



ДЕРЖГЕОКАДАСТР

Головне управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області

вул. Серпова, 3/14, м. Київ, 03115,

тел. (044) 409-23-35, e-mail: kyiv.obl@land.gov.ua

16.02.2024 ПІ-144/0-145/0/63-24

№

На № ПІ-144/0/4-24 від 13.02.2024

Н.О. ЩЕГОЛЕНКО

foi+request-123755-06ddd58d@dostup.org.ua

Головне управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області, розглянуло запит про надання публічної інформації № ПІ-144/0/4-24 від 13.02.2024) щодо уточнення нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 3223110100:03:004:0006 та в межах наданих повноважень повідомляє наступне.

У відповідності до статті 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Нормативно-методичну базу грошової оцінки земель складають Земельний кодекс України, Податковий кодекс України, Закони України «Про оцінку земель», «Про Державний земельний кадастр», Постанова Кабінету Міністрів України «Про проведення загальнонаціональної (всеукраїнської) нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення» від 07.02.2018 р. № 105, Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок» від 03.11.2021 р. № 1147 (далі – Методика), тощо.

Частиною другою статті 20 Закону України «Про оцінку земель» передбачено, що дані про нормативну грошову оцінку окремої земельної ділянки оформляються як витяг з технічної документації з нормативної грошової оцінки земель (далі - Витяг).

Видача Витягу належить до переліку адміністративних послуг, що надаються територіальними органами Держгеокадастру на безоплатній основі, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2011 року № 835 «Деякі питання надання Державною службою з питань геодезії, картографії та кадастру та її територіальними органами адміністративних послуг».

Розпорядженням Кабінету міністрів України від 16 травня 2014 року № 523-р «Деякі питання надання адміністративних послуг органів виконавчої влади через центри надання адміністративних послуг» видача Витягу віднесена до переліку адміністративних послуг органів виконавчої влади та адміністративних послуг, що надаються органами місцевого самоврядування у порядку виконання делегованих повноважень, які є обов'язковими для

ГУ Держгеокадастру у м. Києві та Київській області

ПІ-144/0-145/0/63-24 від 16.02.2024

Щербак Альона Володимирівна



надання через центри надання адміністративних послуг (п. 168 переліку адмінпослуг). Також дану послугу можна замовити зайшовши за посиланням в мережі Інтернет <https://e.land.gov.ua> – Електронні послуги Держгеокадастру.

Облік зареєстрованих земельних ділянок, згідно чинного законодавства України, ведеться за допомогою програмно-апаратного комплексу Національна кадастрова система Державного земельного кадастру (далі - НКС ДЗК). Пошук земельних ділянок в НКС ДЗК здійснюється за кадастровим номером земельної ділянки, що являється ідентифікатором земельної ділянки в Державному земельному кадастрі.

Відповідно до ст. 201 Земельного кодексу України грошова оцінка земельних ділянок проводиться за Методикою, яка затверджена Кабінетом Міністрів України.

За інформацією наданою Відділом № 6 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області, відповідно до автоматизованої системи електронного документообігу «ДОК ПРОФ» Витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки на земельну ділянку з кадастровим номером 3223110100:03:004:0006 не формувався.

Згідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Обухів Київської області від 25.06.2020 року вищевказана земельна ділянка цільове призначення – 10.06 Для сінокосіння, площею – 0,1880 га знаходиться за межами нормативної грошової оцінки.

В.о. начальника



Андрій ЄЛАНСЬКИЙ

Оксана БОБКО
Альона ЩЕРБАК
424-17-50

