



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖГЕОКАДАСТРУ
У ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Космічна, будинок 21, поверх 8-9, м. Харків, 61165,
тел. (057) 760 79 01, (057) 760 79 23, e-mail: kharkiv@land.gov.ua
Код ЄДРПОУ 39792822

12.04.2024 ПІ-43/0-47/0/63-24

На № ГКК/0804/2024 від 08.04.2024

Ольга Миколаївна Корж

Foi+request-126352-f9db06a4@dostup.org.ua

Головним управлінням за дорученням Держгеокадастру в межах компетенції та в порядку, передбаченому Законом України «Про доступ до публічної інформації» розглянуто Ваш запит на інформацію стосовно кадастрового номеру земельної ділянки, на якій розташовано багатоквартирний будинок та хто є власником земельної ділянки, яка розташована за адресою: м. Харків, вул. Селянська, 76 для обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прибудинкової території.

Повідомляємо, що за інформацією відділів № 9 Управління надання адміністративних послуг Головного управління, згідно з Книгами записів про державну реєстрацію державних актів на право власності на земельну ділянку та на право постійного користування земельною ділянкою, договорів оренди землі, записи в яких здійснювалися до 01.01.2013 року, не обліковуються правостановлюючі документи на право власності або користування землею за адресою: м. Харків, вул. Селянська, 76 для обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прибудинкової території.

Згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 р. № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», яка набрала чинності з 01.01.2013 року, не проводилась державна реєстрація вказаної земельної ділянки, яка здійснюється під час її формування з присвоєнням кадастрового номеру за результатами складення документації із землеустрою відповідно до цього Порядку.

Одночасно повідомляємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України (в редакції 01.01.2013) право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав. Право власності, користування земельною ділянкою оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень» (далі – Закон).

Система органів та суб'єкти, які здійснюють повноваження у сфері державної реєстрації прав передбачена статтею 6 Закону.

Згідно з частиною 1 статті 32 Закону інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що містяться у Державному реєстрі речових прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом.

Начальник

Інеса Сосіна
Костянтин Рибалко
Дарія Зуб
Катерина Сергієнко
Тетяна Гончарова

Юрій Кундрюков

ГУ Держгеокадастру у Харківській області
ПІ-43/0-47/0/63-24 від 12.04.2024

