



**ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ ПО РОБОТІ З АКТИВАМИ**

просп. Дмитра Яворницького, 75, м. Дніпро, 49000, тел. (056) 744 31 58, (056) 744 06 23
e-mail: aktivy@dniprorada.gov.ua
Код ЄДРПОУ 37454258

29.01.2024 № 8/3-240

На № 37/1 від 02.01.2024

Богдану ВІКТОРОВИЧУ
[Foi+request-121709-
0c4f1fc5@dostup.pravda.com.ua](mailto:Foi+request-121709-0c4f1fc5@dostup.pravda.com.ua)

Про розгляд запиту

Шановний пане Богдане!

На виконання доручення міського голови департаментом по роботі з активами Дніпровської міської ради в межах наданих повноважень розглянуто Ваш запит від 02.01.2024 вх. № 37/1 стосовно надання інформації щодо земельної ділянки у районі вул. Верхня, 11, повідомляємо таке.

В результаті пошуку в модулі «Розпорядча діяльність» програмного забезпечення «Електронне самоврядування» за критеріями, зазначеними у запиті, виявлено такі рішення міської ради про передачу у користування (оренду) та про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою:

від 31.01.2018 № 244/29, від 31.01.2018 № 242/29, від 31.01.2018 № 241/29, від 19.12.2018 № 282/39, від 31.01.2018 № 243/29, від 25.04.2018 № 469/31, від 20.06.2018 № 313/33, від 20.06.2018 № 258/33, від 25.07.2018 № 146/34, від 20.06.2018 № 261/33, від 20.06.2018 № 257/33, від 20.06.2018 № 263/33, від 20.06.2018 № 256/33, від 20.06.2018 № 260/33, від 20.06.2018 № 259/33, від 20.06.2018 № 262/33, від 25.07.2018 № 145/34, від 25.07.2018 № 143/34, від 25.07.2018 № 147/34, від 25.07.2018 № 140/34, від 25.07.2018 № 144/34, від 25.07.2018 № 142/34, від 21.11.2018 № 123/37, від 19.12.2018 № 175/39, від 19.12.2018 № 176/39, від 23.01.2019 № 164/40, від 20.03.2019 № 115/43, від 20.03.2019 № 191/43, від 20.03.2019 № 199/43, від 19.06.2019 № 208/46, від 19.06.2019 № 209/46.

Повідомляємо, що задоволення Вашого запиту на інформацію передбачає виготовлення копій документів обсягом більш як 10 сторінок.

Тому, відповідно до статті 21 Закону України «Про доступ до публічної інформації», Постанови Кабінету Міністрів України від 13.07.2011 № 740 «Про затвердження граничних норм витрат на копіювання або друк документів, що надаються за запитом на інформацію», розпорядження міського голови від 27.06.2017 № 655-р «Про затвердження Порядку відшкодування фактичних витрат на копіювання (сканування) або друк копій документів, що надаються за запитом на інформацію Дніпровською міською радою» та наказу директора департаменту по роботі з активами від 29.11.2017 № 213-УД «Про затвердження Порядку відшкодування фактичних витрат на копіювання (сканування) або друк

Рахунок № 1

від 26.01.2024

Отримувач: Департамент по роботі з активами Дніпровської міської ради,
проспект Дмитра Яворницького, 75 А, м. Дніпро, 49000

Код ЄДРПОУ: 37454258

Рахунок: UA958201720344260010000078016

Банк отримувача: Державна казначейська служба України м. Київ

Код банку: 820172

Платник: Богдан Вікторович

(прізвище та ініціали - для фізичної особи, найменування та код ЄДРПОУ для юридичної особи)

Найменування	Витрати на копіювання, сканування 1 сторінки, грн.	Кількість сторінок	Сума, грн.
Відшкодування фактичних витрат на копіювання (сканування) або друк копій документів, що надаються за запитом на інформацію, розпорядником якої є департамент по роботі з активами Дніпровської міської ради	0,47	126	59,22
	X	X	-
Витрати, пов'язані з наданням відповідей за запитами на інформацію, з використанням послуг поштового зв'язку	X	X	-
РАЗОМ:	X	X	59,22

Усього до сплати: П'ятдесят дев'ять гривень 22 коп.
(сума прописом)

Заступник начальника відділу бухгалтерського обліку та господарської діяльності-
головного бухгалтера департаменту
(посада)


(підпис)

Тетяна РЕВА
(ініціали, прізвище)



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

20.06.2018

№ 263/33

Про передачу земельної ділянки по вул. Верхній (Індустріальний район) у власність гр. Яковець О. О., ідентифікаційний номер _____ для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, враховуючи ст. ст. 118, 123 Земельного кодексу України, заяву гр. Яковець О. О. від 16.05.2018 вх. № 36/2987, рішення міської ради від 31.01.2018 № 242/29 "Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (16 осіб)", керуючись земельним законодавством України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений ФОП Іваненко Ю. М., та умови передачі земельної ділянки, визначені під час його погодження, і передати земельну ділянку (план земельної ділянки додається), площею 0,1000 га (кадастровий номер 1210100000:04:233:0054), у власність гр. Яковець Олені Олександрівні, ідентифікаційний номер _____ для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Верхній за рахунок земель, не переданих у власність або користування, код виду цільового призначення земель (КВЦПЗ) 02.01 (для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)).

2. Віднести земельну ділянку (п. 1 цього рішення) за основним цільовим призначенням до категорії "Землі житлової та громадської забудови".

3. Гр. Яковець О. О. спільно з виконавчим комітетом районної у місті ради в місячний строк з моменту прийняття цього рішення вирішити питання прибирання прилеглої території.

4. Зобов'язати гр. Яковець О. О.:

4.1. Отримати вихідні дані для проектування об'єкта та здійснення проектно-вишукувальних робіт відповідно до чинного законодавства.

4.2. Замовити у проектній організації, яка має в своєму складі сертифікованого фахівця, проектну документацію відповідно до вихідних даних.

4.3. Проектування та будівництво об'єкта здійснювати відповідно до вимог чинного законодавства.

4.4. Звернутися до спеціально уповноваженого органу містобудування та архітектури для отримання містобудівних умов та обмежень (будівельного паспорта) земельної ділянки (п. 1 цього рішення).

4.5. Забезпечити:

4.5.1. Збереження інженерних комунікацій, які проходять уздовж земельної ділянки (п. 1 цього рішення), та вільний доступ до мереж обслуговуючому персоналу для проведення ремонтних і профілактичних робіт.

4.5.2. Виконання вимог, викладених у висновках уповноважених органів на проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, ст. 48 Закону України "Про охорону земель", і всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

4.6. Проектну документацію виконати на актуальній топооснові М 1:500 геофондів міста.

4.7. Використовувати земельну ділянку (п. 1 цього рішення) за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

5. Відзначити, що:

5.1. Самоврядний контроль за належним використанням земельної ділянки (п. 1 цього рішення) відповідно до її цільового призначення, умов цього рішення та вимог чинного законодавства здійснюється районною у місті радою та її виконавчими органами згідно з повноваженнями, визначеними міською радою.

5.2. До державної реєстрації документів, що посвідчують право на земельну ділянку (п. 1 цього рішення), приступати до її використання забороняється.

5.3. У разі виникнення будь-яких вимог будь-яких осіб щодо земельної ділянки (п. 1 цього рішення) або частини цієї земельної ділянки повну юридичну, матеріальну або будь-яку іншу відповідальність за належне задоволення цих вимог згідно з чинним законодавством несе гр. Яковець О. О. Міська рада або її органи і служби та будь-які органи і служби державної виконавчої влади не є відповідачами з таких вимог.

5.4. Передача земельної ділянки (п. 1 цього рішення) здійснюється

відповідно до Земельного кодексу України, чинного земельного законодавства та умов, викладених у висновках уповноважених органів, за відсутності прав третіх осіб, вирішення питань майново-правового характеру – у встановленому порядку.

6. Установити, що у разі виникнення необхідності гр. Яковець О. О. може бути укладено з міською радою сервітутний договір для забезпечення будівельного процесу в установленому порядку з урахуванням погодженої проєктної документації.

7. Доручити відповідним установам на підставі цього рішення організувати виконання робіт з підготовки та видачі землекористувачу документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку, за зверненням замовника і внесення відповідного запису до Державного реєстру земель.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва Є. В.

Міський голова




Б. А. Філатов

План земельної ділянки



Загальнодержавний кадастровий номер: 1210100000:04:233:0054 М: 1:1000

Площа земельної ділянки: 0,1000 га


 земельна ділянка, яка передається у власність

Землекористувач: гр. Яковець Олена Олександрівна

Категорія користування: власність

Адреса
земельної ділянки: вул. Верхня

Адміністративний район: Індустріальний

				гр. Яковець О.О.		
зм.	к.уч	лист		Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер: 1210100000 04:233:0054)		
Склав	Іваненко			земельна ділянка для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	стадія	лист
				П	1	1
				План земельної ділянки до рішення міської ради		
			від	№		
				ФО-П Іваненко Ю.М. 2018		



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

дд. 06.2018

№ 26д/33

Про передачу земельної ділянки по вул. Верхній (Індустріальний район) у власність гр. Романьковій Ю. В., ідентифікаційний номер _____, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, враховуючи ст. 118 Земельного кодексу України, заяву гр. Романькової Ю. В. від 16.05.2018 вх. № 36/2991, рішення міської ради від 31.01.2018 № 241/29 "Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (10 осіб)", керуючись земельним законодавством України, Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений ФОП Іваненко Ю. М., та умови передачі земельної ділянки, визначені під час його погодження, і передати земельну ділянку (план земельної ділянки додається), площею 0,1000 га (кадастровий номер 1210100000:04:233:0058), у власність гр. Романьковій Юлії Валеріївни, ідентифікаційний номер _____ для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Верхній, за рахунок земель, не переданих у власність або користування, код цільового використання землі (КВЦПЗ) 02.01 (для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)).

2. Віднести земельну ділянку (п. 1 цього рішення) за основним цільовим призначенням до категорії "Землі житлової та громадської забудови".

3. Гр. Романьковій Ю. В. спільно з виконавчим комітетом районної у місті ради в місячний строк з моменту прийняття цього рішення вирішити питання прибирання прилеглої території.

4. Зобов'язати гр. Романькову Ю. В.:

4.1. Отримати вихідні дані для проектування об'єкта та здійснення проектно-вишукувальних робіт відповідно до чинного законодавства.

4.2. Замовити у проектній організації, яка має ліцензію на проектування, проектну документацію відповідно до вихідних даних.

4.3. Будівництво об'єкта та введення його в експлуатацію виконувати згідно з діючою нормативно-технічною документацією.

4.4. Звернутися до спеціально уповноваженого органу містобудування та архітектури для отримання містобудівних умов і обмежень (будівельного паспорта) забудови зазначеної земельної ділянки.

4.5. Забезпечити:

4.5.1. Збереження та вільний доступ до мереж міських інженерних комунікацій, які проходять уздовж переданої території, для проведення ремонтних і профілактичних робіт.

4.5.2. Виконання вимог, викладених у висновках уповноважених органів на проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, ст. 48 Закону України "Про охорону земель", і всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

4.5.3. Збереження зелених насаджень протягом усього строку користування земельною ділянкою (п. 1 цього рішення). У разі неможливості збереження зелених насаджень оформити їх знесення відповідно до вимог чинного законодавства.

4.6. Проектну документацію виконати на актуальній топооснові М 1:500 геофондів міста.

4.7. Використовувати земельну ділянку за її цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

5. Відзначити, що:

5.1. Самоврядний контроль за належним використанням земельної ділянки (п. 1 цього рішення) відповідно до її цільового призначення, умов цього рішення та вимог чинного законодавства здійснюється районною у місті радою та її виконавчими органами згідно з повноваженнями, визначеними міською радою.

5.2. До державної реєстрації документів, що посвідчують право на земельну ділянку (п. 1 цього рішення), приступати до її використання забороняється.

5.3. У разі виникнення будь-яких вимог будь-яких осіб щодо земельної ділянки (п. 1 цього рішення) або частини цієї земельної ділянки повну юридичну, матеріальну або будь-яку іншу відповідальність за належне задоволення цих вимог згідно з чинним законодавством несе гр. Романькова Ю. В. Міська рада або її органи і служби та будь-які органи і служби державної виконавчої влади не є відповідачами з таких вимог.

5.4. Передача земельної ділянки (п. 1 цього рішення) здійснюється відповідно до Земельного кодексу України, чинного земельного законодавства та умов, викладених у висновках уповноважених органів, за відсутності прав третіх осіб, вирішення питань майново-правового характеру – у встановленому порядку.

5.5. У разі виникнення спірних питань з боку третіх осіб щодо майна, розташованого на земельній ділянці та на межі ділянки, відповідальність за наслідки несе замовник.

6. Доручити відповідним установам на підставі цього рішення організувати виконання робіт з підготовки та видачі землекористувачу документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку, за зверненням замовника і внесення відповідного запису до Державного реєстру земель.

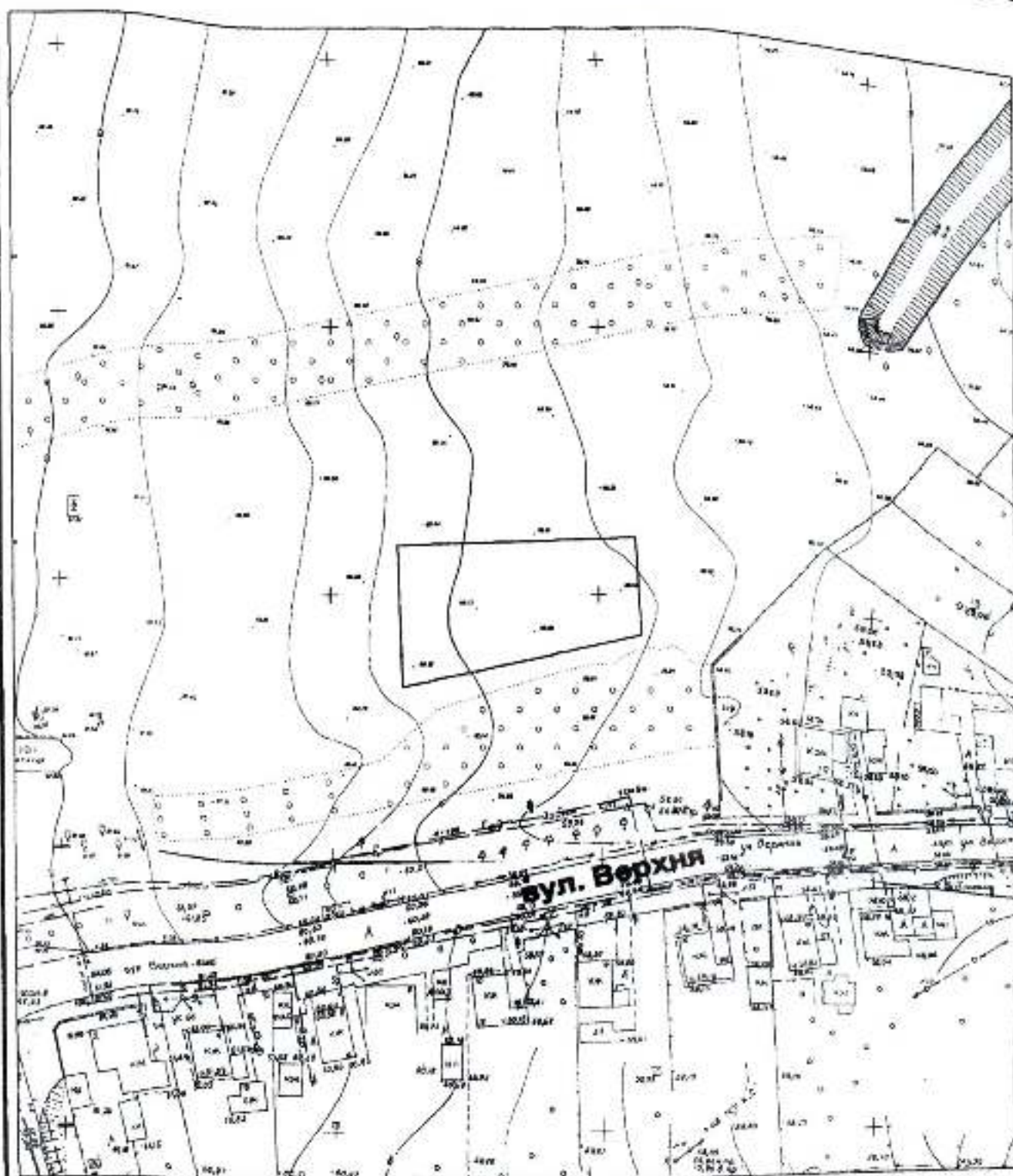
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря міської ради Санжару О. О. і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Кривошеєва С. В.

Міський голова



Б. А. Філатов


План земельної ділянки



Загальнодержавний кадастровий номер: 1210100000:04:233:0058

М: 1:1000

Площа земельної ділянки: 0,1000 га

 земельна ділянка, яка передається у власність

Землекористувач: гр. Романькова Юлія Валеріївна

Категорія користування: власність

Адреса
земельної ділянки: вул. Верхня

Адміністративний район: Індустріальний

			гр. Романькова Ю.В.			
ЗМ.	К.УЧ.	Лист	Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер: 1210100000.04.233.0058)			
Склав	Іваненко	Іваненко Ю.М.				
			земельна ділянка для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	стадія	Лист	Листів
				П	1	1
			План земельної ділянки до рішення міської ради	ФО-П Іваненко Ю.М. 2018		
			від №			