



**ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ
(ДІАМ)**

б-р Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133, тел. (044) 365 50 75, 365 10 05
e-mail: office@diam.gov.ua, web: diam.gov.ua, код ЄДРПОУ 44245840

№ _____

На № _____

від _____

Вадиму

foi+request-133525-
9ad4ca55@dostup.org.ua

За дорученням Голови Державної інспекції архітектури та містобудування України в межах компетенції розглянуто Ваш запит на публічну інформацію від 09.09.2024, зареєстрований ДІАМ 09.09.2024 за № 563/п/06-24, та повідомляємо таке.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до положень частини першої статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» (далі – Закон), публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених вказаним Законом.

Отже, визначальним для публічної інформації є те, щоб вона була заздалегідь готовим, зафіксованим продуктом, отриманим або створеним лише суб'єктом владних повноважень у процесі виконання своїх обов'язків.

Прохання провести перевірку не може вважатися запитом на інформацію у розумінні Закону.

З огляду на викладене, питання щодо проведення перевірки розглядається в порядку та у строки визначені Законом України «Про звернення громадян».

Насамперед слід зазначити, що з матеріалів Вашого запиту на публічну інформацію неможливо ідентифікувати об'єкт будівництва.

Водночас здійснити перевірку дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері



ДІАМ № 5523/02/13-24 від 12.09.2024 13:19
Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000B2B6320050D5BF00
Підписувач Гоане Ірина Миколаївна
Дійсний з 14.08.2023 11:19:26 по 14.08.2025 11:19:26

містобудівної діяльності можливо лише під час проведення заходів державного архітектурно-будівельного контролю.

Положеннями статті 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» визначено, що державний архітектурно-будівельний контроль здійснюється на об'єктах будівництва у порядку проведення планових та позапланових перевірок за територіальним принципом.

Підстави для проведення позапланової перевірки передбачені у пункті 7 Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553.

Слід зазначити, що однією з підстав для проведення позапланової перевірки є звернення фізичних чи юридичних осіб про порушення суб'єктом містобудування вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності.

При цьому під час проведення позапланової перевірки підлягають контролю виключно питання, які стали підставою для проведення такої перевірки.

Крім цього, відповідно до пункту 1 постанови Кабінету Міністрів України від 13.03.2022 № 303 «Про припинення заходів державного нагляду (контролю) і державного ринкового нагляду в умовах воєнного стану» (далі - Постанова), припинено проведення планових та позапланових заходів державного нагляду (контролю) на період воєнного стану, введеного Указом Президента України від 24.02.2022 № 64 «Про введення воєнного стану в Україні».

Відповідно до пункту 2 Постанови, за наявності загрози, що має негативний вплив на права, законні інтереси, життя та здоров'я людини, захист навколишнього природного середовища та забезпечення безпеки держави, а також для виконання міжнародних зобов'язань України протягом періоду воєнного стану дозволено здійснення позапланових заходів державного нагляду (контролю) на підставі рішень центральних органів виконавчої влади, що забезпечують формування державної політики у відповідних сферах.

З огляду на викладене, звернення фізичних чи юридичних осіб про порушення суб'єктом містобудування вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності мають містити інформацію про питання, які підлягають контролю та обґрунтування наявності підстав для проведення позапланового заходу, передбачені пунктом 2 Постанови.

Водночас кожна особа має право звернутися до суду за захистом свого особистого немайнового або майнового права та інтересу.

Перший заступник Голови

Ірина ГІОАНЕ