



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
НОВОМОСКОВСЬКА МІСЬКА РАДА

вул. Гетьманська, 14, м. Новомосковськ, Дніпропетровська обл., 51200, тел/факс: (0569)38-00-27,
тел. (0569)38-00-22, e-mail: info@nmvyk.dp.ua, <https://www.novomoskovsk-rada.dp.gov.ua> Код ЄДРПОУ 04052206

На № ПІ 127/0/11-24 від 13.08.2024

Naumova Marina

Про надання інформації

Виконавчий комітет Новомосковської міської ради розглянув Ваш запит на публічну інформацію від 12.08.2024 р. (zareestrovaniy u vykonavchomu komiteti vid 13.08.2024 № ПІ 127/0/11-24) та повідомляє наступне.

Стосовно першого питання повідомляємо, що будь яких звернень від фізичних або юридичних осіб стосовно будівництва автостоянки за адресою: вул. Гетьманська, 50 до виконавчого комітету Новомосковської міської ради та структурних підрозділів не надходило.

Ваше звернення перенаправлено до інспекції з благоустрою виконавчого комітету Новомосковської міської ради для з'ясування підстав встановлення автостоянки та хто є її власником.

Стосовно питання на підставі яких документів збудовані магазини між будинками 48 та 50 по вул. Гетьманська та хто є їх власниками повідомляємо, що відділом містобудування, архітектури та реклами управління по роботі з активами виконавчого комітету Новомосковської міської ради, як уповноваженим органом з питань містобудування та архітектури, ТОВ «МІРКОР КАПІТАЛ» було надано містобудівні умови та обмеження реєстраційний номер А3018305995714594178 від 18.01.2023 «Нове будівництво комплексу торговельних будівель з підприємствами обслуговування по вул. Гетьманська в районі будівлі 48Б, м. Новомосковськ» (копія додається).

Інформуємо, що згідно ст. 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» Право на виконання будівельних робіт виникає у Замовника таких робіт після:

1) подання замовником повідомлення про початок виконання будівельних робіт відповідному органу державного архітектурно-будівельного контролю - щодо об'єктів будівництва, які за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), та щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта та які не потребують отримання дозволу на виконання будівельних робіт згідно з переліком об'єктів будівництва, затвердженим Кабінетом



Міністрів України. Форма повідомлення про початок виконання будівельних робіт та порядок його подання визначаються Кабінетом Міністрів України;

2) видачі замовнику органом державного архітектурно-будівельного контролю дозволу на виконання будівельних робіт - щодо об'єктів, які за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з середніми (СС2) та значними (СС3) наслідками або підлягають оцінці впливу на довкілля згідно із Законом України "Про оцінку впливу на довкілля».

Згідно ст. 37 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» дозвіл на виконання будівельних робіт видається органами державного архітектурно-будівельного контролю.

Згідно ст. 39 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів здійснюється на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації шляхом видачі органами державного архітектурно-будівельного контролю сертифіката у порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

Зокрема повідомляємо, що відповідно до пункту 9¹ розділу V «Прикінцеві положення» Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», функції державного архітектурно-будівельного контролю на території м. Новомосковська здійснює Державна інспекція архітектури та містобудування України.

Таким чином питання на підставі яких документів збудовані магазини між будинками 48 та 50 по вул. Гетьманська перенаправлено на Державну інспекцію архітектури та містобудування України (копія додається).

Стосовно питань № 3 та № 4, порушених у запиті, просимо уточнити, щодо яких саме об'єктів по вул. Гетьманська між будинками 48 та 50, по вул. Гідності в районі будинку 29 та по вул. Спаська в районі перехрестя з вул. Академіка Жлуктенка необхідно надати інформацію.

Додатки:

- Містобудівні умови та обмеження реєстраційний номер А3018305995714594178 від 18.01.2023;
- Лист на ДІАМ

Заступник міського голови
з питань діяльності
виконавчих органів

Геннадій ТКАЧУК

Фролов
Уханов
Каложна
Марченко