



**МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ  
(МІНДОВКІЛЛЯ)**

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел.: (044) 206-31-00, (044) 206-31-15,  
факс: (044) 206-31-07, E-mail: info@mer.gov.ua, ідентифікаційний код 43672853

*16.02.2024*

(дата офіційного опублікування в  
Єдиному реєстрі з оцінки  
впливу на довкілля

(автоматично генерується програмними  
засобами ведення Єдиного реєстру з  
оцінки впливу на довкілля)

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**

**«АГРО-МАРКЕТ»**

код ЄДРПОУ 31547713

вул. Ковпака, 4, м. Суми, 40020

(заявник та його адреса)

*16.02.2024*

(дата видачі)

*21/01-2023/1911296/1*

(номер висновку)

**202311911296**

(реєстраційний номер справи про оцінку  
впливу на довкілля планованої  
діяльності)

*21/01-2023/1911296/2 впр 16.02.2024*

(номер і дата звіту про громадське  
обговорення)

**ВИСНОВОК**

**з оцінки впливу на довкілля**

планованої діяльності «Реконструкція нежитлової виробничої будівлі літ. Г-1 для розміщення в ній складу карбамідно-аміачної суміші (КАС), за адресою: м. Харків, вул. Букова, 34, ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРО-МАРКЕТ»»

**За результатами оцінки впливу на довкілля планованої діяльності здійсненої відповідно до статей 3, 6-7, 9 і 14\* Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», а саме: планованої діяльності з реконструкції нежитлової виробничої будівлі літ. Г-1 для розміщення в ній складу карбамідно-аміачної суміші (КАС), за адресою: м. Харків, вул. Букова, 34, ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРО-МАРКЕТ», встановлено, що:**

процедура оцінки впливу на довкілля (далі – ОВД) розпочата 14.11.2023 шляхом оприлюднення повідомлення про плановану діяльність (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля

(далі – Реєстр) 202311911296), 28.12.2023 в Реєстр внесено звіт з оцінки впливу на довкілля та оголошення про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля, листом ТОВ «АГРО-МАРКЕТ» від 29.01.2024 № 12/21 до Міндовкілля надано іншу додаткову інформацію до Звіту з ОВД, яку у зв'язку з технічними проблемами не вдалося завантажити до Реєстру;

повідомлення про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля було опубліковано в друкованих медіа «Про вплив на довкілля» від 10.11.2023 № 49 (159) та «Green Post» від 10.11.2023 № 156, а також розміщено на офіційному вебсайті Харківської міської ради та на дошках оголошень, підтвердженням чого є фотофіксація;

з дня офіційного оприлюднення зазначеного повідомлення про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля, до міністерства надійшли зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації від громадськості, а саме, від громадянки Кравченко І.Л.;

оголошення про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля (далі – Звіт з ОВД) було опубліковано в друкованих медіа «Про вплив на довкілля» від 29.12.2023 № 57 (167) та «Green Post» від 29.12.2023 № 164, а також розміщено на дошках оголошень, підтвердженням чого є фотофіксація;

громадські слухання з обговорення Звіту з ОВД планованої діяльності відбулись 26.01.2024 о 12:00 годині в режимі відеоконференції. За результатами проведених громадських слухань, ТОВ «АГРО-МАРКЕТ» надіслано лист від 29.01.2024 № 12/23 щодо гарантії не розпочинати плановану діяльність у тому числі підготовчих та будівельних робіт до завершення бойових дій та припинення військового стану в Україні. Підприємство не заперечує щодо включення даної умови до висновку з оцінки впливу на довкілля;

врахування пропозицій та зауважень, що надходили з дня офіційного оприлюднення повідомлення про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля, до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до Звіту з ОВД, а також протягом громадського обговорення планованої діяльності після подання Звіту з ОВД відображено у звіті про громадське обговорення, що є невід'ємною частиною даного висновку.

### **Основні характеристики та місце провадження планової діяльності**

Планованою діяльністю передбачається реконструкція нежитлової виробничої будівлі літ. Г-1 для розміщення в ній складу КАС, за адресою: м. Харків, вул. Букова, 34. Планована максимальна потужність складу рідких добрив КАС становить 790,4 т (608 м<sup>3</sup>), річна потужність складу – 1300 т (1000 м<sup>3</sup>).

Згідно з даними Звіту з ОВД, планована діяльність передбачається на земельній ділянці площею 1,1332 га (кадастровий номер

6310136300:12:003:0008, цільове призначення: 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для експлуатації та обслуговування нежитлової виробничої будівлі літ. «Г-1») на підставі договору оренди землі від 04.12.2018 № б/н, укладеного з Харківською міською радою відповідно до рішення 18 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 21.02.2018 № 992/18 «Про надання юридичним та фізичним особам земельних ділянок для експлуатації та обслуговування будівель і споруд» (копії правовстановлюючих документів наводяться в додатках Б, В, Г, Д до Звіту з ОВД).

Територія планованої діяльності розташовується в Шевченківському районі м. Харків та межує з північного напрямку – з територією ТДВ «ЖИТЛОБУД-2» по вул. Клочківська, 343А; зі східного напрямку – з територією ТОВ «Свіфт» по вул. Клочківська, 341Д; з південного напрямку – з територією ТОВ «ПриЛат» по вул. Клочківська, 345; із західного напрямку – з територією ТОВ «ЛІКВО» по вул. Букова, 34. Ситуаційна карта-схема району розташування підприємства представлена на рисунку 1.1.1 Звіту з ОВД.

На території підприємства передбачено розміщення закритого складу КАС, що складається із чотирьох сталевих наземних вертикальних резервуарів об'єднаних в єдину систему трубопроводами; насосної станції; зливної естакади в межах існуючих колій (пристрій на 1 цистерну); автоналивного пункту; трансформаторної підстанції; КПП.

Склад КАС та насосна станція розміщуються всередині будівлі. Зливна естакада та автоналивний пункт – на вулиці. Земельна ділянка улаштована, асфальтована з прокладеним залізничним полотном.

Розміщення складу КАС передбачається в існуючій будівлі колишнього овоческладу. Будівля, залізнична та автодороги знаходяться в задовільному стані й демонтажу та перебудові не підлягають. Трансформаторна підстанція існуюча. Планується лише встановлення та підключення технологічного обладнання складу КАС.

Проектом передбачене встановлення огороження території збірним парканом, часткове озеленення неасфальтованих ділянок, влаштування бордюрних каменів між газоном та твердим покриттям. Площа забудови – 0,6350 га. Площа доріг і майданчиків – 4700 м<sup>2</sup> (0,47 га), площа озеленення – 282 м<sup>2</sup> (0,0282 га).

Тривалість робіт з реконструкції 8-9 місяців. Загальна кількість задіяного персоналу становитиме 8 чоловік.

Резервуарний парк призначений для прийому, зберігання і видачі КАС (ТУ 113-03-00203766-41-92). Резервуарний парк налічує 2 резервуари об'ємом 300 м<sup>3</sup>, один робочий, другий резервний (висота – 4,05 м, діаметр 9,5 м) та 2 робочих резервуари по 230 м<sup>3</sup> (висота – 3,75 м, діаметр – 8,8 м).

Коефіцієнт заповнення резервуарів становить – 0,8. Відповідно, з урахуванням коефіцієнту заповнення об'єм КАС становить: для ємності

230 м<sup>3</sup> – 184 м<sup>3</sup>, для 300 м<sup>3</sup> – 240 м<sup>3</sup>. Густина КАС, згідно з паспортом безпеки становить 1,3 г/см<sup>3</sup>. Одночасно на території складу може зберігатися 608 м<sup>3</sup> КАС або 790,4 т. Річна потужність складу становить 1300 т (1000 м<sup>3</sup>). Час зберігання КАС – 8760 год/рік.

У резервуарах передбачається установка обладнання, що відповідає вимогам стандартів і призначене забезпечити надійну експлуатацію резервуарів. Резервуари оснащуються необхідними люками і патрубками (патрубки монтажні для дихальної труби резервуарів об'єднані в одну систему з єдиною точкою викиду, вимірювальні люки, рівнеміри, патрубків зачистки, патрубків прийому, патрубків роздачі тощо), що встановлюються в стінці і на даху резервуарів. Трубопровідна обв'язка резервуарів забезпечує можливість перекачки між резервуарами зберігання. На даху резервуарів передбачені: монтажні патрубки, світлові люки, вимірювальні люки, рівнеміри, майданчики для обслуговування устаткування. Резервуари обладнані датчиками верхнього, нижнього і аварійного рівня. Датчик аварійного рівня блокується з включенням насосів. Схема резервуарного парку представлена на рисунку 1.3.1 Звіту з ОВД.

Зливний пристрій призначений для зливу КАС-32 з одного залізничного вагона-цистерни вантажопідйомністю 60 т через нижній зливний патрубок. Залізничні вагони є власністю АТ «УКРЗАЛІЗНИЦЯ».

Для виконання операцій по зливу передбачено наступне обладнання: установка нижнього зливу ССО-150 (1 од.) – для зливу продукту з залізничного вагона-цистерни; фільтр ФЖУ (1 од.) – для очищення продукту від механічних домішок.

Після подачі і установки залізничної цистерни на позицію зливу проводять перевірку кількості продукту, приєднують прилад нижнього зливу. Після приєднання приладу нижнього зливу і перевірки герметичності з'єднання приладу і зливної горловини цистерни проводиться відкриття запірної арматури на ССО-150 і заповнення колектора. Далі проводиться дистанційне включення насосів, розташованих в насосній станції в одному із приміщень складу. Після завершення зливу здійснюється контроль повноти зливу цистерни з подальшим від'єднанням приладу нижнього зливу і відгону цистерни.

Насосна станція призначена для перекачування продуктів, які зливаються рідких добрив в резервуар, наливу автомобільних цистерн, перемішування КАС-32 в резервуарах. У насосній станції встановлено три горизонтальних електронасосних агрегати з відцентровим консольним одноступінчастим насосом СД 100/40Б продуктивністю 80-100 м<sup>3</sup>/год кожен. Для вимірювання об'ємної кількості продукту передбачені лічильники типу ППВ. Для захисту насосів від попадання сторонніх механічних частинок передбачені фільтр рідинний ФЖУ150 і сітчастий фільтр типу МЗ. На нагнітальних трубопроводах передбачена установка зворотного клапана для запобігання переміщення продукту в зворотному напрямку. Насоси оснащені системою сигналізації і блокувань, мають місцеве і дистанційне керування.

Автоналивний пункт призначений для наливу в автомобільні цистерни КАС-32. Передбачена установка одного автоналивного телескопічного стояка типу САТ. Управління процесом наливу в автомобільні цистерни здійснюється дистанційно або з місцевого пульта. Для перекачування КАС з ємностей задіяні насоси та один канальний вентилятор типу Вентс ВКС 200 (виробничою потужністю 930 м<sup>3</sup>/год). Автотранспорт на балансі підприємства відсутній. Споживачі забирають КАС на власному транспорті.

Опалення складу КАС передбачається електричними обігрівачами. Регулювання температури повітря приміщень передбачено електромеханічними терморегуляторами нагрівальних приладів.

Для видалення забрудненого повітря (скидання надлишкового тиску), що утворюється під час наливання КАС в ємність із залізничної цистерни, зберігання КАС у ємностях, зливання КАС із ємності до автотранспорту замовника запроектована єдина система викиду, що представляє собою металевий патрубок.

Вентиляція приміщення складу природна, забезпечується за рахунок відкриття дверей під час здійснення операцій. В період тимчасового зберігання КАС працівники не перебувають в приміщенні.

Режим роботи складу КАС – п'ять днів на тиждень 240 днів/рік. Режим роботи персоналу – 8 год. Кількість працівників – 6.

#### **Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планової діяльності**

Планована діяльність із реконструкції нежитлової виробничої будівлі літ. Г-1 для розміщення в ній складу карбамідно-аміачної суміші (КАС), за адресою: м. Харків, вул. Букова, 34 може впливати на компоненти довкілля. Впливу можуть зазнати повітряне та соціальне середовища.

Незапланований негативний вплив на навколишнє середовище можливий лише при аварійних ситуаціях. Виникнення аварійних ситуацій при реалізації планованої діяльності можливе при порушенні техніки безпеки, використанні несправного устаткування, при заводських дефектах обладнання, недотриманні протипожежних розривів тощо.

З метою попередження виникнення аварійних ситуацій і аварій при експлуатації складу передбачено наступні заходи: вантажно-розвантажувальні роботи продукції на відкритому майданчику при несприятливих погодних умовах (сильний дощ, гроза, сильний вітер) не проводяться; обладнання підлоги складу нижче порогів воріт і дверей, що виключатиме поширення за межі складу розчинів і дисперсій мінеральних добрив, які можуть утворитися у випадку проникнення в приміщення складу дощових вод або при гасінні пожежі; обладнання системи освітлення. Передбачена проектом система заходів безпеки, спрямована на запобігання виникненню аварійних ситуацій, попередження їх розвитку, обмеження масштабів і наслідків аварій, мінімізацію шкідливого техногенного впливу на навколишнє середовище при нормальній експлуатації технологічного обладнання та при аваріях на ньому, що включає технічні та організаційні заходи.

При штатних умовах експлуатації об'єкта господарської діяльності аварійні ситуації не передбачаються. З метою недопущення виникнення аварійних ситуацій Звітом з ОВД передбачено ряд організаційно-технічних заходів, спрямованих на локалізацію та ліквідацію ситуації, а також недопущення забруднення навколишнього природного середовища, впровадження заходів щодо дотримання вимог законодавства про охорону навколишнього природного середовища.

Санітарно-захисна зона для об'єкту визначається відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 24.07.1996 за № 379/1404 (ДСП 173-96).

Відповідно до Звіту з ОВД, виробнича ділянка відноситься до підприємств із розміром нормативної санітарно-захисної зони 700 м (додаток № 8 ДСП 173-96 – як для мінеральних добрив II типу, кількістю 601-800 т/рік).

Згідно зі Звітом з ОВД, відстань від основного джерела викидів складу КАС до найближчої житлової забудови та прирівняних до неї об'єктів складає: 250 м у північному та північно-східному напрямках до індивідуальних житлових будинків Садового кооперативу (СК) «Праця і відпочинок» (вул. Промислова); 180 м у східному напрямку до земельної ділянки житлової та громадської забудови з кадастровим номером 6310136300:12:003:0100 (вул. Промислова/в'їзд Промисловий); 220 м у південно-східному напрямку до земельної ділянки житлової та громадської забудови з кадастровим номером 6310136300:12:003:0083 (вул. Букова). З південної сторони від складу КАС на відстані 130 м розміщується ПП «Олександрівський м'ясокомбінат» (вул. Букова, 34). Санітарно-захисна зона не витримується.

Підприємство отримало висновок державної санітарно-епідеміологічної експертизи Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів від 27.09.2023 № 12.2-18-4/16701 щодо обґрунтування санітарно-захисної зони для складу КАС, який передбачається розмістити в нежитловій виробничій будівлі літ. Г-1 (після її реконструкції) за адресою: м. Харків, вул. Букова, 34, Товариства з обмеженою відповідальністю «АГРО-МАРКЕТ» (копію надано в додатку Т до Звіту з ОВД).

Відповідно до протоколу державної санітарно-екологічної експертизи від 25.09.2023 № 1282 (додаток Ф до Звіту з ОВД) для ТОВ «АГРО-МАРКЕТ» встановлено санітарно-захисну зону: 250 м у північно-східному напрямку (до межі СК «Праця і відпочинок»); 180 м у східному напрямку (до межі земель житлової та громадської забудови по вул. Промислова (кадастровий номер 6310136300:12:003:0100)); 220 м у південно-східному напрямку (до межі земель житлової та громадської забудови по вул. Букова (кадастровий номер 6310136300:12:003:0083)); 130 м у південному напрямку до межі ПП «Олександрівський м'ясокомбінат»; 700 м за всіма іншими напрямками сторін світу.

**МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ** враховуючи дані, наведені у звіті з оцінки впливу на довкілля, а саме, що:

– **планована діяльність.** Планована діяльність полягає у реконструкції нежитлової виробничої будівлі літ. Г-1 для розміщення в ній складу карбамідно-аміачної суміші (КАС), за адресою: м. Харків, вул. Букова, 34, ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АГРО-МАРКЕТ»;

– **вплив на ґрунти та геологічне середовище під час провадження планованої діяльності.** Відповідно до Звіту з ОВД, планована діяльність передбачається в межах відведеної земельної ділянки, що використовується підприємством на підставі договору оренди. Діяльність планується в межах відведеної ділянки. Земельні ресурси додатково не потрібні. Територія реконструкції – існуюча промислова зона м. Харків. Вся територія огорожена. Родючий шар ґрунту на ділянці відсутній.

Згідно зі Звітом з ОВД, діяльність підприємства не передбачає зростання існуючих статичних навантажень на ґрунти, динамічні навантаження виключені, можливість підтоплення ґрунтів виключена. На підприємстві передбачено ряд заходів із захисту ґрунтів. Благоустроєм передбачається озеленення ділянок, вільних від забудови та покриттів. На вільній від забудови території влаштовуються газони шляхом посіву багаторічних трав на родючому ґрунті шаром 0,15 м.

Вплив об'єкта на геологічне середовище відсутній. Несприятливі фізико-геологічні процеси і явища в межах майданчику не спостерігаються;

– **вплив на атмосферне повітря під час впровадження планованої діяльності.** Відповідно до даних Звіту з ОВД, при реконструкції нежитлової виробничої будівлі літ. Г-1 для розміщення в ній складу КАС викиди забруднюючих речовин будуть здійснюватися під час роботи автотранспортних засобів з двигунами внутрішнього згорання, проведення робіт по різці металу, зварюванню та фарбуванню. Кількість забруднюючих речовин, що при цьому буде викидатися в атмосферне повітря, становить 0,080021 т. Загальний викид шкідливих речовин, що виділяється в період реконструкції зведений в таблицю 5.3.1 Звіту з ОВД.

Розрахунок розсіювання проводився в заданих точках: точка 1 – південно-східний напрямок – землі житлової та громадської забудови вул. Букова (кадастровий номер 6310136300:12:003:0083); точка 2 – південний напрямок – ПП «Олександрівський м'ясокомбінат»; точка 3 – східний напрямок – землі житлової та громадської забудови вул. Промислова (кадастровий номер 6310136300:12:003:0100); точка 4 – північно-східний напрямок – СК «Праця і відпочинок». Результати розрахунку розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі на період реконструкції без та з урахуванням фонових концентрацій представлені в таблиці 5.3.2 та в додатку М до Звіту з ОВД.

Згідно зі Звітом з ОВД, аналіз розрахунку розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі показав, що створювані максимальні

значення приземних концентрацій забруднюючих речовин в заданих точках при проведенні монтажних робіт не перевищують санітарно-гігієнічні нормативи – 1,0 ГДК. Даний вплив оцінюється як тимчасовий і буде здійснюватися лише при проведенні монтажних робіт.

Відповідно до Звіту з ОВД, основними джерелами впливу на повітряне середовище у період експлуатації будуть технологічні операції пов'язані з утворенням викидів забруднюючих речовин: наливання КАС у ємність із залізничної цистерни, зберігання КАС у ємностях, зливання КАС із ємності до автотранспорт замовника. При експлуатації складу КАС в атмосферне повітря викидатимуться забруднюючі речовини розрахунковою кількістю 0,032888 т/рік. Загальний викид шкідливих речовин, що виділяється в період експлуатації об'єкта планованої діяльності наведено в таблиці 5.3.3 Звіту з ОВД. Розрахунок доцільності проведення розрахунків розсіювання наведено в таблиці 5.3.4 Звіту з ОВД, згідно з яким проводити розрахунок розсіювання недоцільно.

Водночас, у Звіті з ОВД виконано розрахунок розсіювання забруднюючих речовин. Розрахунок розсіювання проводився в заданих точках на межі нормативної та встановленої санітарно-захисної зони. Результати розрахунків приземних концентрацій на період експлуатації без та з урахуванням фонових концентрацій представлені в таблиці 5.3.5 та в додатку Н до Звіту з ОВД. Аналіз розрахунку розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі показав, що створювані максимальні значення приземних концентрацій забруднюючих речовин в заданих точках, з урахуванням фонових концентрацій, не перевищують санітарно-гігієнічні нормативи – 1,0 ГДК;

**– вплив на водне середовище під час реалізації планованої діяльності.** Відповідно до даних Звіту з ОВД, водопостачання складу КАС для господарсько-побутових потреб передбачається привізною водою в пластикових ємностях (тара повертається для повторного використання постачальнику), питних потреб – привізною бутильованою водою, згідно з укладеними договорами. Замовлення води здійснюється за потребою. Водопостачання для виробничих потреб не передбачається. Зовнішнє пожежогасіння передбачатиметься від існуючих мереж колишнього овочесховища за договором, що буде укладено з пожежно-рятувальною частиною ГУ ДСНС України у Харківській області після введення об'єкта в експлуатацію.

Відведення господарсько-побутових стоків у кількості 0,34 м<sup>3</sup>/добу (81,6 м<sup>3</sup>/рік) передбачається в мережу госп-фекальної каналізації, відповідно до технічних умов від 12.08.2016 № 1575/ЮО-К на приєднання (підключення) будівлі до централізованої системи водовідведення м. Харків, виданих КП «Харківводоканал» для ТОВ «АГРО-МАРКЕТ» (додаток Є до Звіту з ОВД).

Розрахований об'єм дощового та снігового стоку, відведеного з території складу КАС складає 1694,35 м<sup>3</sup>/рік. З території складу КАС



поверхневі дощові води збиратимуться в дощоприймачі, звідки мережею дощової каналізації потраплятимуть на локальні очисні споруди, де домішки будуть видалятися механічним шляхом внаслідок фільтрації та відстоювання. Тверді частинки уловлюються сітками, пісколовками та іншими первинними фільтрами, а поверхневі – бензомаслоуловлювачами. В подальшому очищені дощові стоки будуть направлятись в міську мережу дощової каналізації на очисні споруди м. Харкова відповідно до укладених договорів з КП «Харківводоканал».

З південної сторони складу КАС на відстані 440 м знаходиться р. Лопань. Прибережна захисна смуга складає 50 м.

Для попередження забруднення водних об'єктів на підприємстві передбачені наступні заходи: тверде водонепроникне покриття проїздів, майданчиків наливу КАС; обвалування резервуарів зберігання КАС; встановлення резервної ємності на випадок розливу КАС; закрита система зливу/наливу КАС в ємності; покриття трубопроводів і резервуарів ізоляцією посиленого типу тощо; наявність майданчиків з твердим покриттям для тимчасового накопичення відходів, роздільний збір відходів, своєчасне вивезення спеціалізованими підприємствами на подальшу утилізацію, захоронення або вторинну переробку; вертикальне планування майданчика вирішене з урахуванням створення найбільш сприятливих умов для водовідведення дощових стоків до накопичувального резервуару з подальшим вивезенням спеціалізованими організаціями за договором; проведення профілактичних заходів для запобігання аварійних витоків з мережі технологічних трубопроводів, мережі господарсько-побутової каналізації, проведення планових попереджувальних ремонтів мереж;

**– вплив на рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти під час провадження планованої діяльності.** Відповідно до листа Департаменту природно-заповідного фонду та біорізноманіття Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 30.01.2024 № 11/11-02/304-24, наданого в іншій додатковій інформації до Звіту з ОВД, згідно з даними обліку територій та об'єктів природно-заповідного фонду України станом на 01.01 2023 інформація про території та об'єкти природно-заповідного фонду загальнодержавного значення та водно-болотні угіддя міжнародного значення на території планованої діяльності відсутня.

Згідно зі Звітом з ОВД, на стадії підготовки до проведення монтажних робіт не передбачається вирубка кущів чи дерев у зв'язку з їх відсутністю на майданчику. Земельна ділянка, на якій розміщено об'єкт проектування, розташована в промисловій зоні м. Харків. Природний стан рослинного покриву даної території вже зазнав значного впливу внаслідок антропогенної діяльності. Благоустроєм території ділянки передбачається озеленення ділянок, вільних від забудови та покриттів. Місцезрештування об'єктів природно-заповідного фонду та Смарагдової мережі відносно території планованої діяльності представлено на рисунку 3.5 Звіту з ОВД;

– **вплив на клімат і мікроклімат під час провадження планованої діяльності.** Відповідно до даних Звіту з ОВД, виникнення мікрокліматичних умов, що сприяють розповсюдженню шкідливих видів фауни і флори, в районі розміщення підприємства не передбачається. Особливості кліматичних умов не сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище;

– **вплив на соціальне та техногенне середовища під час провадження планованої діяльності.** Відповідно до Звіту з ОВД, оцінка ризику впливу планованої діяльності на здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проводиться за розрахунками ризику розвитку неканцерогенних і канцерогенних ефектів та представлена в таблицях 5.4.3, 5.4.4 Звіту з ОВД. Розрахований рівень соціального ризику складає  $2,56 \cdot 10^{-9}$  та характеризується як допустимий. Ризик розвитку індивідуальних канцерогенних ефектів для здоров'я населення, пов'язаний із забрудненням атмосферного повітря шкідливими речовинами, що мають канцерогенну дію, оцінюється як прийнятний. Ризик виникнення шкідливих ефектів розглядаються як зневажливо малі.

Згідно з листом Департаменту культури і туризму Харківської обласної військової адміністрації Управління культури і туризму Олександрійської від 20.11.2023 № 05-25/1960 (додаток Л до Звіту з ОВД) у межах території планованої діяльності об'єкти культурної спадщини відсутні;

– **вплив шуму та вібрації на довкілля під час провадження планованої діяльності.** Відповідно до даних Звіту з ОВД, основними джерелами шуму в період будівництва буде робота двигунів внутрішнього згорання автотранспорту. Рівень звуку розраховувався в точці на межі території земель найближчої житлової та громадської забудови (кадастровий номер 6310136300:12:003:0100), та складає  $L_{\text{Аекв.}} - 7,3$  дБА,  $L_{\text{Амакс.}} - 26,6$  дБА, що не перевищує нормативних значень.

Відповідно до даних Звіту з ОВД, при експлуатації об'єкта планованої діяльності основними джерелами шуму на території підприємства буде автомобільний та залізничний транспорт постачальників та замовників. Рух транспорту здійснюватиметься тільки в денний час. Розрахунковий рівень звукового тиску на найближчих житлових забудовах складає: під час проїзду автотранспорту:  $L_{\text{Аекв.}} - 16,3$  дБА,  $L_{\text{Амакс.}} - 26,5$  дБА; під час проїзду залізничного транспорту:  $L_{\text{Аекв.}} - 12,2$  дБА,  $L_{\text{Амакс.}} - 36$  дБА, що не перевищує встановлених нормативних значень.

Джерелами вібрації є технологічне обладнання, рівні вібрації якого не перевищують нормативних значень. Для зниження шумового і вібраційного впливу Звітом з ОВД передбачено відповідні заходи;

– **вплив радіаційного забруднення, електромагнітного та іонізуючого випромінювання на довкілля під час провадження планованої діяльності.** Згідно даних наведених у Звіті з ОВД, при провадженні планованої діяльності не запроектовано використання установок (обладнання), що є джерелами іонізуючого випромінювання

(альфа, бета, гамма випромінювання), рентгенівського випромінювання, потоків нейтронів та інших ядерних частинок. Технологічне обладнання, що застосовується, відповідає сучасним вимогам, сертифіковане для застосування на території України і не веде до наднормативного фізичного впливу на навколишнє середовище;

– **управління відходами під час провадження планованої діяльності.** Відповідно до Звіту з ОВД, при здійсненні планованої діяльності будуть утворюватися відходи. Перелік відходів, а також відомості про обсяги утворення та операції управління відходами, що утворюватимуться у період реконструкції та експлуатації об'єкта планованої діяльності представлено в таблицях 1.5.22, 1.5.25 Звіту з ОВД.

Згідно зі Звітом з ОВД, кількісні показники відходу можуть бути змінені в процесі провадження планованої діяльності. По всіх відходах буде вестися облік утворення відходів. Кожен тип відходу буде передано для подальшого оброблення спеціалізованим організаціям, які мають відповідні дозвільні документи на провадження господарської діяльності зі здійснення операцій у сфері управління з відходами. Передача відходів суб'єктам господарювання, що здійснюють операції з оброблення відходів здійснюватиметься згідно з укладеними договорами,

**а також з урахуванням усієї інформації, зауважень і пропозицій, що надійшли протягом строку громадського обговорення (звіт про громадське обговорення разом з таблицею повного, часткового врахування або обґрунтованого відхилення зауважень і пропозицій є невід'ємною частиною цього висновку), вважає допустимим/недопустимим провадження планованої діяльності з огляду на нижченаведене, а саме на те, що:**

на підставі наведених у Звіті з ОВД оцінок впливів на компоненти довкілля (грунти та геологічне середовище, атмосферне повітря, водне середовище, рослинний і тваринний світ, природно-заповідний фонд, клімат і мікроклімат, соціальне та техногенне середовища) сукупний вплив планованої діяльності є допустимим;

за результатами аналізу звіту з оцінки впливу на довкілля встановлено, що основний вплив планованої діяльності очікується на атмосферне та соціальне середовища. При виконанні екологічних умов, встановлених для планованої діяльності, зазначені впливи на компоненти довкілля можуть характеризуватись як екологічно допустимі.

### **Екологічні умови провадження планованої діяльності:**

**1. Для планованої діяльності встановлюються такі умови використання території та природних ресурсів під час виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності, а саме:**

– не розпочинати плановану діяльність до припинення або скасування воєнного стану на території України (лист ТОВ «АГРО-МАРКЕТ» від 29.01.2024 № 12/23);

- реалізацію планованої діяльності здійснювати відповідно до вимог Земельного кодексу України та Закону України «Про охорону земель»;
- реконструкцію виробничої будівлі під склад КАС здійснювати виключно в межах земельної ділянки за кадастровим номером 6310136300:12:003:0008;
- користування земельними ділянками здійснювати лише при наявності документів землекористування та з цільовим призначенням земель, що відповідає даній планованій діяльності;
- виконувати заходи, визначені у Звіті з ОВД з метою виключення виникнення забруднення ґрунту;
- облаштовувати територію об'єкта планованої діяльності неруйнівним, непроникним для небезпечних речовин покриттям (асфальтом, бетоном, керамзитбетоном, полімербетоном);
- не допускати потрапляння в ґрунт відходів, нафтопродуктів, паливо-мастильних матеріалів та інших забруднюючих речовин, а у разі надзвичайних ситуацій – забезпечити локалізацію, ліквідацію та відновлення до природного стану ґрунтів;
- забезпечити дотримання норм ГДК забруднюючих речовин у ґрунті в межах визначеної та встановленої санітарно-захисної зони підприємства;
- плановану діяльність, зокрема викид забруднюючих речовин в атмосферне повітря, здійснювати відповідно до Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
- викиди забруднюючих речовин зі стаціонарних джерел підприємства, можливі з урахуванням та на підставі наявності дозволу на викиди забруднюючих речовин стаціонарними джерелами, та не повинні призводити до перевищення гігієнічних нормативів на межі нормативної санітарно-захисної зони та найближчої житлової забудови;
- викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря із стаціонарних джерел підприємства, які не підлягають регулюванню та за якими не здійснюється державний облік, не повинні призводити до перевищення гігієнічних нормативів на межі нормативної санітарно-захисної зони та найближчої житлової забудови;
- забезпечити здійснення організаційно-господарських, технічних та інших заходів щодо забезпечення виконання вимог, передбачених стандартами та нормативами екологічної безпеки у галузі охорони атмосферного повітря;
- забезпечити дотримання очікуваних показників викиду забруднюючих речовин в атмосферне повітря, що не перевищуватимуть показники задекларовані в Звіті з ОВД;
- забезпечувати проведення контролю за дотриманням затверджених нормативів гранично допустимих викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря;
- не допускати викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від обладнання, яке не визначено джерелом утворення викидів забруднюючих речовин відповідно до Звіту з ОВД;

- реалізацію планованої діяльності здійснювати відповідно до вимог Водного кодексу України та Закону України «Про водовідведення та очищення стічних вод»;
- забезпечити виконання статті 44 Водного кодексу України;
- використовувати труби для систем водопостачання й водовідведення із сучасних високоякісних матеріалів, а також інші заходи, спрямовані на забезпечення герметичності водоемних споруджень (резервуарів, насосних станцій, колодязів) і цілісності стиків трубопроводів;
- реалізацію планованої діяльності здійснювати відповідно до Правил приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.12.2017 № 316, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 15.01.2018 за № 56/31508;
- забезпечити герметичність всіх споруд, що забезпечують збір стічних вод, для унеможливлення попадання забруднюючих речовин в ґрунт та підземні води;
- забезпечити організацію збору, очищення та відведення, дощових та талих вод;
- забороняється скид стічних вод на рельєф місцевості та у поверхневі водні об'єкти;
- не допускати потрапляння неочищених стічних вод у підземні водоносні горизонти;
- водовідведення здійснювати лише за наявності договорів зі спеціалізованими організаціями;
- поводження з господарсько-побутовими стоками здійснювати відповідно до укладених договорів із спеціалізованими організаціями та у відповідності до чинного законодавства;
- забезпечити реалізацію заходів, передбачених Звітом з ОВД, спрямованих на запобігання, відвернення, уникнення, зменшення, усунення можливого негативного впливу на водне середовище;
- здійснювати плановану діяльність відповідно до законів України «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про тваринний світ», «Про рослинний світ»;
- не перевищувати показників виробничого шуму та вібрації на межі житлової забудови, встановлених нормативно-правовими актами та санітарними нормами;
- забезпечити виконання визначених у Звіті з ОВД заходів щодо зменшення шуму та вібрації;
- управління відходами здійснювати відповідно до вимог Закону України «Про управління відходами», документів дозвільного характеру та укладених договорів із суб'єктами господарювання у сфері управління відходами, у тому числі, з небезпечними;
- забезпечити здійснення діяльності підприємства таким чином, щоб запобігати утворенню відходів, зменшувати їх утворення, запобігати їх негативному впливу на здоров'я людей та навколишнє природне середовище;

- не допускати змішування відходів, що можуть бути відновлені, з відходами, що не можуть бути відновлені;
- вести облік відходів, що утворилися в результаті діяльності та подавати відповідну звітність;
- забезпечити утримання в належному санітарному і технічному стані місць утворення та зберігання відходів, дотримання встановлених правил техніки безпеки та пожежної безпеки у таких місцях;
- забезпечити передачу небезпечних відходів суб'єктам господарювання, які мають дозвіл на здійснення операцій з оброблення відходів та ліцензію на здійснення господарської діяльності з управління небезпечними відходами на підставі укладених договорів;
- плановану діяльність здійснювати з дотриманням вимог Закону України «Про регулювання містобудівної документації»;
- реалізація планованої діяльності можлива виключно за умови відповідності містобудівній документації, будівельним нормам і правилам, містобудівним умовам та обмеженням затвердженим у встановленому законодавством порядку;
- здійснювати обов'язкове дотримання державних будівельних норм та інших документів, що регламентують охорону навколишнього середовища при виконанні будівельно-монтажних робіт;
- ведення будівельних робіт проводити в суворій відповідності з проектною документацією, виробничими інструкціями, інструкціями з техніки безпеки, протипожежної та екологічної безпеки;
- дотримуватись меж, відведених для виконання будівельних робіт;
- дотримуватись наявних охоронних зон інженерних мереж водопроводу, каналізації, тепlopостачання, електромереж та зв'язку;
- при виконанні виймально-навантажувальних робіт реалізувати заходи з пилоподавлення;
- припиняти вантажно-розвантажувальні роботи продукції на відкритому майданчику за несприятливих погодних умов (туман, імла, снігопад, злива тощо), що обмежують видимість на місці навантаження чи вивантаження;
- плановану діяльність здійснювати відповідно до вимог Закону України «Про пестициди і агрохімікати» та Державних санітарних правил ДСП 8.8.1.2.001-98 «Транспортування, зберігання та застосування пестицидів у народному господарстві»;
- організацію ведення робіт з мінеральними добривами, в тому числі складські операції, здійснювати з дотриманням вимог ДБН В.2.2-7-98 «Будівлі і споруди для зберігання мінеральних добрив та засобів захисту рослин» та ВНТП-АПК-15.07 «Підприємства, будинки та споруди для зберігання мінеральних добрив і засобів захисту рослин»;
- не перевищувати плановану максимальну потужність складу рідких добрив КАС, що становить 790,4 т (608 м<sup>3</sup>) та річну потужність складу – 1300 т (1000 м<sup>3</sup>), задекларовані в Звіті з ОВД;
- зберігання мінеральних добрив можливе виключно у складах

закритого типу;

- поводження з хімічними речовинами здійснювати в порядку встановленому законодавством;

- хімічні речовини зберігати в герметичній тарі, у спеціально облаштованих місцях;

- забезпечити обладнання складів відповідно до вимог законодавства і забезпечити засобами захисту, необхідними для безпечного поводження з хімічними та отруйними речовинами, та їх розчинами;

- забезпечити надійну герметизацію апаратів, технологічних трубопроводів і арматури;

- забезпечити обладнання приміщення виробничого корпусу системою місцевої вентиляції;

- забезпечити дотримання вимог щодо вибухо- та пожежонебезпечності планованої діяльності відповідно до вимог законодавства України;

- використовувати у технологічному процесі обладнання, яке виготовлено з корозійностійких матеріалів;

- здійснювати систематичний нагляд за гідроізоляцією та герметичністю резервуарів;

- використовувати тільки справну техніку;

- забороняється використання техніки із підтіканням паливо-мастильних матеріалів та перевищенням у відпрацьованих газах нормативно встановлених СО і СН;

- технологічний огляд, ремонт, миття та заправлення техніки проводити на спеціалізованому промисловому майданчику за межами території планованої діяльності;

- плановану діяльність здійснювати відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 24.07.1996 № 379/1404;

- здійснювати провадження планованої діяльності за умови наявності та з дотриманням усіх документів, у т.ч. документів дозвільного характеру, які з огляду на законодавство, регулюють зазначену діяльність;

- забезпечити благоустрій та озеленення території з організацією проїздів, тротуарів та газонів;

- у разі встановлення факту перевищення щодо будь-якого показника, що контролюється – вжити заходи щодо приведення технологічного процесу до штатного стану, забезпечити невідкладне інформування уповноваженого центрального органу та здійснення заходів відповідного реагування;

- призначити відповідальних осіб у сфері дотримання вимог природоохоронного законодавства;

- дотримуватись інших природоохоронних заходів, передбачених відповідними технологічними регламентами та Звітом з ОВД;

- забезпечити здійснення додаткової оцінки впливу на довкілля у разі змін планованої діяльності, які підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 13.12.2017

№ 1010 «Про затвердження критеріїв визначення планованої діяльності, яка не підлягає оцінці впливу на довкілля, та критеріїв визначення розширень і змін діяльності та об'єктів, які не підлягають оцінці впливу на довкілля».

**2. Для планованої діяльності встановлюються такі умови щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та усунення їх наслідків, а саме:**

– забезпечити дотримання норм пожежної безпеки відповідно до вимог Кодексу цивільного захисту України, Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30.12.2014 № 1417, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 05.03.2015 за № 252/26697 та інших чинних нормативно-правових актів;

– розробити план організаційних заходів щодо локалізації та ліквідації аварійних ситуацій і аварій;

– припиняти будь-які роботи при виникненні нештатних ситуацій (аварія, несправність тощо) до приведення технологічного процесу у відповідність до регламентних умов;

– здійснювати утримання внутрішнього пожежного водопроводу в належному стані, забезпечення первинними засобами пожежогасіння;

– здійснювати контроль параметрів роботи обладнання і застосування електроустаткування, відповідного класам пожежонебезпечних і вибухонебезпечних зон і правил улаштування електроустановок;

– здійснювати організацію навчання працівників правилам пожежної безпеки підприємства;

– здійснювати проведення регламентних профілактичних оглядів і ремонтів обладнання;

– на випадок виникнення аварійної ситуації передбачити ряд організаційно-технічних заходів, спрямованих на локалізацію та ліквідацію виниклої ситуації та недопущення забруднення навколишнього середовища;

– при виникненні аварійних ситуацій під час здійснення операцій з відходами кількісний та якісний склад відходів визначається на місцях, по мірі їх утворення у порядку до вимог діючих законодавчих норм та актів, а з метою ліквідації аварійних розсипів та розливів (у разі виникнення) на підприємстві має передбачатись наявність необхідного обсягу відповідних пакувальних матеріалів та засобів щодо локалізації та ліквідації аварійних ситуацій;

**3. Для планованої діяльності встановлюються такі умови щодо зменшення транскордонного впливу планованої діяльності,\* а саме:**

– підстави для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля планованої діяльності відсутні.

**4. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення таких компенсаційних заходів\*\*:**

- здійснювати оплату компенсаційних збитків при аварійних ситуаціях;
- своєчасно, в повному обсязі сплачувати обов'язкові екологічні платежі.



**5. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із запобігання, уникнення, зменшення (пом'якшення), усунення, обмеження впливу планованої діяльності на довкілля \*\*, а саме:**

- здійснювати утримання території планованої діяльності в належному санітарному та екологічному стані;
- забезпечувати працівників засобами колективного (огороження, вентиляція, герметизація тощо) та індивідуального захисту (спеціальний одяг та взуття), та ефективно їх використовувати;
- здійснювати організаційні, економічні, екологічні та інші заходи, спрямовані на раціональне використання та охорону земель, їх захист від шкідливого антропогенного впливу;
- забезпечити автоматизований контроль за проведенням процесів та за герметичністю обладнання;
- своєчасно проводити ремонт покриття промислового майданчика та дорожнього покриття з метою зменшення інфільтрації забруднених поверхневих стічних вод в ґрунт та ґрунтові води;
- забезпечити екологічну безпеку, раціональне використання природних ресурсів, додержання вимог законодавства про охорону навколишнього природного середовища.

**6. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення післяпроектного моніторингу \*\*, а саме:**

- здійснювати моніторинг впливу планованої діяльності на якість ґрунту в межах санітарно-захисної зони підприємства (щорічно);
- здійснювати моніторинг впливу планованої діяльності на якість атмосферного повітря на межі санітарно-захисної зони та на межі найближчої житлової забудови (щоквартально);
- здійснювати моніторинг впливу шуму та вібрації від планованої діяльності на межі найближчої житлової забудови (щоквартально);
- надавати інформацію щодо управління відходами та поводження зі стічними водами на підприємстві (щоквартально).

Результати післяпроектного моніторингу (звіти післяпроектного моніторингу разом з копіями протоколів лабораторних досліджень параметрів навколишнього середовища, що виконуються в рамках післяпроектного моніторингу чи інших матеріалів, що містять результати досліджень) подавати щорічно протягом наступного місяця за звітним до уповноваженого центрального органу, а також забезпечувати опублікування результатів на власному вебсайті (в разі наявності) або направляти до органів місцевого самоврядування відповідних адміністративно-територіальних одиниць, що можуть зазнати впливу планованої діяльності для публікації на їх вебсайтах. Моніторинг здійснюється щорічно протягом трьох років з моменту початку провадження планованої діяльності.

*Примітка: Якщо під час провадження господарської діяльності, буде виявлено значний негативний вплив цієї діяльності на життя і здоров'я населення чи довкілля та якщо такий вплив не був оцінений під час здійснення оцінки впливу на довкілля та/або істотно змінює результати оцінки впливу цієї діяльності на*

довкілля, рішення про провадження такої планованої діяльності за рішенням суду підлягає скасуванню, а діяльність - припиненню.

**7. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення додаткової оцінки впливу на довкілля на іншій стадії проєктування\*\*, а саме:**

– здійснення додаткової оцінки впливу на довкілля для планованої діяльності не передбачається в разі виконання екологічних умов.

*Висновок з оцінки впливу на довкілля є обов'язковим для виконання. Екологічні умови, передбачені у цьому висновку, є обов'язковими.*

*Висновок з оцінки впливу на довкілля втрачає силу через п'ять років у разі, якщо не було прийнято рішення про провадження планованої діяльності.*

Директор Департаменту  
екологічної оцінки

М.О. Шимкус

Заступник Міністра

О.В. Крамаренко

Підготовлено:

Ведмідь А.І.

\* Якщо здійснювалася процедура оцінки транскордонного впливу.

\*\* Якщо з оцінки впливу на довкілля впливає така необхідність.