



**ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ ПО РОБОТІ З АКТИВАМИ
ГОЛОВНЕ АРХІТЕКТУРНО-ПЛАНУВАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ**

вул. Січеславська Набережна, 29 А, м. Дніпро, 49000, тел.(056) 745 25 29, факс (056) 744 34 94
e-mail: archplan@dmr.dp.ua

23.11.2023 № 9/25-465

На № 37/1183 від 17.11.2023

Олена СВЄЧИНСЬКА
<foi+request-119761-
fa4d1e16@dostup.pravda.com.ua>

Про надання інформації

На Ваш інформаційний запит від 17.11.2023 № 37/1183 надаємо довідку містобудівного кадастру, яка містить вивчення з Плану зонування території міста Дніпро та матеріали містобудівного кадастру щодо розроблених червоних ліній стосовно ділянки за адресою: просп. Гагаріна, 58 (кадастровий номер 1210100000:03:196:0029).

За даними містобудівного кадастру на засіданні архітектурно-містобудівної ради при Головному архітектурно-планувальному управлінні Дніпропетровської міської ради на замовлення гр. Баширова Мархамат Башир огли було розглянуто та погоджено (за умов) містобудівне обґрунтування «Багатофункціональний комплекс з реконструкцією житлового будинку по просп. Гагаріна, 58» (протокол від 14.03.2008 № 114).

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

Заступник директора департаменту –
начальник управління

Дмитро ВОЛИК

ДОВІДКА

містобудівного кадастру

Запит № 21778
Замовник: Свечинська О.
Адреса: просп. Гагаріна, 58

Заступник директора департаменту
начальник управління



Дмитро ВОЛИК

2023

Загальна кількість аркушів - три

ВИКОПІЮВАННЯ З ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

1:5 000

ГРОМАДСЬКІ ЗОНИ Г

- Г-1** - ЗОНИ ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЦЕНТРУ
- Г-2** - ГРОМАДСЬКІ ЗОНИ
- П-Г-2** - ПРОЕКТНІ ГРОМАДСЬКІ ЗОНИ
- НАВЧАЛЬНІ ЗОНИ Г-3**
- Г-3-1** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ШІЛ ТА ДНЗ
- П-Г-3-1** - ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ШІЛ ТА ДНЗ
- Г-3-2** - НАВЧАЛЬНІ ЗОНИ ПОЗАШКІЛЬНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ
- П-Г-3-2** - НАВЧАЛЬНІ ЗОНИ СПЕЦІАЛІЗОВАНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ

КУЛЬТУРНІ ТА СПОРТИВНІ ЗОНИ Г-4

- Г-4-1** - СПОРТИВНІ ЗОНИ
- Г-4-2** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ КУЛЬТУРНО-ОСВІТНИХ ТА РОЗВАЖАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ
- Г-4-4** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ КУЛЬТОВИХ ТА ОБРЯДОВИХ СПОРУД

ЛІКУВАЛЬНІ ЗОНИ Г-5

- Г-5-1** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ЛІКУВАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ
- Г-5-2** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ СОЦІАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ

ТОРГІВЕЛЬНІ ЗОНИ Г-6

- Г-6** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ТОРГІВЛІ
- П-Г-6** - ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ТОРГІВЛІ

ЖИТЛОВІ ЗОНИ Ж

- Ж-1** - ЗОНА ІСНУЮЧОЇ САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- П-Ж-1** - ЗОНА ПРОЕКТНОЇ САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- Ж-7** - ЗОНА ІСНУЮЧОЇ ЗМІШАНОЇ БАГАТОВАРТІРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ (РІЗНОЇ ПОВЕРХОВСТІ)
- П-Ж-7** - ЗОНА ПРОЕКТНОЇ ЗМІШАНОЇ БАГАТОВАРТІРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ (РІЗНОЇ ПОВЕРХОВСТІ)

ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА

- КН. СТАН**
- ПРОЕКТ**
- МОСТИ, ШЛЯХОПРОВІДИ
- ТУНЕЛЬ

МЕЖИ

- МІСТА
- САНИТАРНО-ЗАХИСНИХ ЗОН ПРОМИСЛОВИХ, КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКИХ ПІДПРИЄМСТВ, РОЗРИБВ ВІД ОБ'ЄКТІВ ОБСЛУГОВУВАННЯ ТРАНСПОРТУ
- ОХОРОНИНИХ ЗОН
- ЗОНИ АКУСТИЧНОГО ДИСКОМФОРТУ
- ІСТОРИЧНОГО АРЕАЛУ

ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ Р

- Р-1** - ЗОНИ ОБ'ЄКТІВ ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНОГО ФОНДУ
- Р-2** - РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ АКТИВНОГО ВІДПОЧИНКУ
- П-Р-2** - ПРОЕКТНІ РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ АКТИВНОГО ВІДПОЧИНКУ
- Р-3** - РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ ОЗЕЛЕНЕНИХ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- П-Р-3** - ПРОЕКТНІ РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ ОЗЕЛЕНЕНИХ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- Р-3-2** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ЛУГОПАРКІВ, ЛЕСОПАРКІВ, ПІДРОПАРКІВ
- П-Р-3-2** - ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ЛУГОПАРКІВ, ЛЕСОПАРКІВ, ПІДРОПАРКІВ
- Р-3-4** - МЕМОРІАЛЬНА ЗОНА
- Р-4** - РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ
- П-Р-4** - ПРОЕКТНІ ЗОНИ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ
- Р-4** - РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ
- П-Р-4** - ПРОЕКТНІ ЗОНИ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ

КУРОРТНІ ЗОНИ К

- К-2** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ САНАТОРІВ, САНАТОРІВ-ПРОФІЛАКТОРІВ
- К-2Т** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ УСТАНОВ ВІДПОЧИНКУ І ТУРИЗМУ

ЗОНИ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ТР

- ТР-1-1** - ЗОНА ВИДВУДУ ЗАЛІЗНИЦІ
- ТР-1-2** - ЗОНА ІНФРАСТРУКТУРИ МІСЬКОГО ТА ПОЗАМІСЬКОГО ТРАНСПОРТУ
- ТР-1-3** - ЗОНА ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ, ТЕРМІНАЛІВ ТРАНСП. ВУЗЛІВ, ПІДПРИЄМСТВ, АЗК, СТО ТА ІН.
- П-ТР-1-3** - ЗОНА ПРОЕКТНОЇ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ, ТЕРМІНАЛІВ ТРАНСП. ВУЗЛІВ, ПІДПРИЄМСТВ, АЗК, СТО ТА ІН.
- ТР-1-4** - ЗОНА АЕРОПОРТУ
- ІН-1** - ЗОНА ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ, ВУЛИЦЬ, МАЙДАНІВ (В МЕЖАХ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ), ДОРІЖЬ

СПЕЦІАЛЬНІ ЗОНИ С

- С-2** - ЗОНИ ВІЙСЬКОВИХ ОБ'ЄКТІВ
- С-3** - ЗОНИ ПЕНІТЕНЦІАРНИХ УСТАНОВ
- С-4** - ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЯ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

ЗОНИ ЗЕМЕЛЬ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ СВ-1

- СВ-1** - ЗОНИ ЗЕМЕЛЬ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

ЗОНИ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ІН

- ІН-1** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ГОЛОВНИХ ОБ'ЄКТІВ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ
- ІН-1-1** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПРОЕКТНИХ ОБ'ЄКТІВ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ
- ІН-2** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ГОЛОВНИХ ОБ'ЄКТІВ ТЕПЛОМЕРЕЖ, ВОДОПОСТАЧАННЯ, КАНАЛІЗАЦІЇ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЯ, ЗЛИВОВОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ
- ІН-3** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ МАГІСТРАЛЬНИХ МЕРЕЖ ВОДОПОСТАЧАННЯ, КАНАЛІЗАЦІЇ, ТЕПЛОПОСТАЧАННЯ, ГАЗОПОСТАЧАННЯ, ЗЛИВОВОЇ КАНАЛІЗАЦІЇ

КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКІ ЗОНИ КС

- КС-3** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ КЛАДОВИЩ (СЗЗ - 300 м.)
- П-КС-3** - ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ КЛАДОВИЩ (СЗЗ - 300 м.)
- КС-4** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ІВ КЛАСУ САНИТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ (СЗЗ - 100 м.)
- П-КС-4** - ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ІВ КЛАСУ САНИТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ (СЗЗ - 100 м.)
- КС-5** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ІВ КЛАСУ САНИТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ (СЗЗ - 200 м.)
- П-КС-5** - ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ІВ КЛАСУ САНИТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ (СЗЗ - 200 м.)
- КС-6** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ІВ КЛАСУ САНИТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ (СЗЗ - 50 м.)
- П-КС-6** - ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ІВ КЛАСУ САНИТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ (СЗЗ - 50 м.)
- КС-7** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПРОЕКТНИХ ОБ'ЄКТІВ ІВ КЛАСУ САНИТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ (СЗЗ - 50 м.)
- П-КС-7** - ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПРОЕКТНИХ ОБ'ЄКТІВ ІВ КЛАСУ САНИТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ (СЗЗ - 50 м.)
- КС-8** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ ЩО НЕ ПОТРИБУЮТЬ ВСТАНОВЛЕННЯ СЗЗ, АБО ІЗ СЗЗ В МЕЖАХ ПІДПРИЄМСТВ
- П-КС-8** - ПРОЕКТНІ ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ ЩО НЕ ПОТРИБУЮТЬ ВСТАНОВЛЕННЯ СЗЗ, АБО ІЗ СЗЗ В МЕЖАХ ПІДПРИЄМСТВ

ВИРОБНИЧІ ЗОНИ В

- В-2** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВ ІІ КЛАСУ ШКОДЛИВОСТІ (СЗЗ ДО 500 м.)
- В-3** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВ ІІІ КЛАСУ ШКОДЛИВОСТІ (СЗЗ ДО 300 м.)
- В-4** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВ ІV КЛАСУ ШКОДЛИВОСТІ (СЗЗ ДО 100 м.)
- П-В-4** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПРОЕКТНИХ ПІДПРИЄМСТВ ІV КЛАСУ ШКОДЛИВОСТІ (СЗЗ ДО 100 м.)
- В-5** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВ ІВ КЛАСУ ШКОДЛИВОСТІ (СЗЗ ДО 60 м.)
- П-В-5** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПРОЕКТНИХ ПІДПРИЄМСТВ ІВ КЛАСУ ШКОДЛИВОСТІ (СЗЗ ДО 60 м.)
- В-6** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВ БЕЗ ЕКОЛОГІЧНИХ НАСЛІДКІВ
- П-В-6** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ПРОЕКТНИХ ПІДПРИЄМСТВ БЕЗ ЕКОЛОГІЧНИХ НАСЛІДКІВ
- В-7** - ЗОНИ ЗМІНИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

ЗОНИ ІСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ІК

- ІК-1** - ЗОНИ ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК АРХІТЕКТУРИ
- ІК-2** - ЗОНИ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ В МЕЖАХ ІСТОРИЧНИХ АРЕАЛІВ
- ІК-3** - ЗОНИ КОНЦЕНТРАЦІЇ ІСТОРИЧНОЇ ЗАБУДОВИ ЗА МЕЖАМИ ІСТОРИЧНИХ АРЕАЛІВ

ВОДНІ ПОВЕРХНІ

- АКВ-1** - АКВАТОРІЇ

межі внесення змін відповідно до рішення суду

СХЕМА ВИЗНАЧЕНИХ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ



ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ РОЗГЛЯНУТІ НА ЗАСІДАННІ АРХІТЕКТУРНО-МІСТБУДІВНОЇ РАДИ пр.№ 181 від 02.04.21