



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
НОВОМОСКОВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Гетьманська, 14, м. Новомосковськ, Дніпропетровська обл., 51200, тел/факс: (0569)38-00-27,
тел. (0569)38-00-22, e-mail: info@nmvyk.dp.ua, <https://www.novomoskovsk-rada.dp.gov.ua> Код ЄДРПОУ 04052206

На № ПІ82/0/11-24 від 06.05.2024 р.

Світлани

Виконавчий комітет Новомосковської міської ради розглянув Ваш інформаційний запит, який надійшов електронною поштою та зареєстрований за номером № ПІ82/0/11-24 від 06.05.2024 р., щодо дозволу на будівництво павільону ФОП Тайг на площі Героїв перед будинком № 5, в порядку вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації», надаємо таку інформацію.

Згідно ст. 29 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» фізична або юридична особа, яка має намір щодо забудови земельної ділянки, що перебуває у власності або користуванні такої особи, повинна одержати містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва.

Суб'єкти містобудування зобов'язані дотримуватися містобудівних умов та обмежень під час проектування і будівництва об'єктів.

Дозвільні документи на будівництво є законною підставою для реалізації будь-якого будівельного або архітектурного проекту. Будівельна документація надається замовнику відповідною інстанцією (Державною архітектурно-будівельною інспекцією) з метою контролю над виконанням нормативів, правил, вимог і умов містобудівного законодавства.

До відділу містобудування, архітектури та реклами управління по роботі з активами Новомосковської міської ради звернень від ФОП Тайг О. В. щодо надання вихідних даних на проектування за адресою: пл. Героїв, 5 в м. Новомосковськ та погодження проекту реконструкції, а також заяв про отримання відповідного дозволу на виконання будівельних робіт за вищевказаною адресою не надходило.

Також повідомляю, що відділом, як уповноваженим органом з питань містобудування та архітектури ФОП Тайг О. В. вихідні дані для проектування за адресою: пл. Героїв, 5, а саме: містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва не надавалися.



Також зазначаю, що за обліково-реєстраційними даними відділу земельних відносин управління по роботі з активами Новомосковської міської ради відсутня інформація щодо надання земельної ділянки за адресою м. Новомосковськ, пл. Героїв, 5 в користування на умовах оренди будь-яким фізичним або юридичним особам.

З метою отримання зазначеної земельної ділянки в користування на умовах оренди будь-які фізичні або юридичні особи до Новомосковської міської ради не зверталися.

Станом на сьогодні у відділі земельних відносин управління по роботі з активами відсутні відомості щодо реєстрації права користування на земельну ділянку за зазначеною адресою в Державному реєстрі речових прав.

Інформація стосовно надання будь-яких дозволів на зняття газону чи демонтаж системи поливу на площі Героїв, перед будинком 5 в управлінні по роботі з активами Новомосковської міської ради відсутня.

Окремо повідомляємо, що комунальним підприємством «Новомосковськміськтранс» Новомосковської міської ради було укладено Договір № 51 ТС від 01.03.2024 про надання в тимчасове користування об'єктів (елементів) благоустрою для потреб споживчого ринку і сфери послуг з ФОП Тайг Олег Валерійович, відповідно до «Порядку передачі об'єктів (елементів) благоустрою м. Новомосковська в тимчасове використання не за функціональним призначенням для здійснення господарської діяльності у сфері споживчого ринку та послуг» затвердженого рішенням Новомосковської міської ради від 07.03.2023р. № 914.

Додаток (копія): Договір № 51 від 01.03.2024 року з додатком на 2 аркушах.

Перший заступник
міського голови



Тарас ЗДРЕНИК