



Масловський С.С.  
[foi+request-12383-31bb01aa@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-12383-31bb01aa@dostup.pravda.com.ua)

Виконком міськради  
на №М-9221-Е від 21.07.2016

За дорученням секретаря міської ради Маляренка С.В. Ваш запит розглянуто управлінням благоустрою та житлової політики виконкому міськради. За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Дане звернення розглянуто управителем житлових будинків №5,13,15,17,21,25,27,35 на пр-ті Гагаріна товариством з обмеженою відповідальністю «Житлосервіс-КР», яке надає споживачам послуги з утримання будинку та прибудинкової території.

За результатами розгляду, направляємо копію листа-відповіді зазначеного підприємства.

Разом з тим, згідно з Законом України «Про житлово-комунальні послуги» споживачі мають можливість досудово врегулювати розбіжності і спори, звернувшись безпосередньо до керівника виконавця послуг - ТОВ «Житлосервіс-КР» (мкр-н Сонячний, 25а, телефон приймальної 404-58-00, час прийому з 9.00 до 11.00 щоденно).

Додаток: 1. Копія листа від 27.07.2016 за №4615 ТОВ «Житлосервіс-КР» на 1 аркуші.

Заступник начальника управління

І.Терещенко

Сереженко С.М.  
Авраменко Л.Д.,  
74-42-10



Управління благоустрою  
та житлової політики

від 27.07.2016.

На № М-1037-Е від 22.07.2016.

На інформаційний запит гр. Масловського С.С., щодо надання інформації ремонту покрівлі на житлових будинках №№ 1,3,5,13,15,17,21,25,27,35,37,47 пр. Гагаріна, ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР», повідомляє наступне.

ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР» надає послуги з утримання вищезазначених будинків та їх прибудинкових територій з 01.12.2014.

Механізм формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій визначено Порядком, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги» (далі – Порядок).

Відповідно до вимог п.2 Порядку, тариф на послуги розраховується окремо за кожним будинком, залежно від запланованих кількісних показників послуг, що фактично повинні надаватися для забезпечення належного санітарно-гігієнічного, протипожежного, технічного стану будинків і споруд та прибудинкових територій.

Поточні роботи, а саме ремонт покрівлі на будинках виконується відповідно до звернень, заяв мешканців та згідно з графіком на виконання робіт з поточного ремонту конструктивних елементів багатоквартирних будинків, що перебувають в управлінні ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР».

За період обслуговування житлових будинків, проведені роботи з ремонту покрівлі на будинках:

- пр. Гагаріна 5 виконано над квартирами №№ 64,13,32,15.
- пр. Гагаріна 13 виконано над квартирою №18.
- пр. Гагаріна 21 виконано над квартирами №№ 70,72,58,59.
- пр. Гагаріна 35 виконано над квартирою № 63
- пр. Гагаріна 1 виконано над квартирою № 16
- пр. Гагаріна 3 виконано над квартирами №№ 16,29,32,45,15,13.
- пр. Гагаріна 47 виконано над квартирами №№ 18,19,20,40,59,60,80,77,78.
- пр. Гагаріна 27 виконано над квартирами №№ 7,9.
- пр. Гагаріна 37 виконано над квартирами №№ 42,109,110,111.
- пр. Гагаріна 15 виконано над квартирами №№ 25,27.
- пр. Гагаріна 25 виконано над квартирою № 87.
- пр. Гагаріна 15 виконано над квартирами №№ 25,27.

Послуги з утримання будинків та прибудинкових територій надаються мешканцям в межах затвердженого тарифу, тобто не перевищуючи його, тому зважаючи на обмеження у нарахуваннях оплати за послуги з утримання будинку та прибудинкової території, провести одночасно всі заявлені ремонтні роботи на будинку немає можливості.

Заборгованість мешканців будинків за послуги з утримання будинку та прибудинкової території становить:

- пр. Гагаріна 5 – 6,1 тис. грн, при середньомісячному нарахуванні - 4,0 тис. грн.
- пр. Гагаріна 13 – 2,4 тис. грн, при середньомісячному нарахуванні -2,0 тис. грн.
- пр. Гагаріна 21 – 22,3 тис. грн; при середньомісячному нарахуванні -10,5 тис. грн.

- пр. Гагаріна 35 – 22,6 тис. грн; при середньомісячному нарахуванні -10,8 тис. грн.
- пр. Гагаріна 17-20,0 тис. грн.; при середньомісячному нарахуванні -13,2 тис. грн.
- пр. Гагаріна 1- 5,2 тис. грн; при середньомісячному нарахуванні -3,0 тис. грн.
- пр. Гагаріна 3- 12,0 тис. грн; при середньомісячному нарахуванні -5,2 тис. грн.
- пр. Гагаріна 47 – 21,3 тис. грн; при середньомісячному нарахуванні -8,1 тис. грн.
- пр. Гагаріна 27- 21,6 тис грн; при середньомісячному нарахуванні -12,1 тис. грн.
- пр. Гагаріна 37- 45,0 тис. грн при середньомісячному нарахуванні -19,0 тис. грн.
- пр. Гагаріна 15- 8,7 тис. грн; при середньомісячному нарахуванні -5,9 тис. грн.
- пр. Гагаріна 25- 21,5 тис грн; при середньомісячному нарахуванні -12,0 тис. грн.

Гол. інженер ТОВ «ЖИТЛОСЕРВІС-КР»



*[Handwritten signature]*

Л.А. Цопа

Скрипченко О.О.  
404-58-00