



## МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Мін'юст

вул. Архітектора Городецького, 13, м. Київ, 01001

тел.: (044) 364-23-93, факс: (044) 271-17-83

E-mail: [callcentre@minjust.gov.ua](mailto:callcentre@minjust.gov.ua),

[themis@minjust.gov.ua](mailto:themis@minjust.gov.ua),

Web: <http://www.minjust.gov.ua>,

код згідно з ЄДРПОУ 00015622

Володимиру Богатирю

foi+request-126391-

aae0e087@dostup.org.ua

### Про розгляд запиту на отримання публічної інформації

Міністерство юстиції України розглянуло Ваш запит на отримання публічної інформації від 09.04.2024 (вх. № ПП-Б-2290 від 09.04.2024) про діяльність приватного нотаріуса Київського міського нотаріального округу Біловар І.О. та на додаток до листа Міністерства юстиції України від 10.04.2024 № 55391/ПП-Б-2290/37.1 повідомляє.

Згідно з пунктами 2, 6 Положення про порядок видачі свідоцтва про право на заняття нотаріальною діяльністю, затвердженого наказом Міністерства юстиції України від 20.01.1994 № 3/5, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 18.02.1994 за № 27/236 (у редакції, чинній на момент видачі свідоцтва), свідоцтво про право на заняття нотаріальною діяльністю (далі – свідоцтво) видавалось Міністерством юстиції України на підставі рішення кваліфікаційної комісії нотаріату при Головному управлінні юстиції Міністерства юстиції України в Автономній Республіці Крим, головних управлінь юстиції в областях, містах Києві та Севастополі, а у випадку успішного складання особою повторного іспиту Вищій кваліфікаційній комісії нотаріату при Міністерстві юстиції України – на підставі її рішення.

Свідоцтво реєструвалось в Журналі реєстрації виданих свідоцтв про право на заняття нотаріальною діяльністю.

Так, Журнал реєстрації виданих свідоцтв про право на заняття нотаріальною діяльністю містить реєстраційний запис та відмітку стосовно видачі свідоцтва Біловар Ірині Олександрівні за № 6233 від 18.07.2006 на підставі рішення кваліфікаційної комісії нотаріату Закарпатського обласного управління юстиції від 24.05.2006, а також відмітку про видачу повторного свідоцтва на підставі наказу Міністерства юстиції України від 18.12.2013 № 2676/5.

СЕД АСКОД

Міністерство юстиції України

№ 64242/ПІ-Б-2290/37.1 від 26.04.2024

Підписувач Горoveць Євгеній Миколайович

Сертифікат 382367105294AF9704000000005E0500A5F37701

Дійсний з 24.09.2023 17:46:41 по 24.09.2024 17:46:41



Наразі зазначене свідоцтво є чинним, рішення про його анулювання Вищою кваліфікаційною комісією нотаріату при Міністерстві юстиції України не приймалось.

Міністерство юстиції України, діючи в межах повноважень, визначених Положенням про Міністерство юстиції України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 02.07.2014 № 228 (зі змінами), та відповідно до частини другої статті 2<sup>1</sup> Закону України «Про нотаріат» (далі – Закон) здійснює контроль за організацією нотаріату, перевірки організації нотаріальної діяльності нотаріусів, дотримання ними порядку вчинення нотаріальних дій та виконання правил нотаріального діловодства.

Реєстрація приватної нотаріальної діяльності та її припинення провадиться відповідними територіальними органами Міністерства юстиції України (статті 24, 30<sup>1</sup> Закону).

Згідно з підпунктами 4.16, 4.22 пункту 4 Положення про міжрегіональні управління Міністерства юстиції України, затвердженого наказом Міністерства юстиції України від 23.06.2011 № 1707/5, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 23.06.2011 за № 759/19497, міжрегіональне управління, зокрема організовує роботу установ нотаріату, перевіряє їх діяльність і вживає заходів до її поліпшення, здійснює керівництво державними нотаріальними конторами та перевірку організації нотаріальної діяльності державних, приватних нотаріусів та уповноважених на це посадових осіб органу місцевого самоврядування, контролює дотримання нотаріусами, уповноваженими особами порядку вчинення нотаріальних дій та виконання ними правил нотаріального діловодства; зупиняє, припиняє діяльність нотаріусів, готує обґрунтовані подання на розгляд Мін'юсту щодо анулювання свідоцтва про право на зайняття нотаріальною діяльністю.

Враховуючи зазначене, Міністерством юстиції України доручено Центральному міжрегіональному управлінню Міністерства юстиції (м. Київ) (далі – міжрегіональне управління) надати інформацію стосовно зупинення, припинення нотаріальної діяльності приватного нотаріуса Київського міського нотаріального округу Біловар І.О. (далі – приватний нотаріуса Біловар І.О.).

З інформації, наданої міжрегіональним управлінням, вбачається, що нотаріальна діяльність приватного нотаріуса Біловар І.О. зареєстрована по Київському міському нотаріальному округу з 12.03.2020 на підставі наказу міжрегіонального управління № 378/6 від 12.03.2020.

Станом на дату розгляду запиту нотаріальна діяльність приватного нотаріуса Біловар І.О. не зупинена та не припинена.

Адреса розташування робочого місця приватного нотаріуса Біловар І.О.: м. Київ, вул. М. Грушевського, буд. 34/1, прим. 139-140, 01021, засоби зв'язку: (050) 540-77-20; (067) 197-88-83; bilovari@ukr.net.

За відомостями, наявними у міжрегіональному управлінні, приватна нотаріальна діяльність приватного нотаріуса Біловар І.О. до реєстрації по Київському міському нотаріальному округу була зареєстрована по Мукачівському міському нотаріальному округу.

З наданої міжрегіональним управлінням інформації вбачається, що діяльність приватного нотаріуса Біловар І.О. у зв'язку з порушенням чинного законодавства міжрегіональним управлінням не зупинялась.

Перевірки організації нотаріальної діяльності, дотримання порядку вчинення нотаріальних дій і виконання правил нотаріального діловодства приватним нотаріусом Біловар І.О. не проводилися.

Додатково зазначаємо, що підстави зупинення нотаріальної діяльності приватного нотаріуса передбачені статтею 29<sup>1</sup> Закону.

Підстави припинення нотаріальної діяльності приватного нотаріуса передбачені статтею 30 Закону.

Вичерпний перелік підстав для анулювання свідоцтва про право на зайняття нотаріальною діяльністю передбачений статтею 12 Закону.

Стосовно надання інформації про надходження скарг до Міністерства юстиції на діяльність приватного нотаріуса Біловар І.О. повідомляємо.

За результатами пошуку в реєстраційних базах вхідних документів «Megapolis. DocNet» та АСКОД виявлено дев'ять скарг на дії приватного нотаріуса.

Щодо надання інформації стосовно державного реєстратора – приватного нотаріуса Біловар І.О. інформуємо, що відповідно до статті 37<sup>1</sup> Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статті 34<sup>1</sup> Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань» та Порядку здійснення Міністерством юстиції контролю за діяльністю у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень і державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.12.2016 № 990 (зі змінами), камеральні перевірки приватного нотаріуса не проводились.

У порядку статті 37 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» до Міністерства юстиції України надходили такі скарги:

- скарга Стрельцової (Алмашій) Наталії Іванівни від 29.01.2020 (вх. № 3261-33-20 від 03.02.2020), за результатом розгляду якої Міністерством юстиції України прийнято рішення у формі наказу від 04.05.2020 № 1093/7 «Про відмову у задоволенні скарги»;

- скарга Автокооперативу по будівництву та експлуатації автогаражів «Мотор» від 31.07.2020 (вх. № 21887-33-20 від 03.08.2020), за результатом розгляду якої на підставі висновку центральної Колегії Міністерства юстиції України з розгляду скарг на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єктів державної реєстрації, територіальних органів Міністерства юстиції (далі – Колегія) від 24.05.2021 Міністерством юстиції України прийнято рішення у формі наказу від 24.06.2021 № 2187/7 «Про відмову у задоволенні скарги»;

- скарга Товариства з обмеженою відповідальністю «Грінкомбуд» від 13.10.2021 (вх. № СК-2464-21 від 13.10.2021), за результатом розгляду якої на

підставі висновку Колегії від 09.11.2021 Міністерством юстиції України прийнято рішення у формі наказу від 16.11.2021 № 4112/5 «Про задоволення скарги»;

- скарга Бондаревої Людмили В'ячеславівни від 03.11.2021 (вх. № СК-2864-21 від 03.11.2021), за результатом розгляду якої на підставі висновку Колегії від 16.11.2021 Міністерством юстиції України прийнято рішення у формі наказу від 18.11.2021 № 4170/5 «Про задоволення скарги»;

- скарга Романюка Арсена Ігоровича від 14.02.2024 (вх. № СК-1230-24 від 20.02.2024), за результатом розгляду якої Міністерством юстиції України прийнято рішення у формі наказу від 29.02.2024 № 665/7 «Про залишення скарги без розгляду по суті»;

- скарга Товариства з обмеженою відповідальністю «Білд Коммерс Груп» від 26.11.2021(вх. № СК-3223-21 від 26.11.2021) (далі – Скарга).

Листом Мін'юсту від 19.01.2022 № 6786/33.1.1/33-22 Скаргу залишено без розгляду у зв'язку з її відкликанням.

У порядку статті 34 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань» скарги стосовно приватного нотаріуса Біловар І.О. до Міністерства юстиції України не надходили.

Копії рішень Мін'юсту та висновків Колегії, складених за результатами розгляду зазначених скарг, додаються.

Додаток: на 16 стор. в 1 прим.

**Перший заступник Міністра**

**Євгеній ГОРОВЕЦЬ**