



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕПАРТАМЕНТ АРХІВНОЇ СПРАВИ ТА ДІЛОВОДСТВА

вул. Стовпова, 17, м. Одеса, 65098
тел. /факс: (048) 721-14-09
deparhiv@omr.gov.ua

26.12.2023 № 2284-11.1-38 ЗП
На № ЗП-697 від 22.12.2023

Пану Сергію
foi+request-121359-
99ffaf9a@dostup.pravda.com.ua

На виконання резолюції першого заступника міського голови Виконавчого комітету Одеської міської ради Олександра Філатова від 22.12.2023 р. № ЗП-697 з питання надання інформації стосовно земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55 та вул. Березова, Департаментом розглянуто запит в межах повноважень.

На виконання запиту надаємо:

- засвідчену копію рішення Одеської міської ради від 22.08.2007 року № 967 «Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «РОСС ІНВЕСТ» на подальше проектування та будівництво 16-поверхового житлового комплексу з підземними паркінгами та магазину змішаної торгівлі за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55», в т.ч. копію договору пайової участі замовників на розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси;
- засвідчену копію рішення Одеської міської ради від 29.09.2005 р. № 4422-IV «Про визначення та затвердження переліку земельних ділянок, що підлягають продажу суб'єктам підприємницької діяльності під забудову на земельних торгах у 2005-2006 роках» стосовно аукціону земельних ділянок за адресами: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55 та м. Одеса, вул. Березова (вільна ділянка антенного поля);
- засвідчену копію рішення Одеської міської ради від 15.03.2007 року № 198 «Про внесення на розгляд Одеської міської ради проекту рішення «Про розроблення Детального плану території в районі Одеського обласного радіотелевізійного центру по Люстдорфській дорозі, 55 в м. Одесі»;

- засвідчену копію рішення Одеської міської ради від 22.12.2011 року № 755 «Про внесення змін до рішення Виконавчого комітету Одеської міської ради від 22.08.2007 р. № 967 «Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «РОСС ІНВЕСТ» на подальше проектування та будівництво 16-поверхового житлового комплексу з підземними паркінгами та магазину змішаної торгівлі за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55», в т.ч. копію Додаткової угоди до договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 22.08.2007 р. № 406/кс, укладеного між виконавчим комітетом Одеської міської ради та ТОВ «РОСС ІНВЕСТ».

Надати копію звіту про проведення технічного обстеження додатку 1 та довідку додатку 10 Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 р. № 461, Департамент не має можливості в зв'язку з відсутністю на зберіганні.

Надати копії договорів купівлі-продажу земельної ділянки під забудову на аукціоні № 56, 57, 58 від 27.01.2006 р. та № 1360 від 20.04.2006 р., Департамент не має можливості в зв'язку з відсутністю на зберіганні.

Надати копії актів прийомки-передачі межових знаків на зберігання в натурі (на місцевості) ТОВ «РОСС ІНВЕСТ» земельних ділянок 5110136900:18:017:0023, 5110136900:18:017:0024, 5110136900:18:017:0025, розташованих за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55 та 5110136900:18:017:0028, розташованої за адресою: м. Одеса, вул. Березова (ділянка № 1), копії 1-го примірника акту Одеського міського управління земельних ресурсів, орієнтовні дати складання актів 09.02.2006 р., Департамент не має можливості в зв'язку з відсутністю на зберіганні.

Додаток: копії на 22 арк. в 1 прим.

Директор Департаменту

Олександр ДОЛЯ