



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

01601, м.Київ-601, вул.Володимирська,42, т/ф (044) 235-61-02, Call-центр (044) 15-51

E-mail: [gugz@kievciti.gov.ua](mailto:gugz@kievciti.gov.ua) Код ЄДРПОУ 24378016

*МСБ-МР № 056/93-2156*

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику голови Київської міської  
державної адміністрації  
Костюку М.Д.

Шановний Михайле Дмитровичу !

Департамент будівництва та житлового забезпечення на виконання доручення голови Київської міської державної адміністрації Бондаренка В.Д. від 03.06.2014 № 13302 до листа Національної спілки журналістів України від 22.05.2014 № 176/1, який надійшов із Адміністрації Президента України, надає для узагальнення необхідну інформацію в частині, що стосується поліпшення житлових умов сім'ї [REDACTED]

Після прийняття Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» забудовники звільнені від передачі місцевим органам влади частки житлової площі за збудоване житло для вирішення питань поліпшення житлових умов черговиків квартирного обліку. У зв'язку з цим житлова площа від забудовників останнім часом не надходить.

Згідно зі статтею 42 Житлового кодексу Української РСР жили приміщення надаються тільки громадянам, які перебувають на обліку потребуючих поліпшення житлових умов та внесені до єдиного державного реєстру громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Відповідно до пункту 15 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради міністрів УРСР і Укрпрофради від 11.12.1984 № 470, на квартирний облік беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, які постійно проживають, а також зареєстровані у даному населеному пункті.

При визначенні потреби громадян у поліпшенні житлових умов беруться до розрахунку члени їх сімей, які проживають та зареєстровані у відповідному населеному пункті не менше встановленого строку (по місту Києву – 5 років).

Громадяни, які користуються правом першочергового та позачергового отримання житлових приміщень, беруться на квартирний облік за наявності передбачених Правилами підстав, незалежно від тривалості проживання у даному населеному пункті.

Оскільки, за даними єдиного загальноміського автоматизованого банку даних («Кwartоблік») родина [REDACTED] на квартирному обліку в місті Києві не перебуває, то на сьогоднішній день немає правових підстав для вирішення їх житлового питання за рахунок державного житлового фонду міста Києва.

З повагою

Директор Департаменту



С. Данилович