

ОДЕСЬКА
МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ
КОМІТЕТ



КОПІЯ

ОДЕССКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ

РІШЕННЯ

г. Одесса

РЕШЕНИЕ

22. 08. 11

№ *455*

029523



Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Одеської міської ради від 22.08.2007 р. № 967 «Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «РОСС ІНВЕСТ» на подальше проектування та будівництво 16-поверхового житлового комплексу з підземними паркінгами та магазину змішаної торгівлі за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55»

Розглянувши клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РОСС ІНВЕСТ» (далі – ТОВ «РОСС ІНВЕСТ») щодо продовження терміну завершення будівництва 16-поверхового житлового комплексу з підземними паркінгами та магазину змішаної торгівлі за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дор., 55, згідно з рішенням комісії з визначення розміру залучення коштів замовників на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 17.06.2011 р. № 8, беручи до уваги надані документи та обґрунтовуючі матеріали, керуючись ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Порядком вирішення питань розміщення об'єктів містобудування та надання вихідних даних для їх проектування» (розділ Правил забудови м. Одеси)», затвердженим рішенням Одеської міської ради від 07.10.2009 р. № 4709-V, виконавчий комітет Одеської міської ради

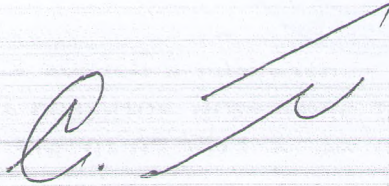
ВИРІШИВ:

1. Внести зміни до підпункту 2.5 пункту 2 рішення виконавчого комітету Одеської міської ради від 22.08.2007 р. № 967 «Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «РОСС ІНВЕСТ» на подальше проектування та будівництво 16-поверхового житлового комплексу з підземними паркінгами та магазину змішаної торгівлі за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55» в частині терміну здійснення будівництва: «до 31.12.2013 р.».

2. Затвердити додаткову угоду до договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 22.08.2007 р. № 406/кс між виконавчим комітетом Одеської міської ради та ТОВ «РОСС ІНВЕСТ».

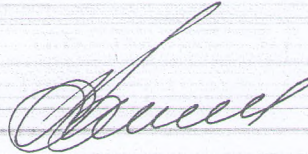
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Орлова О.В.

Міський голова



О. Костусев

Керуюча справами



Т. Герасименко

енко

ОВ

меєнко

варська

він

асов

пенко



ДОДАТКОВА УГОДА

до договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси

від 22.08.2007 р. № 406/кв,

укладеного між виконавчим комітетом Одеської міської ради та
ТОВ «РОСС ІНВЕСТ»

м. Одеса

« 22 » 12 2011 р.

1. На підставі рішення комісії з визначення розміру залучення коштів замовників на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 01.07.2011 р. № 9 та рішення виконавчого комітету Одеської міської ради від 22.12.11 № 755, внести наступні зміни та доповнення у п.п. 1.1, 2.1, 3.1 договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 22.08.2007 р. № 406/кв:

1.1. «1.1. Предметом даного Договору є Пайова участь замовника у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси, у зв'язку з наміром Забудовника в строк до 31.12.2013 р., здійснити будівництво 16-поверхового житлового комплексу з підземними паркінгами та магазину змішаної торгівлі за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55, а також здійснити комплексний благоустрій прилеглої території».

1.2. «2.1. Координувати діяльність зі спорудженням об'єкта, визначеного у підпункті 1.1. пункту 1 Договору, строком до 31.12.2013 р.».

1.3. «3.1. Здійснити самостійно або із залученням підрядника будівництво 16-поверхового житлового комплексу з підземними паркінгами та магазину змішаної торгівлі за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55, а також комплексний благоустрій прилеглої території, відповідно до технічних умов і прийнятими Забудовником зобов'язаннями, в строк до 31.12.2013 р.».

1.4. «5.4. Укласти договір з КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «МІСЬКЕ КАПІТАЛЬНЕ БУДІВНИЦТВО» на здійснення технічного нагляду за будівництвом 16-поверхового житлового комплексу з підземними паркінгами та магазину змішаної торгівлі за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55».

2. Данні зміни є невід'ємною частиною договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 22.08.2007 р. № 406/кв.

3. Додаткова угода до договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси зроблена в 3-х екз. Всі екземпляри мають рівну юридичну чинність.

Додаткова угода	
Одеської міської ради	
управління капітального	
будівництва	
№ 061/кв	від 22.12.11
Підпис	

зберігається: 1-й екз. – у Забудовника, 2-й екз. – у виконавчому комітеті Одеської міської ради, 3 екз. – в управлінні капітального будівництва Одеської міської ради.

Від Виконкому:
Заступник міського голови

Від Забудовника:
Генеральний директор
ТОВ «РОСС.ІНВЕСТ»



О.В. Орлов



М.А. Власов

Додаткова угода до договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 22.08.2007р. № 406/кє складена, оформлена і зареєстрована в управлінні капітального будівництва Одеської міської ради від 22.12.11 № 061/кє.

Начальник управління
капітального будівництва

Л.В. Ковальов

Одеська міська рада Управління капітального будівництва
№ <u>061/кє</u> від <u>22.12.11</u>
Підпис _____