



У К Р А І Н А
ХАРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ



ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вулиця Квітки-Основ'яненка, 7, м. Харків, 61003, тел. +38 (057) 725-31-70, факс +38 (057) 725-27-56
E-mail: dzv@city.kharkiv.ua, сайт: www.city.kharkiv.ua, код ЄДРПОУ 44591908

04.09.2024 №С-1-ЕП-12934/124.08-31 Світлані

На _____

Foi+request-132288-
bd7b9e13@dostup.org.ua

За дорученням керівництва Харківської міської ради Департаментом земельних відносин Харківської міської ради спільно з Архівним відділом Харківської міської ради розглянуто Ваш запит від 06.08.2024 щодо надання рішення 23 сесії Харківської міської ради 5 скликання від 20.06.2008 № 154/08 «Про надання юридичним та фізичним особам земельних ділянок для будівництва об'єктів».

За результатами розгляду повідомляється наступне.

Відповідно до ст. 2 Закону України «Про доступ до публічної інформації», цей Закон не поширюється на відносини у сфері звернень громадян, які регулюються спеціальним законом.

Згідно з п. 4.6.1 Порядку розгляду запитів на публічну інформацію у Харківській міській раді та її виконавчих органах, затвердженого рішенням виконавчого комітету Харківської міської ради від 10.05.2015 № 337, листи, які містять прохання щодо отримання інформації з архівних документів або їх копій, розглядаються відповідно до Закону України «Про Національний архівний фонд та архівні установи».

Відповідно до ч. 4 ст. 15 Закону України «Про Національний архівний фонд та архівні установи» громадяни України мають право користуватися документами Національного архівного фонду або їх копіями на підставі особистої заяви і документа, що посвідчує особу.

У зв'язку з тим, що запитований Вами документ передано на зберігання до Архівного відділу Харківської міської ради, Ваш запит розглядається в порядку, встановленому Законом України «Про Національний архівний фонд та архівні установи».

На Вашу адресу направляється копія рішення 23 сесії Харківської міської ради 5 скликання від 20.06.2008 № 154/08 «Про надання юридичним та фізичним особам земельних ділянок для будівництва об'єктів».

Додаток: копія рішення на 20 арк.

В.о. директора Департаменту
Лебідь Оксана

Катерина ПІДЛІСНА



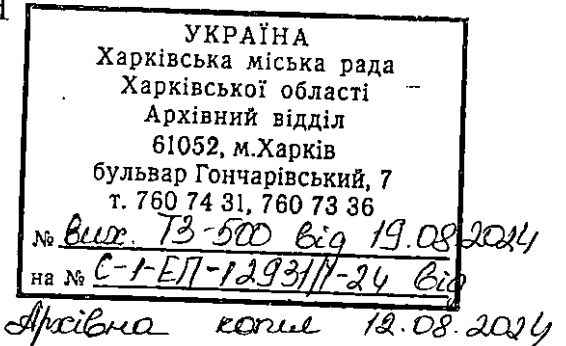
УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
23 сесія 5 скликання



Р І Ш Е Н Н Я

від 20.06.2008р. №154/08
м. Харків

Про надання юридичним та фізичним особам земельних ділянок для будівництва об'єктів



На підставі ст.25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.116,118,121,123,124,186 Земельного кодексу України, ст.12 Закону України «Про основи містобудування», керуючись ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Харківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам, зазначеним у додатках (при необхідності).
2. Надати юридичним та фізичним особам, зазначеним у додатках, земельні ділянки.
3. Департаменту містобудування, архітектури та земельних відносин визначити орендну плату за користування земельними ділянками, які надаються юридичним та фізичним особам, зазначеним у додатках, у встановленому порядку при укладанні договорів оренди землі (при необхідності).
4. Юридичним та фізичним особам, зазначеним у додатках:
 - 4.1. Одержати та виконати технічні умови управління соціально-економічного розвитку, планування та обліку по пайовій участі у розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста (при необхідності).
 - 4.2. В трьохмісячний термін оформити у встановленому порядку акти встановлення меж земельних ділянок на місцевості, та відповідно: договори оренди землі, державні акти на право постійного користування землею, державні акти на право власності на земельну ділянку, згідно пп.2,3. цього рішення.
 - 4.3. До початку будівництва (при необхідності):
 - 4.3.1. Одержати архітектурно-планувальні завдання на розробку робочих проектів в управлінні містобудування та архітектури.

4.3.2. Розробити та погодити у встановленому порядку робочі проекти на будівництво об'єктів.

4.3.3. Одержати в інспекції Держархбудконтролю в Харківській області дозвіл на виконання будівельних робіт.

4.4. Після закінчення будівництва (реконструкції), виконати виконавчу зйомку об'єктів, підвідних інженерних мереж та благоустрою.

4.5. Об'єкти будівництва здати до експлуатації у встановленому порядку.

4.6. Здійснити благоустрій прилеглої до об'єктів території згідно з робочим проектом, зокрема, привести її у стан не гірший, ніж до початку будівництва.

5. Попередити юридичних та фізичних осіб, зазначених у додатках, що:

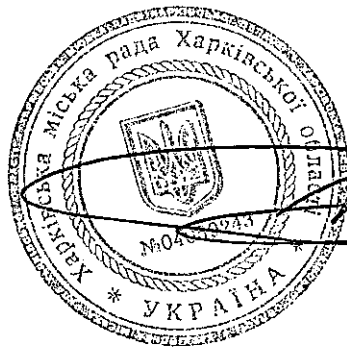
5.1. У випадку не здачі об'єктів до експлуатації у встановлені в рішенні строки, а також не отримання дозволів на виконання будівельних робіт, зазначене рішення втрачає чинність і договори оренди земельних ділянок підлягають розірванню у встановленому порядку.

5.2. Земельні ділянки для експлуатації об'єктів будуть надані окремими рішеннями після прийняття об'єктів до експлуатації у встановленому порядку.

5.3. Земельні ділянки мають обмеження та обтяження (згідно висновків Управління земельних ресурсів у місті Харків).

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Харківської міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин та секретаря Харківської міської ради.

Міський голова



М.М. Добкін

І.В. Алфьоров

Додаток 1
до рішення 23 сесії Харківської міської ради 5
скликання "Про надання юридичним та
фізичним особам земельних ділянок для
будівництва об'єктів"
від 20.06.2008 р. № 154 /08

Перелік замовників, стосовно яких надаються
земельні ділянки для будівництва

1. ТОВ «АДВЕКС АІА» - надати в оренду земельну ділянку загальною площею 0,1006 га (в т.ч. ділянка №1 – площею 0,0296 га, в межах «червоних ліній» без права забудови; ділянка №2 – площею 0,0710 га) по вул. Маліновського, 7 для будівництва готельно-офісного центру до 01.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації), з урахуванням знесення нежитлової будівлі.
2. ЗАТ «ХАРТРОН-ІНКОРПОРЕЙТІД»:
 - 2.1 Припинити НВП Хартрон-Інкор ЛТД-товариству з обмеженою відповідальністю право користування земельною ділянкою загальною площею 0,2998га по вул. Гоголя, 7 (державний акт на право постійного користування землею від 14.10.98р. №390), за його добровільною відмовою (лист від 08.05.2008р. №17000/187).
 - 2.2 Надати ЗАТ «ХАРТРОН-ІНКОРПОРЕЙТІД» в оренду земельну ділянку по вул. Гоголя, 7 загальною площею 0,2998 га (в межах державного акту на право постійного користування землею від 14.10.98р. №390) для проведення реабілітаційних робіт пов'язаних з реконструкцією нежитлової будівлі (літ. «А-2») з надбудовою мансардного поверху під офісні приміщення та ресторан з прибудовою до 31.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації), з урахуванням знесення нежитлових будівель літ. «В-1» та «Г-1».
 - 2.3 Державний акт на право постійного користування землею від 14.10.1998р. №390 втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору оренди землі з ЗАТ «ХАРТРОН-ІНКОРПОРЕЙТІД».
 - 2.4 Попередити ЗАТ «ХАРТРОН-ІНКОРПОРЕЙТІД» про заборону дій, які можуть призвести до часткового або повного знищення предмета охорони культурної спадщини.
3. ТОВ «ЮНІКС»:
 - 3.1. Перевести земельну ділянку по пр. Московському (між пр. Орджонікідзе та пр. Фрунзе) загальною площею 0,1297 га з земель транспорту до земель житлової та громадської забудови.
 - 3.2. Надати ТОВ «ЮНІКС» в оренду додаткову земельну ділянку по пр. Московському (між пр. Орджонікідзе та пр. Фрунзе) загальною площею 0,1297 га для будівництва житлового комплексу №2 з об'єктами

соціальної та інженерної інфраструктури до 31.12.2012р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

- 3.3. П. 23 додатку 1 рішення 27 сесії Харківської міської ради 4 скликання від 24.11.2004р. №191/04 скасувати, за добровільною відмовою (лист від 23.11.2007р. б/н).
4. ТОВ «ХАРКІВ ГЛАВКОМ»:
 - 4.1. Припинити АТ «Харківський завод електромонтажних виробів» право постійного користування земельною ділянкою по вул. Смольній, 30 площею 2,1632 га, за його добровільною відмовою (лист від 18.12.2007р. № 2-17).
 - 4.2. Перевести земельну ділянку по вул. Смольній, 30 загальною площею 2,1691 га з земель промисловости до земель житлової та громадської забудови.
 - 4.3. Надати ТОВ «ХАРКІВ ГЛАВКОМ» в оренду земельну ділянку по вул. Смольній, 30 загальною площею 2,1691 га для будівництва житлового комплексу з підземним паркінгом та об'єктами торговельно-побутового призначення до 01.07.2012р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
 - 4.4. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 25.06.1996р. № 100 втрачає чинність з моменту державної реєстрації договору оренди землі з ТОВ «ХАРКІВ ГЛАВКОМ».
5. ПП „ВІЗИТ СВ”:
 - 5.1. Перевести земельну ділянку загальною площею 1,0202га по вул. Драгомирівській, 10 з земель сільськогосподарського призначення до земель промисловости, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.
 - 5.2. ПП «ВІЗИТ СВ» - надати в оренду земельну ділянку по вул. Драгомирівській, 10 загальною площею 1,0202га для реконструкції стаціонарної АЗС під склад ГСМ та будівництва складу будівельних матеріалів до 31.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації), з урахуванням знесення нежитлової будівлі літ. «БА-1».
6. Управління ДАІ ГУ МВС України в Харківській області – надати в постійне користування земельну ділянку загальною площею 0,4130 га по пр. Тракторобудівників (ріг вул. Уборевича) для влаштування та експлуатації спеціального майданчика для тимчасового зберігання транспортних засобів (без права забудови).
 Влаштування спеціального майданчика для тимчасового зберігання транспортних засобів виконати до 31.12.2010р.
7. ВАТ «ІБК «АВАНТАЖ» - надати в оренду земельну ділянку площею 0,4237га для будівництва висотного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями торговельного, офісного, соціально-побутового та спортивно-оздоровчого призначення з підземним паркінгом та газовою котельною по вул. Данилевського, 4 до 31.12.2012р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації), з урахуванням знесення нежитлових споруд, які належать ВАТ «ІБК «АВАНТАЖ».

8. УПРАВЛІННЯ З БУДІВНИЦТВА, РЕМОНТУ ТА РЕКОНСТРУКЦІЇ ДЕПАРТАМЕНТУ БУДІВНИЦТВА ТА ШЛЯХОВОГО ГОСПОДАРСТВА ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ – надати в постійне користування земельну ділянку площею 5,0000 га по пр. Академіка Курчатова для будівництва та експлуатації бази відпочинку. Будівництво виконати до 31.12.2010р.

9. ТОВ «КОМПАНІЯ «МІРТ»:

9.1. Внести зміни в п. 42 додатку 1 до рішення 17 сесії Харківської міської ради 5 скликання «Про надання згоди на розроблення проектів відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам для будівництва (реконструкції) та експлуатації об'єктів» від 25.12.2007р. №282/07, виклавши його в наступній редакції:

«42. ТОВ «КОМПАНІЯ «МІРТ» - площею, орієнтовно, 9,4587га для будівництва та подальшої експлуатації малоповерхової житлової забудови по вул. Олександрівській.

П.43 додатку 1 до рішення 16 сесії Харківської міської ради від 21.11.2007р. №237/07 скасувати».

9.2. Надати ТОВ «КОМПАНІЯ «МІРТ» в оренду земельну ділянку площею 9,4587га по вул. Олександрівській для будівництва малоповерхової житлової забудови до 31.12.2012р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

10. ТОВ «ТЕХНОБУДСИСТЕМА»:

10.1. Надати ТОВ «ТЕХНОБУДСИСТЕМА» в оренду земельну ділянку №1 площею 0,3808га для будівництва багатоповерхової житлової забудови з вбудовано-прибудованими приміщеннями торгово-побутового, соціально-культурного та офісного призначення по пров. Досвідному до 31.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

10.2. Скасувати п. 44 додатку 1 рішення 17 сесії Харківської міської ради 5 скликання від 25.12.2007р. №283/07 «Про надання юридичним та фізичним особам земельних ділянок для будівництва об'єктів».

11. ТОВ „ВІНФОРД-УКРАЇНА” – надати в оренду земельні ділянки по пр. Леніна (в районі ст.м. ”Ботанічний сад”), в межах договорів оренди землі:

- від 29.12.2007р. № 140767100202 (в межах „червоних ліній” пр. Леніна, заборона будівництва), загальною площею 0,0468 га,
- від 29.12.2007 р. № 140767100201, загальною площею 0,0484 га,
- від 29.12.2007 р. № 140767100200, загальною площею 1,7555 га (у т.ч. ділянка 1 – площею 1,2346 га, ділянка 2 – площею 0,5137 га, ділянка 3 - площею 0,0072 га),

з частковою зміною функціонального призначення для будівництва торговельно-розважального комплексу з офісними приміщеннями та підземним паркінгом до 31.12.2013р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатацію) та для подальшої експлуатації на строк обумовлений договором від 29.12.2007р. № 140767100200.

Договора оренди землі від 29.12.2007р. № 140767100202, від 29.12.2007р. № 140767100201, від 29.12.2007 р. № 140767100200 втрачають чинність з моменту державної реєстрації нових договорів оренди землі з ТОВ „ВІНФОРД-УКРАЇНА”.

12. ТОВ «ТОРГІВЕЛЬНИЙ ДОМ «НТК»:

12.1. Передати ТОВ «ТОРГІВЕЛЬНИЙ ДОМ «НТК»» функції замовника на реконструкцію нежитлової будівлі літ. «Б-1» під діляницю по виробництву і збиранню меблів та будівництво підсобних приміщень по пров. Шаповалівському, 8.

12.2. ТОВ «ТОРГІВЕЛЬНИЙ ДОМ «НТК»» – надати в оренду земельну ділянку по пров. Шаповалівському, 8 загальною площею 0,4560 га (в тому числі ділянка №1 – площею 0,4196 га, ділянка №2 – площею 0,0364 га в межах «червоних ліній» до початку реконструкції вул. Селянської) в межах акту встановлення меж земельної ділянки від 10.04.2008 р. № 580/08 для реконструкції нежитлової будівлі під діляницю по виробництву і збиранню меблів та будівництва підсобних приміщень до 31.12.2011 р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

13. ПП „ОСАН” – надати в оренду земельну ділянку площею 0,4817 га по бульвару Івана Каркача, 2-А, в межах договору оренди землі від 16.11.2006р. № 740667100078, з частковою зміною функціонального призначення для будівництва під малоповерхові житлові будинки строком до 31.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

Договір оренди землі від 16.11.2006р. № 740667100078 втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору з ПП „ОСАН”.

14. ПП „ОСАН” – надати в оренду земельну ділянку площею 0,9936 га, в межах договору оренди землі від 22.05.2007 р. № 740767100029, по вул. Луї Пастера (ріг бульвару Івана Каркача) з частковою зміною функціонального призначення для будівництва кварталу малоповерхових житлових будинків до 31.12.2010 р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

Договір оренди землі від 22.05.2007 р. № 740767100029 втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору з ПП „ОСАН”.

15. ТОВ „МЕДІУМ-СТРОЙ” – надати в оренду земельну ділянку площею 0,8000 га по вул. Гарібальді (поруч з будинком № 8-А), в межах договору оренди землі від 17.10.2005 р. № 75245/05, з частковою зміною функціонального призначення будівництва під багатоповерховий житловий комплекс з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення та підземною парковкою по вул. Гарібальді (поруч з будинком № 8-А) до 31.12.2013 р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

Договір оренди землі від 17.10.2005 р. № 75245/05 втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору з ТОВ „МЕДІУМ-СТРОЙ”.

16. АК «ХАРКІВОБЛЕНЕРГО»:

16.1. Внести зміни в п. 25 додатку 1 до рішення 16 сесії Харківської міської ради 5 скликання «Про надання згоди на розроблення проектів відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам для будівництва (реконструкції) та експлуатації об'єктів» від 21.11.2007р. №237/07, виклавши його в наступній редакції:

«25. АК «ХАРКІВОБЛЕНЕРГО» - площею, орієнтовно, 0,5707 га для будівництва та подальшої експлуатації підстанції ПС-110 кВ по вул. Істомінській.

Попередити АК «ХАРКІВОБЛЕНЕРГО», що земельна ділянка за вказаною адресою буде надана окремим рішенням у встановленому порядку, тільки після вирішення у встановленому законодавством порядку, всіх питань з власниками та користувачами земельних ділянок, будівель та споруд, що знаходяться в межах майданчика для проектування та будівництва об'єкту.».

- 16.2. Припинити Державному комунальному шляхово-експлуатаційному підприємству №3 право тимчасового користування земельною ділянкою загальною площею 0,3250 га по вул. Гвардійців-Широнінців,3а (договір на право тимчасового користування землею від 03.10.2000р. №2302), за його добровільною відмовою (лист від 04.06.2008р. №196).
 - 16.3. Надати АК «ХАРКІВОБЛЕНЕРГО» в оренду земельну ділянку загальною площею 0,5707 га по вул. Істомінській для будівництва підстанції ПС-110 кВ до 31.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
 - 16.4. Договір на право тимчасового користування землею від 03.10.2000р. № 2302 втрачає чинність з моменту державної реєстрації договору оренди землі з АК «ХАРКІВОБЛЕНЕРГО».
 - 16.5. П. 1 додатку №1 до рішення 37 сесії Харківської міської ради 4 скликання від 06.07.2005р. № 123/05 «Про надання згоди на розробку проектів відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам для будівництва (реконструкції) та експлуатації об'єктів» скасувати.
17. КП «РИТУАЛ» ХМР:
- 17.1. Перевести земельну ділянку по пр. Гагаріна (в районі Харківської овочевої фабрики) загальною площею 35,6825 га з земель сільськогосподарського призначення до земель житлової та громадської забудови.
 - 17.2. Надати КП «РИТУАЛ» ХМР в постійне користування земельну ділянку по пр. Гагаріна (в районі Харківської овочевої фабрики) загальною площею 35,6825 га для будівництва та експлуатації цвинтаря.
Будівництво виконати до 31.12.2010р..
 - 17.3. П. 2. додатку до рішення 15 сесії Харківської міської ради 5 скликання від 03.10.2007р. № 185/07 «Про надання згоди на розроблення проектів відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам для будівництва (реконструкції) та експлуатації об'єктів» скасувати.
 - 17.4. П. 16., 16.1., 16.2. додатку 1 до рішення 17 сесії Харківської міської ради 5 скликання від 25.12.2007р. № 283/07 «Про надання юридичним та фізичним особам земельних ділянок для будівництва об'єктів» скасувати.
 - 17.5. П. 43., 43.1. додатку 1 до рішення 19 сесії Харківської міської ради 5 скликання від 27.02.2008р. № 31/08 «Про внесення змін до рішень сесій Харківської міської ради» скасувати.
18. ТОВ «Завод залізобетонних конструкцій»:
- 18.1. Надати в оренду земельну ділянку загальною площею 5,3227 га по вул.Озерній для освоєння ділянки по видобуванню піску на території Основ'янського родовища до 01.08.2010 р.

- 18.2. Відшкодувати державі втрати лісогосподарського виробництва на освоєння нових земель та збиткі ДП «Жовтневе лісове господарство» в розмірах, встановлених чинним законодавством.
- 18.3. Роботи по рекультивації відпрацьованих земель всього кар'єру проводити відповідно до розробленого і затвердженого проекту рекультивації, виконаного Харківським «Водоканалпроектом».
19. ТОВ «ІМПУЛЬСПРОММЕРЕЖА» - надати в оренду земельну ділянку по вул. Пушкінській, 29 загальною площею 0,2867га для будівництва торгово-адміністративного центру з підземним паркінгом, зі знесенням існуючих нежитлових будівель літ. «А-3», літ. «Б-1» та літ. «В-1» до 31.12.2011р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
20. КОМУНАЛЬНА УСТАНОВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я МІСЬКІЙ КЛІНІЧНІЙ ЛІКАРНІ №30:
- 20.1. Внести зміни в п. 1 додатку до рішення 22 сесії Харківської міської ради 5 скликання «Про надання згоди на розроблення проектів відведення земельних ділянок юридичним особам для будівництва (реконструкції) та експлуатації об'єктів» від 21.05.2008р. №125/08, виклавши його в наступній редакції:
- «1. КОМУНАЛЬНА УСТАНОВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №30 – площею, орієнтовно, 1,7155га для завершення будівництва об'єкту незавершеного будівництва для КУОЗ МКЛ №30 по пр. Московському, 197 та подальшої експлуатації об'єкту».
- 20.2. Припинити ТОВ «Рубін ЛТД» право користування земельною ділянкою площею 1,7025га по пр. Московському, 197 та вважати договір оренди землі від 15.12.2005р. №75309/05 таким, що втрачає чинність, з моменту, набирання чинності рішення господарського суду Харківської області від 12.03.2008р. по справі №44/459-07.
- 20.3. Надати КОМУНАЛЬНІЙ УСТАНОВІ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я МІСЬКІЙ КЛІНІЧНІЙ ЛІКАРНІ №30 в постійне користування земельну ділянку площею 1,7024га по пр. Московському, 197 для завершення будівництва об'єкту незавершеного будівництва для КУОЗ МКЛ №30 та подальшої експлуатації об'єкту. Будівництво виконати до 31.12.2011р.
21. ТОВ „АЛЬФА-СОЮЗ” – надати в оренду земельну ділянку, загальною площею 0,9522 га, в межах договору оренди землі від 23.05.2007 р. № 140767100059, з частковою зміною функціонального призначення для будівництва торговельно-розважального комплексу по пр. Людвіга Свободи, ріг пр. Перемоги до 31.12.2013 р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатацію) та для подальшої експлуатації на строк обумовлений договором оренди землі від 23.05.2007 р. № 140767100059.
- 21.1. Договір оренди землі від 23.05.2007 р. № 140767100059 втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору оренди з ТОВ „АЛЬФА-СОЮЗ”.
22. ПФ «ЛАРИСА» - надати в оренду земельну ділянку по вул. Клочківській, 352-Б загальною площею 0,0387 га (в тому числі: ділянка 1 – площею 0,0257 га, ділянка 2 – площею 0,0112 га, ділянка 3 – площею 0,0017 га) для реконструкції

нежитлової будівлі під кафе до 01.07.2010р., (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

23. ТОВ ФСК «АВАНГАРД» - надати в оренду додаткову земельну ділянку загальною площею 0,2954 га для реконструкції будівель та споруд під фізкультурно-спортивний комплекс та будівництво житлового комплексу з об'єктами торгівлі, громадського харчування, офісами та паркінгом по вул. Чоботарській,36 до 31.12.2012р., (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

24. ТОВ «ЗЕЛЕНЕ МІСТО»:

24.1. Внести зміни в п. 38 додатку до рішення 14 сесії Харківської міської ради 5 скликання «Про надання згоди на розроблення проектів відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам для будівництва (реконструкції) та експлуатації об'єктів» від 04.07.2007р. №130/07, виклавши його в наступній редакції:

«38. ТОВ «ЗЕЛЕНЕ МІСТО» - додаткова земельна ділянка площею, орієнтовно, 0,2336 га по вул. Уборевича, ріг вул. Гвардійців-Широнінців для будівництва та подальшої експлуатації продовольчого гіпермаркету з багатоярусним паркінгом.

П.75. додатку №1 до рішення 13 сесії Харківської міської ради 5 скликання від 25.04.2007р. №72/07 скасувати.»

24.2. Перевести земельну ділянку по вул. Уборевича, ріг вул. Гвардійців-Широнінців загальною площею 0,2336 га з земель транспорту до земель житлової та громадської забудови.

24.3. ТОВ «ЗЕЛЕНЕ МІСТО» - надати в оренду додаткову земельну ділянку загальною площею 0,2336 га для будівництва продовольчого гіпермаркету з багатоярусним паркінгом по вул. Уборевича ріг вул. Гвардійців-Широнінців до 31.12.2010р., (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації)..

25. ТОВ „БУДДИЗАЙН-350”:

25.1. Припинити ВАТ „Харківський домобудівельний комбінат №1” право користування частиною земельної ділянки, площею 0,2049 га по вул. Плитковій, 12 (Державний акт на право постійного користування землею від 02.04.1997 р. № 181) за його добровільною відмовою.

25.2. Надати земельну ділянку загальною площею 0,2049 га для будівництва побутових приміщень майданчику під виробництво, складування та реалізацію будівельних матеріалів та стоянки автотранспорту (зі знесенням залізобетонних конструкцій відкритого типу, що належать на праві власності ТОВ „БУДДИЗАЙН-350”) до 31.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту в експлуатацію).

25.3. ВАТ „Харківський домобудівельний комбінат №1” звернутися до Департаменту містобудування, архітектури та земельних відносин для внесення відповідних змін до Державного акту на право постійного користування землею від 02.04.1997 р. № 181.

26. ТОВ „РОСТА”:

26.1. Припинити ВАТ „Харківський домобудівельний комбінат №1” право користування частиною земельної ділянки, площею 0,1099 га по вул.

вул. Плитковій, 12 (Державний акт на право постійного користування землею від 02.04.1997 р. № 181) за його добровільною відмовою.

- 26.2. Надати земельну ділянку загальною площею 0,1099 га для будівництва побутових приміщень майданчику під виробництво, складування та реалізацію будівельних матеріалів та стоянки автотранспорту (зі знесенням залізобетонних конструкцій відкритого типу, що належать на праві власності ТОВ „РОСТА”) до 31.12.2010р. (але не пізніше прийняття об’єкту в експлуатацію).
- 26.3. ВАТ „Харківський домобудівельний комбінат №1” звернутися до Департаменту містобудування, архітектури та земельних відносин для внесення відповідних змін до Державного акту на право постійного користування землею від 02.04.1997 р. № 181.
27. ТОВ «БІЛДІНГ-ЦЕНТР» - надати в оренду додаткову земельну ділянку №1 загальною площею 0,0407 га по вул. Сільськогосподарській, 1 для будівництва, реконструкції ділянки по виробництву світлопрозорих конструкцій до 01.03.2011р. (але не пізніше прийняття об’єкту до експлуатації).
28. ТОВ «РОГАНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ» - надати в оренду земельні ділянки за вказаними адресами:
- для будівництва торговельного павільйону по вул. Академіка Павлова, 321, загальною площею 0,0130 га, строком до 01.07.2010р. (але не пізніше прийняття об’єкту до експлуатації);
 - для будівництва торговельного павільйону по вул. Шариковій, 45 загальною площею 0,0064 га, строком до 01.07.2010р. (але не пізніше прийняття об’єкту до експлуатації);
 - для будівництва торговельного павільйону по пр. Героїв Сталінграду, 25 загальною площею 0,0128 га, строком до 01.07.2010р. (але не пізніше прийняття об’єкту до експлуатації);
 - для будівництва торговельного павільйону по Салтівському шосе, 248 загальною площею 0,0170 га, строком до 01.07.2010р. (але не пізніше прийняття об’єкту до експлуатації);
29. ТОВ «РОГАНСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ» - надати в оренду земельні ділянки за вказаними адресами:
- для будівництва торговельного об’єкту (павільйону) по Салтівському шосе, 143, загальною площею 0,0046 га, строком до 01.07.2010р. (але не пізніше прийняття об’єкту до експлуатації);
 - для будівництва торговельного об’єкту (павільйону) по вул. Гвардійців-Широнінців, 62 загальною площею 0,0090 га, строком до 01.07.2010р. (але не пізніше прийняття об’єкту до експлуатації);
30. НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОМКОН» У ФОРМІ ТОВ – надати в оренду земельну ділянку по вул. Шевченка, 325 загальною площею 0,5734 га для реконструкції нежитлової будівлі літ. «Т-1» під складські приміщення та реконструкції нежитлової будівлі літ. «В-1» під корпус по виробництву металовиробів промислового призначення до 31.12.2010 р. (але не пізніше прийняття об’єкту до експлуатації).
31. ФІРМА «ПРОМІНЬ» ТОВ:

- 31.1. Внести зміни в п. 31 додатку до рішення 15 сесії Харківської міської ради 5 скликання «Про надання згоди на розроблення проекту відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам для будівництва (реконструкції) та експлуатації об'єктів» від 03.10.2007р. № 185/07, виклавши його в наступній редакції:
- «31. ФІРМА «Промінь» ТОВ - площею, орієнтовно, 0,7471 га для реконструкції нежитлової будівлі з розміщенням адміністративних приміщень та будівництво торговельного майданчику по вул.Блюхера, 37/128 та для подальшої експлуатації об'єкту.».
- 31.2. ФІРМІ «ПРОМІНЬ» ТОВ - надати в оренду земельну ділянку загальною площею 0,7471 га по вул. Блюхера, 37/128 для реконструкції нежитлової будівлі з розміщенням адміністративних приміщень та будівництво торговельного майданчику до 01.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
32. ЗАТ „СТРУМ” – надати в оренду земельну ділянку по пр. Леніна, 56, загальною площею 0,0140 га для будівництва капітального гаражу (з урахуванням знесення існуючої будівлі) до 31.12.2010 р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
33. ФІРМІ „АС” ТОВ:
- 33.1. Надати в оренду земельну ділянку площею 0,6304 га по вул.Наріманова, 1А в межах технічної документації із землеустрою щодо оформлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) і оформлення документів, що посвідчують право оренди землі для реконструкції з розширенням стаціонарних будівель торговельного, адміністративного, складського (під торговельні приміщення) та побутового призначення та будівництва нових торговельних павільйонів ринку до 31.12.2010 р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації) та для експлуатації об'єкту до 01.12.2030 р.
- 33.2. Договір оренди землі від 04.12.2006р. № 240667100089 втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору з ФІРМОЮ „АС” ТОВ.
34. ПП „ЕЛІТА-СЕРВІС+”:
- 34.1. Надати ПП „ЕЛІТА-СЕРВІС+” в оренду земельну ділянку площею 4,3596 га, в межах договору оренди землі від 19.04.2006р. № 440667100049, по вул. Ньютона з частковою зміною функціонального призначення об'єкту для будівництва кварталу житлової забудови до 31.12.2013 р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
- 34.2. Договір оренди землі від 19.04.2006р. № 440667100049 втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору з ПП „ЕЛІТА-СЕРВІС+”.
- 34.3. ПП „ЕЛІТА-СЕРВІС+” робочий проект погодити з АКП «Міжнародний аеропорт Харків».
35. ТОВ „ФІОЛА Г”:
- 35.1. Перевести земельну ділянку площею 9,1908 га з земель промисловості до земель житлової та громадської забудови.
- 35.2. Надати в оренду земельну ділянку площею 9,1908 га в межах акту встановлення меж на місцевості від 04.06.2008 р. № 892/08 зі зміною

функціонального призначення для будівництва житлового комплексу з вбудованими та прибудованими об'єктами соціальної інфраструктури по вул. Шевченка, 327, зі знесенням нежитлових будівель, які належать на праві власності ТОВ „ФІОЛА 1” до 01.07.2018 р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

36. ТОВ „ЖЕМЧУГ 1:

36.1. Перевести земельну ділянку площею 7,0973 га з земель промисловості до земель житлової та громадської забудови.

36.2. Надати в оренду земельну ділянку площею 7,0973 га в межах акту встановлення меж на місцевості від 04.06.2008 р. № 891/08 зі зміною функціонального призначення для будівництва житлового комплексу з вбудованими та прибудованими об'єктами соціальної інфраструктури по вул. Шевченка, 327, зі знесенням нежитлових будівель, які належать на праві власності ТОВ „ЖЕМЧУГ 1” до 01.07.2018 р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

37. ТОВ «НЦМ»:

37.1. Припинити ТОВ „Перша Столиця” право користування земельною ділянкою по пров. Костюринському, 2, загальною площею 0,0233 га за його добровільною відмовою (лист від 24.01.2008 р. № 3).

37.2. Надати ТОВ „НЦМ” в оренду земельну ділянку по пров. Костюринському, 2, загальною площею 0,0777 га для реконструкції будівлі літ. «АБ-3» з надбудовою та прибудовою під офісні, торговельні приміщення та приміщення громадського харчування до 31.12.2010 р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

37.3. Договір оренди землі від 08.11.2005 р. № 88172/05 втрачає чинність з моменту державної реєстрації договору оренди землі з ТОВ „НЦМ”.

38. ПП «ГАЙЛЕНД» - надати в оренду земельну ділянку, загальною площею 2,3060га, у тому числі ділянка №1 площею 0,8448га, ділянка №2 площею 0,2420га, ділянка №3 площею 1,2192га для будівництва бази відпочинку по вул. Шевченка (в районі Журавлівського гідропарку) до 31.12.2010 р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

39. ТОВ «АНТА» – надати в оренду земельну ділянку, загальною площею 1,8134га, (у тому числі: ділянка №1 – площею 0,1947га, ділянка №2 – площею 1,6187га) для будівництва малоповерхової житлової забудови по вул. Шевченка, 260 до 31.12.2010 р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

40. «ХАРКІВСЬКИЙ ЕКОНОМІКО-ПРАВОВИЙ УНІВЕРСИТЕТ» у формі ТОВ – надати у оренду земельну ділянку загальною площею 4,9104га для реконструкції учбово-лабораторного корпусу, завершення будівництва лекційних залів та спортивно-оздоровчого комплексу з будівництвом господарчих споруд, гуртожитку та малоповерхової житлової забудови по пр. Гагаріна, 187 строком до 31.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

41. ПФ «ТІМУР»:

41.1. Припинити ЗАТ «Харківська друкарня №16» право тимчасового користування землею загальною площею 0,1092га (договір на право тимчасового користування землею від 16.03.2000р. №2229) по вул. Університетській, 16.

41.2. Надати ПФ «ТІМУР» в оренду земельну ділянку загальною площею 0,1531га для реконструкції нежитлових будівель під багатофункціональний комплекс з прибудовою та надбудовою, з

благоустроєм скверу по вул. Університетській, 16 строком до 31.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

- 41.3. Договір на право тимчасового користування землею від 16.03.2000р. №2229 втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору оренди землі з ПФ «ТІМУР».
- 41.4. Договір оренди земельної ділянки від 18.06.1999р. №39/99 та договора оренди землі від 31.10.2007р. №140767100165, №140767100166 втрачають чинність з моменту державної реєстрації нового договору оренди землі з ПФ «ТІМУР».
42. УПРАВЛІННЯ З БУДІВНИЦТВА, РЕМОНТУ ТА РЕКОНСТРУКЦІЇ ДЕПАРТАМЕНТУ БУДІВНИЦТВА ТА ШЛЯХОВОГО ГОСПОДАРСТВА ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ:
- 42.1. Припинити ТОВ «Будівельна компанія «Спринт+» право користування земельною ділянкою загальною площею 0,1894га (договір оренди землі від 21.01.2005р. №6607/05) по вул. Раднаркомівській, ріг вул. Пушкінської, за його добровільною відмовою.
- 42.2. Надати УПРАВЛІННЮ З БУДІВНИЦТВА, РЕМОНТУ ТА РЕКОНСТРУКЦІЇ ДЕПАРТАМЕНТУ БУДІВНИЦТВА ТА ШЛЯХОВОГО ГОСПОДАРСТВА ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ в постійне користування земельну ділянку загальною площею 0,3561га, у тому числі ділянка 1 площею 0,2150 для будівництва та подальшої експлуатації, ділянка 2 площею 0,1411га, для будівництва торгово-офісного центру з підприємством громадського харчування по вул. Раднаркомівській, ріг вул. Пушкінської, з урахуванням реконструкції пам'ятника «Закоханим». Будівництво виконати до 31.12.2011р.
- 42.3. Скасувати п. 57 додатку №1 до рішення 43 сесії Харківської міської ради 4 скликання від 23.12.2005р. №249/05.
- 42.4. Договір оренди землі від 21.01.2005р. №6607/05 втрачає чинність з моменту державної реєстрації державного акту на право постійного користування з УПРАВЛІННЯМ З БУДІВНИЦТВА, РЕМОНТУ ТА РЕКОНСТРУКЦІЇ ДЕПАРТАМЕНТУ БУДІВНИЦТВА ТА ШЛЯХОВОГО ГОСПОДАРСТВА ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ.
43. УПРАВЛІННЯ З БУДІВНИЦТВА, РЕМОНТУ ТА РЕКОНСТРУКЦІЇ ДЕПАРТАМЕНТУ БУДІВНИЦТВА ТА ШЛЯХОВОГО ГОСПОДАРСТВА ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ – надати в постійне користування земельну ділянку загальною площею 0,3464га для будівництва та подальшої експлуатації торговельного комплексу по вул. Гвардійців-Широнінців, 121. Будівництво виконати до 31.12.2011р.
- 43.1. П. 19 додатку 1 до рішення 40 сесії Харківської міської ради 4 скликання від 28.09.2005р. №170/05 скасувати.
44. ТОВ «ЦИХАР» - надати в оренду додаткову земельну ділянку загальною площею 0,2047 га для будівництва торговельно-офісного центру по пр. Московському (в районі заводу ХЕМЗ) строком до 01.07.2014р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
45. ТОВ «ДАВТЯН І КОМПАНІЯ»:
- 45.1. Передати ТОВ «ДАВТЯН І КОМПАНІЯ» функції замовника на будівництво торговельного центру по вул.Клочківській (поблизу №134).

- 45.2. ТОВ «ДАВТЯН І КОМПАНІЯ» – надати в оренду земельну ділянку по вул.Клочківській (поблизу №134) загальною площею 0,2840 га в межах договору оренди земельної ділянки від 15.10.2007 р. №140767100152 для будівництва торговельного центру 31.12.2011р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації). Договір оренди від 15.10.2007 р. №140767100152 з АТ «Давтян і К^о» втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору оренди з ТОВ «ДАВТЯН І КОМПАНІЯ».
46. ТОВ «ЕКСКЛЮЗИВ ПРЕСТИЖ»:
- 46.1. Перевести земельну ділянку по пр. Московському (напроти поліклініки ХТЗ) загальною площею 0,8045 га з земель промисловості до земель житлової та громадської забудови.
- 46.2. ТОВ «ЕКСКЛЮЗИВ ПРЕСТИЖ» - надати в оренду земельну ділянку загальною площею 0,8045 га для будівництва магазину непродовольчих товарів з пунктом громадського харчування по пр. Московському (напроти поліклініки ХТЗ) строком до 01.07.2013р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
47. ТОВ «БЛЕЙЗ ІНВЕСТ» - надати в оренду земельну ділянку загальною площею 0,2483га, в межах договору оренди землі від 21.01.2008р. №640867100003, для будівництва багатопверхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями адміністративно-торговельного призначення та підземним паркінгом по пр. П'ятдесятиріччя ВЛКСМ (в районі будинку №51) до 31.12.2013р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
- 47.1. Договір оренди землі від 21.01.2008р. №640867100003 втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору оренди з ТОВ «БЛЕЙЗ ІНВЕСТ».
48. ПП «КЛАСІКЖИЛБУД» - надати в оренду земельну ділянку загальною площею 1,0803 га, в межах договору оренди землі від 26.12.2005р. № 75342/05, з частковою зміною функціонального призначення об'єкту для будівництва багатопверхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями культурно-побутового та торговельно-адміністративного призначення по пр. Тракторобудівників (в районі житлового будинку №103-А) до 01.12.2011 р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації) та для подальшої експлуатації на строк обумовлений договором оренди землі від 26.12.2005р. № 75342/05.
- 48.1. Договір оренди землі від 26.12.2005р. № 75342/05 втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору оренди землі з ПП «КЛАСІКЖИЛБУД».
- 48.2. Скоригувати та погодити, у встановленому порядку, робочий проект на будівництво об'єкту.
49. ПП «НОВА СІВЕРІЯ»:
- 49.1. Внести зміни в п. 41 додатку 1 до рішення 16 сесії Харківської міської ради 5 скликання «Про надання згоди на розроблення проекту відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам для будівництва (реконструкції) та експлуатації об'єктів» від 21.11.2007р. №237/07, виклавши його в наступній редакції:

«41. ПП «НОВА СІВЕРІЯ» - площею, орієнтовно, 0,4271 га, по вул. Енергетичній, 18 для будівництва та подальшої експлуатації складських та адміністративних приміщень.

Попередити ПП «НОВА СІВЕРІЯ», що земельна ділянка за вказаною адресою буде надана окремим рішенням сесії міськради, тільки після вирішення у встановленому законодавством порядку, всіх питань з власниками та користувачами будівель та споруд, що знаходяться в межах майданчика для проектування та будівництва об'єкту.»

49.2. Надати ПП «НОВА СІВЕРІЯ» в оренду земельну ділянку загальною площею 0,4151 га (в т.ч.: ділянка №1 – площею 0,2914 га, ділянка №2 – площею 0,1237 га) по вул. Енергетичній, 18 для будівництва складських та адміністративних приміщень до 01.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації) з урахуванням знесення нежитлової будівлі. .

50. ПП «РОГАНЬ-ЛЮКСПРОДУКТ» - надати в оренду земельну ділянку загальною площею 0,6741 га, по вул. Роганській, ріг вул. С.Грицевця для будівництва магазину продовольчих та непродовольчих товарів до 01.12.2011р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

51. АТ „Будівельний торговий будинок”:

51.1. Надати АТ „Будівельний торговий будинок” в оренду земельну ділянку, загальною площею 6,0084 га, в межах договору оренди землі від 26.07.2007р. № 740767100042 для будівництва житлового комплексу по вул. Зубарева (біля будинку №32) до 21.02.2012р.(але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

51.2. Розробити та погодити проектну документацію на будівництво об'єкту з визначенням черг будівництва.

51.3. Договір оренди землі від 26.07.2007р. № 740767100042 втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору оренди землі з АТ „Будівельний торговий будинок”.

52. ВАТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД -1»:

52.1. Передати ВАТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД-1» функції замовника на будівництво житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями по пр.Перемоги (в районі буд.№55).

52.2. Припинити ПП «БЕЛЬВЕДЕР-БУД» право користування земельною ділянкою загальною площею 0,9256 га по пр.Перемоги (в районі буд.№55) (договір оренди землі від 14.08.2006р. № 140667100205), за його добровільною відмовою (лист від 20.05.2008р. № 3).

52.3. ВАТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД -1» – надати в оренду земельну ділянку, загальною площею 0,9256 га, в межах договору оренди землі від 14.08.2006р. № 140667100205, для будівництва житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями по пр. Перемоги (в районі буд. №55) до 31.01.2011р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

52.4. Договір оренди землі від 14.08.2006р. № 140667100205 втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору оренди землі з ВАТ «ТРЕСТ ЖИТЛОБУД -1».

53. ПП «Торгово-комерційна фірма «ДАНА»:

53.1. Надати ПП «Торгово-комерційна фірма «ДАНА» в оренду земельну ділянку загальною площею 0,3543га, в тому числі ділянка 1 площею 0,2167га, ділянка 2 площею 0,0164га, ділянка 3а (в межах «червоних ліній», без права забудови) площею 0,1212га для будівництва торговельно-розважального комплексу з урахуванням знесення існуючих торговельних майданчиків та нежитлової будівлі літ. «А-1» по пр. Героїв Сталінграду, 1-А до 31.12.2012р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

53.2. Попередити ПП «Торгово-комерційна фірма «ДАНА», що земельна ділянка 3б площею 0,0136га по пр. Героїв Сталінграду, 1А буде надано окремим рішенням, тільки після вирішення у встановленому законодавством порядку, всіх питань з власниками та користувачами земельних ділянок, будівель та споруд, що знаходяться в межах майданчика для проектування та будівництва об'єкту.

53.3. Договора оренди землі від 31.08.2005р. №69128/05, від 19.06.2003р. №6924/03, від 28.02.2005р. №6922/05, від 20.08.2001р. №180/01, від 14.05.2005р. №6960/05, від 14.05.2005р. № 6961/05, від 14.05.2005р. №6963/05, вважати такими, що втрачають чинність з моменту державної реєстрації нового договору з ПП «Торгово-комерційна фірма «ДАНА».

53.4. П. 66.2. додатку №1 до рішення 33 сесії Харківської міської ради 4 скликання від 22.02.2005р. №19/05 скасувати.

54. ПП „ПЛЕНІНГ- 2005”:

54.1. Надати в оренду земельну ділянку загальною площею 15,5117 га (в тому числі: ділянка 1 – площею 12,5594 га та ділянка 2 – площею 2,9523 га) в межах договорів оренди землі від 10.08.2006р. № 340667100147, від 10.08.2006р. № 340667100148 зі зміною функціонального призначення об'єкту під будівництво споруд спортивно-оздоровчого призначення з об'єктами торгівлі по пр. Академіка Курчатова до 31.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

54.2. Договори оренди землі від 10.08.2006р. № 340667100147, від 10.08.2006р. № 340667100148 втрачають чинність з моменту державної реєстрації нового договору оренди землі з ПП „ПЛЕНІНГ- 2005”.

55. ТОВ «НЬЮ СИСТЕМС АМ»:

55.1. Припинити АКП «Міжнародний аеропорт Харків» право постійного користування земельними ділянками по вул. Ромашкіна, 1 площею 268,0334 га, та площею 1,9311 га за його добровільною відмовою (лист від 12.06.2008р. № 1.20.475, від 12.06.2008р. № 1.20.353).

55.2. Надати ТОВ «НЬЮ СИСТЕМС АМ» земельні ділянки в оренду ділянка №1 площею 268,0334 га, ділянка №2 площею 1,9311 га, в межах державних актів на право постійного користування земельними ділянками від 29.12.2007р. №430767100005 та від 29.12.2007р. №430767100004 по вул. Ромашкіна, 1 для реконструкції комплексу об'єктів аеропорту до 31.12.2011р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

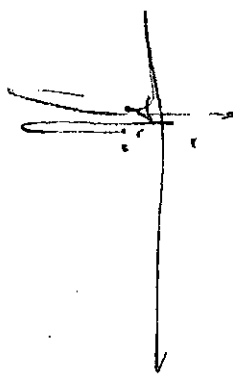
- 55.3. Державні акти на право постійного користування земельними ділянками від 29.12.2007р. №430767100005 та від 29.12.2007р. №430767100004 втрачають чинність з моменту державної реєстрації договору оренди землі з ТОВ «НЬЮ СИСТЕМС АМ».
- 55.4. Розробити та погодити проектну документацію з виділенням черг будівництва.
- 55.5. П. 35 додатку № 1 до рішення 17 сесії Харківської міської ради 5 скликання «Про надання згоди на розробку проектів відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам для будівництва (реконструкції) та експлуатації об'єктів» від 25.12.2007р. № 53/06, скасувати як не виконане.
56. ТОВ «УЕЛСІ»:
- 56.1. Припинити Українсько-Американському ТОВ «Перша столиця» право користування земельною ділянкою загальною площею 0,1764 га по пр. П'ятдесятиріччя СРСР ріг пр. П'ятдесятиріччя СРСР (договір оренди землі від 17.12.2003р. № 7595/03).
- 56.2. Надати ТОВ «УЕЛСІ» в оренду земельну ділянку загальною площею 0,1098 га по пр. П'ятдесятиріччя СРСР, 156 для будівництва торговельно-адміністративної будівлі до 01.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
- 56.3. Договір оренди землі від 17.12.2003р. № 7595/03 втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору оренди землі з ТОВ «УЕЛСІ».
57. ТОВ «МЕГАСТАР» :
- 57.1. Припинити ПФ «ТЕРА» право користування земельною ділянкою площею 0,1145 га по пр. Героїв Сталінграду, 2 та вважати договір оренди землі від 12.10.2005 р. №69170/05 таким, що втрачає чинність з дня набрання чинності рішення суду.
- 57.2. Припинити ЗАТ «Альпаріс» право користування земельною ділянкою площею 0,9671 га по пр. Гагаріна, 181 за його добровільною відмовою (лист від 18.01.2007 р. №2).
- 57.3. Перевести частину земельної ділянки по пр. Гагаріна, 181 площею 0,9567 га до земель житлової та громадської забудови.
- 57.4. ТОВ «МЕГАСТАР» - надати в оренду земельну ділянку по пр. Гагаріна, 181, загальною площею 1,0080 га, в тому числі: ділянку №1 – площею 0,9567 га для реконструкції нежитлових будівель літ. «А-6», літ. «Е-6», літ. «К-5», літ. «З-5» під торгово-офісний центр з об'єктами громадського харчування з прибудовою та будівництвом гостьової автостоянки, до 01.08.2010 р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації); ділянку №2 – площею 0,0513 га для будівництва гостьової автостоянки до 01.08.2010 р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
- 57.5. Договір оренди землі від 15.01.2007 р. №440767100003 вважати таким, що втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору оренди землі з ТОВ «МЕГАСТАР».

58. ТОВ «АРТ Компані ЛТД» - надати в оренду додаткову земельну ділянку по пров. Театральному, 8 загальною площею 0,1415, у тому числі: ділянка №1 площею 0,1176га, ділянка №2 площею 0,0239га (в межах «червоних ліній» пров. Театрального, без права забудови) для будівництва житлового будинку до 31.12.2009р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

58.1. П. 41.2. додатку 1 до рішення 16 сесії Харківської міської ради 5 скликання «Про продовження строків будівництва (реконструкції) об'єктів» від 21.11.2007р. №240/07 скасувати

58.2. Договір оренди землі від 31.03.2006р. №340667100045 втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору з ТОВ «АРТ КОМПАНІ ЛТД».

Начальник
управління містобудування
та архітектури



С.Г. Чечельницький

Додаток 2
до рішення 23 сесії Харківської міської ради 5
скликання "Про надання юридичним та
фізичним особам земельних ділянок для
будівництва об'єктів"
від 20.06.2008 р. № 154 /08

Перелік замовників, стосовно яких надаються
земельні ділянки для будівництва

1. ФО-П Добровольському В.Л. – надати в оренду земельну ділянку по вул. Котлова, 67, загальною площею 0,1721 га для реконструкції існуючого цеху, будівництва нового цеху металообробки та боксів для ремонтних служб (за рахунок знесення рампи з металевим навісом) по вул. Котлова, 67 до 31.12.2010 р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
2. Гр. Бойко М.П. - надати в оренду земельну ділянку по вул. Киргизській, 19 загальною площею 0,0765 га для будівництва компресорної (прибудови) для обслуговування складських та виробничих приміщень до 31.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
3. ФО-П Курасову Олегу Олександровичу – надати в оренду додаткову земельну ділянку загальною площею 0,5331 га для проведення капітального ремонту нежитлової будівлі під побутові приміщення та прибудови адміністративно-побутових приміщень та офісних приміщень до існуючих складських приміщень на території (АТВТ «ХКЗ») по вул. Китаєнка, 1 до 01.07.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
4. ФО-П Коломієць О.А. – надати в оренду земельну ділянку загальною площею 0,0558 га для реконструкції нежитлової будівлі літ. «А-1» (котельня) під пекарню по вул. Достоевського, 5 до 01.07.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
5. ФОП Тишаківій І.Л. - надати в оренду земельну ділянку по вул. Лосівській (біля ст. метро «ім. О.С. Масельського») в межах акту встановлення меж земельної ділянки на місцевості від 16.05.2006р. № 905/06 загальною площею 0,0260 га для будівництва літнього майданчику кафе з павільйоном. до 01.07.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
6. ФО-П Рябоконт К. А.:
 - 6.1. Внести зміни в п. 5 додатку 2 до рішення 17 сесії Харківської міської ради 5 скликання «Про надання згоди на розроблення проектів відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам для будівництва (реконструкції) та експлуатації об'єктів» від 25.12.2007р. №282/07, виклавши його в наступній редакції:

«5. ФО-П Рябоконт К.А. – площею, орієнтовно, 0,2850га для завершення будівництва та подальшої експлуатації виробничо-складського корпусу з прибудовою по пр. Московському, 199».
 - 6.2. Надати ФО-П Рябоконт К.А. в оренду земельну ділянку площею 0,2667га для завершення будівництва виробничо-складського корпусу з прибудовою по пр. Московському, 199 до 31.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

7. Гр. Миньковський І.Г. – надати в оренду земельну ділянку площею 0,0086га по вул. Чернишевській, 65 для реконструкції магазину непродовольчих товарів з влаштуванням прибудови до 31.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

8. ФОП Давидов С.І.:

8.1. Припинити ВАТ „Харківський домобудівельний комбінат №1” право користування частиною земельної ділянки, площею 0,0978 га по вул. вул. Плитковій, 12 (Державний акт на право постійного користування землею від 02.04.1997 р. № 181) за його добровільною відмовою.

8.2. Надати земельну ділянку загальною площею 0,0978 га для будівництва побутових приміщень майданчику під виробництво, складування та реалізацію будівельних матеріалів та стоянки автотранспорту (зі знесенням залізобетонних конструкцій відкритого типу, що належать на праві власності ФОП Давидов С.І.) до 31.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту в експлуатацію).

8.3. ВАТ „Харківський домобудівельний комбінат №1” звернутися до Департаменту містобудування, архітектури та земельних відносин для внесення відповідних змін до Державного акту на право постійного користування землею від 02.04.1997 р. № 181.

9. Гр. Ведмедері В.В. - надати в оренду земельну ділянку по пр. Гагаріна,1 загальною площею 0,0749 га для реконструкції нежитлової будівлі з влаштуванням надбудови під СТО з будівництвом офісної будівлі до 01.07.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

10. ФО-П Ріяко В.І.:

10.1. Перевести земельну ділянку по пров. Брянському, 5а загальною площею 0,0632га з земель житлової та громадської забудови до земель промисловості.

10.2. Надати ФО-П Ріяці В.І. в оренду земельну ділянку загальною площею 0,0632га по пров. Брянському, 5а для реконструкції нежитлової будівлі літ. «Б-1» без зміни функціонального призначення об'єкту до 31.12.2010р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).

11. Гр. Давтян О.А.:

11.1. Гр. Давтян О.А. - надати в оренду земельну ділянку по вул. Динамівській,10, загальною площею 0,0388 га, в межах договору оренди землі від 05.06.2008р. №140867100083, для будівництва торгово-офісного комплексу, до 01.09.2012р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації) з урахуванням знесення нежитлової будівлі.

11.2. Договір оренди землі від 05.06.2008р. №140867100083 втрачає чинність з моменту державної реєстрації нового договору оренди землі з гр. Давтян О.А..

11.3. Попередити гр. Давтян О.А., що частина земельної ділянки що знаходиться в межах «червоних ліній» вул. Динамівської, надається без права забудови.

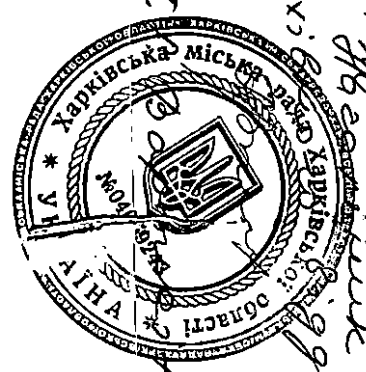
Начальник
управління містобудування
та архітектури

С.Г. Чечельницький

Підстава: ф. 1, оп. 15, спр. 1748, арк. 219-238

Нагальник Архівного Відділу
Головний спеціаліст

Т. П. Варшав'нова
Т. А. Сало



№ 20 (з 2009 року)
арк. 100
Т. П. Варшав'нова
Архівний Відділ