



ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

вул. Театральна, 14, м. Вінниця, 21050, тел. (0432) 65-17-65,
E-mail: dep_legal@vin.gov.ua

від 05.06.2024 № 12.01-14-626

на № 155-запит/6.24 від 04.06.2024

Юрію ПАВЛЕНКУ
gnsn@ukr.net

Обласна військова адміністрація

Шановний пане Юрію!

На виконання резолюції заступника Начальника Вінницької обласної військової адміністрації Олександра Піщика від 04 червня 2024 року № 155-запит/6.24 Департаментом правового забезпечення обласної військової адміністрації, у межах компетенції, розглянуто Ваш запит на інформацію від 03 червня 2024 року, що надійшов до обласної військової адміністрації, щодо отримання копії договору (-ів) оренди водного об'єкта.

Статтею 19 Конституції України визначено, що правовий порядок в Україні ґрунтується на засадах, відповідно до яких ніхто не може бути примушений робити те, що не передбачено законодавством.

Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

З 27 травня 2021 року набрав чинності пункт 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України на підставі Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин», яким визначено, що землями комунальної власності територіальних громад вважаються всі землі державної власності, розташовані за межами населених пунктів у межах таких територіальних громад, крім земель визначених підпунктами «а» – «е» даного пункту.

З дня переходу повноважень щодо розпорядження землями водного фонду в комунальну власність територіальних громад проведено роботу по передачі договорів оренди водних об'єктів відповідним радам територіальних громад зі складанням актів прийому-передачі.

Згідно Акту прийому-передачі документів щодо земель водного фонду, розташованих на території Шпиківської селищної ради Тульчинського району від 07 вересня 2021 року № 13.01-12/533, Департаментом передано Шпиківській селищній раді договори оренди водних об'єктів від 31 січня 2017 року

№ 524386600-1 та від 31 січня 2017 року № 524386600-2, укладених Вінницькою обласною державною адміністрацією із ФОП Мельником Юрієм Івановичем.

Враховуючи вищевикладене, відповідно до частини третьої статті 22 Закону України «Про доступ до публічної інформації» Департамент направив, за належністю, Ваш запит на інформацію до Шпиківської селищної ради (лист від 04 червня 2024 року № 12.01-14-623).

Згідно з абзацом четвертим пункту 32 договорів оренди водного об'єкта від 31 січня 2017 року № 524386600-1 та № 524386600-2, орендар має право встановлювати умови загального водокористування на водному об'єкті, наданому в оренду, за погодженням з органом, який надав водний об'єкт в оренду.

Обласна військова (державна) адміністрація не погоджувала умови загального водокористування на водних об'єктах, які надані в користування на умовах оренди ФОП Мельнику Юрію Івановичу.

З повагою

Заступник директора Департаменту



Інна ГРИЩУК