



УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Комітетська, 10-А, Одеса, 65091, Україна

тел./факс (048) 740 72 80, e-mail: ukb@omr.gov.ua

28.12.2023 № 02-02/377-37
на № 377-697 від 22.12.2023

Сергію

foi+request-121157-d5dd7486@dostup.prawda.com.ua

Шановний пане Сергію!

На виконання доручення Першого заступника Одеського міського голови Олександра ФІЛАТОВА від 22.12.2023 № ЗПІ-697 Управлінням капітального будівництва Одеської міської ради в межах своєї компетенції уважно розглянуто повторний Ваш інформаційний запит з питання щодо надання копій документів стосовно забудови земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55.

Згідно з частиною 2 статті 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до Закону України «Про доступ до публічної інформації», в межах, покладених на Управління капітального будівництва Одеської міської ради повноважень, надаємо Вам засвідчені копії Додаткових угод до договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 22.08.2007 № 406/кв між Виконавчим комітетом Одеської міської ради та ТОВ «РОСС ІНВЕСТ».

Додатки:

1. Додаткова угода від 22.12.2011 № 061/кв до договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 22.08.2007 № 406/кв між Виконавчим комітетом Одеської міської ради та ТОВ «РОСС ІНВЕСТ» на 1 арк. в 1 прим.

2. Додаткова угода від 24.03.2015 № 008/кв до договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 22.08.2007 № 406/кв між Виконавчим комітетом Одеської міської ради та ТОВ «РОСС ІНВЕСТ» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
начальник Управління

Борис ПАНОВ

З пропозиціями та зауваженнями звертайтеся, будь ласка, до «Єдиного центру звернень громадян» за телефоном: 705 55 55

Черниш Інна 740 72 82

021757

ДОДАТКОВА УГОДА

до договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси

від 22.08.2007 р. № 406/кс,

укладеного між виконавчим комітетом Одеської міської ради та ТОВ «РОСС ІНВЕСТ»

м. Одеса

« 22 » 12 2011 р.

1. На підставі рішення комісії з визначення розміру залучення коштів замовників на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 17.06.2011 р. № 8 та рішення виконавчого комітету Одеської міської ради від 22.12.11 № 755, внести наступні зміни та доповнення у п.п. 1.1, 2.1, 3.1 договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 22.08.2007 р. № 406/кс:

1.1. «1.1. Предметом даного Договору є Пайова участь замовника у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси, у зв'язку з наміром Забудовника в строк до 31.12.2013 р., здійснити будівництво 16-поверхового житлового комплексу з підземними паркінгами та магазину змішаної торгівлі за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55, а також здійснити комплексний благоустрій прилеглої території».

1.2. «2.1. Координувати діяльність зі спорудженням об'єкта, визначеного у підпункті 1.1. пункту 1 Договору, строком до 31.12.2013 р.».

1.3. «3.1. Здійснити самостійно або із залученням підрядника будівництво 16-поверхового житлового комплексу з підземними паркінгами та магазину змішаної торгівлі за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55, а також комплексний благоустрій прилеглої території, відповідно до технічних умов і прийнятими Забудовником зобов'язаннями, в строк до 31.12.2013 р.».

1.4. «5.4. Укласти договір з КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «МІСЬКЕ КАПІТАЛЬНЕ БУДІВНИЦТВО» на здійснення технічного нагляду за будівництвом 16-поверхового житлового комплексу з підземними паркінгами та магазину змішаної торгівлі за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55».

2. Данні зміни є невід'ємною частиною договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 22.08.2007 р. № 406/кс.

3. Додаткова угода до договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси зроблена в 3-х екз. Всі екземпляри мають рівну юридичну чинність. Додаткова угода

ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА
ЗАБІЛОВАНО
3 ОРИГІНАЛАМИ
засвідчено
Голова Ірина М. 22.12.11
Одеська міська рада
Будівництво
061/12 20.12.11

зберігається: 1-й екз. – у Забудовника, 2-й екз. – у виконавчому комітеті Одеської міської ради, 3 екз. – в управлінні капітального будівництва Одеської міської ради.

Від Виконкому:
Заступник міського голови

Від Забудовника:
Генеральний директор
ТОВ «РОСС ІНВЕСТ»



В. Орлов



М.А. Власов

Додаткова угода до договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 22.08.2007р. № 406/кс складена, оформлена і зареєстрована в управлінні капітального будівництва Одеської міської ради від 22.12.11 № 061/к.

Начальник управління
капітального будівництва

Л.В. Ковальов



ДОДАТКОВА УГОДА
до договору пайової участі замовників у розвитку інженерно –
транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси
від 22.08.2007 р. № 406/кс,
укладеного між виконавчим комітетом Одеської міської ради та
ТОВ «РОСС ІНВЕСТ»

м. Одеса

« 24 » 03 2015 р.

1. На підставі рішення комісії з визначення пайової участі замовника у розвитку інфраструктури міста Одеси від 06.03.2015 р. № 23 та на підставі рішення виконавчого комітету Одеської міської ради від 24.03.2015 № 49 внести зміни до п.п. 1.1, 2.1, 3.1 договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 22.08.2007 р. № 406/кс, виклавши їх у наступній редакції:

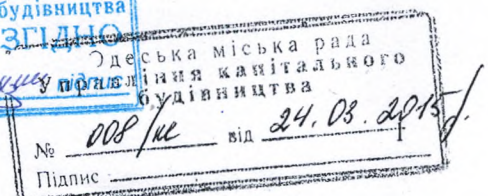
1.1. «1.1. Предметом даного Договору є Пайова участь замовника у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси, у зв'язку з наміром Замовника в термін до 31.12.2019 р., здійснити будівництво 16-поверхового житлового комплексу з підземними паркінгами та магазину змішаної торгівлі за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55, а також здійснити комплексний благоустрій прилеглої території».

1.2. «2.1. Координувати діяльність зі спорудженням об'єкта, визначеного у підпункті 1.1. пункту 1 Договору, строком до 31.12.2019 р.».

1.3. «3.1. Здійснити самостійно або із залученням підрядника будівництво 16-поверхового житлового комплексу з підземними паркінгами та магазину змішаної торгівлі за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55, а також комплексний благоустрій прилеглої території, відповідно до технічних умов і прийнятими Замовником зобов'язаннями, в термін до 31.12.2019 р.».

2. Дані зміни є невід'ємною частиною договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 22.08.2007 р. № 406/кс.

3. Додаткова угода до договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси зроблена в 3-х екз. Всі екземпляри мають рівну юридичну чинність. Додаткова угода зберігається: 1-й екз. – у Замовника, 2-й екз. – у виконавчому комітеті Одеської міської ради, 3 екз. – в управлінні капітального будівництва Одеської міської ради.



Від Виконкому:
Заступник міського голови

Від Замовника:
Директор
ТОВ «РОСС ІНВЕСТ»



В.І. Шандрик



Б.М. Мельник

Додаткова угода до договору пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Одеси від 22.08.2007 р. № 406/кс складена, оформлена і зареєстрована в управлінні капітального будівництва Одеської міської ради від 24.03.2015 № 008/к.

Начальник управління
капітального будівництва

Б.М. Панов



№ 008/к. від 24.03.2015
Підпис