



УКРАЇНА

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Грушевського, 21, м. Івано-Франківськ, 76004, тел. (0342) 55-65-15, факс (0342) 55-60-20
e-mail: mvk@mvk.if.ua код ЄДРПОУ 04054346

№ _____

На № _____

від _____

04.09.2024 № ІЗ/138-24

Дарії Нагорній

foi+request-133111-75d903d7@dostup.org.ua

На Ваш інформаційний запит від 29.08.2024 року (реєстрація Виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради №ІЗ/138-24 від 29.08.2024 року) надаємо копію договору оренди землі площею 2,8234 га, кадастровий номер 2610100000:24:001:0154.

Рішення про визначення цільового призначення земельної ділянки кадастровий номер 2610100000:24:001:0154 є невід'ємною частиною наданої копії договору оренди землі.

Додатки на 7 (семи) аркушах.

Заступник міського голови –
Директор Департаменту комунальних
ресурсів та сільського господарства

М.Іванчишин
В.Ровенко
Н.Кульчак
783546

Микола ВІТЕНКО

Виконавчий комітет ІФМР
ЗВ № ІЗ/138-24 від 04.09.2024

11:06:31



ДОГОВІР ОРЕНДИ ЗЕМЛІ

м. Івано-Франківськ

"24" грудня 2020 року

Орендодавець Івано-Франківська міська рада в особі міського голови Марцінківка Руслана Романовича, з однієї сторони, та **Орендар** Товариство з обмеженою відповідальністю "Розважально-відпочинковий центр "Гаразд" з іншої, уклали цей договір про нижченаведене:

Предмет договору

1. **Орендодавець** надає, а **Орендар** приймає в строкове платне користування земельну ділянку з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код 03.15), яка знаходиться на бульварі Південному, кадастровий номер земельної ділянки 2610100000:24:001:0154.

Об'єкт оренди

2. На підставі пункту 2.1 додатку 7 рішення 3 сесії 8 демократичного скликання Івано-Франківської міської ради від 24.12.2020 року № 408-3, в оренду передається земельна ділянка загальною площею 2,8234 га, у тому числі: інших угідь - 2,8234 га.

3. На земельній ділянці відсутні об'єкти нерухомого майна, а також інші об'єкти інфраструктури.

4. Земельна ділянка передається в оренду без об'єктів нерухомості.

5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, на дату підписання сторонами договору, становить 18142361,12 грн. (вісімнадцять мільйонів сто сорок дві тисячі триста шістьдесят одна грн. 12 коп.).

6. Земельна ділянка, яка передається в оренду, має такі недоліки, що можуть перешкоджати її ефективному використанню: відсутні.

7. Інші особливості об'єкта оренди, які можуть вплинути на орендні відносини – відсутні.

Термін дії договору

8. Договір укладено строком на 12 (дванадцять) років терміном до 24.12.2032 року. Після закінчення строку дії договору **Орендар** має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі **Орендар** повинен не пізніше ніж за 60 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово **Орендодавця** про намір продовжити його дію.

Орендна плата

9. Орендна плата вноситься **Орендарем** виключно у грошовій формі.

Розмір орендної плати за земельну ділянку на рік становить 4% від нормативної грошової оцінки цієї земельної ділянки і на дату підписання складає: 725694 (сімсот двадцять п'ять тисяч шістьсот дев'яносто чотири) гривні.

10. Обчислення розміру орендної плати за земельні ділянки здійснюється з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством, за затвердженими Кабінетом Міністрів України формами, що заповнюються під час укладання або зміни умов договору оренди чи продовження його дії.

11. Орендна плата вноситься *щомісячно протягом 30 (тридцяти) календарних днів, наступних за останнім календарним днем податкового звітного місяця.*

Орендна плата обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки

12. Орендар має право вносити орендну плату достроково.

13. Розмір орендної плати переглядається щорічно у разі:

зміни умов господарювання, передбачених договором;

зміни граничних розмірів орендної плати, визначених Податковим кодексом України;

зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством;

погіршення стану орендованої земельної ділянки не з вини орендаря, що підтверджено документами;

зміни нормативної грошової оцінки землі,

в інших випадках, передбачених законом.

14. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором стягується пеня відповідно до чинного законодавства України.

Умови використання земельної ділянки

15. Земельна ділянка передається в оренду для: будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

16. Цільове призначення земельної ділянки: для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (03.15 згідно КВЦПЗ).

Категорія земель - землі житлової та громадської забудови.

17. Умови збереження стану об'єкта оренди: -

Умови повернення земельної ділянки

18. Після припинення дії договору **Орендар** повертає **Орендодавцеві** земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав її в оренду.

Орендодавець, у разі погіршення корисних властивостей орендованої земельної ділянки, пов'язаних із зміною її стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

19. Здійснені **Орендарем** без згоди **Орендодавця** витрати на поліпшення орендованої земельної ділянки, які неможливо відокремити без заподіяння шкоди цій ділянці, не підлягають відшкодуванню.

20. Поліпшення стану земельної ділянки, проведені **Орендарем** за письмовою згодою з **Орендодавцем** землі, не підлягають відшкодуванню.

21. **Орендар** має право на відшкодування збитків, заподіяних унаслідок невиконання **Орендодавцем** зобов'язань, передбачених цим договором.

Збитками вважаються:

фактичні втрати, яких **Орендар** зазнав у зв'язку з невиконанням або неналежним виконанням умов договору **Орендодавцем**, а також витрати, які **Орендар** здійснив або повинен здійснити для відновлення свого порушеного права;

доходи, які **Орендар** міг би реально отримати в разі належного виконання **Орендодавцем** умов договору.

22. Розмір фактичних витрат **Орендаря** визначається на підставі документально підтверджених даних.

Обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки

23. На орендовану земельну ділянку встановлено (не встановлено) обмеження (обтяження) та інші права третіх осіб: згідно витягу з ДЗК № НВ-2610769422020 від 09.09.2020 року.

24. Передача в оренду земельної ділянки не є підставою для припинення або зміни обмежень (обтяжень) та інших прав третіх осіб на цю ділянку.

Інші права та обов'язки сторін

25. Права **Орендодавця**:

Доступу до орендованої земельної ділянки з метою забезпечення контролю за виконанням умов договору оренди **Орендарем**.

Внесення змін до даного договору при зміні нормативної грошової оцінки земельної ділянки та у випадку зміни граничних розмірів земельного податку та/або орендної плати.

Припинення в односторонньому порядку дії договору оренди землі у випадках, зазначених в п. 37 цього договору.

26. Обов'язки **Орендодавця**:

- передати в користування земельну ділянку у стані, що відповідає умовам договору оренди;
- при передачі земельної ділянки в оренду забезпечувати відповідно до закону реалізацію прав третіх осіб щодо орендованої земельної ділянки;
- не вчиняти дій, які б перешкождали **Орендареві** користуватися орендованою земельною ділянкою;
- попередити **Орендаря** про особливі властивості та недоліки земельної ділянки, які в процесі її використання можуть спричинити екологічно небезпечні наслідки для довкілля або призвести до погіршення стану самого об'єкта оренди.

27. Права **Орендаря**:

самостійно господарювати на землі з дотриманням умов договору оренди землі;
отримувати продукцію і доходи;

28. Обов'язки **Орендаря**:

- використання земельної ділянки за цільовим призначенням;
- дотримання екологічної безпеки землекористування та збереження родючості ґрунтів, додержання державних стандартів, норм і правил, у тому числі місцевих правил забудови населених пунктів та вимог містобудівної документації;

- дотримання режиму водоохоронних зон, прибережних захисних смуг, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон, зон особливого режиму використання земель та територій, які особливо охороняються;
- своєчасного внесення орендної плати;
- дотримуватись встановлених щодо об'єкта оренди обмежень (обтяжень) та земельних сервітутів в обсязі, передбаченому законом, договором оренди землі, документацією із землеустрою;
- дотримуватись режиму використання земель природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення;
- у п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору до відповідного територіального відділення Державної фіскальної служби України;
- у разі зміни своїх банківських реквізитів, юридичної адреси, назви, організаційно-правової форми, зміни власника нерухомого майна що знаходиться на орендованій земельній ділянці, у 10-денний строк з моменту настання таких змін *Орендар* повинен письмово повідомити про це *Орендодавця*;

Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкту оренди чи його частини

29. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкту оренди чи його частини несе *Орендар*.

Страхування об'єкту оренди

30. Згідно цього договору об'єкт оренди може підлягати страхуванню на весь період дії цього договору на письмову вимогу сторін.

31. Страхування об'єкту оренди здійснює *Орендар*.

32. Сторони домовилися про те, що у разі невиконання свого обов'язку стороною, яка повинна згідно з цим договором застрахувати об'єкт оренди, друга сторона може застрахувати його і вимагати відшкодування витрат на страхування.

Зміна умов договору і припинення його дії

33. Зміна умов договору здійснюється у письмовій формі за взаємною згодою сторін шляхом укладення додаткових угод до договору оренди землі.

У разі недосягнення згоди щодо зміни умов договору спір розв'язується у судовому порядку.

34. Дія договору припиняється у разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- придбання орендарем земельної ділянки у власність;
- викупу земельної ділянки для суспільних потреб або примусового відчуження земельної ділянки з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законом;
- ліквідації юридичної особи-орендаря.

Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

35. Дія договору припиняється шляхом його розірвання за:

- взаємною згодою сторін;
- рішенням суду на вимогу однієї із сторін унаслідок невиконання другою стороною обов'язків, передбачених договором, та внаслідок випадкового знищення, пошкодження орендованої земельної ділянки, що істотно перешкоджає її використанню, а також з інших підстав, визначених законом.

36. Розірвання договору оренди землі в односторонньому порядку допускається.

37. Умовами розірвання договору в односторонньому порядку є:

- невнесення орендної плати протягом трьох місяців підряд, окрім випадків, коли орендна плата була сплачена наперед і заборгованість з орендної плати відсутня;
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням;
- передача в суборенду земельної ділянки без письмової згоди Орендодавця.

38. Реорганізація юридичної особи-орендаря може бути підставою для зміни умов або розірвання договору.

У разі переходу прав власності на об'єкт нерухомості, що розташований на орендованій земельній ділянці до набувача переходить право оренди земельної ділянки.

У разі зміни цільового призначення, площі та конфігурації земельної ділянки, право на неї оформляється новим власником нерухомості на загальних підставах (через виготовлення та затвердження проекту землеустрою).

Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору

39. За невиконання або неналежне виконання договору сторони несуть відповідальність відповідно до закону та цього договору.

40. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

Прикінцеві положення

41. Цей договір набирає чинності з дати його укладення. Якщо сторони домовилися про нотаріальне посвідчення договору, такий договір є укладеним з моменту його нотаріального посвідчення.

Цей договір укладено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

Невід'ємними частинами договору є:

- копія кадастрового плану земельної ділянки,
- розрахунок річної орендної плати за земельну ділянку,
- копія витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки,
- копія витягу з Державного земельного кадастру,
- копія витягу з рішення Івано-Франківської міської ради.

42. Сторони при укладанні даного договору ознайомлені з його текстом, змістом та умовами, а також з нормами статті 229 Цивільного кодексу України, які сторонами попередньо обговорені. Укладання цього договору відповідає спільному волевиявленню сторін.

Реквізити сторін

<p>ОРЕНДОДАВЕЦЬ</p> <p>Івано-Франківська міська рада, що діє на підставі закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", свідоцтво про державну реєстрацію Серія АОО №362244.</p> <p>Код отримувача (ЄДРПОУ): 37951998 н/р (IBAN) UA 278999980334109815000009612 ГУК в Ів.-Фр. Об./ТГ Ів.-Фр./18010900, (для фізичних осіб). н/р (IBAN) UA 098999980334199812000009612 ГУК в Ів.-Фр. Об./ТГ Ів.-Фр./18010600, (для юридичних осіб).</p>	<p>ОРЕНДАР</p> <p>Товариство з обмеженою відповідальністю "Розважально-відпочинковий центр "Гаразд".</p>
<p>Місцезнаходження : юридичної особи 76004, м. Івано-Франківськ вул. Грушевського, 21</p>	<p>Місцезнаходження юридичної особи: м. Івано-Франківськ, вул. Новгородська, 34-а.</p>
<p>Код ЄДРПОУ 33644700</p>	<p>Код ЄДРПОУ 35516825</p>

Підписи сторін

<p>Орендодавець</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">Марцінків Р. Р.</p> <p>м.п.</p>	<p>Орендар</p> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">Бородайко К. П.</p> <p>м.п. (за наявності печатки)</p>
--	--

Handwritten signatures and stamps of the landlord and tenant, including a circular official stamp of the Ivano-Frankivsk Raion Council.

Кадастровий план погодження земельної ділянки

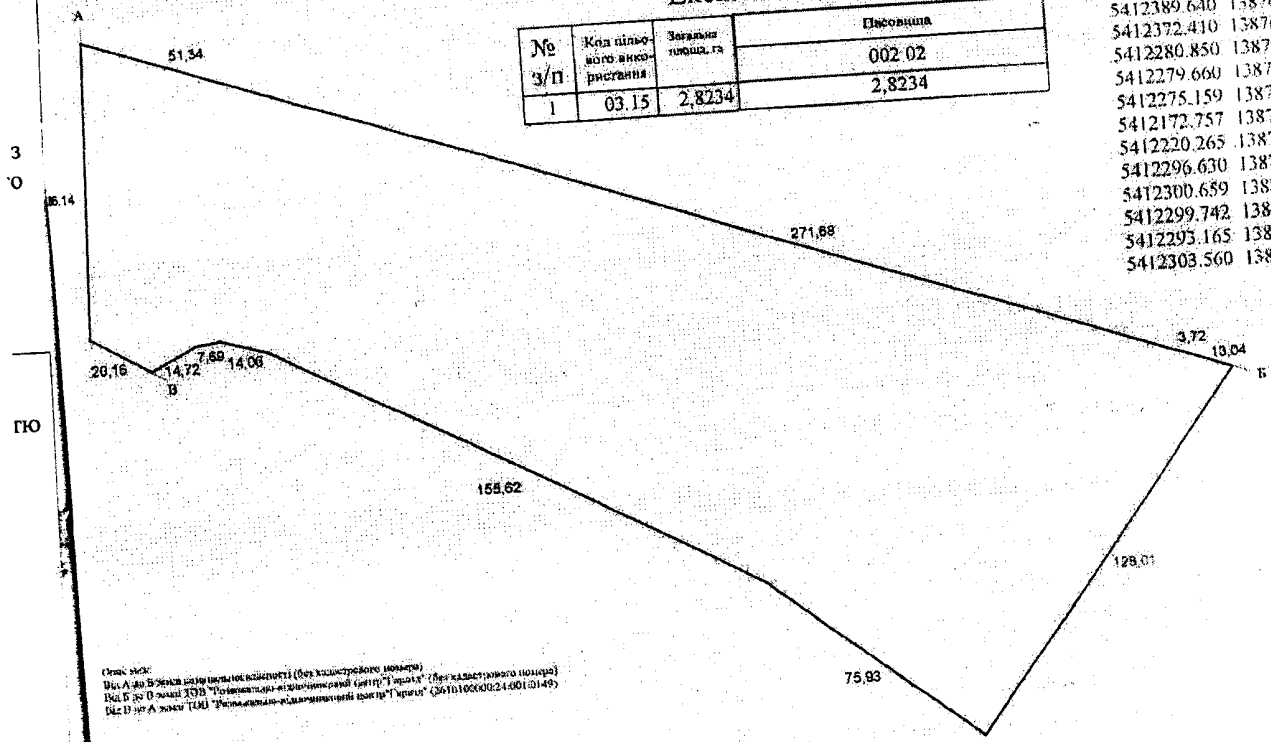
м. Івано-Франківськ бульвар Південний
Івано-Франківська міська рада
ТОВ "Розважально-відпочинковий центр "Гаразд"

2610100000-24-001

Експлікація земель

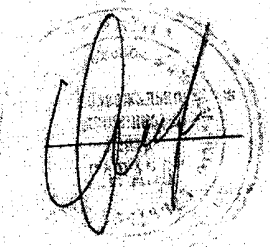
№ з/п	Код цільового використання	Загальна площа, га	Площина
1	03.15	2,8234	002.02
			2,8234

5412389.640	1387605.850
5412372.410	1387650.210
5412280.850	1387910.000
5412279.660	1387913.520
5412275.159	1387925.761
5412172.757	1387848.918
5412220.265	1387789.711
5412296.630	1387654.122
5412300.659	1387640.652
5412299.742	1387633.020
5412295.165	1387619.850
5412303.560	1387602.580



Статус земельної ділянки: Земельна ділянка, що перебуває в державній власності (без кадастрового номеру)
№16 А/м Б Земля під будівлю (без кадастрового номеру)
№16 Б/м Д Земля ТОВ "Розважально-відпочинковий центр "Гаразд" (без кадастрового номеру)
№16 Г/м А Земля ТОВ "Розважально-відпочинковий центр "Гаразд" (2610100000-24-001-0149)

Погоджено:
Землекористувач
ТОВ "Розважально-відпочинковий центр "Гаразд"



Кадастровий план погодження земельної ділянки м. Івано-Франківськ бульвар Південний			
№	Підрозділ	Сторінка	Лист
1	Г	1	1
ТОВ "Розважально-відпочинковий центр "Гаразд"		Товариство з обмеженою відповідальністю "Науково-виробниче підприємство "Гаразд" 2020 р.	
Кадастровий план погодження земельної ділянки масштаб 1:2000			

РОЗРАХУНОК

розміру орендної плати за земельні ділянки
комунальної власності м. Івано-Франківська

Місцезнаходження
земельної ділянки:

м. Івано-Франківськ
бульвар Південний

Орендар:

Товариство з обмеженою відповідальністю "Розважально-
відпочинковий центр "Гаразд"

Цільове призначення земельної ділянки :


для будівництва та обслуговування інших будівель громадської
забудови (03.15 згідно КВЦПЗ)

Категорія земель	Площа, кв. метрів	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 14.09.2020 р., № 1605, гривень	Ставка земельного податку, встановлена у відповідності до Податкового кодексу України, відсотків грошової нормативної оцінки земельної ділянки	Добуток коефіцієнтів індексації грошової оцінки земельної ділянки за попередні роки	Прийнятий для розрахунку розміру орендної плати, відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки	Розмір земельного податку, гривень	Розмір орендної плати, гривень
землі житлової та громадської забудови;	28234	18 142 361,12	1,5	1,000	4	272135	725694

Виконавець

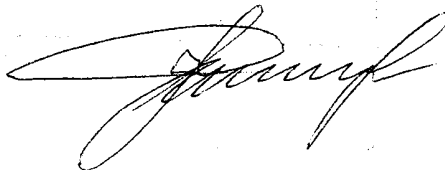
 А. Остафійчук

Перевірів

 Н. Скиданчук

Орендар

м.п.
(за наявності печатки)



Бородайко К. П.

**ДЕРЖГЕОКАДАСТР**

Головне управління Держгеокадастру у Івано-Франківській області

Відділ у м. Івано-Франківську

вул. Сахарова, 34, м. Івано-Франківськ, 76014, тел. (0342) 52-02-06, Код ЄДРПОУ 39767437

14.09.2020 1605

м. Івано-Франківськ

Витяг із технічної документації

про нормативну грошову оцінку земельної ділянки станом на 2019 рік

вник:	ТзОВ "Розважально-відпочинковий центр "Гаразд"
кастровий номер земельної ділянки:	2610100000:24:001:0154
сцерозташування земельної ділянки:	Південний бульвар
тегорія земель:	Землі житлової та громадської забудови
цьове призначення земельної ділянки:	03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
юща земельної ділянки, м ²	28234
редня вартість земельної ділянки, грн/м ² :	382,53
ономіко-планувальна зона	41
жальні коефіцієнти:	
вні пішохідної доступності до громадських центрів	1,15
вні магістралей підвищеного містоформуючого значення	1,10
вні пішохідної доступності зовнішнього пасажирського транспорту	1,00
вні пішохідної доступності до парків, лісів, зелених зон, пляжів	1,00
ельна ділянка розташована в приреєвій зоні	1,00
ельна ділянка примикає до вулиць без твердого покриття	1,00
ельна ділянка не забезпечена централізованим водопостачанням	1,00
ельна ділянка не забезпечена каналізацією	1,00
ельна ділянка не забезпечена централізованим тепlopостачанням	1,00
ельна ділянка не забезпечена централізованим газопостачанням	1,00
ельна ділянка розташована в зоні залягання ґрунтових вод менше 3 м	1,00
ельна ділянка знаходиться в межах заповідної території	1,00
ельна ділянка знаходиться в зоні регулювання забудови	1,00
ельна ділянка розташована в зоні історичного ландшафту	1,00
ельна ділянка знаходиться в зоні охорони поодиноких пам'яток	1,00
ельна ділянка в межах території природоохоронного призначення	1,00
ельна ділянка в межах території рекреаційного призначення	1,00
ельна ділянка розташована в санітарно-захисній зоні	1,00
ельна ділянка розміщена в зоні припустимого рівня шуму від доріг	1,27
укупний коефіцієнт Км3	0,70
ефіцієнт Кф:	1,897
ефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки Кі:	642,57
ормативна грошова оцінка 1 м ² , грн.	
ормативна грошова оцінка сільськогосподарських угідь:	
ормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн.	18 142 361,12
итяг сформував:	Головний спеціаліст О.С.Поліщук
Дата формування витягу: 14.09.2020 рік	

0,31
Поліщук Ольга СергіївнаГУ Держгеокадастру в Івано-Франківській області
Відділ у м. Івано-Франківську

1605 від 14.09.2020



5

ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу НВ-2610769422020
Дата формування 09.09.2020
Надано на заяву (запит) ТОВ "Розважально-відпочинковий центр "Гаразд"
09.09.2020, ЗВ-9708976672020

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки 2610100000:24:001:0154

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер 2610100000:24:001:0154
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця) Івано-Франківська область, місто Івано-Франківськ, бульвар Південний
Цільове призначення: 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
Категорія земель Землі житлової та громадської забудови
Вид використання земельної ділянки для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови
Форма власності Комунальна власність
Площа земельної ділянки, гектарів 2.8234

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки Технічна документація із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, 07.05.2020; ТзОВ НВП "ГІС", Марковський Роман

Орган, який реєстрував земельну ділянку Відділ у м. Івано-Франківську Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області

Дата державної реєстрації земельної ділянки 09.09.2020

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки.

Вид обмеження у використанні земельної ділянки

Зона особливого режиму забудови

Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження

0.0032 гектарів

Підстава для виникнення обмеження

Закон

Дата державної реєстрації обмеження

Термін дії обмеження

безстроково

Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з Державного земельного кадастру (нотаріуса) відповідно до закону, що надала витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Витяг підготував та надав

Підпис:

М.П.

Опис меж:

Умовні позначення:

Від А до Б землі комунальної власності (без
кадастрового номера);

Від Б до В землі ТОВ "Розважально-
відпочинковий центр "Гаразд";

Від В до А землі ТОВ "Розважально-
відпочинковий центр "Гаразд";

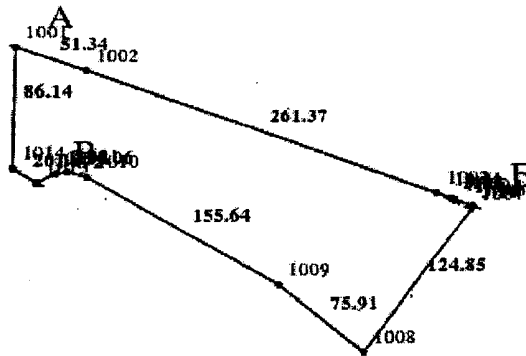
Експлікація земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:	
	Пасовища	Пасовища
1	2	3
Площа земельної ділянки, гектарів 2.8234	0.0032	2.8202

Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 2610100000:24:001:0154

Ірізвіт
адастр
Ідпис
емель



Масштаб 1: 5000

Відомості про особу, яка склала кадастровий план земельної ділянки

Прізвище та ініціали особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	
Підпис особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	



**ВИТЯГ З РІШЕННЯ
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(3 сесія)**

восьмого демократичного скликання

від 24.12.2020 року № 408-3

Про розгляд клопотань
фізичних і юридичних осіб
із земельних питань

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», рішенням 27 сесії Івано-Франківської міської ради сьомого демократичного скликання від 27.06.2019 року № 148-27 «Про затвердження Порядку передачі у власність та користування земельних ділянок у м. Івано-Франківську», міська рада

вирішила:

7. Перелік осіб землекористування, яким затверджено технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, право користування якою припиняється, а новоутворені земельні ділянки передаються в користування, згідно додатку 7 (додається).

56. Суб'єктам господарської діяльності, вказаним в додатках 4 - 8 до даного рішення, зареєструвати право оренди, власності, постійного користування земельної ділянки у відповідності до чинного законодавства.

57. Встановити терміни дії договорів оренди землі від дати прийняття рішення сесії міської ради про передачу в оренду, поновлення термінів оренди земельних ділянок.

59. Встановити, що у випадку не підписання протягом 90 календарних днів з дня прийняття цього рішення юридичними чи фізичними особами (далі – орендарями) щодо укладення, продовження, внесення змін до діючих договорів та не здійснення орендарями в установленому порядку державної реєстрації права оренди, відповідний пункт рішення втрачає чинність, а раніше укладений договір оренди не підлягає продовженню після закінчення терміну його дії.

60. Головному управлінню ДПС в Івано-Франківській області вжити заходів щодо адміністрування плати за землю, згідно вимог Податкового кодексу України.

61. Направити копію даного рішення відділу Держгеокадастру у м. Івано-Франківську для вжиття заходів реагування відповідно до компетенції.

62. Обов'язки за виконанням даного рішення покласти на управління земельних відносин Департаменту комунальних ресурсів Івано-Франківської міської ради.

63. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови М. Вітенка та постійну депутатську комісію з питань містобудування, земельних відносин, оренди та приватизації комунального майна (Р. Терешко).

Міський голова



Головний спеціаліст
загального відділу
виконавчого комітету
міської ради

 Н. Волочій

Руслан Марцінків



Начальник відділу землеустрою
м. Івано-Франківська
управління земельних відносин
Департаменту комунальних ресурсів
М. Іванчишин

Додаток 7
до рішення сесії міської ради
від 24.12.2020 року № 408-3

Перелік осіб землекористувачів, яким затверджено технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, право користування якою припиняється, а новоутворені земельні ділянки передаються в користування

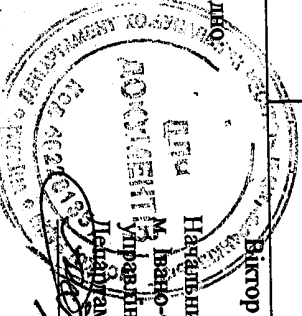
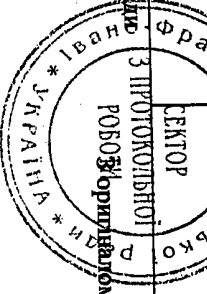
№ з/п	Назва особи (Код ЄДРПОУ)	Місце розташування земельної ділянки (вулиця,...)	Площа, га	Кадastroвий номер земельної ділянки	Вид використання земельної ділянки (функціональне призначення)	Цільове призначення земельної ділянки (згідно КВЦПЗ)	Умови надання, вид користування, термін оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Розважально-відпочинковий центр "Гаразд" (35516825)	Південний бульвар	4,0	2610100000:24:001:0078	для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови	03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	право оренди (договір оренди від 16.04.2014 року № 5385911)	довідка з МБК № 24459; договір оренди від 16.04.2014 року № 5385911 розірвано за згодою сторін рішеннями міської ради від 25.02.2020 року № 73-37
2.1	Товариство з обмеженою відповідальністю Розважально-відпочинковий центр "Гаразд" (35516825)	Південний бульвар	2,8234	2610100000:24:001:0154	для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	передати в оренду, терміном на 12 років	

Секретар міської ради Іван Франківський

Віктор Синишин

Головний спеціаліст загального відділу виконавчого комітету міської ради
Н. Вологчій

Начальник відділу землеустрою Іван Франківський
М. Іванчипин



Handwritten signature and date: 24.12.2020

вінпакде
Онов. С. Шмундіт