



МІНІСТЕРСТВО У СПРАВАХ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ (Мінветеранів)

провулок Музейний, 12, м. Київ, 01001, тел. 0(44)281-08-50, тел./факс 0(44)281-08-57
E-mail: control@mva.gov.ua; Web: http:// www.mva.gov.ua Код ЄДРПОУ 42657144

№ _____ На № _____ від _____

Сергію ГОЛОВКУ

foi+request-131393-ad1a2ebd@dostup.org.ua

Міністерство у справах ветеранів України розглянуло лист Секретаріату Кабінету Міністрів України від 17.07.2024 № 17129/0/2-24 щодо Вашого запиту на інформацію про безоплатне отримання у власність орендованої земельної ділянки та повідомляє.

Частиною другою статті 19 Конституції України визначено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їхні посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Положенням про Міністерство у справах ветеранів України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2018 № 1175 (зі змінами), Мінветеранів не визначено повноважень з питань, що стосуються сфери земельних відносин.

Відповідно до Положення про Міністерство аграрної політики та продовольства України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.11.2015 № 1119, Мінагрополітики є центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізацію державної політики, зокрема у сферах земельних відносин, землеустрою, у сфері Державного земельного кадастру, державного нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі в частині дотримання земельного законодавства, використання та охорони земель усіх категорій і форм власності.

Водночас частиною першою статті 3 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) визначено, що земельні відносини регулюються Конституцією України, Кодексом та прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами.

Можливість набуття громадянами України права власності на земельні ділянки на підставі безоплатної передачі із земель державної та комунальної власності передбачено статтею 81 Кодексу.

Порядок безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами, норми такої приватизації визначені статтями 118, 121 Кодексу.

Відповідно до статті 122 Кодексу вирішення питання щодо передачі земельних ділянок із земель комунальної власності відповідних територіальних



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат
26B2648ADD3032E104000000C00731006AA4AE00
Підписувач Приходько Руслан Вікторович
Дійсний з 28.12.2022 по 27.12.2024 23:59:59



№ 11991/1.3/5.2-24 від 23.07.2024

громад у власність або у користування для всіх потреб відноситься до повноважень органів місцевого самоврядування.

Крім того, відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X “Перехідні положення” Кодексу під час дії воєнного стану земельні відносини регулюються з урахуванням таких особливостей, зокрема: безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

Положення цього підпункту не поширюються на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об’єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а також на безоплатну передачу у приватну власність громадянам України земельних ділянок, переданих у користування до набрання чинності цим Кодексом.

Заступник Міністра

Руслан ПРИХОДЬКО