



КОПІЯ

МІН'ЮСТ
ПІВДЕННЕ МІЖРЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ
МІНІСТЕРСТВА ЮСТИЦІЇ (М. ОДЕСА)

НАКАЗ

від 21 квітня 2023 року

Дніпро

№ 2757-К

**Про призначення
Кирпи В.В.**

Відповідно до абзацу першого частини п'ятого, абзацу другого частини сьомої та частини восьмої статті 10 Закону України від 12 травня 2015 року № 389-VIII "Про правовий режим воєнного стану", Указу Президента України від 24 лютого 2022 № 64/2022 "Про введення воєнного стану в Україні" (із змінами), статті 35, статті 39 та частини першої статті 52 Закону України "Про державну службу"

НАКАЗУЮ:

1. ПРИЗНАЧИТИ КИРПУ Владислава Вадимовича з 24.04.2023 на посаду начальника Синельниківського відділу державної виконавчої служби Синельниківського району Дніпропетровської області Південного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Одеса), на період до призначення на цю посаду переможця конкурсу або до спливу 12 місяців з дня припинення чи скасування воєнного стану, з посадовим окладом згідно зі штатним розписом, зі збереженням 6 (шостого) рангу державного службовця в межах категорії "Б" посад державної служби, з встановленням випробувального терміну один місяць.

2. Встановити Кирпі В.В. надбавку за вислугу років на державній службі у розмірі 9 відсотків посадового окладу, як такому стаж державної служби якого на день призначення на посаду становить 03 роки 00 місяців 21 день.

Підстава: заява Кирпи В.В. від 20.04.2023.

Начальник управління

Згідно з оригіналом

Зайдр Кесел
Кочанів Кесел
С. О. М.



Тимофій ДУДІН

Діна
Миченко



КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

ПОСТАНОВА

від 9 жовтня 2019 р. № 870

Київ

Деякі питання територіальних органів Міністерства юстиції

Кабінет Міністрів України постановляє:

1. Ліквідувати як юридичні особи публічного права територіальні органи Міністерства юстиції за переліком згідно з додатком 1.

2. Утворити як юридичні особи публічного права міжрегіональні територіальні органи Міністерства юстиції за переліком згідно з додатком 2.

3. Установити, що:

територіальні органи Міністерства юстиції, які ліквідуються згідно з пунктом 1 цієї постанови, продовжують здійснювати повноваження та функції, покладені на зазначені органи, до завершення здійснення заходів, пов'язаних з утворенням міжрегіональних територіальних органів Міністерства юстиції;

здійснення заходів, пов'язаних з ліквідацією територіальних органів згідно з пунктом 1 цієї постанови та утворенням міжрегіональних територіальних органів згідно з пунктом 2 цієї постанови, покладається на Міністерство юстиції;

міжрегіональні територіальні органи Міністерства юстиції, що утворюються згідно з пунктом 2 цієї постанови, є правонаступниками територіальних органів Міністерства юстиції, які ліквідуються згідно з пунктом 1:

Західне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Львів) - Головного територіального управління юстиції у Волинській області, Головного територіального управління юстиції у Львівській області, Головного територіального управління юстиції у Рівненській області;

Південно-Західне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Івано-Франківськ) - Головного територіального управління юстиції у Закарпатській області, Головного територіального управління юстиції в Івано-Франківській області, Головного територіального управління юстиції у Тернопільській області, Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області;

Центрально-Західне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Хмельницький) - Головного територіального управління юстиції у Вінницькій області, Головного територіального управління юстиції у Житомирській області, Головного територіального управління юстиції у Хмельницькій області;

Центральне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Київ) - Головного територіального управління юстиції у Київській області, Головного територіального управління юстиції у м. Києві, Головного територіального управління юстиції у Черкаській області;

Північно-Східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Суми) - Головного територіального управління юстиції у Полтавській області, Головного територіального управління юстиції у Сумській області, Головного територіального управління юстиції у Чернігівській області;

Південно-Східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Дніпро) - Головного територіального управління юстиції у Дніпропетровській області, Головного територіального управління юстиції у Запорізькій області, Головного територіального управління юстиції у Кіровоградській області;

Південне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Одеса) - Головного управління юстиції Міністерства юстиції України в Автономній Республіці Крим, Головного територіального управління юстиції у Миколаївській області, Головного територіального управління юстиції в Одеській області, Головного управління юстиції у м. Севастополі, Головного територіального управління юстиції у Херсонській області;

Східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Харків) - Головного територіального управління юстиції у Донецькій області, Головного територіального управління юстиції у Луганській області, Головного територіального управління юстиції у Харківській області.

ПЕРЕЛІК
територіальних органів Мін'юсту, що ліквіднуються

Головне управління юстиції Міністерства юстиції України в Автономній Республіці Крим
Головне територіальне управління юстиції у Вінницькій області
Головне територіальне управління юстиції у Волинській області
Головне територіальне управління юстиції у Дніпропетровській області
Головне територіальне управління юстиції у Донецькій області
Головне територіальне управління юстиції у Житомирській області
Головне територіальне управління юстиції у Закарпатській області
Головне територіальне управління юстиції у Запорізькій області
Головне територіальне управління юстиції в Івано-Франківській області
Головне територіальне управління юстиції у Київській області
Головне територіальне управління юстиції у Кіровоградській області
Головне територіальне управління юстиції у Луганській області
Головне територіальне управління юстиції у Львівській області
Головне територіальне управління юстиції у Миколаївській області
Головне територіальне управління юстиції в Одеській області
Головне територіальне управління юстиції у Полтавській області
Головне територіальне управління юстиції у Рівненській області
Головне територіальне управління юстиції у Сумській області
Головне територіальне управління юстиції у Тернопільській області
Головне територіальне управління юстиції у Харківській області
Головне територіальне управління юстиції у Херсонській області
Головне територіальне управління юстиції у Хмельницькій області
Головне територіальне управління юстиції у Черкаській області
Головне територіальне управління юстиції у Чернівецькій області
Головне територіальне управління юстиції у Чернігівській області
Головне територіальне управління юстиції у м. Києві
Головне управління юстиції у м. Севастополі

ПЕРЕЛІК
міжрегіональних територіальних органів Мін'юсту, що
утворюються

Західне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Львів)
Південно-Західне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Івано-Франківськ)
Центрально-Західне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Хмельницький)
Центральне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Київ)
Північно-Східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Суми)
Південно-Східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Дніпро)
Південне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Одеса)
Східне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Харків)



Деякі питання територіальних органів Міністерства юстиції
Постанова Кабінету Міністрів України: Перелік від 09.10.2019 № 870
Прийняття від 09.10.2019
Постійна адреса:
<https://zakon.rada.gov.ua/go/870-2019-%D0%BE>

Законодавство України
станом на 14.09.2023
чиний



Публікації документа

- Урядовий кур'єр від 16.10.2019 — № 197
- Офіційний вісник України від 01.11.2019 — 2019 р., № 84, стор. 252, стаття 2855, код акта 96477/2019

КОПІЯ

ДОГОВІР ОРЕНДИ № 0107-7

м. Дніпро

«15» 09 2023 р.

ФОП Жук С.Є, надалі – ОРЕНДОДАВЕЦЬ, в особі Жук Світлани Євгенівни, що діє на підставі свідоцтва, з однієї сторони, та Південне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Одеса), надалі – ОРЕНДАР, в особі Григорук Миколи Григорійовича, що діє на підставі Повноваження, з другої сторони, що іменуються разом – Сторони, уклали цей договір про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, ОРЕНДОДАВЕЦЬ передає, а ОРЕНДАР приймає в строкове платне користування нерухоме майно, далі – об'єкт оренди, для розміщення Синельниківського відділу державної виконавчої служби у Синельниківському районі Дніпропетровської області Південного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Одеса).

1.2. Цей Договір визначає взаємовідносини Сторін щодо строкового, платного користування ОРЕНДАРЕМ об'єктом оренди.

2. ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ

2.1. Об'єктом оренди є: нерухоме майно - частина нежитлового приміщення (надалі – Майно), загальною площею 135,54 кв. м., що розташоване за адресою: Дніпропетровська область, м. Синельникове, вул. Каштанова, 52.

2.2. Опис технічного стану об'єкта оренди на дату передачі його ОРЕНДАРЕВІ, його склад зазначається в акті приймання - передачі об'єкта оренди, що є невід'ємною частиною цього Договору (додаток 1).

2.3. Балансова вартість орендованого приміщення становить 329495,82грн

3. ОРЕНДНА ПЛАТА

3.1. За користування об'єктом оренди ОРЕНДАР сплачує ОРЕНДОДАВЦЮ орендну плату, яка становить щомісячно 5000,00 грн. із розрахунку 36,89 грн. за 1 кв.м. (без ПДВ). Орендна плата за період з 01.07.2023 року по 31.12.2023 року становить 30 000,00 грн. (без ПДВ).

3.2. Розмір орендної плати може бути змінено на вимогу однієї зі Сторін у разі зміни чинного законодавства, що регулює визначення розміру орендної плати, цін і тарифів та в інших випадках, передбачених законодавством України

3.3. Орендна плата сплачується ОРЕНДАРЕМ незалежно від наслідків господарської діяльності ОРЕНДАРЯ.

3.4. Орендна плата сплачується Орендарем шляхом безготівкового перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Орендодавця, по факту наданих послуг, в 10-ти денний термін від дати надходження оформлених належним чином рахунків та актів наданих послуг, до Південного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Одеса), але в будь-якому випадку до повного виконання фінансових зобов'язань.



С.Є. Жук

Л.С. Ситковська

КОПІЯ

3.5. Вартість комунальних послуг, витрат на утримання прибудинкової території і т. ін. не входить до складу орендної плати та сплачується ОРЕНДАРЕМ на підставі окремого договору.

4. УМОВИ ПЕРЕДАЧІ ТА ПОВЕРНЕННЯ ОБ'ЄКТУ ОРЕНДИ

4.1. ОРЕНДАР вступає у строкове платне користування об'єктом оренди у термін, вказаний у договорі.

4.2. Передача об'єкта оренди у строкове платне користування не несе за собою виникнення в ОРЕНДАРЯ права власності на об'єкт оренди.

4.3. У разі закінчення строку дії Договору або при його розірванні ОРЕНДАР зобов'язаний за актом приймання-передачі повернути об'єкт оренди ОРЕНДОДАВЦЮ у стані, в якому перебував об'єкт оренди на момент передачі його в оренду, з урахуванням зносу за період строку дії договору оренди.

В акті приймання-передачі зазначається технічний стан об'єкта оренди на дату повернення.

Об'єкт оренди вважається поверненим ОРЕНДОДАВЦЮ з моменту підписання Сторонами акта приймання-передачі.

4.5. Обов'язок по складанню акта приймання-передачі покладається на Сторону, яка передає об'єкт оренди іншій Стороні цього Договору.

5. ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. ОРЕНДОДАВЕЦЬ зобов'язаний:

5.1.1. Передати ОРЕНДАРЮ в оренду об'єкт оренди згідно з цим Договором за актом приймання-передачі майна, який підписується одночасно з цим Договором.

В разі не підписання акту приймання-передачі (додаток 1) договір вважається неукладеним.

5.2. ОРЕНДАР зобов'язаний:

5.2.1 Використовувати об'єкт оренди відповідно до його цільового призначення та умов цього Договору.

5.2.2. Вносити орендні платежі своєчасно і в повному обсязі.

5.2.3. Забезпечити належне збереження, експлуатацію і санітарне утримання об'єкту оренди, запобігати його пошкодженню і псуванню. Нести відповідальність за порушення санітарних правил.

5.2.4. При припиненні використання об'єкта оренди за місяць до цього письмово повідомляти ОРЕНДОДАВЦЯ.

5.2.5. Шляхом підписання додаткової угоди повідомляти ОРЕНДОДАВЦЯ про зміну поштових, розрахунково-платіжних та інших реквізитів у 10-денний термін.

5.2.6. Забезпечити належне утримання інженерних комунікацій (водопроводу, каналізації, електричних та опалювальних мереж), переданих в оренду разом з об'єктом оренди. У випадку аварій та проведення планових ремонтних робіт повідомляти про це ОРЕНДОДАВЦЯ.

5.2.7. В разі необхідності за власний рахунок проводити поточний ремонт об'єкту оренди.

5.2.8. У разі припинення або розірвання цього Договору повернути ОРЕНДОДАВЦЮ об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати ОРЕНДОДАВЦЮ збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини ОРЕНДАРЯ.

6. ПРАВА СТОРІН

6.1. ОРЕНДОДАВЕЦЬ має право:

6.1.1. В будь-який час проводити необхідний огляд та перевірку дотримання ОРЕНДАРЕМ умов договору, в т.ч. наявність, стан, ефективність та цільове використання об'єкта оренди.

Гол. спеціаліст Олександр Антосевич

КОПІЯ

6.1.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до цього Договору або його розірвання в разі погіршення стану об'єкта оренди внаслідок невиконання або неналежного виконання умов цього Договору.

6.2. ОРЕНДАР має право:

6.2.1. Проводити за письмовою згодою ОРЕНДОДАВЦЯ реконструкцію, технічне переобладнання, поліпшення об'єкту оренди.

6.2.2. Зменшувати обсяг орендованого майна, а також орендної плати та загальну вартість цього договору залежно від реального фінансування видатків тільки за згодою сторін. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору шляхом укладення додаткової угоди.

6.2.3. Повернути рахунок та акт виконаних робіт Орендодавцю без здійснення оплати в разі їх неналежного оформлення.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. ОРЕНДОДАВЕЦЬ не несе відповідальності за збитки, нанесені ОРЕНДАРЮ внаслідок аварії інженерних комунікацій, які знаходяться на об'єкті оренди або за його межами, якщо вину ОРЕНДОДАВЦЯ не встановлено належним чином.

7.2. За несвоєчасну сплату орендних платежів ОРЕНДАР сплачує на користь ОРЕНДОДАВЦЯ пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного Банку України на дату нарахування від розміру несплачених орендних платежів за кожний день прострочення.

7.3. При погіршенні стану або знищенні об'єкта оренди з вини ОРЕНДАРЯ він відшкодовує ОРЕНДОДАВЦЮ збитки в розмірі вартості ремонту або відновлення майна.

Відшкодування збитків, передбачених цим пунктом Договору, здійснюється лише за умови, якщо вищезазначені ризики не застраховано або розмір страхового відшкодування менше розміру завданих збитків, а також відповідно рішення суду.

7.4. У разі звільнення ОРЕНДАРЕМ об'єкта оренди без письмового попередження, а також без складання акта про передачу об'єкта оренди в належному стані, ОРЕНДАР несе повну матеріальну відповідальність за нанесені у зв'язку з цим збитки в повному їх розмірі та сплачує ОРЕНДОДАВЦЮ орендну плату за весь період користування.

7.5. За майно, залишене ОРЕНДАРЕМ у орендованому приміщенні без нагляду та охорони, ОРЕНДОДАВЕЦЬ відповідальності не несе.

7.6. При невиконанні або порушенні однією із Сторін умов цього договору та з інших підстав, передбачених законодавством України, Договір може бути розірваний достроково на вимогу однієї зі Сторін за рішенням суду.

7.7. Спірні питання по цьому Договору розглядаються у встановленому законодавством України порядку.

7.8. В разі невиконання ОРЕНДАРЕМ своїх зобов'язань за цим договором ОРЕНДОДАВЕЦЬ вправі стягнути завдані йому збитки за рахунок майна та коштів ОРЕНДАРЯ у встановленому законодавством порядку.

8. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

8.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання представниками Сторін і діє до 31.12.2023р. Сторонами досягнуто згоди про те, що в силу положень статті 631 ЦКУ умови цього договору застосовуються до відносин, які склалися між Сторонами до дати його укладення, а саме з 01.07.2023р., але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим договором.

8.2. ОРЕНДАР зобов'язаний протягом 10 днів після отримання повідомлення ОРЕНДАРЯ про припинення договору оренди передати об'єкт оренди ОРЕНДОДАВЦЮ за актом приймання-передачі.



Н.М. Ситковська

КОPIЯ

9. ІНШІ УМОВИ

- 9.1. Усі зміни та доповнення до цього Договору оформляються в письмовій формі і вступають в силу з моменту підписання їх Сторонами.
- 9.2. Після закінчення терміну дії цього Договору оренди ОРЕНДАР, який належним чином виконував свої обов'язки, має переважне право, за інших рівних умов, на укладення договору оренди на новий термін.
- 9.3. Продовження договору оренди на новий термін з ОРЕНДАРЕМ відбувається шляхом укладення договору оренди на новий термін.
- 9.4. Одностороння відмова від Договору не допускається.
- 9.5. Договір припиняється в разі:
закінчення строку, на який його було укладено;
знищення об'єкта оренди.
- 9.6. Договір може бути розірвано за погодженням Сторін.
- 9.7. На вимогу однієї зі Сторін Договір може бути достроково розірвано за рішенням суду, господарського суду у разі невиконання Сторонами своїх зобов'язань та з інших підстав, передбачених законодавчими актами України.
- ОРЕНДАР є платником податку на додану вартість.
- 9.8. Цей договір складений в двох примірниках: по одному примірнику для ОРЕНДОДАВЦЯ та ОРЕНДАРЯ. Кожен із примірників має однакову юридичну силу.

ДОДАТКИ:

- 1. Акт приймання-передачі.

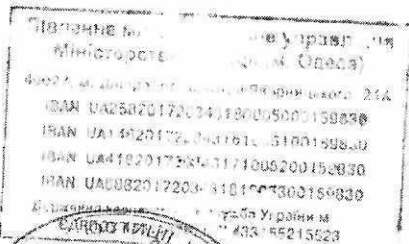
10. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Орендар

Південне міжрегіональне управління
Міністерства юстиції
(м. Одеса), код ЄДРПОУ 43315529,

Орендодавець

ФОП Жук С.Є
52500, Дніпропетровська обл.
м. Синельникове, вул. Бараболкіна, 20
ЄДРПОУ 2155300264
р/р UA883052990000026005125573001
АТ КБ «Приватбанк»
МФО 305299
E-mail 4p_zhuk@i.ua



[Handwritten signature of the tenant]
[Official stamp of the Southern Interregional Administration of the Ministry of Justice, Odessa]

[Handwritten signature of S.E. Zhuk]
[Official stamp of S.E. Zhuk, Entrepreneur, Dnipropetrovsk region]

[Handwritten signature of the landlord]
[Official stamp of the Southern Interregional Administration of the Ministry of Justice, Odessa]
М.С. Сімковська

KOPIЯ

Додаток № 1
до договору оренди № 0107-7
від «15» 09 2023 року
(невід'ємна частина договору)

А К Т

приймання - передачі нерухомого майна

01.07.2023р.

Згідно п.п. 1.1. та 5.1.1. Договору оренди нерухомого майна від 15.09. 2023р. № 0107-7 ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ФОП Жук С.Є., в особі Жук С.Є., що діє на підставі свідоцтва, з однієї сторони передає, а ОРЕНДАР – Південне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Одеса), в особі Григоренко Дмитро Миколайович, що діє на підставі Наказу, приймає в строкове платне користування нерухоме майно для розміщення Синельниківського відділу державної виконавчої служби у Синельниківському районі Дніпропетровської області Південного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м.Одеса), загальною площею 135,54 кв.м. яке розташовано за адресою: Дніпропетровська область, м. Синельникове, вул. Каштанова, 52.

Нерухоме майно передано в належному та технічно справному стані.
Претензій з боку ОРЕНДАРЯ немає.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

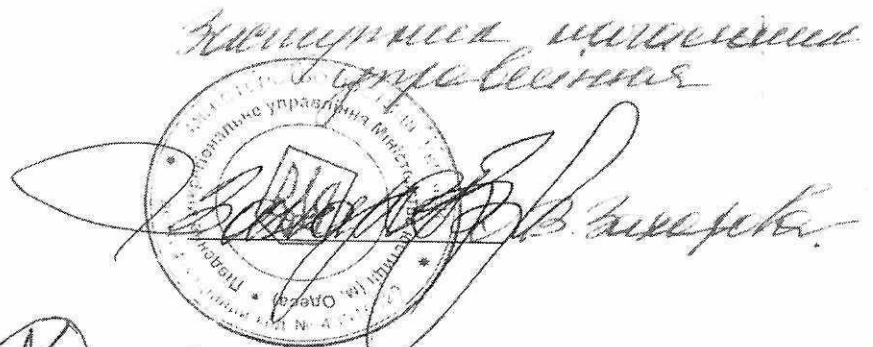
ФОП Жук С.Є.

ОРЕНДАР

Південне міжрегіональне управління
Міністерства юстиції
(м. Одеса)



Жук С.Є.



Приймаю приміщення в належному та технічно справному стані, претензій не маю

Керівник ВДВС

Гурка Владислав Владиславович
(ПІБ)



Григоренко Дмитро Миколайович