103	5359832.281	0.002	5268491.800	0.004
104	5359828.529	0.002	5268488.305	0.003
105	5359827.666	0.002	5268489.42	0.002
106	5359814.608	0.004	5268478.966	0.002
107	5359810.455	0.003	5268484.603	0.002
108	5359784.843	0.002	5268465.800	0.004
109	5359760.657	0.004	5268448.049	0.003
110	5359761.777	0.003	5268444.932	0.002
111	5359806.796	0.002	5268478.637	0.002
112	5359848.517	0.002	5268425.276	0.002
113	5359805.506	0.002	5268391.377	0.004
114	5359758.497	0.004	5268354.317	0.003
115	5359761.345	0.002	5268347.888	0.002
116	5359765.003	0.002	5268340.422	0.004
117	5359774.923	0.002	5268348.349	0.003
118	5359782.625	0.004	5268338.781	0.002
119	5359774.725	0.003	5268332.461	0.002
120	5359779.080	0.002	5268326.972	0.002
121	5359775.030	0.004	5268322.988	0.004
122	5359775.063	0.003	5268321.968	0.002
123	5359774.78	0.002	5268319.900	0.002
124	5359774.352	0.002	5268319.730	0.002
125	5359781.472	0.002	5268304.618	0.004
126	5359785.364	0.002	5268296.037	0.003
127	5359784.837	0.002	5268264.325	0.002
128	5359784.195	0.002	5268244.100	0.004
129	5359784.087	0.004	5268241.461	0.003
130	5359784.647	0.003	5268241.457	0.002
131	5359785.237	0.002	5268241.453	0.002
132	5359785.083	0.002	5268239.184	0.002
133	5359783.993	0.002	5268239.221	0.002
134	5359783.933	0.004	5268237.762	0.002
135	5359783.68	0.003	5268225.024	0.002
136	5359792.135	0.002	5268213.017	0.004
137	5359801.237	0.002	5268201.058	0.003
138	5359802.831	0.002	5268202.279	0.002
139	5359801.453	0.004	5268204.058	0.002
140	5359819.463	0.003	5268217.97	0.002
141	5359823.407	0.002	5268218.565	0.004
142	5359855.701	0.004	5268177.955	0.003



143	5359883.767	0.003	5268200.491	0.002
144	5359918.685	0.002	5268227.852	0.002
145	5359931.97	0.002	5268228.585	0.002
146	5359946.918	0.002	5268226.898	0.004
147	5359954.796	0.004	5268217.436	0.003
148	5359964.528	0.003	5268203.903	0.002
149	5359965.302	0.002	5268204.538	0.004
150	5359988.679	0.002	5268172.066	0.003
151	5360016.139	0.002	5268133.928	0.002
152	5359979.957	0.004	5268107.365	0.002
153	5359980.204	0.003	5268107.003	0.002
154	5359948.744	0.002	5268082.269	0.004
155	5359915.102	0.002	5268055.82	0.003
156	5359937.266	0.002	5268027.536	0.002
157	5359945.137	0.004	5268033.794	0.002
158	5359960.722	0.003	5268045.322	0.002
159	5359963.657	0.002	5268041.473	0.004
160	5359970.768	0.004	5268032.577	0.003
161	5359972.581	0.003	5268031.415	0.002
162	5359973.235	0.002	5268030.571	0.002
163	5359991.405	0.002	5268044.411	0.002
164	5360003.746	0.002	5268053.811	0.004
165	5360001.248	0.004	5268057.137	0.003
166	5359993.515	0.002	5268067.307	0.002
167	5359993.997	0.002	5268067.714	0.004
168	5359993.234	0.002	5268068.719	0.003
169	5359992.702	0.004	5268068.342	0.002
170	5359991.452	0.003	5268069.981	0.002
171	5359994.387	0.002	5268072.211	0.002
172	5360007.341	0.004	5268082.076	0.004
173	5360005.661	0.003	5268083.631	0.002
174	5360012.907	0.002	5268086.03	0.002
175	5360015.253	0.002	5268085.508	0.002
176	5360024.227	0.002	5268093.856	0.004
177	5360011.328	0.002	5268110.71	0.003
178	5360007.916	0.002	5268115.042	0.002
179	5360029.022	0.003	5268131.294	0.004
180	5359991.743	0.002	5268183.436	0.003
181	5359974.78	0.002	5268207.336	0.002
182	5359970.202	0.002	5268213.746	0.002
183	5359978.001	0.004	5268219.775	0.002
184	5360002.788	0.003	5268239.292	0.002
185	5360026.949	0.002	5268257.944	0.002
186	5360029.626	0.002	5268254.367	0.002
187	5360032.619	0.002	5268250.237	0.002
188	5360043.721	0.004	5268258.245	0.004
189	5360061.998	0.003	5268271.605	0.003
190	5360090.208	0.002	5268235.091	0.002
191	5360092.815	0.004	5268231.574	0.002
192	5360091.810	0.003	5268230.791	0.002
193	5360093.257	0.002	5268228.812	0.004
194	5360092.132	0.002	5268227.949	0.003
195	5360094.462	0.002	5268224.954	0.002
196	5360094.753	0.004	5268225.162	0.004

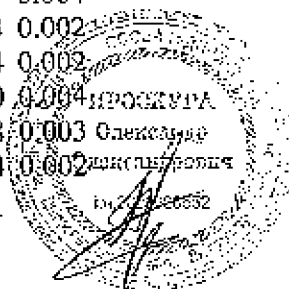


197	5360096.805	0.002	5268222.339	0.003
198	5360098.001	0.002	5268223.251	0.002
199	5360098.804	0.002	5268222.156	0.002
200	5360099.517	0.004	5268222.661	0.002
201	5360100.498	0.003	5268221.355	0.004
202	5360138.450	0.002	5268175.828	0.002
203	5360176.577	0.004	5268204.578	0.002
204	5360175.230	0.003	5268206.521	0.002
205	5360183.087	0.002	5268201.616	0.004
206	5360184.515	0.002	5268199.786	0.003
207	5360189.017	0.002	5268203.097	0.002
208	5360187.600	0.002	5268205.036	0.004
209	5360190.252	0.003	5268206.989	0.003
210	5360202.748	0.002	5268191.127	0.002
211	5360208.382	0.002	5268183.981	0.002
212	5360208.100	0.002	5268183.753	0.002
213	5360213.714	0.002	5268176.726	0.002
214	5360214.567	0.004	5268175.641	0.002
215	5360219.964	0.003	5268179.805	0.002
216	5359874.399	0.002	5268474.815	0.002
217	5359899.437	0.004	5268494.361	0.004
218	5359890.916	0.003	5268504.927	0.003
219	5359891.918	0.002	5268506.790	0.002
220	5359892.737	0.002	5268508.235	0.004
221	5359893.565	0.002	5268509.379	0.003
222	5359895.375	0.004	5268511.017	0.002
223	5359897.697	0.002	5268512.732	0.002
224	5359899.727	0.002	5268514.279	0.002
225	5359900.114	0.002	5268513.926	0.002
226	5359904.446	0.004	5268517.228	0.002
227	5359904.267	0.003	5268517.439	0.002
228	5359910.770	0.002	5268522.457	0.002
229	5359913.270	0.004	5268519.400	0.004
230	5359915.109	0.003	5268520.778	0.003
231	5359919.280	0.002	5268514.881	0.002
232	5359936.804	0.002	5268492.507	0.004
233	5359906.061	0.004	5268469.079	0.003
234	5359908.270	0.003	5268465.874	0.002
235	5359890.974	0.002	5268452.588	0.002
236	5359932.255	0.002	5268428.449	0.002
237	5359909.853	0.004	5268409.595	0.002
238	5359898.631	0.003	5268423.038	0.002
239	5359884.397	0.002	5268411.682	0.002
240	5359870.839	0.004	5268428.870	0.004
241	5359909.121	0.003	5268458.339	0.003
242	5359909.676	0.002	5268457.635	0.002
243	5359915.023	0.002	5268461.660	0.004
244	5359922.208	0.004	5268451.864	0.003
245	5359916.965	0.002	5268448.218	0.002
246	5359808.738	0.002	5268367.187	0.002
247	5359839.398	0.004	5268391.826	0.002
248	5359841.217	0.003	5268393.144	0.002
249	5359848.454	0.002	5268398.867	0.002
250	5359849.773	0.004	5268397.188	0.002



251	5359854.788	0.003	5268401.035	0.002
252	5359857.931	0.002	5268396.955	0.004
253	5359858.524	0.002	5268397.420	0.003
254	5359862.065	0.002	5268392.958	0.002
255	5359861.372	0.004	5268392.462	0.004
256	5359864.545	0.002	5268388.392	0.003
257	5359836.495	0.002	5268366.775	0.002
258	5359829.645	0.002	5268362.230	0.002
259	5359817.634	0.004	5268352.779	0.002
260	5359811.030	0.003	5268347.522	0.002
261	5359798.817	0.002	5268337.842	0.002
262	5359797.732	0.004	5268337.109	0.002
263	5359797.414	0.002	5268337.481	0.002
264	5359792.742	0.002	5268343.192	0.004
265	5359787.396	0.004	5268349.937	0.003
266	5359800.153	0.003	5268360.253	0.002
267	5359906.783	0.002	5268409.575	0.004
268	5359894.267	0.004	5268399.447	0.003
269	5359886.936	0.003	5268408.515	0.002
270	5359899.402	0.002	5268418.643	0.002
271	5359965.489	0.002	5268427.641	0.002
272	5359973.548	0.002	5268416.849	0.004
273	5359962.716	0.004	5268408.790	0.003
274	5359954.637	0.002	5268419.613	0.002
275	5359917.972	0.002	5268251.896	0.002
276	5359903.721	0.002	5268240.899	0.002
277	5359899.021	0.004	5268247.000	0.004
278	5359913.272	0.003	5268257.997	0.003
279	5359985.998	0.002	5268043.317	0.002
280	5359977.169	0.004	5268035.805	0.002
281	5359969.449	0.002	5268044.955	0.002
282	5359978.248	0.002	5268052.427	0.004
283	5359792.270	0.004	5268310.806	0.003
284	5359784.853	0.003	5268318.904	0.002
285	5359793.021	0.002	5268326.300	0.004
286	5359800.399	0.004	5268318.242	0.003
287	5359959.843	0.003	5268435.828	0.002
288	5359951.938	0.002	5268430.510	0.002
289	5359946.661	0.002	5268438.504	0.002
290	5359954.525	0.002	5268443.743	0.004
291	5360153.875	0.004	5268300.664	0.002
292	5360156.729	0.002	5268302.765	0.002
293	5360160.604	0.002	5268297.490	0.002
294	5360157.761	0.002	5268295.429	0.004
295	5359947.842	0.004	5268493.805	0.003
296	5359950.429	0.003	5268490.358	0.002
297	5359947.555	0.002	5268488.107	0.004
298	5359946.642	0.004	5268489.223	0.002
299	5359944.974	0.003	5268488.054	0.002
300	5359944.002	0.002	5268489.200	0.004
301	5359945.809	0.002	5268490.328	0.003
302	5359944.917	0.002	5268491.554	0.002

Сертифицированный инженер-геодезист



О.О. Проскура

А К Т

встановлення та узгодження меж земельної ділянки

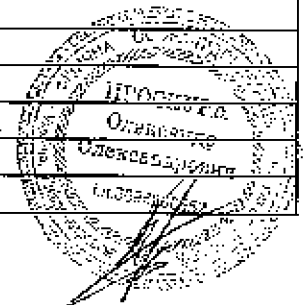
"15" 02 2017 р.

м. Дніпро

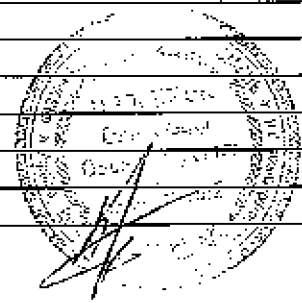
Даним актом засвідчено факт встановлення зовнішніх меж земельної ділянки для Кошунального закладу «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. П. Мечнікова», по фактичному розміщенню лікарні.

Місце розташування земельної ділянки: м. Дніпро, Соборний район, площа Соборна, 14.
Загальна площа земельної ділянки складає 8.0651 га.

№ кутів поворотів межі	Назва контурів
Зовнішній контур	
1-5	по стінам будівель
5-6	по умовній лінії між огорожами
6-12	по з/б огорожі
12-14	по умовній лінії
14-17	по бортовому каменю
17-18	по умовній лінії
18-19	по бортовому каменю
19-20	по умовній лінії
20-25	по бортовому каменю
25-27	по металевій огорожі
27-50	по умовній лінії
50-56	по з/б огорожі
56-71	по стінам будівель
71-73	по з/б огорожі
73-74	по стіні будівлі
74-76	по з/б огорожі
76-79	по стінам будівель
79-82	по з/б огорожі
82-95	по стінам будівель
95-101	частково по умовній лінії та відмотці будинку
101-103	по з/б огорожі
103-104	по стіні будівлі
104-106	по відмотці будівлі
106-114	частково по умовній лінії та по бортовому каменю
114-116	по з/б огорожі
116-117	по умовній лінії
117-118	по бортовому каменю
118-121	по умовній лінії
121-126	по з/б огорожі
126-134	по металевій огорожі
134-137	частково по умовній лінії та по з/б огорожі
137-153	по з/б огорожі
153-155	по стіні будівлі



155-156	по з/б огорожі
156-157	по бортовому каменю
157-158	частково по умовній лінії та по стіні будівлі
158-162	по бортовому каменю
162-163	по умовній лінії
163-170	по стінам будівель
170-174	по відмотці будівлі
174-177	по стіні будівлі
177-179	по умовній лінії
179-181	по бортовому каменю
181-183	по умовній лінії
183-185	по бортовому каменю
185-186	по стіні будівлі
186-188	по умовній лінії
188-189	по бортовому каменю
189-190	по умовній лінії
190-201	по стіні будівлі
201-203	по умовній лінії
203-213	по стінам будівель
213-214	по умовній лінії
214-1	по з/б огорожі
Внутрішній контур 1	
216-220	частково по з/б огорожі та стінам будівель
220-224	по умовній лінії
224-235-216	по стінам будівель
Внутрішній контур 2	
236-243	по умовній лінії
243-245	по підірній стінці
245-236	по умовній лінії
Внутрішній контур 3	
246-247	по стіні будівлі
247-250	по умовній лінії
250-266	частково по умовній лінії та по стінам будівель
266-246	по умовній лінії
Внутрішній контур 4	
267-270-267	по умовній лінії
Внутрішній контур 5	
271-274-271	по умовній лінії
Внутрішній контур 6	
275-278-275	по стіні будівлі
Внутрішній контур 7	
279-282-279	по умовній лінії
Внутрішній контур 8	
283-286-283	по умовній лінії
Внутрішній контур 9	
287-290-287	по умовній лінії
Внутрішній контур 10	
291-294-291	по стіні будівлі
Внутрішній контур 11	
295-302-295	по стіні будівлі



Встановлення та узгодження зовнішніх меж земельної ділянки здійснено в присутності замовника та виконавця робіт.

При узгодженні меж земельної ділянки заперечень з боку вищевказаних осіб не заявлено.

Замовнику вказано, що земельна ділянка може використовуватись виключно за прямим цільовим призначенням. Розміри земельної ділянки показано на плані, що додається до акту.

Погоджено:

Сертифікований
інженер-геодезист



О.О. Проскура

Замовник:

Головний лікар
КЗ «Дніпропетровська
обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»



С.А. Риженко

Handwritten marks and scribbles on the right margin of the page.



Додаток до акту встановлення та узгодження меж земельної ділянки

**ПЛАН ВСТАНОВЛЕННЯ
ТА УЗГОДЖЕННЯ МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ**

М 1:2000

Замовник: Комунальний заклад «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»

Повне найменування об'єкта: по фактичному розміщенню лікарні

Адреса об'єкта: м. Дніпро, Соборний район, площа Соборна, 14

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Сертифікований інженер-землевпорядник



УЗГОДЖЕНО:

Головний лікар
КЗ «Дніпропетровська
обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»



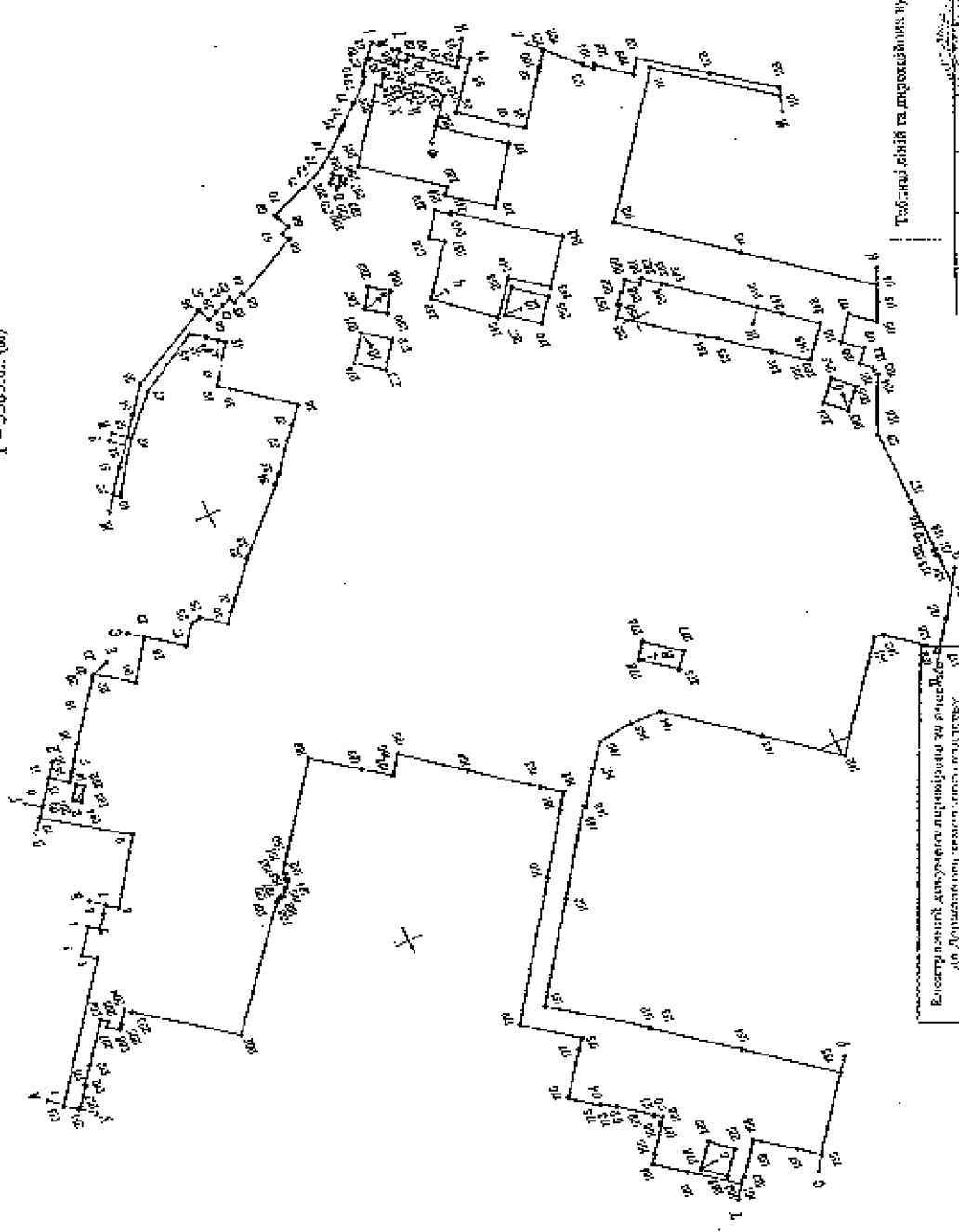
С.А. Рижешко

Сертифікований інженер-геодезист



О.О. Проскура

S = 840651.07
P = 3583.82 (m)



- Список:
- Вид А по Л.ру. Дворца Дворца, 2-А, ТОВ «ДАЛО»
 - Вид Б по Б.ру. Соборна, 10, ТОВ «ДАЛО»
 - Вид Г по Г.ру. не ліценз. у квітень або користувач
 - Вид Д по Д.ру. Дворца Дворца, 2-А, ТОВ «ДАЛО»
 - Вид Е по Е.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид Ж по Ж.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид З по З.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид И по И.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид К по К.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид Л по Л.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид М по М.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид Н по Н.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид О по О.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид П по П.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид Р по Р.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид С по С.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид Т по Т.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид У по У.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид Ф по Ф.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид Ц по Ц.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид Ч по Ч.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид Ш по Ш.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид Щ по Щ.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид Ъ по Ъ.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид Ы по Ы.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид Ь по Ь.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид Э по Э.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид Ю по Ю.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»
 - Вид Я по Я.ру. Соборна, 14, ДП «Трибунальська адміністрація»

Таблиця зміни та ліквідації вузлів (замовник: консул і т.д.) зміна ступіня

Висхідний документ ліцензії на право виконання проєкту архітектури, створеного за допомогою комп'ютера у форматі електронного файлу.

Ірина Іванівна Коваленко
Голова управління будівництва у місті Києві

М. М. М. М.
М. П. (Печатка)

№	Код	Лист	Масштаб	Повторюваність	по (проектному) розмірному ліхтарю	
					Сітка	Лист
					11	1

Проект архітектури: Дворец Дворца, 2-А, ТОВ «ДАЛО»

М. П. (Печатка)

М. П. (Печатка)



Зав. проєктом: _____
Лист № _____

Таблиця ліній та дирекційних кутів (зовнішній контур)		
№ точки	Довжина	Дирекційний кут
1	64.49	127° 49' 26"
2	6.46	37° 06' 47"
3	12.28	127° 22' 42"
4	5.15	277° 11' 24"
5	6.57	177° 51' 13"
6	4.29	126° 37' 18"
7	5.80	218° 08' 48"
8	31.84	126° 16' 36"
9	39.75	35° 50' 13"
10	4.56	128° 09' 33"
11а	0.90	128° 09' 33"
11	12.14	127° 55' 07"
12	2.54	218° 02' 09"
13	6.39	218° 12' 52"
14	3.00	126° 34' 11"
15	1.56	119° 32' 53"
16	1.49	133° 41' 33"
17	10.95	125° 51' 39"
18	15.07	127° 04' 22"
19	12.11	128° 02' 11"
20	1.28	113° 23' 31"
21	1.03	128° 45' 46"
22	0.96	148° 51' 59"
23	10.36	216° 35' 40"
24	19.30	125° 41' 15"
25	6.61	215° 27' 17"
26	11.34	217° 45' 35"
27	9.65	127° 41' 00"
28	4.53	172° 33' 40"
29	12.52	217° 27' 24"
30	5.50	132° 18' 13"
31	23.24	132° 17' 55"
32	1.31	130° 30' 04"
33	32.65	135° 47' 31"
34	4.99	131° 54' 13"
35	10.78	130° 21' 33"
36	11.35	130° 25' 53"
37	9.30	130° 38' 31"
38	29.52	37° 32' 08"
39	6.06	38° 20' 42"
40	2.95	127° 40' 50"
41	16.13	127° 52' 46"
42	3.95	40° 06' 03"
43	5.42	38° 05' 45"
44	5.05	37° 37' 41"
45	2.00	37° 37' 33"

46	30.64	130° 14' 09"
47	21.21	314° 14' 29"
48	25.59	306° 18' 45"
49	3.09	39° 47' 35"
50	12.02	128° 11' 17"
51	9.23	131° 09' 00"
52	4.56	129° 33' 40"
53	9.63	127° 04' 26"
54	13.89	129° 19' 28"
55	39.96	153° 06' 05"
56	6.09	245° 25' 33"
57	3.92	157° 20' 40"
58	0.59	180° 20' 22"
59	3.94	156° 36' 29"
60	0.73	245° 58' 34"
61	4.32	155° 04' 51"
62	2.67	244° 58' 29"
63	4.87	155° 16' 57"
64	1.14	243° 55' 51"
65	30.71	154° 16' 22"
66	3.47	65° 50' 49"
67	3.93	151° 34' 37"
68	6.23	63° 45' 56"
69	1.19	65° 21' 35"
70	17.82	160° 08' 56"
71	5.68	160° 41' 20"
72	6.15	152° 01' 32"
73	7.03	144° 09' 16"
74	10.41	141° 00' 02"
75	1.67	134° 03' 17"
76	10.94	140° 09' 44"
77	9.37	139° 39' 65"
78	2.82	129° 44' 01"
79	2.44	107° 45' 58"
80	4.97	129° 54' 12"
81	0.58	125° 04' 16"
82	1.27	218° 48' 21"
83	10.49	218° 42' 21"
84	1.83	213° 21' 41"
85	2.57	131° 58' 29"
86	2.96	220° 58' 42"
87	1.02	131° 58' 48"
88	2.12	130° 46' 41"
89	1.93	222° 15' 10"
90	4.58	218° 38' 23"
91	14.37	218° 04' 23"
92	4.54	127° 23' 23"
93	4.99	219° 04' 23"



94	5.60	311° 21' 50"
95	17.27	309° 36' 45"
96	22.93	210° 33' 08"
97	7.13	217° 29' 17"
98	24.55	128° 34' 25"
99	1.87	177° 06' 01"
100	6.57	127° 54' 44"
101	0.75	126° 04' 07"
102	17.64	226° 18' 33"
103	5.13	223° 19' 08"
104	1.41	127° 59' 19"
105	16.73	219° 03' 53"
106	7.01	126° 43' 10"
107	31.70	216° 39' 28"
108	30.00	216° 39' 35"
109	3.31	290° 04' 02"
110	56.25	37° 11' 47"
111	67.74	308° 23' 42"
112	54.77	218° 37' 13"
113	59.84	218° 37' 33"
114	7.03	294° 18' 11"
115	8.31	296° 26' 48"
116	12.70	39° 05' 58"
117	12.33	309° 12' 37"
118	10.12	218° 58' 51"
119	7.01	300° 49' 22"
120	5.70	224° 39' 30"
121	1.02	272° 03' 10"
122	2.09	262° 37' 18"
123	0.44	204° 26' 38"
124	16.60	295° 35' 46"
125	9.43	294° 45' 37"
126	31.72	269° 25' 27"
127	20.24	268° 34' 25"
128	2.64	269° 00' 19"
129	0.54	359° 42' 06"
130	0.59	359° 48' 59"
131	2.27	266° 33' 24"
132	1.07	178° 24' 19"
133	1.46	268° 00' 19"
134	12.74	269° 12' 45"
135	14.67	305° 33' 47"
136	15.03	307° 38' 42"
137	1.98	37° 51' 29"
138	2.25	128° 08' 34"
139	22.74	38° 03' 51"
140	3.99	8° 53' 10"
141	51.88	308° 52' 04"
142	36.00	39° 07' 21"
143	44.35	38° 27' 16"

144	13.30	3° 33' 08"
145	15.04	353° 55' 25"
146	12.31	310° 12' 03"
147	16.67	306° 05' 01"
148	1.00	39° 53' 41"
149	40.01	306° 07' 48"
150	47.00	306° 07' 48"
151	44.90	216° 39' 34"
152	0.43	306° 06' 16"
153	40.02	218° 32' 57"
154	42.00	218° 33' 02"
155	35.94	300° 27' 34"
156	10.06	38° 51' 52"
157	19.39	36° 51' 50"
158	4.84	307° 41' 54"
159	11.39	309° 00' 48"
160	2.15	327° 42' 47"
161	1.07	307° 56' 59"
162	22.84	37° 40' 37"
163	15.52	37° 40' 20"
164	4.16	127° 12' 15"
165	12.77	127° 39' 30"
166	0.63	40° 34' 44"
167	1.27	127° 47' 18"
168	0.65	215° 39' 52"
169	2.06	127° 34' 35"
170	3.68	37° 36' 48"
171	16.29	37° 39' 45"
172	2.79	34° 08' 49"
173	4.04	36° 47' 45"
174	0.63	303° 33' 36"
175	13.79	37° 37' 42"
176	21.23	127° 48' 09"
177	5.51	128° 30' 39"
178	26.63	37° 58' 30"
179	64.09	125° 56' 05"
180	29.32	125° 44' 35"
181	7.87	125° 51' 41"
182	9.86	30° 04' 51"
183	31.54	38° 35' 28"
184	30.53	38° 02' 53"
185	4.47	307° 05' 58"
186	5.10	306° 19' 15"
187	13.69	36° 10' 40"
188	22.64	36° 33' 29"
189	46.15	308° 03' 38"
190	4.37	306° 56' 42"
191	1.27	278° 28' 55"
192	2.46	306° 32' 19"
193	1.42	217° 36' 55"

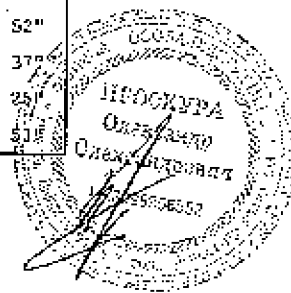


194	3.8	308° 10' 52"
195	0.36	36° 28' 15"
196	3.49	306° 24' 34"
197	1.5	37° 27' 29"
198	1.36	306° 34' 57"
199	0.88	36° 00' 41"
200	1.63	307° 16' 50"
201	59.27	310° 11' 12"
202	47.76	37° 23' 02"
203	3.29	36° 39' 55"
204	6.24	308° 34' 57"
205	2.32	308° 17' 03"
206	5.58	36° 40' 47"
207	2.4	126° 22' 11"
208	3.29	36° 46' 51"
209	20.19	308° 36' 08"
210	9.11	308° 38' 59"
211	0.36	218° 58' 53"
212	9	308° 57' 35"
213	1.98	308° 42' 04"
214	6.82	38° 06' 22"
215	0.75	127° 46' 33"

Таблиця ліній та дирекційних кутів (внутрішній контур 1)		
№ точки	Довжина	Дирекційний кут
216	27.73	307° 06' 01"
217	21.81	37° 54' 07"
218	3.9	124° 58' 29"
219	38.65	37° 40' 39"
220	28.42	128° 26' 37"
221	7.22	125° 35' 54"
222	2.3	217° 17' 31"
223	3.95	129° 35' 19"
224	8.22	218° 03' 05"
225	0.28	310° 53' 21"
226	5.44	217° 38' 13"
227	0.52	138° 20' 18"
228	2.56	217° 38' 24"
229	2.89	216° 48' 28"
230	2.44	222° 41' 51"
231	1.41	234° 13' 08"
232	1.66	240° 59' 58"
233	2.72	241° 59' 54"
234	13.57	309° 15' 08"
235	31.77	218° 21' 27"

Таблиця ліній та дирекційних кутів (внутрішній контур 2)		
№ точки	Довжина	Дирекційний кут
236	24.99	128° 06' 15"
237	6.39	35° 11' 37"
238	12.15	126° 40' 42"
239	6.69	217° 23' 26"
240	0.9	128° 06' 12"
241	48.32	217° 57' 41"
242	21.9	308° 38' 48"
243	18.21	38° 58' 53"
244	17.52	310° 12' 43"
245	29.29	40° 27' 05"

Таблиця ліній та дирекційних кутів (внутрішній контур 3)		
№ точки	Довжина	Дирекційний кут
246	11.04	219° 19' 45"
247	16.41	219° 19' 46"
248	8.61	308° 48' 04"
249	7.37	309° 41' 24"
250	0.49	310° 54' 27"
251	1.3	34° 10' 01"
252	15.59	38° 46' 24"
253	8.44	38° 55' 26"
254	15.28	38° 34' 25"
255	0.22	33° 57' 11"
256	35.42	37° 59' 03"
257	5.16	128° 22' 27"
258	0.86	36° 04' 01"
259	5.64	128° 01' 53"
260	0.82	214° 24' 51"
261	5.15	127° 58' 14"
262	6.32	217° 55' 52"
263	2.14	128° 39' 52"
264	9.22	218° 41' 37"
265	2.25	216° 13' 25"
266	39.34	219° 09' 51"



Таблиця ліній та дирекційних кутів (внутрішній контур 4)		
№ точки	Довжина	Дирекційний кут
267	11.60	129° 30' 09"
268	16.06	219° 27' 18"
269	11.06	309° 18' 42"
270	16.1	39° 22' 17"

Таблиця ліній та дирекційних кутів (внутрішній контур 10)		
№ точки	Довжина	Дирекційний кут
291	6.52	306° 56' 54"
292	3.52	36° 16' 17"
293	6.55	126° 39' 08"
294	3.55	216° 48' 34"

Таблиця ліній та дирекційних кутів (внутрішній контур 5)		
№ точки	Довжина	Дирекційний кут
271	13.5	216° 53' 56"
272	13.51	307° 06' 24"
273	13.5	37° 01' 28"
274	13.48	127° 06' 59"

Таблиця ліній та дирекційних кутів (внутрішній контур 11)		
№ точки	Довжина	Дирекційний кут
295	3.69	217° 59' 41"
296	1.51	306° 17' 09"
297	2.12	212° 21' 25"
298	1.51	310° 40' 26"
299	2.04	35° 34' 18"
300	1.44	309° 38' 02"
301	3.65	38° 26' 36"
302	4.31	127° 17' 18"

Таблиця ліній та дирекційних кутів (внутрішній контур 6)		
№ точки	Довжина	Дирекційний кут
275	7.7	127° 59' 51"
276	18	218° 01' 33"
277	7.7	308° 00' 03"
278	18	38° 01' 08"

Таблиця ліній та дирекційних кутів (внутрішній контур 7)		
№ точки	Довжина	Дирекційний кут
279	11.97	130° 46' 50"
280	11.55	220° 43' 59"
281	11.97	310° 33' 19"
282	11.59	40° 45' 48"

Таблиця ліній та дирекційних кутів (внутрішній контур 8)		
№ точки	Довжина	Дирекційний кут
283	11.02	42° 50' 35"
284	10.92	132° 50' 12"
285	11.02	222° 32' 25"
286	10.98	312° 48' 46"

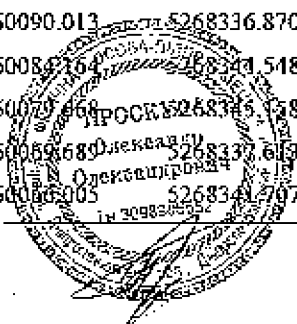
Таблиця ліній та дирекційних кутів (внутрішній контур 9)		
№ точки	Довжина	Дирекційний кут
287	9.53	124° 16' 43"
288	9.45	214° 02' 41"
289	9.58	303° 45' 24"
290	9.53	34° 20' 31"



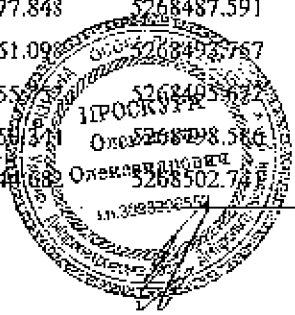
ВІДОМОСТІ
про обчислення площі земельної ділянки (зовнішній контур)

Замовник: Комунальний заклад «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»

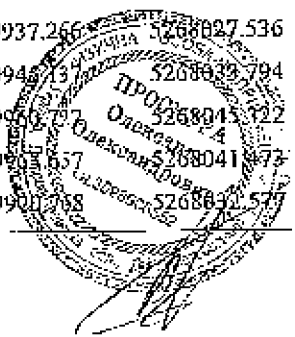
№ пункту	ім'я пункту	Внутрішній кут	Дирекційний кут	Відстань (м)	Координати в метрах	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
1	1	179° 57' 07"	127° 49' 26"	64.49	5360219.508	5268180.408
2	2	270° 42' 38"	37° 06' 47"	6.46	5360180.293	5268231.603
3	3	89° 44' 06"	127° 22' 42"	12.28	5360185.468	5268235.459
4	4	90° 11' 18"	217° 11' 24"	5.15	5360178.073	5268245.267
5	5	269° 20' 11"	127° 51' 13"	6.57	5360173.953	5268242.184
6	6	181° 13' 55"	126° 37' 18"	4.29	5360169.957	5268247.400
7	7	88° 28' 29"	218° 08' 48"	5.80	5360167.419	5268250.857
8	8	271° 52' 13"	126° 16' 36"	31.84	5360162.833	5268247.301
9	9	270° 17' 23"	35° 59' 13"	39.75	5360144.163	5268273.091
10	10	87° 49' 39"	128° 09' 33"	4.56	5360176.482	5268296.239
11	11а	180° 00' 26"	128° 09' 33"	0.90	5360173.683	5268299.844
12	11	180° 14' 26"	127° 55' 07"	12.14	5360173.134	5268300.558
13	12	89° 52' 58"	218° 02' 09"	2.54	5360165.737	5268310.186
14	13	179° 49' 17"	218° 12' 52"	6.39	5360163.727	5268308.629
15	14	271° 38' 41"	126° 34' 11"	3.00	5360158.681	5268304.712
16	15	187° 01' 17"	119° 32' 53"	1.56	5360156.907	5268307.134
17	16	165° 51' 21"	133° 41' 33"	1.49	5360156.146	5268308.499
18	17	187° 49' 54"	125° 51' 39"	10.95	5360155.133	5268309.576
19	18	178° 47' 17"	127° 04' 22"	15.07	5360148.772	5268318.487
20	19	179° 02' 11"	128° 02' 11"	12.11	5360139.771	5268330.575
21	20	194° 38' 40"	113° 23' 31"	1.28	5360132.364	5268340.164
22	21	164° 37' 45"	128° 45' 46"	1.03	5360131.861	5268341.347
23	22	159° 53' 47"	148° 51' 59"	0.96	5360131.227	5268342.151
24	23	112° 16' 13"	216° 35' 46"	18.36	5360130.400	5268342.656
25	24	270° 54' 31"	125° 41' 15"	19.30	5360115.589	5268331.803
26	25	90° 13' 57"	215° 27' 17"	6.61	5360104.433	5268347.556
27	26	177° 41' 42"	217° 45' 35"	11.34	5360099.028	5268343.761
28	27	270° 04' 35"	127° 41' 00"	9.65	5360090.013	5268336.870
29	28	135° 07' 20"	172° 33' 40"	4.53	5360084.764	5268341.548
30	29	135° 06' 16"	217° 27' 24"	12.52	5360079.866	5268345.738
31	30	265° 09' 11"	132° 18' 13"	5.50	5360069.689	5268337.619
32	31	180° 00' 17"	132° 17' 55"	23.24	5360066.005	5268341.707



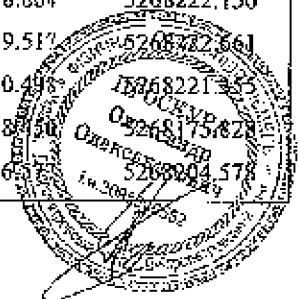
33	32	181° 47' 51"	130° 30' 04"	1.31	5360050.479	5268358.998
34	33	171° 42' 34"	135° 47' 31"	32.65	5360049.635	5268359.993
35	34	183° 53' 18"	131° 54' 13"	4.99	5360026.385	5268382.905
36	35	181° 32' 40"	130° 21' 33"	10.78	5360023.08	5268386.646
37	36	179° 55' 40"	130° 25' 53"	11.35	5360016.154	5268394.901
38	37	179° 47' 21"	130° 38' 31"	9.30	5360008.861	5268403.579
39	38	273° 06' 23"	37° 32' 08"	29.52	5360002.847	5268410.678
40	39	179° 11' 26"	38° 20' 42"	6.06	5360026.373	5268428.504
41	40	90° 39' 52"	127° 40' 50"	2.95	5360031.148	5268432.232
42	41	179° 48' 05"	127° 52' 46"	16.19	5360029.353	5268434.584
43	42	267° 46' 42"	40° 06' 03"	3.95	5360019.497	5268447.428
44	43	182° 00' 19"	38° 05' 45"	5.42	5360022.543	5268449.948
45	44	180° 28' 04"	37° 37' 41"	5.05	5360026.825	5268453.27
46	45	180° 00' 07"	37° 37' 33"	2.00	5360030.845	5268456.324
47	46	247° 23' 24"	330° 14' 09"	30.64	5360032.443	5268457.533
48	47	195° 59' 40"	314° 14' 29"	21.21	5360058.932	5268442.151
49	48	187° 55' 45"	306° 18' 45"	25.59	5360073.631	5268426.865
50	49	86° 31' 10"	39° 47' 35"	3.09	5360088.646	5268406.147
51	50	91° 36' 18"	128° 11' 17"	12.02	5360091.044	5268408.114
52	51	177° 02' 17"	131° 09' 00"	9.23	5360083.676	5268417.612
53	52	181° 35' 20"	129° 33' 40"	4.56	5360077.636	5268424.589
54	53	182° 29' 14"	127° 04' 26"	9.63	5360074.750	5268428.118
55	54	177° 44' 58"	129° 19' 28"	13.89	5360069.016	5268435.857
56	55	156° 13' 23"	153° 06' 05"	39.96	5360060.284	5268446.658
57	56	87° 40' 32"	245° 25' 33"	6.09	5360024.742	5268464.981
58	57	268° 04' 54"	157° 20' 40"	3.92	5360022.176	5268459.466
59	58	157° 00' 18"	180° 20' 22"	0.59	5360018.580	5268460.994
60	59	203° 43' 53"	156° 36' 29"	3.94	5360017.980	5268460.988
61	60	90° 37' 56"	245° 58' 34"	0.73	5360014.366	5268462.577
62	61	270° 53' 42"	155° 04' 51"	4.32	5360014.062	5268461.919
63	62	90° 06' 23"	244° 58' 29"	2.67	5360010.164	5268463.765
64	63	269° 41' 32"	155° 16' 57"	4.87	5360009.019	5268461.353
65	64	91° 21' 06"	243° 55' 51"	1.14	5360004.602	5268463.422
66	65	269° 39' 29"	154° 16' 22"	30.71	5360004.096	5268462.395
67	66	268° 25' 33"	65° 50' 49"	3.47	5359976.560	5268475.888
68	67	94° 16' 11"	151° 34' 37"	3.93	5359978.002	5268479.048
69	68	267° 48' 41"	63° 45' 56"	6.23	5359974.553	5268480.939
70	69	178° 24' 21"	65° 21' 35"	1.19	5359977.331	5268486.494
71	70	85° 12' 39"	160° 08' 56"	17.82	5359977.848	5268487.591
72	71	179° 27' 36"	160° 41' 20"	5.68	5359961.09	5268492.767
73	72	188° 39' 48"	152° 01' 32"	6.15	5359955	5268493.622
74	73	187° 52' 16"	144° 09' 16"	7.03	5359950.471	5268498.586
75	74	183° 09' 14"	141° 00' 02"	10.41	5359940.689	5268502.748



119	118	270° 13' 46"	218° 58' 51"	10.12	5359782.625	5268338.781
120	119	90° 09' 29"	308° 49' 22"	7.01	5359774.725	5268332.461
121	120	264° 10' 12"	224° 39' 10"	5.70	5359779.080	5268326.972
122	121	132° 35' 58"	272° 03' 12"	1.02	5359775.030	5268322.988
123	122	189° 25' 55"	262° 37' 18"	2.09	5359775.063	5268321.968
124	123	238° 10' 40"	204° 26' 38"	0.44	5359774.780	5268319.980
125	124	88° 50' 51"	295° 35' 46"	16.68	5359774.352	5268319.730
126	125	180° 50' 09"	294° 45' 37"	9.43	5359781.472	5268304.618
127	126	205° 20' 11"	269° 25' 27"	31.72	5359785.364	5268296.037
128	127	180° 51' 02"	268° 34' 25"	20.24	5359784.835	5268264.325
129	128	180° 34' 06"	268° 00' 19"	2.64	5359784.195	5268244.100
130	129	88° 18' 13"	359° 42' 06"	0.54	5359784.087	5268241.461
131	130	179° 53' 07"	359° 48' 59"	0.59	5359784.647	5268241.457
132	131	273° 15' 35"	266° 33' 24"	2.27	5359785.237	5268241.453
133	132	268° 09' 04"	178° 24' 19"	1.07	5359785.085	5268239.184
134	133	90° 24' 00"	268° 00' 19"	1.46	5359783.993	5268239.221
135	134	178° 47' 33"	269° 12' 45"	12.74	5359783.933	5268237.762
136	135	143° 38' 58"	305° 33' 47"	14.67	5359783.68	5268225.024
137	136	177° 55' 05"	307° 38' 42"	15.03	5359792.135	5268213.017
138	137	89° 47' 13"	37° 51' 29"	1.98	5359801.237	5268201.058
139	138	89° 42' 54"	128° 08' 34"	2.25	5359802.831	5268202.279
140	139	270° 04' 44"	38° 03' 51"	22.76	5359801.453	5268204.058
141	140	209° 10' 41"	8° 53' 10"	3.99	5359819.463	5268217.97
142	141	240° 01' 06"	308° 52' 04"	51.88	5359823.407	5268218.565
143	142	89° 44' 43"	39° 07' 21"	36.00	5359855.701	5268177.955
144	143	180° 40' 05"	38° 27' 16"	44.36	5359883.767	5268200.491
145	144	214° 54' 08"	3° 33' 08"	13.30	5359918.685	5268227.852
146	145	189° 37' 42"	353° 55' 26"	15.04	5359931.97	5268228.585
147	146	223° 43' 17"	310° 12' 09"	12.31	5359946.918	5268226.898
148	147	184° 07' 08"	306° 05' 01"	16.67	5359954.796	5268217.436
149	148	86° 11' 20"	39° 53' 41"	1.00	5359964.528	5268203.903
150	149	273° 45' 52"	306° 07' 48"	40.01	5359965.302	5268204.538
151	150	180° 00' 01"	306° 07' 48"	47.00	5359988.679	5268172.066
152	151	269° 28' 14"	216° 39' 34"	44.90	5360016.139	5268133.928
153	152	90° 33' 17"	306° 06' 16"	0.43	5359979.957	5268107.365
154	153	267° 33' 19"	218° 32' 57"	40.02	5359980.204	5268107.003
155	154	179° 59' 55"	218° 33' 02"	42.80	5359948.744	5268082.269
156	155	90° 05' 28"	308° 27' 34"	35.94	5359915.102	5268055.82
157	156	89° 35' 41"	38° 51' 52"	10.06	5359937.266	5268027.536
158	157	182° 00' 02"	36° 51' 50"	19.39	5359945.13	5268039.794
159	158	269° 09' 56"	307° 41' 54"	4.84	5359953.737	5268045.722
160	159	178° 41' 06"	309° 00' 48"	11.39	5359963.657	5268041.877
161	160	161° 18' 01"	327° 42' 47"	2.15	5359900.758	5268032.577



162	161	199° 45' 48"	307° 56' 59"	1.07	5359972.581	5268031.415
163	162	90° 16' 22"	37° 40' 37"	22.84	5359973.235	5268030.571
164	163	180° 00' 09"	37° 40' 28"	15.52	5359991.405	5268044.411
165	164	90° 28' 13"	127° 12' 15"	4.16	5360003.746	5268053.811
166	165	179° 32' 45"	127° 39' 30"	12.77	5360001.248	5268057.137
167	166	267° 04' 46"	40° 34' 44"	0.63	5359993.515	5268067.307
168	167	92° 47' 26"	127° 47' 18"	1.27	5359993.997	5268067.714
169	168	92° 07' 25"	215° 39' 52"	0.65	5359993.234	5268068.719
170	169	268° 05' 18"	127° 34' 35"	2.06	5359992.702	5268068.342
171	170	269° 57' 47"	37° 36' 48"	3.68	5359991.452	5268069.981
172	171	179° 57' 03"	37° 39' 45"	16.29	5359994.387	5268072.211
173	172	183° 30' 56"	34° 08' 49"	2.79	5360007.341	5268082.076
174	173	177° 21' 04"	36° 47' 45"	4.04	5360009.661	5268083.631
175	174	273° 14' 09"	303° 33' 36"	0.63	5360012.907	5268086.03
176	175	85° 55' 54"	37° 37' 42"	13.79	5360013.253	5268085.508
177	176	89° 49' 33"	127° 48' 09"	21.23	5360024.227	5268093.856
178	177	179° 17' 30"	128° 30' 39"	5.51	5360011.328	5268110.71
179	178	270° 32' 01"	37° 58' 38"	26.63	5360007.915	5268115.042
180	179	92° 02' 33"	125° 56' 05"	64.09	5360029.022	5268131.294
181	180	180° 11' 30"	125° 44' 35"	29.32	5359991.743	5268183.436
182	181	179° 52' 53"	125° 51' 41"	7.87	5359974.78	5268207.336
183	182	267° 46' 50"	38° 04' 51"	9.86	5359970.202	5268213.746
184	183	179° 29' 24"	38° 35' 28"	31.54	5359978.001	5268219.775
185	184	180° 32' 35"	38° 02' 53"	30.53	5360002.783	5268239.292
186	185	270° 56' 55"	307° 05' 58"	4.47	5360026.949	5268257.944
187	186	180° 46' 42"	306° 19' 15"	5.10	5360029.625	5268254.367
188	187	90° 08' 35"	36° 10' 40"	13.69	5360032.619	5268250.237
189	188	179° 37' 12"	36° 33' 29"	22.64	5360043.721	5268258.245
190	189	268° 29' 51"	308° 03' 38"	46.15	5360061.993	5268271.605
191	190	181° 06' 55"	306° 56' 42"	4.37	5360090.203	5268235.091
192	191	268° 27' 49"	218° 28' 54"	1.27	5360092.815	5268231.574
193	192	91° 56' 35"	306° 32' 18"	2.46	5360091.810	5268230.791
194	193	268° 55' 23"	217° 36' 55"	1.42	5360093.257	5268228.812
195	194	89° 26' 03"	308° 10' 52"	3.80	5360092.132	5268227.949
196	195	91° 42' 37"	36° 28' 15"	0.36	5360094.462	5268224.954
197	196	270° 03' 41"	306° 24' 34"	3.49	5360094.753	5268225.162
198	197	88° 57' 06"	37° 27' 29"	1.50	5360096.805	5268222.339
199	198	270° 52' 31"	306° 34' 57"	1.36	5360098.001	5268223.251
200	199	90° 34' 16"	36° 00' 41"	0.88	5360098.804	5268222.156
201	200	268° 43' 51"	307° 16' 50"	1.63	5360099.517	5268222.561
202	201	177° 05' 38"	310° 11' 12"	59.27	5360100.498	5268221.355
203	202	92° 48' 10"	37° 23' 02"	47.76	5360138.150	5268175.828
204	203	180° 43' 07"	36° 39' 55"	3.29	5360176.557	5268004.578



205	204	268° 04' 58"	308° 34' 57"	6.24	5360179.230	5268206.521
206	205	180° 17' 53"	308° 17' 03"	2.32	5360183.087	5268201.616
207	206	91° 36' 16"	36° 40' 47"	5.58	5360184.515	5268199.786
208	207	90° 18' 36"	126° 22' 11"	2.40	5360189.017	5268203.097
209	208	269° 35' 20"	36° 46' 51"	3.29	5360187.600	5268205.036
210	209	268° 10' 43"	308° 36' 08"	20.19	5360190.252	5268206.989
211	210	179° 57' 09"	308° 38' 59"	9.11	5360202.748	5268191.127
212	211	269° 40' 06"	218° 58' 53"	0.36	5360208.382	5268183.981
213	212	90° 01' 18"	308° 57' 35"	9.00	5360208.100	5268183.753
214	213	180° 15' 31"	308° 42' 04"	1.38	5360213.714	5268176.726
215	214	90° 35' 42"	38° 06' 22"	6.82	5360214.567	5268175.641
216	215	90° 19' 49"	127° 46' 33"	0.75	5360219.964	5268179.805
1	1					
		38340° 00' 00"	Периметр	2655.19		

Площа ділянки S = 8.6591 (га)
 Відносна похибка площі = 1 : 9990
 Обчислив



О.О. Прокура

Електронний документ перевірено та внесено до Державного земельного кадастру

Державний кадастровий інспектор
Прокура

Розроблено управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області

18 12 20 17 р.

Держгеокадастр

ВІДОМОСТІ
про обчислення площі земельної ділянки (внутрішній контур 1)

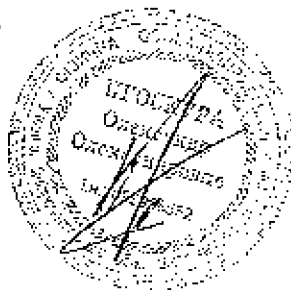
Замовник: Комунальний заклад «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»

№ пункту	ім'я пункту	Внутрішній кут	Дирекційний кут	Відстань (м)	Координати в метрах	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
1	216	91° 15' 26"	307° 06' 01"	27.73	5359874.399	5268474.815
2	217	89° 11' 54"	37° 54' 07"	21.81	5359899.437	5268494.361
3	218	92° 55' 38"	124° 58' 29"	3.90	5359890.916	5268504.927
4	219	267° 17' 50"	37° 40' 39"	38.65	5359891.918	5268506.790
5	220	89° 14' 02"	128° 26' 37"	28.42	5359892.737	5268508.235
6	221	182° 50' 42"	125° 35' 54"	7.22	5359893.565	5268509.379
7	222	88° 18' 24"	217° 17' 31"	2.30	5359895.375	5268511.017
8	223	267° 42' 12"	129° 35' 19"	3.95	5359897.697	5268512.732
9	224	91° 32' 13"	218° 03' 05"	8.22	5359899.727	5268514.279
10	225	87° 09' 44"	310° 53' 21"	0.28	5359900.114	5268513.926
11	226	273° 15' 08"	217° 38' 13"	5.44	5359904.446	5268517.228
12	227	259° 17' 55"	138° 20' 18"	0.52	5359904.267	5268517.439
13	228	100° 41' 54"	217° 38' 24"	2.56	5359910.770	5268522.457
14	229	180° 49' 56"	216° 48' 28"	2.89	5359913.270	5268519.400
15	230	174° 06' 57"	222° 41' 31"	2.44	5359915.109	5268520.778
16	231	168° 28' 23"	234° 13' 08"	1.41	5359919.280	5268514.881
17	232	173° 13' 09"	240° 59' 58"	1.66	5359936.804	5268492.507
18	233	179° 00' 04"	241° 59' 54"	2.12	5359906.061	5268469.079
19	234	112° 44' 47"	309° 15' 08"	13.57	5359908.270	5268465.874
20	235	270° 53' 40"	218° 21' 27"	31.77	5359890.974	5268452.588
1	1					
		3240° 00' 00"	Периметр	206.86		

Площа ділянки $S = 0.1963$ (га)

Відносна похибка площі = 1 : 9990

Обчислив



О.О. Прокура

ВІДОМОСТІ
про обчислення площі земельної ділянки (внутрішній контур 2)

Замовник: Комунальний заклад «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»

№ пункту	ім'я пункту	Внутрішній кут	Дирекційний кут	Відстань (м)	Координати в метрах	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
1	236	92° 20' 50"	128° 06' 15"	24.99	5359932.255	5268428.449
2	237	272° 54' 38"	35° 11' 37"	6.39	5359909.853	5268409.595
3	238	88° 30' 55"	126° 40' 42"	12.15	5359898.631	5268423.038
4	239	89° 17' 16"	217° 23' 26"	6.69	5359884.397	5268411.682
5	240	269° 17' 14"	128° 06' 12"	0.90	5359870.839	5268428.870
6	241	90° 08' 31"	217° 57' 41"	48.32	5359909.121	5268458.339
7	242	89° 18' 53"	308° 38' 48"	21.90	5359909.676	5268457.635
8	243	89° 39' 54"	38° 58' 53"	18.21	5359915.023	5268461.660
9	244	268° 46' 10"	310° 12' 43"	17.52	5359922.208	5268451.864
10	245	89° 45' 38"	40° 27' 05"	29.29	5359916.965	5268448.218
1	1					
		1440° 00' 00"	Периметр	186.36		

Площа ділянки $S = 0.1621$ (га)
Відносна похибка площі = 1 : 9990

Обчислює



О.О. Прескура

ВІДОМОСТІ
про обчислення площі земельної ділянки (внутрішній контур 3)

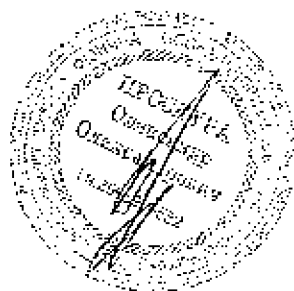
Замовник: Комунальний заклад «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»

№ пункту	ім'я пункту	Внутрішній кут	Дирекційний кут	Відстань (м)	Координати в метрах	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
1	246	179° 50' 08"	219° 19' 45"	11.04	5359808.738	5268367.187
2	247	180° 00' 01"	219° 19' 46"	16.41	5359839.398	5268391.826
3	248	90° 31' 42"	308° 48' 04"	8.61	5359841.217	5268393.144
4	249	179° 06' 40"	309° 41' 24"	7.37	5359848.454	5268398.867
5	250	178° 46' 57"	310° 54' 27"	0.49	5359849.773	5268397.188
6	251	96° 44' 26"	34° 10' 01"	1.30	5359854.788	5268401.035
7	252	175° 23' 37"	38° 46' 24"	15.59	5359857.931	5268396.955
8	253	179° 50' 58"	38° 55' 26"	8.44	5359858.624	5268397.420
9	254	180° 21' 02"	38° 34' 25"	15.28	5359862.065	5268392.958
10	255	184° 37' 14"	33° 57' 11"	8.22	5359861.372	5268392.462
11	256	175° 58' 07"	37° 59' 03"	35.42	5359864.545	5268388.392
12	257	89° 36' 37"	128° 22' 27"	5.16	5359836.495	5268366.775
13	258	272° 18' 26"	36° 04' 01"	0.86	5359829.645	5268362.230
14	259	88° 02' 03"	128° 01' 58"	5.64	5359817.634	5268352.779
15	260	93° 37' 07"	214° 24' 51"	0.84	5359811.030	5268347.522
16	261	266° 26' 37"	127° 58' 14"	5.15	5359798.817	5268337.842
17	262	90° 02' 22"	217° 55' 52"	6.32	5359797.732	5268337.109
18	263	269° 16' 00"	128° 39' 52"	2.14	5359797.414	5268337.481
19	264	89° 58' 14"	218° 41' 37"	9.22	5359792.742	5268343.192
20	265	182° 28' 12"	216° 13' 25"	2.25	5359787.396	5268349.937
21	266	177° 03' 32"	219° 09' 53"	39.34	5359800.153	5268360.253
1	1					
		3420° 00' 00"	Периметр	205.08		

Площа ділянки $S = 0.1455$ (га)

Відносна похибка площі — 1 : 9990

Обчислив



О.О. Прокура

ВІДОМОСТІ
про обчислення площі земельної ділянки (внутрішній контур 4)

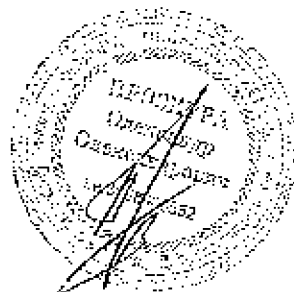
Замовник: Комунальний заклад «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»

№ пункту	ім'я пункту	Внутрішній кут	Дирекційний кут	Відстань (м)	Координати в метрах	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
1	267	89° 52' 07"	129° 30' 09"	11.69	5359906.783	5268409.575
2	268	90° 02' 51"	219° 27' 18"	16.06	5359894.267	5268399.447
3	269	90° 08' 36"	309° 18' 42"	11.66	5359886.936	5268408.515
4	270	89° 56' 25"	39° 22' 17"	16.10	5359899.402	5268418.643
1	1					
		360° 00' 00"	Периметр	55.51		

Площа ділянки $S = 0.0188$ (га)

Відносна похибка площі = 1 : 9990

Обчислив



О.О. Праскура

ВІДОМОСТІ
про обчислення площі земельної ділянки (внутрішній контур 5)

Замовник: Комунальний заклад «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»

№ пункту	ім'я пункту	Внутрішній кут	Дирекційний кут	Відстань (м)	Координати в метрах	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
1	271	90° 13' 03"	216° 53' 56"	13.50	5359965.489	5268427.641
2	272	89° 47' 32"	307° 06' 24"	13.51	5359973.548	5268416.849
3	273	90° 04' 56"	37° 01' 28"	13.50	5359962.716	5268408.790
4	274	89° 54' 29"	127° 06' 59"	13.48	5359954.637	5268419.613
1	1					
		360° 00' 00"	Периметр	53.99		

Площа ділянки $S = 0.0182$ (га)

Відносна похибка площі = 1 : 9990

Обчисив



О.О. Проскура

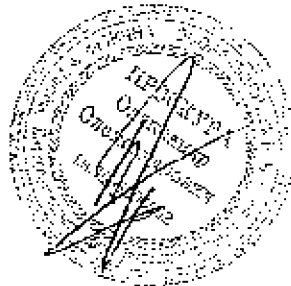
ВІДОМОСТІ
про обчислення площі земельної ділянки (внутрішній контур б)

Замовник: Комунальний заклад «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»

№ пункту	ім'я пункту	Внутрішній кут	Дирекційний кут	Відстань (м)	Координати в метрах	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
1	275	90° 01' 17"	127° 59' 51"	7.70	5359917.972	5268251.896
2	276	89° 58' 18"	218° 01' 33"	18.00	5359903.721	5268240.899
3	277	90° 01' 30"	308° 00' 03"	7.70	5359899.021	5268247.000
4	278	89° 58' 55"	38° 01' 08"	18.00	5359913.272	5268257.997
1	1					
		360° 00' 00"	Периметр	51.40		

Площа ділянки $S = 0.0139$ (га)
Відносна похибка площі = 1 : 9990

Обчислив



О.О. Цроскура

ВІДОМОСТІ
про обчислення площі земельної ділянки (внутрішній контур 7)

Замовник: Комунальний заклад «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»

№ пункту	ім'я пункту	Внутрішній кут	Дирекційний кут	Відстань (м)	Координати в метрах	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
1	279	89° 58' 57"	130° 46' 50"	11.97	5359985.998	5268043.317
2	280	90° 02' 51"	220° 43' 59"	11.55	5359977.169	5268035.805
3	281	90° 10' 40"	310° 33' 19"	11.97	5359969.449	5268044.955
4	282	89° 47' 31"	40° 45' 48"	11.59	5359978.248	5268052.427
1	1					
		360° 00' 00"	Периметр	47.08		

Площа ділянки $S = 0.0138$ (га)

Відносна похибка площі = 1 : 9990

Обчислив



О.О. Проскура

ВІДОМОСТІ
про обчислення площі земельної ділянки (внутрішній контур 8)

Замовник: Комунальний заклад «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечнісова»

№ пункту	ім'я пункту	Внутрішній кут	Дирекційний кут	Відстань (м)	Координати в метрах	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
1	283	89° 58' 11"	42° 50' 35"	11.02	5359792.270	5268310.806
2	284	90° 00' 23"	132° 50' 12"	10.92	5359784.853	5268318.904
3	285	90° 17' 47"	222° 32' 25"	11.02	5359793.021	5268326.300
4	286	89° 43' 39"	312° 48' 46"	10.98	5359800.399	5268318.242
1	1					
		360° 00' 00"	Периметр	43.94		

Площа ділянки $S = 0.0121$ (га)

Відносна похибка площі = 1 : 9990

Обчислив



О.О. Проскура

ВІДОМОСТІ
про обчислення площі земельної ділянки (внутрішній контур 9)

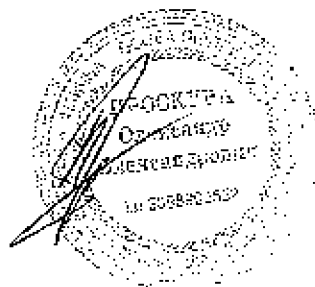
Замовник: Комунальний заклад «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»

№ пункту	ім'я пункту	Внутрішній кут	Дирекційний кут	Відстань (м)	Координати в метрах	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
1	287	90° 03' 47"	124° 16' 43"	9.53	5359959.843	5268435.828
2	288	90° 14' 03"	214° 02' 41"	9.45	5359951.938	5268430.510
3	289	90° 17' 17"	303° 45' 24"	9.58	5359946.661	5268438.504
4	290	89° 24' 53"	34° 20' 31"	9.53	5359954.525	5268443.743
1	1					
		360° 00' 00"	Периметр	38.09		

Площа ділянки $S = 3.0091$ (га)

Відносна похибка площі = 1 : 9990

Обчислив



О.О. Проскура

ВІДОМОСТІ
про обчислення площі земельної ділянки (внутрішній контур 10)

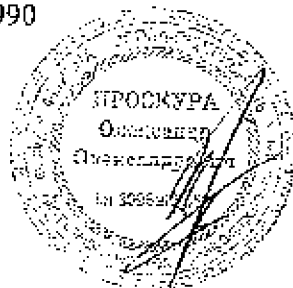
Замовник: Комунальний заклад «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»

№ пункту	ім'я пункту	Внутрішній кут	Дирекційний кут	Відстань (м)	Координати в метрах	
					Х	У
1	2	3	4	5	6	7
1	291	89° 51' 39"	306° 56' 54"	6.52	5360153.875	5268300.664
2	292	90° 40' 37"	36° 16' 17"	3.52	5360156.729	5268302.765
3	293	89° 37' 09"	126° 39' 08"	6.55	5360160.604	5268297.490
4	294	89° 50' 34"	216° 48' 34"	3.55	5360157.761	5268295.429
1	1					
		360° 00' 00"	Периметр	20.14		

Площа ділянки $S = 0.0023$ (га)

Відносна похибка площі = 1 : 9990

Обчислив



О.О. Проскура

ВІДОМОСТІ
про обчислення площі земельної ділянки (внутрішній контур 11)

Замовник: Комунальний заклад «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечнікова»

№ пункту	ім'я пункту	Внутрішній кут	Дирскійний кут	Відстань (м)	Координати в метрах	
					X	Y
1	2	3	4	5	6	7
1	295	89° 17' 37"	217° 59' 41"	3.69	5359947.842	5268493.805
2	296	91° 42' 32"	306° 17' 09"	1.51	5359950.429	5268490.358
3	297	273° 55' 45"	212° 21' 25"	2.12	5359947.555	5268488.107
4	298	81° 40' 58"	310° 40' 26"	1.51	5359946.642	5268489.223
5	299	95° 06' 09"	35° 34' 18"	2.04	5359944.974	5268488.054
6	300	265° 56' 15"	309° 38' 02"	1.44	5359944.002	5268489.200
7	301	91° 11' 27"	38° 26' 36"	3.65	5359945.809	5268490.328
8	302	91° 09' 18"	127° 17' 18"	4.31	5359944.917	5268491.554
1	1					
		1080° 00' 00"	Периметр	20.26		

Площа ділянки $S = 0.0019$ (га)

Відносна похибка площі = 1 : 9990

Обчислив



О.О. Прокура

АКТ
приймочки-передачі межових знаків на зберігання

"15" 02 2017 р.

Ми, що нижче підписалися:

Замовник: Комунальний заклад «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»

Виконавець: Проскура О.О.

Склали цей акт про таке:

1. Згідно пункту 3.8 «Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками» затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів №376 від 18.05.2010р. за №391/17686, на бажання власника (користувача) земельної ділянки яка знаходиться за адресою: м. Дніпро, Соборний район, площа Соборна, 14 площею 8.0651 га, наданої власнику (користувачу) земельної ділянки Комунальному закладу «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова» по фактичному розміщенню лікарні, межовими знаками не закріплені, так як межі земельної ділянки в натурі (на місцевості) збігаються з огорожами, фасадами будівель.

2. Користувач земельної ділянки претензій щодо меж та конфігурації земельної ділянки не має.

3. Користувачами суміжних земельних ділянок претензій до існуючих меж не заявлено.

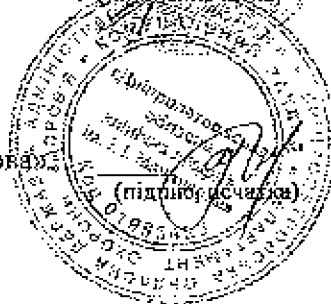
Акт складено у 3-х примірниках, один з яких додається до відповідної документації із змєаустрію, другий передається виконавцю робіт, інший - замовнику.

Сертифікований
інженер-геодезист



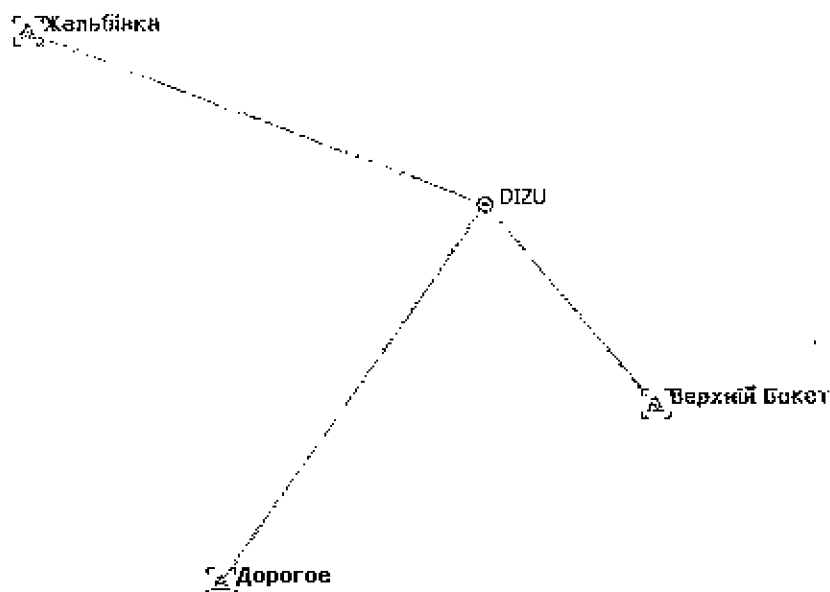
О.О. Проскура

Головний лікар
КЗ «Дніпропетровська
обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова»



С.А. Риженко

Схема шпалової основи



Name	Control Points		
	Grid Northing (m)	Grid Easting (m)	Elevation (m)
Верхній Бекет	5360110.076	5275760.722	154.440
Дорогоє	5352803.238	5258119.858	157.636
Жальбівка	5375532.964	5250231.577	70.202

Name	Adjusted Points				Std Dev u (m)
	Grid Northing (m)	Grid Easting (m)	Elevation (m)	Std Dev Hz (m)	
DIZU	5368322.435	5268848.111	99.617	0.019	0.039

Сертифікований інженер-геодезист



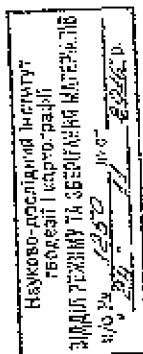
О.О. Проскура

По рах. №1393
від 24.11.2016

СПИСОК

координат та висот пунктів ЦГМ

Замовник - ф-опт Прокура Олександр Олександрович
Прізвище/ім'я інформанції - виконання топографо-геодезичних робіт на території
м. Дніпро та Дніпровського району, Дніпропетровської області
Система координат - СК-63 (Район X, 5 зона, проекція Гаус-Крюгера)
Система висот - Бастийська 1977 р.



№ з/п	Індекс з БГД України	Повна назва пункту	Клас пункту	Координати, м		Висота над рівнем моря, м	Клас швел.
				x	y		
1	M363631000	Верхній Бекет	3	5 360 110.076	5 275 760.722	154.44	ГНСС/рів.
2	M363521100	Жальбівка	2	5 375 532.964	5 250 231.577	70.202	IV
3	M363534300	Дорого	3	5 352 803.238	5 258 119.858	157.363	IV

Список склад:

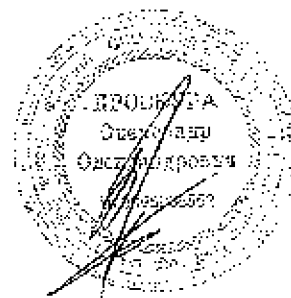


Список перевірки:

Вірюк
Сіва

технік Верезюх В.М.

зав.лаб. Висотсько Р.О.



КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ

ІНСТИТУТ ІННОВАЦІЙНОЇ ОСВІТИ
КИЇВСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ



КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

інженера-землевпорядника

№ 010436

виданий Іваненко Юлії Михайлівні

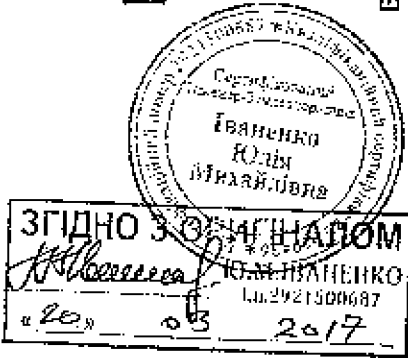
відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 28 квітня 2016 року № 5

Кваліфікаційний сертифікат підтверджує відповідність інженера-землевпорядника кваліфікаційним характеристикам професії та його спроможність самостійно складати окремі види документації із землеустрою та документації з оцінки земель (крім експертної грошової оцінки земельних ділянок), виконувати топографо-геодезичні і картографічні роботи, проводити інвентаризацію земель, перевіряти якість ґрунтових, геоботанічних та інших обстежень земель при здійсненні землеустрою.

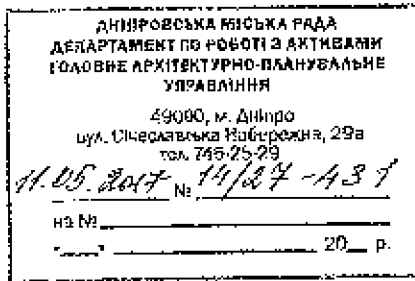
Дата видачі - 16 травня 2016 року

Голова
Кваліфікаційної комісії *М.П. Мартинюк* М.П. Мартинюк

Директор
Інституту інноваційної освіти
Київського національного
університету будівництва і
архітектури *Г.С. Філін* Г.С. Філін



9 МАТЕРІАЛИ ПОГОДЖЕННЯ
ПРОЕКТУ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ЩОДО
ВІДВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



МІСТОБУДІВНИЙ ВИСНОВОК щодо відведення земельної ділянки

адреса: пл. Соборна (пл. Жовтнева), буд. №14
замовник: ТОВ «ЕЛІОНА»

термін дії зазначеного висновку – 2 роки з дати підпису

Розглянувши матеріали проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1249 га ТОВ «ЕЛІОНА» по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна (гаражні бокси, гараж та інші.) за адресою: пл. Соборна (пл. Жовтнева), буд. №14 зазначасмо.

За матеріалами генерального плану розвитку міста об'єкт розташований на території реконструкції існуючих громадських центрів.

Згідно з планом зонування території міста зазначена земельна ділянка знаходиться в зоні вибіркової реконструкції лікувальної зони Г-4.

Розміщення гаражів на зазначеній території відноситься до допустимих видів її використання та відповідає вимогам чинної містобудівної документації.

Відповідно до топографічного плану М 1:500 земельна ділянка знаходиться в охоронних зонах інженерних мереж, які проходять уздовж ділянки та перетинають її: тепломережі, високовольтних електрокабелів повітряної лінії електропередачі (далі - ПЛ) напругою до 1 кВ.

Згідно з рішенням Дніпропетровської міської ради від 20.10.2016 №106/15 ТОВ «ЕЛІОНА» надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пл. Соборній (пл. Жовтнева), буд. №14 та проведення її експертної грошової оцінки для продажу по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна.

Відповідно до ч.3 ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.

На момент розгляду матеріалів проекту землеустрою розроблені та затверджені відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» детальні плани території, дія яких розповсюджується на запитовану територію, відсутні.

За результатами розгляду вказаних матеріалів та в межах наданих повноважень управління погоджує за містобудівними вимогами, визначеними чинною містобудівною документацією, проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1249 га ТОВ «ЕЛІОНА» по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна пл. Соборна (пл. Жовтнева), буд. №14.

Умови відведення земельної ділянки за містобудівними вимогами відповідно до наявної містобудівної документації – передача в оренду або у власність.

Остаточне рішення щодо перелачі (надання) зазначеної земельної ділянки у користування (власність) приймається відповідно до чинного законодавства уповноваженим органом, з урахуванням необхідності забезпечення належного вирішення всіх можливих правових питань щодо цієї земельної ділянки, існуючих об'єктів, що на ній розташовані, або інших питань, пов'язаних з майбутнім використанням цієї земельної ділянки.

Пункти до проекту рішення міської ради:

1. При зміні функціонального призначення об'єкта або реконструкції в межах зазначеної земельної ділянки правостановлюючі документи оформити в установленому порядку.
2. Забезпечити збереження інженерних комунікацій, які проходять по зазначеній ділянці та уздовж неї, та вільний доступ до мереж обслуговуючому персоналу для проведення ремонтних і профілактичних робіт.
3. Протягом трьох місяців після оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку укласти договори з власниками електричних та теплових мереж щодо встановлення земельного сервітуту на використання земельної ділянки в охоронних зонах відповідних мереж.
4. Не чинити перешкод під час прокладання до суміжних земельних ділянок необхідних комунікацій.

Заступник начальника управління



В. В. Нікон

Барда Анна Володимирівна 745 25 29
Лук'яненко Ірина Миколаївна 745 25 29
Гатченко Марина Ігорівна 745 25 29

ВИСНОВОК

про розгляд проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки від 14 вересня 2017 року № 3937/82-17

1. Назва проекту землеустрою, який розглядається Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариство з обмеженою відповідальністю «Еліона», земельна ділянка по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна площі Соборна, 14, Соборний район, м. Дніпро.

2. Замовник проекту землеустрою Товариство з обмеженою відповідальністю «Еліона».

3. Розробник проекту землеустрою Фізична особа – підприємець Іваненко Юлія Михайлівна.

4. Дата подання на погодження 07.09.2017 р.

5. Підстава розробки проекту землеустрою рішення Дніпропетровської міської ради від 20.10.2016 року №106/15 «Про надання дозволу ТОВ «ЕЛІОНА» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по пл. Соборній (пл. Жовтнева), буд. №14 (Соборний (Жовтневий) район) та проведення її експертної грошової оцінки для продажу по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна.

6. Основні характеристики запроєктованої земельної ділянки:

1) адреса (місце розташування): площа Соборна, 14, Соборний район, м. Дніпро;

2) загальна площа: 0,1249 га;

3) категорія земель відповідно до статті 19 Земельного кодексу України: землі житлової та громадської забудови; склад ґрунту: забудовані землі; форма власності: державна;

4) цільове призначення запроєктованої земельної ділянки, код згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель запропоноване проектом землеустрою Для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури - 03.10;

5) належність земельної ділянки до особливо цінних земель, відповідно до статті 150 Земельного кодексу України: інформація відсутня;

6) наявність обмежень на земельній ділянці (відповідно до проекту землеустрою) охоронна зона навколо (вдоль) об'єкта енергетичної системи (01.05.) - пл. 0,0275 га; охоронна зона навколо інженерних комунікацій (01.08) - пл. 0,0269 га.

7. Необхідність проведення обов'язкової державної експертизи землепорядної документації, з урахуванням вимог статті 9 Закону України „Про державну експертизу землепорядної документації“: неможливо визначити так як інформація відсутня.

8. Аналіз проекту землеустрою на відповідність земельному законодавству та прийнятим відповідно до нього нормативно-правовим актам Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариство з обмеженою відповідальністю «Еліона», земельна ділянка по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна площі Соборна, 14, Соборний район, м. Дніпро відповідає вимогам земельного законодавства та прийнятим відповідно до нього нормативно-правовим актам.

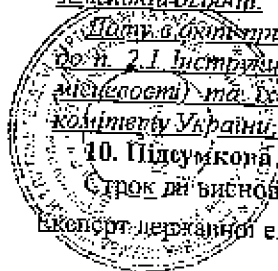
9. Зауваження та пропозиції до проекту землеустрою: Перелік обмежень на використання земельної ділянки доповнити інформацією щодо наявності (відсутності) обмежень з кодом 10, визначених додатком 6 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою КМУ від 17.10.2012 № 1051

Отримати інформацію про шифр агропромислових ґрунтів, які представлені на земельній ділянці.

Після фактичного прийомки передачі межових знаків на зберігання привести у відповідність до п. 2.1 Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, затвердженої наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 18.05.2010 № 376

10. Підсумкова фізика проекту землеустрою: погоджується.

Строк дії висновку необмежений.



Експерт державної експертизи

(Handwritten signature)
(прізвище)

Шовак Олександр Васильович
(прізвище, ім'я, по батькові)

ГУ ДЕРЖТЕКАДАСТРУ У ЗАКАРПАТСЬКІЙ ОБЛАСТІ
№3937/82-17 від 14.09.2017



Центр електронної адміністрації Держгеокадастру
 м. Київ
 № 301003-952416-360-16-20,
 18.12.2017

ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу ПІВ-1205618902017
 Дата формування 18.12.2017
 Надано на заяву (запит) ТОВ "ЕЛПОПА"
 11.12.2017, ЗВ-1206605562017

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки 1210100000:03:286:0067

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер 1210100000:03:286:0067
 Місце розташування Дніпропетровська область, м. Дніпро, площа Соборна, 14
 (адміністративно-територіальна одиниця)

Цільове призначення: 03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)

Категорія земель Землі житлової та громадської забудови
 Вид використання земельної ділянки по фактичному розміщенню об'єктів нерухомого майна
 Форма власності Комунальна власність
 Площа земельної ділянки, гектарів 0.1249

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки
 Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 20.03.2017; Фізична особа-підприємець Іваненко Ю.М., Іваненко Юлія Михайлівна

Орган, який зареєстрував земельну ділянку Відділ у м. Дніпро Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області

Дата державної реєстрації земельної ділянки 18.12.2017

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0125 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон України "Про електроенергетику" 16.10.1997 №: 1

Дата державної реєстрації обмеження 10.04.2017

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0160 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон України "Про електроенергетику" 16.10.1997 №: 2

Дата державної реєстрації обмеження 10.04.2017

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки Охоронна зона навколо інженерних комунікацій

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження 0.0269 гектарів

Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки Закон Правила технічної експлуатації систем теплопостачання 19.01.1999 №: 3

Дата державної реєстрації обмеження 10.04.2017

Строк дії обмеження безстроково

Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з
Державного земельного кадастру (нотаріуса) відповідно до закону,
що надає витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Витяг підготував та
надав

В. Ю. Дем'янець, Відділ у м. Дніпро Головного управління
Держгеокадастру у Дніпропетровській області

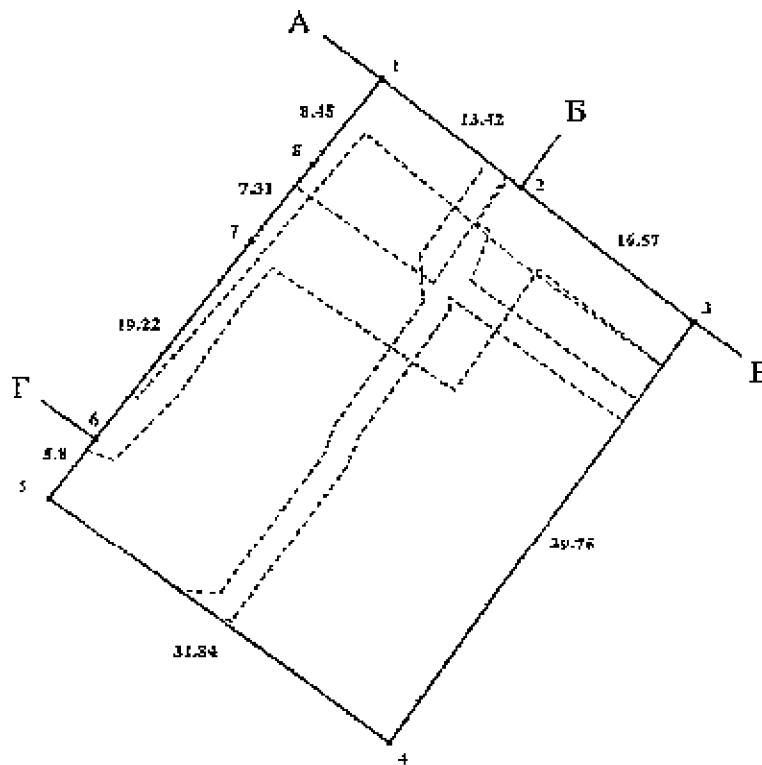
Підпис:



М.П.

Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 1210100000:03:286:0067



Масштаб 1:500

Опис меж:

Від А до Б вул. Дмитра Донцова, 2-А, ТОВ
"ДІАЛОГ" (1210100000:03:286:0066);

Від Б до В землі не надані у власність або
користування;

Від В до Г площі Соборна, 14, КЗ
"Дніпропетровська обласна клінічна лікарня
ім. І.І. Мечникова";

Від Г до А вул. Дмитра Донцова, 2-А,
ТОВ "ДІАЛОГ" (кадастровий номер
1210100000:03:286:0043);

Умовні позначення:

Експлікація земельних угідь:

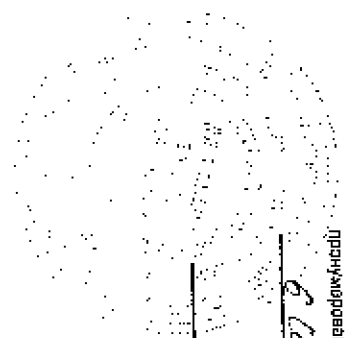
Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:	
	Землі, які використовуються в комерційних цілях	
1	2	
Площа земельної ділянки, гектарів 0,1249	0,1249	

Всичко готвимо (за проучуване),
продумваме и скарпите печатко

Б. Лазаров

директор

општина



[Handwritten signature]

[Faint handwritten marks]

301003-052412-966-16-2017-
18.12.2017

ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу НВ-1205618892017
Дата формування 18.12.2017
Надано на заяву (запит) ТОВ "ЕЛОНА"
11.12.2017, ЗВ-1206605772017

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки 1210100000:03:286:0068

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер 1210100000:03:286:0068
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця) Дніпропетровська область, м. Дніпро, площа Соборна, 14
Цільове призначення: 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги
Категорія земель Землі житлової та громадської забудови
Вид використання земельної ділянки по фактичному розміщенню лікарні
Форма власності Комунальна власність
Площа земельної ділянки, гектарів 8.0651

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 10.08.2017; Фізична особа-підприємець Іваненко Ю.М., Іваненко Юлія Михайлівна
Орган, який зареєстрував земельну ділянку Відділ у м. Дніпро Головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області
Дата державної реєстрації земельної ділянки 18.12.2017

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки
Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення
Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від
17.10.2012 №.1051, не зареєстровані.

Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з
Державного земельного кадастру (нотаріуса) відповідно до закону,
що надала витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Витяг підготував та : В. Ю. Дем'янець, Відділ у м. Дніпро Головного управління
надав : Держгеокадастру у Дніпропетровській області

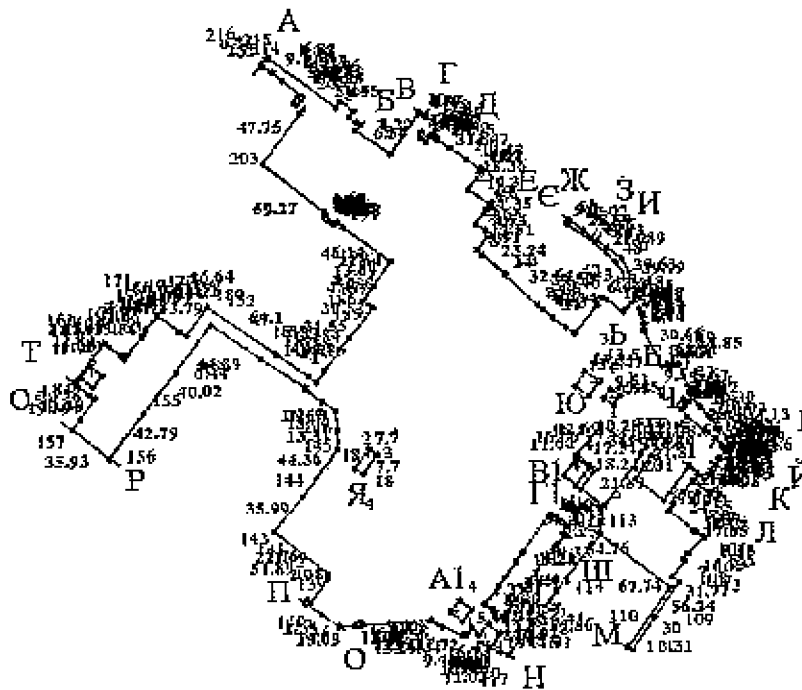
Підпис: 

М.П.

Довіток до витягу з Державного земельного кадастру про
земельну ділянку від 18.12.2017 р. № НВ-1265618892017

Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 1210100000:03:286:0068



Масштаб 1:5000

Умовні позначення:

Опис меж:

- Від А до Б вул. Дмитра Донцова, 2-А, ТОВ "ДИАЛОГ";
- Від Б до В площа Соборна, 14, ТОВ "ЕЛІОНА";
- Від В до Г землі не надані у власність або користування;
- Від Г до Д вул. Дмитра Донцова, 7-А, гр. Мерков А.М.;
- Від Д до Е площа Соборна, 14, КЗ "Дніпропетровська обласна клінічна офтальмологічна лікарня";
- Від Е до Є площа Соборна, 14, КЗ "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова";
- Від Є до Ж площа Соборна, 14, КЗ "Дніпропетровська обласна клінічна офтальмологічна лікарня";
- Від Ж до З землі не надані у власність або користування;
- Від З до И вул. Дмитра Донцова, 34, гр. Іванова А.Г.;
- Від И до І землі не надані у власність або користування;
- Від І до Ї площа Соборна, 14, ОКЗ "Бюро судово-медичної експертизи";
- Від Ї до Й землі не надані у власність або користування;
- Від Й до К площа Соборна, 14, Дніпропетровська державна медична академія;
- Від К до Л площа Соборна, 14, КЗ "Дніпропетровське обласне патологоанатомічне бюро";
- Від Л до М площа Соборна, 14, Дніпропетровська державна медична академія;
- Від М до Н площа Соборна, 14, КЗ "Обласний госпіталь для інвалідів Великої Вітчизняної війни";
- Від Н до О землі не надані у власність або користування;
- Від О до П просп. Дмитра Яворницького;
- Від П до Р просп. Дмитра Яворницького, 12, ТОВ "ФАЛІН";
- Від Р до С просп. Дмитра Яворницького;
- Від С до Т просп. Дмитра Яворницького, 12-А, Дніпропетровська стоматологічна поліклініка № 1;

Від Т до У площа Соборна, 14, КЗ
 "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня
 ім. І.І. Мечникова";
 Від У до А площа Соборна;
 Від Ф до Х площа Соборна, 14,
 Обласне комунальне підприємство
 "Дніпротеплоенерго";
 Від Х до Ц площа Соборна, 14, ОКЗ "Бюро
 судово-медичної експертизи";
 Від Ц до Ф землі не надані у власність або
 користування;
 Від Ч до Ч площа Соборна, 14, КЗ
 "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня
 ім. І.І. Мечникова";
 Від Ш до Ш площа Соборна, 14, ОКЗ "Бюро
 судово-медичної експертизи";
 Від Щ до Щ землі не надані у власність або
 користування;
 Від Ь до Ь землі не надані у власність або
 користування;
 Від Ю до Ю площа Соборна, 14, гр. Данилова
 М.В.;
 Від Я до Я землі не надані у власність або
 користування;
 Від АІ до АІ землі не надані у власність або
 користування;
 Від БІ до БІ землі не надані у власність або
 користування;
 Від ВІ до ВІ землі не надані у власність або
 користування;
 Від ГІ до ГІ землі не надані у власність або
 користування;

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:	
	Землі громадського призначення	
1	2	
Площа земельної ділянки, гектарів 8,0651	8,0651	

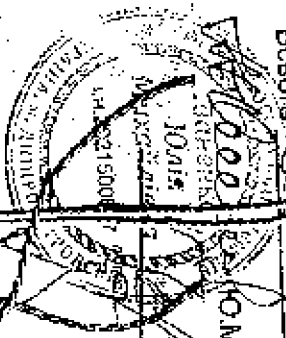
Відомості про особу, яка склала кадастровий план земельної ділянки

Прізвище та ініціали особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	Дем'янськ В. Ю.
Підпис особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	

Пронумеровано та скріплено печаткою

Всього 30

аркуша
ФО-П
О.М. Іваненко



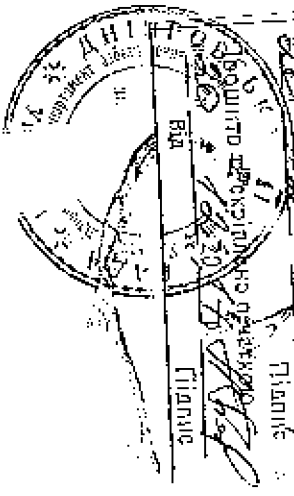
Розширено для сканування

20 20 20

ПІДПИС

АБОШІТНО-РЕКОМІНДАЦІЙНО-ПЕЧАТКОВА

ПІДПИС





ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VI СКЛИКАННЯ
СЕСІЯ
РІШЕННЯ

29.07.11

№ 297/11

Про внесення змін до рішення виконавчого комітету міської Ради народних депутатів від 19.05.94 № 529 "Про видачу державного акту на право постійного користування земельною ділянкою по вул. Жовтнева площа, 14 Обласній клінічній лікарні ім. І.І. Мечнікова по фактичному розміщенню"

Розглянувши технічну документацію із землеустрою по проведенню робіт з інвентаризації земель, враховуючи лист Дніпропетровської обласної клінічної лікарні імені І.І.Мечнікова від 07.07.05 вх. № 11/5865, ст. 35 Закону України "Про землеустрій", перереєстрацію Обласної клінічної лікарні ім. І.І. Мечнікова у Комунальний заклад "Дніпропетровська обласна клінічна лікарні ім. І.І. Мечникова", код ЄДРПОУ 01985423, рішення виконавчого комітету міської Ради народних депутатів від 19.05.94 № 529, від 28.11.96 № 1689, виконавчого комітету міської ради від 18.06.98 № 993, від 05.06.01 № 1300, від 03.09.01 № 2009, міської ради від 19.06.02 № 236/2, від 06.11.02 № 160/4, від 01.03.06 № 51/34, від 21.03.07 № 142/11, від 06.10.10 № 269/61, від 28.04.10 № 659/56, керуючись земельним законодавством України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою по проведенню робіт з інвентаризації земель, розроблену ТОВ "Бізнес-Експерт", та внести зміни до рішення виконавчого комітету міської Ради народних депутатів від 19.05.94 № 529 "Про видачу державного акту на право постійного користування земельною ділянкою по вул. Жовтнева площа, 14 Обласній клінічній лікарні ім. І.І. Мечнікова по фактичному розміщенню" і до плану земельної ділянки, що є невід'ємною частиною цього рішення, а саме:

1.1. Змінити назву землекористувача з "Обласна клінічна лікарня ім. І.І.Мечнікова" на "Комунальний заклад "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова", код ЄДРПОУ 01985423, у відповідних відмінках.

1.2. Встановити площі земельних ділянок, які передані у постійне користування землекористувачу відповідно до рішення виконавчого комітету міської Ради народних депутатів від 19.05.94 № 529:

- 8,1900 га, призначивши їй кадастровий номер 1210100000:03:286:0057;
 - 0,0114 га, призначивши їй кадастровий номер 1210100000:03:286:0059;
 - 0,0337 га, призначивши їй кадастровий номер 1210100000:03:286:0060;
 - 2,6397 га, призначивши їй кадастровий номер 1210100000:03:286:0061,
- цільове використання землі (КВЦПЗ) 03.03 (для будівництва та обслуговування будівельних закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги);
- та в спільне постійне користування – 0,1542 га, призначивши їй кадастровий номер 1210100000:03:286:0058.

2. Віднести земельну ділянку, площею 8,1900 га (кадастровий номер 1210100000:03:286:0057), за основним цільовим призначенням до категорії "Землі історико-культурного призначення", а земельні ділянки, площею 0,1542 га (кадастровий номер 1210100000:03:286:0058), площею 0,0114 га (кадастровий номер 1210100000:03:286:0059), площею 0,0337 га (кадастровий номер 1210100000:03:286:0060), площею 2,6397 га (кадастровий номер 1210100000:03:286:0061), за основним цільовим призначенням до категорії "Землі житлової та громадської забудови".

3. Встановити частку користування земельною ділянкою (кадастровий номер 1210100000:03:286:0058), яка не підлягає окремому відчуженню та виділенню в натурі КЗ "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова" у спільному землекористуванні 60 % або 0,0925 га, цільове використання землі (КВЦПЗ) 03.03 (для будівництва та обслуговування будівельних закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги).

4. Зобов'язати КЗ "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова":

4.1. Використовувати передану територію за цільовим призначенням.

4.2. Забезпечити:

4.2.1. Збереження та вільний доступ до мереж міських інженерних комунікацій, які проходять по переданій території, для проведення ремонтних і профілактичних робіт.

4.2.2. Виконання вимог, викладених у висновках ГолоВАПУ Дніпропетровської міської ради від 05.08.10 № 09/557, Управління Держкомзему у м. Дніпропетровськ Дніпропетровської області від 24.02.11 № БО-Ю/0211-471, постановою Кабінету Міністрів України від 28.12.01 № 1789, від 08.01.06

№ 1045, ст. 48 Закону України "Про охорону земель", та всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

4.3. При зміні функціонального призначення об'єкта та реконструкції в межах зазначених земельних ділянок правовстановлюючі документи оформити в установленому порядку.

4.4. Утримувати пам'ятку архітектури національного значення "Будівля земської лікарні" – терапевтичний корпус КЗ "Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова" у складі архітектурного ансамблю з чотирьох пам'яток архітектури – в належному стані, своєчасно проводити ремонт, захищати від пошкодження, руйнування або знищення відповідно до чинного законодавства.

4.5. Протягом трьох місяців після оформлення правовстановлюючих документів укласти договори з Високовольтними електричними мережами ВАТ "ЕК "Дніпрообленерго", Дніпропетровськими міськими електричними мережами ВАТ "ЕК "Дніпрообленерго", ВАТ по газопостачанню та газифікації "Дніпрогаз", ОКП "Дніпротеплоенерго" щодо встановлення земельного сервітугу на використання охоронних та експлуатаційних зон інженерних комунікацій і споруд.

4.6. Не чинити перешкод при проведенні необхідних комунікацій до суміжних земельних ділянок.

4.7. У разі зміни назви закладу, його юридичного статусу, придбання або відчуження будівель та споруд протягом місяця з моменту настання таких змін звернутися до міської ради для внесення відповідних змін до земельно-кадастрової документації.

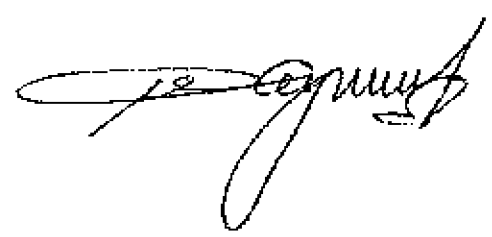
5. Відзначити, що самоврядний контроль за належним використанням земельних ділянок (п. 1 цього рішення) відповідно до їх цільового призначення, умов цього рішення та вимог чинного законодавства здійснюється районною у місті радою та її виконавчими органами згідно з повноваженнями, визначеними міською радою.

6. Залишити за виконавчим комітетом міської ради, у разі необхідності встановлення реклами, розміщення для загальноміських потреб малих архітектурних форм та міських інженерних мереж і споруд, право на виконання зазначених робіт без узгодження із землекористувачем за умови забезпечення збереження технологічного циклу закладу.

7. Доручити відповідним установам на підставі цього рішення організувати виконання робіт з підготовки державних актів на право постійного користування земельними ділянками (кадастрові номери 1210100000:03:286:0057, 1210100000:03:286:0059, 1210100000:03:286:0060, 1210100000:03:286:0061), видачі їх землекористувачу, та державного акта на право спільного постійного користування земельною ділянкою (кадастровий номер 1210100000:03:286:0058) після затвердження Верховною Радою України форми державного акта на право спільного постійного користування землею та внесення необхідних змін до земельно-кадастрової документації в установленому чинним законодавством порядку.

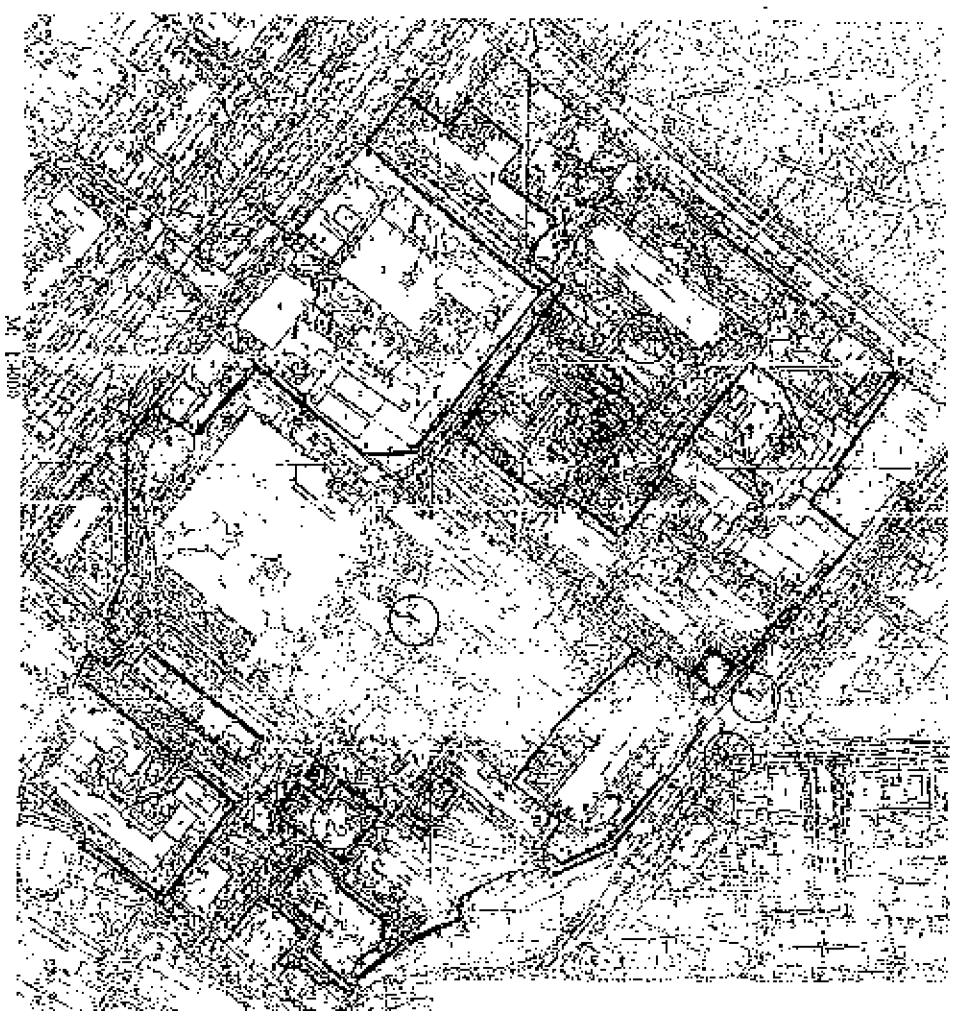
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин (Стародуб Н.В.) і на виконавчий комітет міської ради.

Міський голова



І.І. Куліченко

План земельних ділянок



Загальнодержавний кадастровий номер:

- 1-12101009000-01-286-00571
- 2-12101009000-01-286-00582
- 1-12101009000-01-286-00593
- 4-12101009000-01-286-00604
- 5-12101009000-01-286-00611

Площа землекористування:

- 1,91000 кв. м
- 2,01532 кв. м
- 4,04114 кв. м
- 10,63377 кв. м
- 57,03271 кв. м



Земельні ділянки, що надійшли у користування

Землекористувач: Комуніальний заклад "Дніпропетровська обласна спеціальна школа ім. П. Мачкаленка"

Форма власності: державна та сільськогосподарська

Адреса зазначеної ділянки: площа Жовтнева, 14

Адміністративний район: Жовтневий

Диспетчер	Комп'ютер				
Таблиця	Експорт				
Розробка	Внос				
Комуніальний заклад "Дніпропетровська обласна спеціальна школа ім. П. Мачкаленка"					
Технічна документація й документи на вивчення площі і навчальної групи (кадастровий номер 1-12101009000-01-286-00571):					
1-12101009000-01-286-00582 2-12101009000-01-286-00593 4-12101009000-01-286-00604 5-12101009000-01-286-00611					
Генеральні плани для обслуговування будівель та споруд міської території					
			Статус	Адреса	Площа
			II		
Терми дозволених дій щодо земельних ділянок для рішення міської ради			"забезпечення адекватною кількістю місць паркування" "Сільськогосподарська"		
м.п.					

Власники: Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕЛІОНА", код ЄДРПОУ: 37452554, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень.

Номер запису про обтяження: 17462829

Дата, час державної реєстрації: 16.11.2016 17:17:58

Державний реєстратор: Белянінова Крістіна Олександрівна, Департамент адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради, Дніпропетровська обл.

Підстава виникнення обтяження: ухвала суду, серія та номер: 200/19192-16-к, виданий 08.11.2016, видавник: Бабушкінський районний суд міста Дніпропетровська

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 32391410 від 16.11.2016 17:22:12, Белянінова Крістіна Олександрівна, Департамент адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради, Дніпропетровська обл.

Вид обтяження: арешт нерухомого майна

Відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: Бабушкінський районний суд міста Дніпропетровська, код ЄДРПОУ: 02891368

Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВ "Еліона", код ЄДРПОУ: 37452554

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 807325912101

Об'єкт нерухомого майна: віварій літ. III-1, об'єкт житлової нерухомості: II

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 23

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, площа Соборна, будинок 14

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 14178740

Дата, час державної реєстрації: 12.04.2016 15:59:23

Державний реєстратор: приватний нотаріус Огородник Леся Василівна, Дніпровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.

Підстава виникнення права власності: договір купівлі-продажу нерухомого майна, серія та номер: 302, виданий 12.04.2016, видавник: Огородник Л.В. приватний нотаріус Дніпропетровського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 29268584 від 15.04.2016 11:25:15, приватний нотаріус Огородник Леся Василівна, Дніпровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.

Форма власності: приватна

Розмір частки: 1/1

Власники: Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕЛІОНА", код ЄДРПОУ: 37452554, країна реєстрації: Україна



Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

Номер запису про обтяження: 17463073

Дата, час державної реєстрації: 16.11.2016 17:28:02

Державний реєстратор: Белянінова Крістіна Олександрівна, Департамент адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради, Дніпропетровська обл.

Підстава виникнення обтяження: ухвала суду, серія та номер: 200/19192/16-к, виданий 08.11.2016, видавник: Бабушкінський районний суд міста Дніпропетровська

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 32391642 від 16.11.2016 17:29:31, Белянінова Крістіна Олександрівна, Департамент адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради, Дніпропетровська обл.

Вид обтяження: арешт нерухомого майна

Відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: Бабушкінський районний суд міста Дніпропетровська, код ЄДРПОУ: 02891368
Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВ "Еліона", код ЄДРПОУ: 37452554

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 807288812101

Об'єкт нерухомого майна: гараж літ. Я-1, об'єкт житлової нерухомості: Ні

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 424,1

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, площа Соборна, будинок 14

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 14177994

Дата, час державної реєстрації: 12.04.2016 15:42:16

Державний реєстратор: приватний нотаріус Огородник Леся Василівна, Дніпровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.

Підстава виникнення права власності: договір купівлі-продажу нерухомого майна, серія та номер: 302, виданий 12.04.2016, видавник: Огородник Л.В. приватний нотаріус Дніпропетровського міського нотаріального округу

Підстави внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 29267884 від 15.04.2016 11:06:14, приватний нотаріус Огородник Леся Василівна, Дніпровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.

Форма власності: приватна

Розмір частки: 1/1

Власники: Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕЛІОНА", код ЄДРПОУ: 37452554, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

Номер запису про обтяження: 17463376



Дата, час державної реєстрації: 16.11.2016 17:34:27

Державний реєстратор: Белянінова Крістіна Олександрівна, Департамент адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради, Дніпропетровська обл.

Підстава виникнення обтяження: ухвала суду, серія та номер: 200/19192/16-к, виданий 08.11.2016, видавник: Бабушкінський районний суд міста Дніпропетровська

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 32391934 від 16.11.2016 17:39:11, Белянінова Крістіна Олександрівна, Департамент адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради, Дніпропетровська обл.

Вид обтяження: арент нерухомого майна

Відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: Бабушкінський районний суд міста Дніпропетровська, код ЄДРПОУ: 02891368
Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВ "Еліона", код ЄДРНОУ: 37452554

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 807181912101

Об'єкт нерухомого майна: гаражний бокс літ. Ч-І, об'єкт житлової нерухомості: Ні

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 134.7, Опис: 1-коридор, 2-коридор, 3-приміщення, 4-приміщення, 5-приміщення, 6-лідсобня, 7-гараж.

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, площа Соборна, будинок 14

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 14179868

Дата, час державної реєстрації: 12.04.2016 16:14:35

Державний реєстратор: приватний нотаріус Огородник Леся Василівна, Дніпровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.

Підстава виникнення права власності: Договір купівлі-продажу нерухомого майна, серія та номер: 302, виданий 12.04.2016, видавник: Огородник Л.В. приватний нотаріус Дніпропетровського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 29269664 від 15.04.2016 11:53:40, приватний нотаріус Огородник Леся Василівна, Дніпровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.

Форма власності: приватна

Розмір частки: 1/1

Власники: Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕЛІОНА", код ЄДРНОУ: 37452554, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про державну реєстрацію обтяжень

Номер запису про обтяження: 17463613

Дата, час державної реєстрації: 16.11.2016 17:44:27



Державний реєстратор: Белянінова Крістіна Олександрівна, Департамент адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради, Дніпропетровська обл.

Підстава виникнення обтяження: ухвала суду, серія та номер: 200/19192/16-к, виданий 08.11.2016, видавник: Бабушкінський районний суд міста Дніпропетровська

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 32392153 від 16.11.2016 17:46:41, Белянінова Крістіна Олександрівна, Департамент адміністративних послуг та дозвільних процедур Дніпровської міської ради, Дніпропетровська обл.

Вид обтяження: арешт нерухомого майна

Відомості про суб'єктів обтяження: Обтяжувач: Бабушкінський районний суд міста Дніпропетровська, код ЄДРПОУ: 02891368
Особа, майно/права якої обтяжуються: ТОВ "Еліона", код ЄДРПОУ: 37452554

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 406173912101

Об'єкт нерухомого майна: торгівельний центр, об'єкт житлової нерухомості: ПІ

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 5332.9, Опис: торгівельний центр літ.А-1, прибудова літ.А'-2, підвал під літ.А-1, А'-2, надбудова над літ.А'-2, вхід в підвал літ.а-1, ганок літ.а1-літ.а4, КТН літ.Б, ІІ-замощення, торгівельні павільйони (тимчасові) літ.В,Г,Д,Е,Ж,З,И,К,Л,М,Н.

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вулиця Донцова Дмитра, будинок 2а

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 7861188

Дата, час державної реєстрації: 25.11.2014 11:16:01

Державний реєстратор: Зубко Валерій Юрійович, Дніпропетровське міське управління юстиції, Дніпропетровська обл.

Підстава виникнення права власності: свідоцтво про право власності, серія та номер: 30153223, виданий 28.11.2014, видавник: Реєстраційна служба Дніпропетровського міського управління юстиції Дніпропетровської області

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 17517896 від 26.11.2014 18:41:51, Молдованова Галина Миколаївна, Департамент державної реєстрації Міністерства юстиції України, м.Київ

Форма власності: приватна

Власники: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛІОНА", код ЄДРПОУ: 37452554, країна реєстрації: Україна

**ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО**

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ



З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

**ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ПІТЕК**

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував: головний спеціаліст Вірко Олена Дмитрівна



Товариство з обмеженою відповідальністю „ЕЛІОНА”

49100, Україна, місто Дніпро, вулиця Собінов, будинок 1, ідентифікаційний код юридичної особи 37452554

«19» липня 2016 року

місто Дніпропетровськ

Товариство з обмеженою відповідальністю «Еліона», що є юридичною особою за законодавством України (надалі за текстом - «Товариство»), в особі Директора Товариства, громадянки України Войтенко Ірини Борисівни, паспорт: серія АП номер 358395, виданий Амур-Нижньоліпирівським РВ ДМУ УМВД Ірини Борисівни, паспорт: серія АП номер 358395, виданий Амур-Нижньоліпирівським РВ ДМУ УМВД України в Дніпропетровській області «06» червня 2005 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб - платників податків 2777816808, зареєстрований за адресою: місто Дніпропетровськ, вулиця Малиновського, будинок 14, квартира 212, яка діє на підставі Статуту Товариства (надалі за текстом - «Довіреність») цією довіреністю уповноважує:

Громадянку України, Животягу Натію Андріївну, паспорт серії АМ 139365, виданий Жовтневим РВ ДМУ УМВС України в Дніпропетровській області «04» грудня 2000 року, яка зареєстрована та проживає за адресою: місто Дніпропетровськ, вулиця Набережна Перемоги, будинок 108, корпус 7, квартира 45, ідентифікаційний номер 2754300626 (надалі за текстом - «Представник»)

- бути представником та вести від імені Товариства справи в державних, громадських, господарських та інших підприємствах, установах, організаціях незалежно від їх підпорядкування, форм власності та галузевої належності при вирішенні будь-яких питань, що стосуватимуться Товариства; зокрема у владних структурах, в радах всіх рівнів, виконавчих комітетах, в тому числі - у відповідній райдержадміністрації, виконавчих комітетах районних рад; в органах місцевого самоврядування та інших підприємствах, установах та організаціях незалежно від форм власності, підпорядкування та галузевої належності, державних податкових служб всіх рівнів, податкових інспекцій та інших фіскальних органів, управлінні земельних ресурсів, земельному кадастрі, експертно-оціночних підприємствах, органах архітектури, в земельних ресурсів, земельному кадастрі, експертно-оціночних підприємствах, органах архітектури, в житлово-експлуатаційних, на АТС (телефонній мережі), інших комунальних службах, у відповідних медичних закладах та закладах охорони здоров'я, закладах освіти всіх рівнів та підпорядкування, органах опіки та піклування, у відповідному відділі паспортної та міграційної роботи, в органах реєстрації актів цивільного стану, відділах державної реєстрації смерті, Міністерстві юстиції України та його управліннях, Міністерстві внутрішніх справ України, його відділах, управліннях, податковій службі, прокуратурі будь-якого рівню, судах будь-якої юрисдикції, в органах нотаріату, страхових компаніях, банківських структурах, підприємствах газо-, тепло-, водо-, електропостачання та зв'язку, в органах бюро технічної інвентаризації;

Для цього надається Представникові право подання та підпису всіх документів, необхідних для виконання повноважень, необхідність у яких буде викликана інтересами Товариства чи вимогами чинного законодавства та обґрунтовувати інформацію, прохання і побажання, висхідні в них, подавати податкові декларації, уточнюючі декларації; одержувати оформлені на ім'я Товариства будь-які документи, підписувати, в разі необхідності, акти звірки рахунків та проводити перерахунки, право ведення від імені Товариства переговорів та попереднього узгодження всіх процедурних питань, подання та підпису всіх документів, необхідних для виконання повноважень, включаючи позовні заяви, скарги, клопотання, бути представником з питань ознайомлення з архівними документами в державних установах, архівах управління внутрішніх справ, одержання належних дозволів, свідоцтв, тощо; а також інших документів, що стосуватимуться прав та законних інтересів Товариства, отримувати необхідні довідки, дублікати, оригінали, подавати необхідні документи, сплачувати державне мито, судовий збір та інші необхідні платежі, отримувати належні мені документи, оскаржувати дій органів і посадових осіб у потасудовому порядку (в тому числі у вищестоящому органі), одержувати копію, телеграфну і усього роду кореспонденцію, в тому числі грошову та поштову, а також вчиняти всі інші юридично значимі дії відповідно до цієї довіреності.

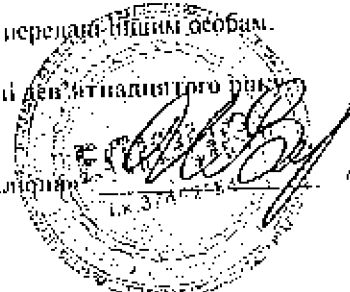
Бути повноважним представником у відділах Державної виконавчої служби з усіма правами учасника виконавчого провадження, а саме: представляти виконавчі документи до виконання, здійснювати з усіма матеріалами виконавчого провадження, робити з них виписки, знімати копії, подавати додаткові матеріали, заявляти клопотання, брати участь у провадженні виконавчих дій, давати усні та письмові пояснення в процесі виконавчих дій, завіряти копії документів товариства, заявляти відводи, оскаржувати дії (бездіяльність) державного виконавця з питань виконавчого провадження;

Представник з права виконувати усі необхідні дії в межах та обсязі, передбаченому чинним законодавством України для такого роду повноважень.

Повноваження за цією довіреністю не можуть бути передані іншим особам.

Довіреність надана є дієвою до десятого квітня дві тисячі дев'ятнадцятого року.

Директор Товариства з обмеженою відповідальністю «Еліона»



І.В. Войтенко