



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
НОВОМОСКОВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Гетьманська, 14, м. Новомосковськ, Дніпропетровська обл., 51200, тел/факс: (0569)38-00-27,
тел. (0569)38-00-22, e-mail: info@nmvyk.dp.ua, <https://www.novomoskovsk-rada.dp.gov.ua> Код ЄДРПОУ 04052206

На № ПІ83/0/11-24 від 09.05.2024 р.

Сергію

Виконавчий комітет Новомосковської міської ради розглянув Ваш інформаційний запит, який надійшов електронною поштою та зареєстрований за номером № ПІ83/0/11-24 від 09.05.2024 р., щодо надання інформації (документів) на будівництво павільйону ФОП Тайг на площі Героїв перед будинком № 5, в порядку вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації», надаємо таку інформацію.

Управління по роботі з активами Новомосковської міської ради не було замовником робіт та не є балансоутримувачем площі Героїв. Генеральний план площі Героїв, як розділ проектної документації, може знаходитися у замовника робіт та балансоутримувача даної площі.

Дозволу на зведення стаціонарного павільйону пивоварні ФОП Тайг виконавчим комітетом Новомосковської міської ради та його структурними підрозділами не надавалося, рішення сесії Новомосковської міської ради – не приймалося.

Згідно ст. 29 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» фізична або юридична особа, яка має намір щодо забудови земельної ділянки, що перебуває у власності або користуванні такої особи, повинна одержати містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва.

Суб'єкти містобудування зобов'язані дотримуватися містобудівних умов та обмежень під час проектування і будівництва об'єктів.

Дозвільні документи на будівництво є законною підставою для реалізації будь-якого будівельного або архітектурного проекту. Будівельна документація надається замовнику відповідною інстанцією (Державної архітектурно-будівельною інспекцією) з метою контролю над виконанням нормативів, правил, вимог і умов містобудівного законодавства.

До відділу містобудування, архітектури та реклами управління по роботі з активами Новомосковської міської ради звернень від гр. Тайг О. В. щодо надання вихідних даних на проектування за адресою: пл. Героїв, 5 в м. Новомосковськ та погодження проекту реконструкції, а також заяв про



отримання відповідного дозволу на виконання будівельних робіт за вищевказаною адресою не надходило.

Також повідомляю, що відділом, як уповноваженим органом з питань містобудування та архітектури гр. Тайг О. В. вихідні дані для проєктування за адресою: пл. Героїв, 5, а саме: містобудівні умови та обмеження для проєктування об'єкта будівництва не надавалися.

Також зазначаю, що за обліково-реєстраційними даними відділу земельних відносин управління по роботі з активами Новомосковської міської ради відсутня інформація щодо надання земельної ділянки за адресою м. Новомосковськ, пл. Героїв, 5 в користування на умовах оренди будь-яким фізичним або юридичним особам.

З метою отримання зазначеної земельної ділянки в користування на умовах оренди будь-які фізичні або юридичні особи до Новомосковської міської ради не зверталися.

Станом на сьогодні у відділу земельних відносин управління по роботі з активами відсутні відомості щодо реєстрації права користування на земельну ділянку за зазначеною адресою в Державному реєстрі речових прав.

Інформація стосовно надання будь-яких дозволів на зняття газону чи демонтаж системи поливу на площі Героїв, перед будинком 5 в управлінні по роботі з активами Новомосковської міської ради відсутня.

Окремо повідомляємо, що комунальне підприємство «Благоустрій міста» Новомосковської міської ради не здійснювало будь-яких робіт, пов'язаних із демонтажем зелених насаджень на площі Героїв перед будинком №5.

Жодних документів (наказів, розпоряджень, тощо) на виконання робіт, пов'язаних із демонтажем зелених насаджень на площі Героїв перед будинком №5, керівництвом КП «Благоустрій міста» НМР не видавалось.

Перший заступник
міського голови

Тарас ЗДРЕНИК