



АПАРАТ  
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

**УПРАВЛІННЯ ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ ТА ДОСТУПУ  
ДО ПУБЛІЧНОЇ ІНФОРМАЦІЇ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 74 61, (044) 202 76 42, Код ЄДРПОУ 37853361  
E-пошта [uizdri@kyivcity.gov.ua](mailto:uizdri@kyivcity.gov.ua), E-пошта для запитів на публічну інформацію: [zapyt@kma.gov.ua](mailto:zapyt@kma.gov.ua)

Павлу Шерману

Шановний пане Павле!

До управління інформаційної політики та доступу до публічної інформації апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшов Ваш запит на інформацію, який зареєстровано 14.05.2024 за № 1209(з).

За результатами розгляду запиту інформуємо, що, на жаль, не на всі питання, порушені у Вашому запиті, можливо надати відповідь в рамках Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Поняття публічної інформації, визначається пунктом 1 статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації». А саме: публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Тобто, визначальним для публічної інформації є те, що вона є вже зафіксована будь-якими засобами та на будь-яких носіях і знаходиться у володінні розпорядника інформації.

Тлумачення норм законодавства, правова оцінка дій чи намірів, аналітична обробка даних для створення нової інформації у відповідь на запит – не передбачені положеннями Закону України «Про доступ до публічної інформації». Відтак, надаємо наявну у виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) інформацію щодо земельної ділянки у Києві на вул. Академіка Ромоданова, 17Б.



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПКС СЕД АСКОД ( ПІДПИСАНО  
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ )

Сертифікат  
[58E2D9E7F900307B040000001729190035DEA700](#)  
Підписувач [Баранова Катерина Олександрівна](#)  
Дійсний з [30.08.2022 13:32:45](#) по [30.08.2024 13:32:45](#)

Київська міська державна  
адміністрація



09/023-531 від 21.05.2024

За результатами опрацювання запиту в Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), інформуємо, що відповідно до даних Міського земельного кадастру (далі – МЗК) земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:91:006:0034) передавалась в оренду товариству з обмеженою відповідальністю фірма «МАТІНКА» (далі – Товариство) для будівництва житлового будинку на вул. Академіка Ромоданова, 17Б згідно з договором оренди від 25.06.2004 № 91-6-00279 (з урахуванням договору про поновлення, визнаного укладеним рішенням Господарського суду м. Києва від 10.11.2016 у справі № 910/8432/16, залишеним без змін постановою Київського апеляційного господарського суду від 24.01.2017, та зі змінами, внесеними постановою Вищого господарського суду України від 11.04.2017).

За результатами опрацювання листа-повідомлення Товариства від 25.10.2021 Департамент земельних ресурсів підготував проєкт рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю фірма «МАТІНКА» договору оренди земельної ділянки від 25 червня 2004 року № 91-6-00279 (зі змінами)» (справа № 642140519).

Цей проєкт рішення відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 (зі змінами), внесено на розгляд Київської міської ради за № 08/231-4017/ПР від 05.11.2021.

Дані про внесені на розгляд Київської міської ради проєкти рішень, їх сканкопії, стан та результати розгляду розміщуються на офіційному сайті Київської міської ради у розділі «Нормотворча діяльність» (<https://kmr.gov.ua/uk/proektu-rishenya>).

Наразі направлені Київській міській раді документи щодо справи № 642140519 до Департаменту земельних ресурсів не повертались. Рішення Київської міської ради за результатами опрацювання внесеного проєкту (від 05.11.2021 № 08/231-4017/ПР), оформлене відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176 (зі змінами), на сьогодні до Департаменту земельних ресурсів не надходило.

За інформацією Департаменту захисту довкілля та адаптації до зміни клімату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), повідомляємо, що з урахуванням наявних картографічних матеріалів Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, території природно-заповідного фонду М 1:50 000 з нанесеними контурами територій та об'єктів природно-заповідного фонду, земельна ділянка з кадастровим номером



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД ( ПІДПИСАНО  
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ )

Сертифікат  
58E2D9E7F900307B040000001729190035DEA700  
Підписувач Баранова Катерина Олександрівна  
Дійсний з 30.08.2022 13:32:45 по 30.08.2024 13:32:45

Київська міська державна  
адміністрація



09/023-531 від 21.05.2024

8000000000:91:006:0034 не потрапляє в межі парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Кирилівський гай», створеного рішенням виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 20.03.72 № 363 «Про віднесення пам'яток природи місцевого значення в м. Києві за категоріями, згідно з новою класифікацією».

Також інформуємо, що Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» здійснює повноваження в сфері дозвільних та реєстраційних функцій, державного архітектурно-будівельного контролю за дотриманням вимог містобудівного законодавства під час виконання підготовчих та будівельних робіт щодо об'єктів будівництва, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними (СС1) та середніми (СС2) наслідками, розташованих на території міста Києва, з 12.10.2016, не видавав та не реєстрував документів, які б надавали право на виконання підготовчих/будівельних робіт та не приймав об'єкти будівництва в експлуатацію за зазначеною в запиті адресою.

З повагою

Начальниця управління

Катерина БАРАНОВА

Олександра Щербина  
Тетяна Крохмаль 202 75 53



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД ( ПІДПИСАНО  
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ )

Сертифікат  
58E2D9E7F900307B040000001729190035DEA700  
Підписувач Баранова Катерина Олександрівна  
Дійсний з 30.08.2022 13:32:45 по 30.08.2024 13:32:45

Київська міська державна  
адміністрація



09/023-531 від 21.05.2024