



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ**

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001 тел. (044) 278-19-85, 235-10-25  
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [architecture@kyivcity.gov.ua](mailto:architecture@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26345558

Денису

e-mail: [foi+request-118505-](mailto:foi+request-118505-7d7e179a@dostup.pravda.com.ua)

[7d7e179a@dostup.pravda.com.ua](mailto:7d7e179a@dostup.pravda.com.ua)

У Департаменті містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі-Департамент) розглянуто ваш інформаційний запит від 14.10.2023 щодо надання інформації стосовно того, чи дозволяється розташування зовнішнього блоку кондиціонеру на стіні чужої власності ( на стіні сусідньої квартири), без дозволу власника такої квартири; якщо так, то чим це передбачено; якщо ні, то яка відповідальність за це передбачена та хто в такому випадку має повноваження з демонтажу встановленого з порушенням будівельних норм блоку кондиціонеру. За результатом розгляду повідомляємо.

Відповідно до частини 2 статті 19 Конституції України Департамент діє лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Департамент діє відповідно до Положення про Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2023 №6293/6334.

Питання, порушені в інформаційному запиті до повноважень Департаменту не належать.

Разом з тим, відповідно до наданих повноважень, дозвільні документи Департамент не надає.



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПСК СЕД АСКОД ( ПІДПИСАНО  
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ )

Сертифікат

26B2648ADD3032E104000000FEC8200022ABAB00

Підписувач Яструбенко Олександр Васильович

Дійсний з 07.11.2022 по 07.11.2024

Департамент містобудування  
та архітектури



055-8140 від 17.10.2023

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, сукупності заходів, спрямованих на дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, державних будівельних норм, стандартів і правил під час виконання будівельних робіт на території м. Києва, питання надання дозволу на виконання будівельних робіт, відмова у видачі таких дозволів, анулювання дозволів на виконання будівельних робіт, реєстрації декларацій про початок будівельних робіт, приймання в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, видача відповідних сертифікатів та інше відповідно до чинного законодавства відноситься до повноважень органу державного архітектурно-будівельного контролю.

Крім того, рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051 (із змінами і доповненнями), затверджені Правила благоустрою міста Києва, якими регламентується питання встановлення кондиціонерів та інших об'єктів благоустрою.

Враховуючи вищевикладене, направляємо ваш інформаційний запит до Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за належністю.

Перший заступник директора

Олександр ЯСТРУБЕНКО

Віктор КОЛЯДЕНКО  
Галина ШЕВЧУК 278 24 04

вх. 055-284 (з) від 16.10.2023



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД ( ПІДПИСАНО  
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ )

Сертифікат  
26B2648ADD3032E104000000FEC8200022ABAB00  
Підписувач Яструбенко Олександр Васильович  
Дійсний з 07.11.2022 по 07.11.2024

Департамент містобудування  
та архітектури



055-8140 від 17.10.2023