

КОПИЯ

ИЛЬИЧЕВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ
ДЕПУТАТОВ
ТРЕТЬЯ СЕССИЯ XXI СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

г.Одесса

26 сентября 1990г.

О правовом статусе демонстрационных жилмассива Сахарный

Заслушав материалы постоянной комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству об определении правового статуса демонстрационных, расположенных на жилмассиве Сахарный, сессия установила что:

Решением Ильичевского райисполкома № 763 от 27.10.52г. и Горисполкома № 951 от 6.12.54г. рабочим и служащим 2-го хлебзавода предоставлены свободные земельные участки в районе суперфосфатного завода и поселка ЗОР под сады.

В решении горисполкома № 885 от 31.10.59г. "О самовольном строительстве на садовых участках, отведенных хлебзаводу №2 ..." указано: принимая во внимание, что в связи с корректировкой генерального плана города вышеуказанный земельный массив может быть использован под индивидуальное жилищное строительство, горисполком решил считать целесообразным переобразование под индивидуальное строительство участков, ранее отведенных под коллективные сады, на которых гражданами построены жилые дома. Горисполком обязал Ильичевский райисполком рассмотреть все случаи самовольного строительства гражданами индивидуальных жилых домов по ул.Пестеля и при необходимости переоформить отвод участков под индивидуальное строительство, при условии отсутствия у них демонстраций на праве личной собственности и сдачи жилплощади, занимаемой в домах местных Советов.

Выполняя решение горисполкома, Ильичевский райисполком решением № 1497 от 28.10.60г. и др. закреплял земельные участки рабочим 2-го хлебзавода под строительство индивидуальных

жилых домов.

Однако, в течении 3-х десятилетий жилмассив стихийно (разросся) увеличился, часть домовстроенй исполкомом еохранялась, а их пользователям выдавались домовые книги для прописки членов семьи.

С 1985 г. выдача домовых книг и прописка в этих строениях не производится.

У жителей массива, не имеющих прописки, имеются затруднения с трудоустройством, оказании им медицинской помощи, устройством детей в школы и дошкольные учреждения. На массиве преимущественно проживают рабочие промышленных предприятий Ильичевского района. В адрес советский и партийных органов, средств массовой информации длительное время поступают многочисленные жалобы.

Горисполком решением № 312 от 7.07.88г. "О мерах по выполнению постановления ЦК Компартии и Совета Министров Украинской ССР от 1 марта 1988г. № 59 организации выполнения в республике постановления ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 11 февраля 1988г. № 197 "О мерах по ускорению развития индивидуального жилищного строительства, а также по исполнению решения облисполкома № 143 от 22 марта 1988г. отменил необоснованные ограничения по отводу земельных участков для индивидуального жилищного строительства, необоснованные ограничения в осуществлении капитального ремонта и реконструкции существующих индивидуальных жилых домов.

На основании изложенного, с учетом обращения исполкома Ильичевского райсовета народных депутатов, материалов постоянной комиссии, с целью улучшения жилищно-бытовых условий жителей жилмассива Сахарный, Ильичевский районный совет народных депутатов

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Определить границы жилмассива Сахарный в пределах ул. Бр.Ачкановых, Почтовая, П-й Деревообделочный переулок, Танкистов, Химическая, Промышленная.
2. Разрешить исполкому Ильичевского райсовета народных депутатов решить вопросы признания права собственности в каждом случае за гражданами жилмассива Сахарный на самовольно возведенные жилые дома в инди-

видуальном порядке, при условии отсутствия у них домо-
строений на праве личной собственности и сдачи жилплощади,
занимаемой в домах местных Советов.

3. Исполкому Ильичевского районного Совета народных депутатов
решить вопрос по нумерации домов жилая массива Сахарный.
4. Исполкому Ильичевского районного Совета народных депутатов
совместно с ОМБТИ (тов. Кондратецко. В.Н.) оперативно решать
вопросы по выполнению заказов граждан жилая массива по изго-
товлению технической документации на правовую регистрацию
индивидуальных жилых домов.
5. Поручить исполкому Ильичевского районного Совета народных
депутатов с Г.О.Сиг. ввести оплачиваемую должность пред-
седателя поселкового Совета на жилая массива Ленинский,
Дзержинского и Сахарный.
6. Контроль за выполнением данного решения возложить на
тов. Игнатьенко В.С. - председателя исполкома Ильичевского
районного Совета народных депутатов.

Председатель Ильичевского
районного Совета народных
депутатов



И.Д. Коломиец