



Львівська міська рада
Департамент економічного розвитку
Управління комунальної власності
79008, м. Львів, пл. Галицька, 15, тел.: (032) 297 52 77

№ _____

На № _____ від _____

Олесі ДАЦКО
foi+request-126228-edddfdab@dostup.org.ua

ЛКП «Львівський ліхтар»
вул. Героїв УПА, 78, м. Львів, 79018

ЛКП «Львівське бюро євроінтеграції»
пл. Ринок, 1, м. Львів, 79008

Управлінням комунальної власності розглянуто запит на отримання публічної інформації Олесі Дацко, що зареєстрований в СЕД Львівської міської ради за №3-Д-ЗПІ-556-007 від 08.04.2024. За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Відповідно до положень ст. 19 Конституції України, визначено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація - це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Відповідно до Положення про управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, затвердженого рішенням Виконавчого комітету Львівської міської ради № 161 від 31.01.2024 року (зі змінами), основним завданням Управління комунальної власності є управління майном, а саме: нежитловими приміщеннями/будівлями, яке належить до власності Львівської міської територіальної громади, у визначених міською радою та виконавчим комітетом межах; виконання повноважень орендодавця, продавця, органу приватизації майна комунальної власності Львівської міської територіальної громади.

Відповідно до інформації з Реєстру прав власності на нерухоме майно житловий будинок загальною площею 6623.5 кв. м. на вул. Єфремова С. академіка, 37 зареєстровано на праві комунальної власності за Територіальною громадою м. Львова в особі Львівської міської ради та підставі рішення Франківського /Радянського/ райвиконкому м. Львова №271 від 26.05.1987. Дата внесення запису у Реєстр прав власності на нерухоме майно 03.03.2005, реєстраційний номер майна: 10068386.



СЕД Львівської міської ради IT-Enterprise
№2302-вих-52828 від 16.04.2024
Підписувач СТОРОЖ ЛІЛІЯ ВІКТОРІВНА

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно у комунальній власності Львівської міської територіальної громади в особі Львівської міської ради за адресою: м. Львів, вул. Єфремова С. академіка, 37 перебувають наступні об'єкти нерухомого майна, а саме:

- нежитлові приміщення цокольного поверху загальною площею 157.5 кв.м. (дата державної реєстрації 03.07.2017; реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1295036246101), технічні характеристики Об'єкта наводяться у технічному паспорті (копія додається);

- нежитлові приміщення у підвалі та цокольному поверсі загальною площею 370.4 кв.м. (дата державної реєстрації 31.05.2016; реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 949790846101), технічні характеристики Об'єкта наводяться у технічному паспорті (копія додається).

Управління комунальної власності не є володільцем та розпорядником інформації про поточних власників нежитлових приміщень/будівель, що перебувають у приватній, державній та комунальній власності інших територіальних громад України.

Щодо балансової вартості житлового будинку за адресою: м. Львів, вул. Єфремова С. академіка, 37 повідомляємо, що балансоутримувачем житлового будинку за адресою: м. Львів, вул. Єфремова С. академіка, 37 визначено ЛКП «Львівський ліхтар» відповідно до Рішення Виконавчого комітету Львівської міської ради №887 від 30.09.2011. Відтак, скеруємо запит Олесі Дацко щодо надання інформації про балансову вартість будинку за адресою: м. Львів, вул. Єфремова С. академіка, 37 до Львівського комунального підприємства «Львівський ліхтар».

Просимо ЛКП «Львівський ліхтар» надати відповідь заявнику у визначений Законом термін.

Нежитлові приміщення цокольного поверху загальною площею 157.5 кв.м. за адресою: м. Львів, вул. Єфремова С. академіка, 37 перебувають на балансовому обліку ЛКП «Львівське міжміське бюро технічної інвентаризації» відповідно до Рішення Виконавчого комітету Львівської міської ради №1116 від 17.10.2023 та Акту приймання-передачі на баланс ЛКП «Львівське міжміське бюро технічної інвентаризації» нежитлового приміщення цокольного поверху в будівлі за адресою вул. Акад. С. Єфремова, буд. 37, м. Львів, Львівська область від 01.12.2023 року. Відповідно до вищенаведеного Акту приймання-передачі від 01.12.2023 ЛКП «Львівським міжміським бюро технічної інвентаризації» прийнято на баланс нежитлові приміщення цокольного поверху загальною площею 157.5 кв.м за адресою: м. Львів, вул. Єфремова С. академіка, 37 з первісною балансовою вартістю 428 637.24 грн., залишковою балансовою вартістю 127 322.24 грн.

Відповідно до ухвали Львівської міської ради від 06.07.2023 № 3465 «Про передачу нежитлових приміщень на вул. Академіка С. Єфремова, 37» Львівському комунальному підприємству "Львівське бюро євроінтеграції" надано право повного господарського відання на об'єкт нерухомого майна, а саме: нежитлові приміщення у підвалі та цокольному поверсі загальною площею 370,4 кв. м на вул. Академіка С. Єфремова, 37 (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 949790846101) та визначено однією з цілей використання цих приміщень – реалізацію заходів, передбачених Програмою

підтримки волонтерського руху у Львівській міській територіальній громаді на 2023-2025 роки, затвердженою ухвалою міської ради від 06.12.2022 № 2589.

Відповідно до Акту прийому-передачі приміщень на баланс ЛКП «Львівське бюро євроінтеграції» (нежитлові приміщення за адресою: м. Львів, вул. Академіка С. Єфремова, буд. 37, м. Львів, Львівська область) від 01.08.2023, первісна вартість нежитлових приміщень у підвалі та цокольному поверсі загальною площею 370.4 кв.м. за адресою: м. Львів, вул. Єфремова С. академіка, 37 становить 1 018 115.51 грн., залишкова вартість становить 296 482.08 грн.

Враховуючи, що нежитлові приміщення у підвалі та цокольному поверсі загальною площею 370.4 кв.м. за адресою: м. Львів, вул. Єфремова С. академіка, 37 передано в повне господарське відання Львівському комунальному підприємству «Львівське бюро євроінтеграції», інформація про що відображена в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (номер запису про інше речове право: 51892419; дата державної реєстрації: 22.09.2023) та враховуючи, що однією з цілей використання нежитлових приміщень у підвалі та цокольному поверсі загальною площею 370.4 кв.м. за адресою: м. Львів, вул. Єфремова С. академіка, 37 є реалізація заходів, передбачених Програмою підтримки волонтерського руху у Львівській міській територіальній громаді на 2023-2025 роках (п. 2 ухвали Львівської міської ради №3465 від 06.07.2023), скеруємо запит Олеси Дацко щодо надання інформації на питання 5, 6 та 7 запиту до ЛКП «Львівське бюро євроінтеграції».

Просимо ЛКП «Львівське бюро євроінтеграції» надати відповідь заявнику у визначений Законом термін.

Доводимо до відома, що управлінням комунальної власності надано всю наявну інформацію щодо порушених Вами питань.

Відповідно до статті 55 Конституції України, кожному гарантується право на оскарження в суді рішень, дій чи бездіяльності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, посадових і службових осіб.

Додатки:

- Копія технічного паспорту виготовленого 19.06.2017 за станом на 22.12.2014 Обласним комунальним підприємством Львівської обласної ради «Бюро технічної інвентаризації та експертної оцінки» - першому адресату;
- Копія технічного паспорту складеного 05.09.2014 Обласним комунальним підприємством Львівської обласної ради «Бюро технічної інвентаризації та експертної оцінки» - першому адресату;
- Копія запиту, що зареєстрований в СЕД Львівської міської ради за № 3-Д-ЗПІ-556-007 від 08.04.2024 – другому та третьому адресатам.

З повагою

в.о. начальника управління

Лілія СТОРОЖ

Виконавець:
Остап КАДИК
Головний спеціаліст відділу реформування власності
+38 (032) 297-55-65