

Україна	
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ДОВГИНЦІВСЬКОЇ	
РАЙОННОЇ В МІСТІ РАДИ	
вул. Дніпропетровське шосе, 11,	
м. Кривий Ріг,	
Дніпропетровська область, 50086	
Телефон 71-13-29, факс 71-12-30	
Ідентифікаційний код 05520744	
№	В/14-194 від 16.11.2023
на №	від

Фізичній особі-підприємцю
Тетяні МЕНТІЙ
вул. Сергія Параджанова, 12
м. Кривий Ріг

Про інформування

Керуючись законами України «Про звернення громадян», «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Криворізької міської ради від 31.03.2016 № 381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів» зі змінами, виконком Довгинцівської в місті ради повідомляє.

У період з 09.06.2023 по 16.11.2023 до виконкому Довгинцівської районної в місті ради, гарячої лінії голови Дніпропетровської облдержадміністрації, контакт-центру м. Кривого Рогу надійшло 9 звернень від жителів будинку № 12 по вул. Сергія Параджанова, у яких порушено ряд питань щодо незручності проживання від діяльності магазину «Тетяна», пекарні та бару, які розташовані на першому поверсі вказаного житлового будинку.

У ході розгляду звернень встановлено, що мешканці акцентують увагу на незручностях з таких питань:

- режим роботи магазину «Тетяна»: з 5.00 до 23.00, що заважає мешканцям будинку відпочивати;

- доставка та розвантаження продовольчих товарів з 5.00 ранку, при розвантаженні гучно розмовляють та не вимикають двигун у машині;

- цілодобовий режим роботи пекарні, шум від роботи витяжки завдає незручності мешканцям будинку;

- через діяльність магазину та пекарні, жир й інші відходи потрапляють у загальну каналізаційну систему житлового будинку, що призводить до її постійного забиття та смороду у дворі;

- біля входу, під вікнами мешканців будинку, персонал магазину влаштував місце для куріння, поводять себе гучно, грюкають дверима та не реагують на зауваження;

- на прилеглий території магазину мешканці району вночі сидять під вікнами, розпивають алкогольні напої, гучно вмикають музику, чутно сміх і гамір, влаштовують бійки та справляють свої потреби під під'їзди, оскільки відсутня вбиральня;

- у нічний час продаж алкогольних напоїв здійснюється через віконце або з іншої сторони будинку через запасний вхід до магазину;

- без відповідних дозвільних документів функціонує бар;

- у зв'язку із заборгованістю ФОП Ментій Т.М. перед КП «Послуга», мешканцям будинку відмовили у капітальному ремонті стін, встановленні гребня даху та благоустрою території.

Ураховуючи вищевикладене, вважаємо за необхідне з Вашого боку вжити невідкладних заходів реагування. Звертаємо увагу на необхідність дотримання норм чинного законодавства, а саме: законів України «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення», «Про внесення змін

до деяких законодавчих актів України щодо захисту населення від впливу шуму», рішення Криворізької міської ради від 28.03.2018 № 2564 «Про затвердження Правил дотримання тиші в громадських місцях на території міста Кривого Рогу», якими визначено часові рамки, у межах яких шум визначається як правопорушення. Відповідно до зазначених нормативно-правових актів житлові будинки та прибудинкові території належать до захищених об'єктів, тобто таких об'єктів, на яких упродовж доби забороняється перевищення рівнів шуму, допустимих для відповідного часу доби. Визначено, що у нічний час, із 22.00 до 8.00, на таких об'єктах заборонено викрики та інші джерела побутового шуму.

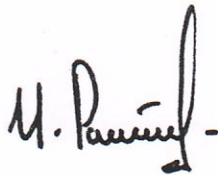
Також інформуємо, що власник майна, згідно зі ст. 391 Цивільного Кодексу України, має право вимагати усунення перешкод у здійсненні ним права користування майном.

Додатково повідомляємо, що відповідно до Наказу від 17.05.2005 № 76 «Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій», усі власники квартир або нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку є його співвласниками, тому необхідно своєчасно вживати заходів з належного утримання комунікаційних мереж.

Ураховуючи факти звернень, які продовжують надходити і на теперішній час, рекомендуємо встановити режим роботи магазину «Тетяна», бару та пекарні з 8.00 до 22.00 та вживати постійних заходів задля упередження надходження звернень.

Заздалегідь вдячні за розуміння та співпрацю.

*Голова Довгинцівської
районної в місті ради*



Ігор ПАТІНОВ

*Ярковська Наталя
068 907 09 88*