



МІНІСТЕРСТВО У СПРАВАХ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ (Мінветеранів)

провулок Музейний, 12, м. Київ, 01001, тел. 0(44)281-08-50, тел./факс 0(44)281-08-57
E-mail: control@mva.gov.ua; Web: http:// www.mva.gov.ua Код ЄДРПОУ 42657144

№ _____

На № _____

від _____

Обласні та Київська міська військові адміністрації

До Міністерства у справах ветеранів України надходять численні звернення щодо надання роз'яснень стосовно норми житла, яка може бути придбана за рахунок отриманої грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення згідно з постановами Кабінету Міністрів України від 19.10.2016 № 719, від 18.04.2018 № 280, від 28.03.2018 № 214 та від 20.02.2019 № 206 (далі – постанови №№ 719, 280, 214, 206).

Порядками виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій ветеранів війни (далі – Порядок виплати), затверджених постановами №№ 719, 280, 214, 206, визначені умови за яких орган соціального захисту населення або уповноважений орган надає згоду на переказ коштів грошової компенсації із спеціального рахунка одержувача грошової компенсації на зазначений у договорі рахунок, який відкрито у будь-якій банківській установі відповідно до законодавства.

Зокрема, згода надається, якщо предметом договору є придбання у власність одержувачем грошової компенсації та членами його сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію, житла, що відповідає установленим вимогам законодавства для забезпечення громадян, які потребують поліпшення житлових умов, що буде підставою для зняття з квартирної обліку (п. 32 Порядків виплати № 719, 214, 206, пункт 28 Порядку виплати № 280).

Порядок взяття громадян на квартирний облік та підстави зняття з такого обліку регулюються Житловим кодексом України (далі – Кодекс) та Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затвердженими постановою Ради Міністрів УРСР і Укрпрофради від 11.12.1984 № 470 (далі – Правила обліку).

Статтю 47 Кодексу встановлено норму жилої площі в розмірі 13,65 квадратного метру на одну особу.

Жиле приміщення надається громадянам у межах норми жилої площі, але не менше розміру, який визначається Кабінетом Міністрів України і



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 26B2648ADD3032E104000008ACF3000284AAA00

Підписувач Лапутіна Юлія Анатоліївна

Дійсний з 14.10.2022 15:24:50 по 14.10.2024 15:24:50

Мінветеранів



№ 11769/1.1/8.3-23 від 14.11.2023

Федерацією професійних спілок України (стаття 48 Житлового кодексу України).

Пунктом 13 Правил обліку передбачено, що потребувачами поліпшення житлових умов визнаються громадяни, які забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів разом з радами профспілок. Цей рівень періодично переглядається вказаними органами.

Громадяни знімаються з квартирного обліку, зокрема, у випадку поліпшення житлових умов, внаслідок якого відпали підстави для надання іншого жилого приміщення (пункт 26 Правил обліку).

Відповідно до пункту 53 Правил обліку жиле приміщення надається громадянам у межах 13,65 квадратного метра жилої площі на одну особу, але не менше рівня середньої забезпеченості громадян жилою площею в даному населеному пункті.

Рівень середньої забезпеченості громадян жилою площею в населеному пункті визначається і періодично переглядається виконавчими комітетами обласних, Київської і Севастопольської міських Рад народних депутатів спільно з радами профспілок виходячи з даних статистичної звітності.

Виходячи з положень Правил обліку даний населений пункт вважається населений пункт, в якому громадянин перебуває на квартирному обліку.

Таким чином, згода на переказ коштів грошової компенсації надається органом соціального захисту населення або уповноваженим органом, якщо норма житла, яке придбавається одержувачем грошової компенсації, відповідає рівню забезпеченості громадян жилою площею та буде підставою для зняття з квартирного обліку за місцем його перебування на такому обліку.

Просимо довести зазначену інформацію до керівників структурних підрозділів з питань соціального захисту населення обласних, Київської міської держадміністрацій.

Керівникам структурних підрозділів з питань соціального захисту населення довести до відома зазначену інформацію структурним підрозділам з питань соціального захисту населення районних, районних у м. Києві держадміністрацій, виконавчих органів сільських, селищних, міських, районних у містах (у разі їх утворення) рад.

Міністр

Юлія ЛАПУТІНА