



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА



VI сесія XXIV скликання

РІШЕННЯ

23.12.03 № 304/1477

Про продаж земельної ділянки громадянину України Кличку Володимиру Володимировичу для будівництва, експлуатації та обслуговування офісу з торговельними приміщеннями на вул. Богдана Хмельницького, 34-а у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до ст. 128 Земельного кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.03.02 № 304/1738 «Про визначення тимчасового порядку продажу земельних ділянок в м. Києві» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки на вул. Богдана Хмельницького, 34-а у Шевченківському районі м. Києва (звіт додається).
2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 338 840,00 грн. (триста тридцять вісім тисяч вісімсот сорок гривень 00 копійок) на підставі експертної грошової оцінки (висновок експерта про ринкову вартість земельної ділянки від 16.10.03).
3. Продати громадянину України Кличку Володимиру Володимировичу земельну ділянку площею 0,0270 га за 338 840,00 грн. (триста тридцять вісім тисяч вісімсот сорок гривень 00 копійок) для будівництва, експлуатації та обслуговування офісу з торговельними приміщеннями на вул. Богдана Хмельницького, 34-а у Шевченківському районі м. Києва, яка перебуває в оренді у громадянина України Кличка Володимира Володимировича згідно з договором оренди від 27.10.03 №91-6-00182.
4. Затвердити умови продажу громадянину України Кличку Володимиру Володимировичу земельної ділянки на вул. Богдана Хмельницького, 34-а у Шевченківському районі м. Києва (згідно з додатком).

5. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації):

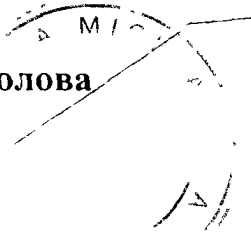
5.1. Забезпечити оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0270 га на вул. Богдана Хмельницького, 34-а у Шевченківському районі м. Києва за ціною та на умовах, визначених цим рішенням.

5.2. Після сплати повної вартості земельної ділянки оформити та видати в установленому порядку громадянину України Кличку Володимиру Володимировичу державний акт на право власності на земельну ділянку.

6. Громадянину України Кличку Володимиру Володимировичу виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст.91 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань містобудування та землекористування.

Київський міський голова



О. Омельченко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 23.12. 2003р. № 302/1177

|| 2 |

УМОВИ

продажу громадянину України Кличку Володимиру Володимировичу
земельної ділянки на вул. Богдана Хмельницького, 34-а
у Шевченківському районі м. Києва

1. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.
2. Забезпечити вільний доступ до проданої земельної ділянки для контролю за дотриманням власником умов продажу земельної ділянки.
3. Зарахувати до повної вартості земельної ділянки сплачений відповідно до угоди №191 від 15.10.03 аванс у сумі 174 457,11 грн. (сто сімдесят чотири тисячі чотириста п'ятдесят сім гривень 11 копійок), що підтверджено платіжним дорученням від 16.10.03 №1610. Решта вартості земельної ділянки сплачується протягом 10 банківських днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.
4. За кожний день прострочення платежу сплачується пеня у розмірі 0,5% від суми простроченого платежу.

**Заступник Київського міського
голови-секретар Київради**

В.Яловий