



**ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ
(ДІАМ)**

б-р Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133, тел. (044) 365 50 75, 365 10 05
e-mail: office@diam.gov.ua, web: diam.gov.ua, код ЄДРПОУ 44245840

№ _____

На № _____

від _____

Станіславу Сушко

foi+request-133036-e@████

Державною інспекцією архітектури та містобудування України розглянуто запит від 27.08.2024, що зареєстрований в ДІАМ 27.08.2024 № 544/п/06-24, та в межах компетенції повідомляємо.

Згідно із частиною другою статті 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до абзацу другого підпункту 4 пункту 11 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України від 17.10.2019 № 199-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення порядку надання адміністративних послуг у сфері будівництва та створення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва», Кабінет Міністрів України постановою від 23.06.2021 № 681 «Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва», затвердив Порядок ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі – Порядок).

Повідомляємо, що відповідно до частини першої статті 22¹ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон), Єдина державна електронна система у сфері будівництва – єдина інформаційно-комунікаційна система у складі містобудівного кадастру, що забезпечує створення, перегляд, відправлення, прийняття, збирання, внесення, накопичення, обробку, використання, розгляд, зберігання, захист, облік та надання інформації у сфері будівництва, а також електронну взаємодію між фізичними та юридичними особами, державними органами, органами місцевого самоврядування, центрами надання адміністративних послуг, з метою отримання визначених цим Законом послуг у сфері будівництва.

Шляхом перевірки відомостей, які містяться в Реєстрі будівельної діяльності за параметром пошуку «реєстраційний номер – PD01:0444-4020-1638-8435» встановлено, що наявна інформація про проектну документацію від 07.08.2020 (Редакція №1) щодо об'єкта будівництва «Нове будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями нежитлового призначення за адресою: просп. Героїв, 1-А та вул. Набережна Перемоги, 112Д м. Дніпро» П пусковий комплекс». Проектувальник - ТОВ «ОМЕГА-СКС» (код ЄДРПОУ - 39085846); дата договору на розробку документації - 29.07.2020; номер (шифр) проектної документації - 40-30/2907-26. Статус документа: «Діючий».



ДІАМ № 5308/03/13-24 від 30.08.2024 17:38
Сертифікат 3FAA9288358EC0030400000020B83200557CC100
Підписувач Новицький Олександр Валерійович
Дійсний з 11.09.2023 15:12:32 по 11.09.2025 15:12:32

Слід зазначити, що згідно із пунктом 97 Порядку, не підлягають оприлюдненню на порталі електронної системи відомості, зокрема, щодо документів, поданих фізичними та юридичними особами для отримання адміністративних та інших послуг у сфері будівництва (крім проектної документації на будівництво об'єктів).

Відповідно до абзацу другого частини десятої статті 22¹ Закону, доступ до проектної документації на будівництво об'єктів здійснюється у режимі читання без можливості копіювання із застереженням, що така проектна документація є об'єктом авторського права відповідно до розділу VI Закону України «Про архітектурну діяльність».

У свою чергу абзацом другим статті 30 Закону України «Про архітектурну діяльність» визначено, що майнові права на об'єкт архітектури як об'єкт авторського права, створений у зв'язку з виконанням трудового договору, належать працівникові, який створив цей об'єкт, та юридичній або фізичній особі, де або в якій він працює, спільно, якщо інше не встановлено договором.

Отже, з комплексного аналізу вищезазначених норм законодавства вбачається, що відомості, що містяться в електронній системі, є достовірними, а також відкритими і загальнодоступними, крім документів, поданих фізичними та юридичними особами для отримання послуг, визначених цим Законом.

Таким чином, розпорядником проектної документації є проектна організація ТОВ «ОМЕГА-СКС» (код ЄДРПОУ - 39085846) та замовник будівництва.

Принагідно інформуємо, що у Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва (e-construction.gov.ua) та на порталі data.gov.ua відновлено публікацію відкритих даних щодо будівництва.

Голова

Олександр НОВИЦЬКИЙ