



ЗАПОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ

вул. Зелінського, 3, м.Запоріжжя, 69105, тел. (061) 233-33-32, reception.dua@zr.gov.ua
Код ЄДРПОУ 45013287

28.11.2024 № 4468 /01/01-07/17-437 На № ІЗ-0409-Е від 26.09.2024

Олександрю ПИЛИПЕНКУ
foi+request-13444-
53e19c47@dostup.org.ua

Шановний пане Олександрє!

Департаментом управління активами Запорізької міської ради було повторно розглянуто Ваше попереднє звернення від 26.09.2024 ІЗ-0409-Е та за результатами розгляду надаємо інформацію щодо комунального майна, наданого в орендне користування Запорізькою міською радою протягом 2024 року.

Організаційні відносини, щодо оренди майна регулюються Законом України «Про оренду державного та комунального майна» (надалі – Закон), Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, (надалі Порядок), затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, з урахуванням особливостей, визначених Постановою КМУ від 27.05.2022 № 634, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими нормативно-правовими актами місцевого самоврядування, а саме:

«На період воєнного стану інформація про орендарів, визначених абзацами другим та четвертим частини першої статті 15 Закону, та прийняті уповноваженими органами рішення щодо оренди майна такими орендарями не публікуються в електронній торговій системі».

Надаємо перелік об'єктів нерухомого майна права комунальної власності, переданого в оренду протягом 2024 року, окрім договорів оренди укладених з військовими частинами, підрозділами УСБУ та національної поліції, інформація щодо місцезнаходження, яких може потенційно створити загрозу національній безпеці або громадському порядку у зв'язку з високою ймовірністю завдання шкоди (шляхом обстрілів тощо) майну, а також життя та здоров'ю людей, які працюють на таких об'єктах. Про високу ступень існування вищевказаної загрози свідчить незлічена кількість злочинів російських військових, зафіксованих на період війни.

Щодо важливості суспільного інтересу в доступі до запитуваної інформації, варто пам'ятати, що в умовах війни аргументи на користь суспільного інтересу відіграють на багато менш суттєву роль, порівняно з мирним часом.

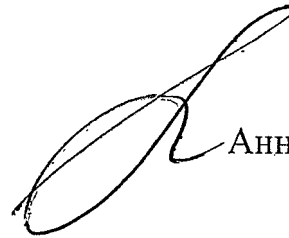
Відповідно до положень частини третьої статті 34, частини другої статті 64 Конституції України, статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації» право на доступ до інформації в умовах воєнного стану може підлягати обмеженням, перш за все, для захисту інтересів національної безпеки та територіальної цілісності.

В разі незгоди з наданою відповіддю на інформаційний запит, Ви маєте право оскаржити її у порядку, визначеному ст.23 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Відповідальна особа за розгляд інформаційного запиту – начальник відділу оренди управління комунальної власності та приватизації Департаменту управління активами Запорізької міської ради, Тимошенко Юлія Сергіївна (тел. 239-70-28).

Додаток: перелік договорів Додаток №1.

Перший заступник директора
Департаменту-начальник
адміністративного управління
Департаменту управління активами
Запорізької міської ради



Анна ЗАХАРЧЕНКО

Тимошенко Юлія

| №/п | Орендар | | Об'єкт оренди | | Дата укладення договору оренди | Дата закінчення договору оренди | Ставка % |
|-----|--|--|--|----------|---------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|
| | Найменування орендаря | Юридична адреса, код ЄДРПОУ або ІПН | Адреса об'єкту | Площа м2 | | | |
| 1 | Запорізький міський центр соціальних служб | 69105, Запорізька обл., місто Запоріжжя, вул.Рекордна,34а, 26531864 | вул. Амааторська,56 | 29.80 | 22.01.2024 | 21.01.2029 | 1 грн. Б/А |
| 2 | Запорізький міський центр соціальних служб | 69105, Запорізька обл., місто Запоріжжя, вул.Рекордна,34а, 26531864 | вул. Лахтінська,46 | 152.60 | 22.01.2024 | 21.01.2029 | 1 грн. Б/А |
| 3 | Архівне управління Запорізької міської ради | 69105. Запорізька обл. місто Запоріжжя проспект Соборний, будинок 206, 26469869 | вул. Петра Сагайдачного,1а | 33.60 | 11.04.2024 | 10.04.2029 | 1 грн/рік |
| 4 | Правобережний відділ освіти департаменту освіти і науки Запорізької міської ради | 69096, м. Запоріжжя, вул. Петра Сагайдачного, 1-А, 37611401 | вул. Петра Сагайдачного,1а | 63.90 | 10.04.2024 | 09.04.2029 | 1 грн/рік |
| 5 | ФОП Гавриленко Наталія Олександрівна | 69032, м. Запоріжжя, вул. Єнісейська, 10/35, 2805210289 | вул. Сорочинська,28а | 17.55 | 12.01.2024 | 11.01.2029 | 663,00 грн |
| 6 | ФОП Федорченко Ганна Сергіївна | вул.Північна, 8, с.Терсянка, Запорізький район, Запорізька обл., 70022, 30762923 | вул. Щаслива,1 /вул. Дудикіна,6 | 6.00 | 01.05.2024 | 30.04.2029 | 3600,00 грн |
| 7 | комунальний заклад "Василівський ліцей "Сузір'я" Василівської міської ради Запорізької області | 71601, м. Василівка, Василівський район, Запорізька область, вул. Шевченка, 82, 26073676 | вул. Парамонова,6а | 278.10 | 11.03.2024 | 10.03.2025 | 1 грн/рік |
| 8 | ФОП Базаря Ірина Станіславівна | 69035, м.Запоріжжя, вул. Сталеварів,21А, кв.13, 00000000000 | бульв. Центральний,25 | 47.70 | 23.02.2024 | 22.02.2029 | 2588.79 |
| 9 | ЗАПОРІЗЬКЕ ОБЛАСНЕ ТОВАРИСТВО БОЛГАРСЬКОЇ КУЛЬТУРИ | 69063. м. Запоріжжя, вул.Гоголя, 60, 13626868 | вул. Наукового містечка,8 | 262.10 | 02.01.2024 | 01.01.2025 | 1грн/рік, Рішення ЗМР від 29.09.2024 |
| 10 | БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "МЕРЕЖА 100 ВІДСОТКІВ ЖИТТЯ. ЗАПОРІЖЖЯ". | 69093, м. Запоріжжя, вул. Зестафонська, буд. 18-а, кв. 55., 33652774 | вул. Сталеварів,30а | 125.60 | 11.01.2024 | 10.01.2025 | 1 грн/рік |
| 11 | Фізична особа-підпремець Дементій Наталія Ростиславівна | вул. Музична, 2м, Запоріжжя, 69083, 3316111086 | вул. Романтична,11 | 53.70 | 28.02.2024 | 27.02.2029 | 2800.00 |
| 12 | Лисичанська міська військова адміністрація Северодонецького району Луганської області | 93100. Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Грушевського М. ім., 7, 44044068 | вул. Седова,5 | 41.40 | 01.07.2024 | С6 30.06.29 | 1 грн/рік |
| 13 | Якимівська селищна рада Мелітопольського району Запорізької області | 72503, Мелітопольський р-н., смт. Якимівка, вул. Ігоря Щербини. 6., 20508999 | вул. Седова,5 | 391.00 | 01.07.2024 | С6 30.06.29 | 1 грн/рік |
| 14 | Якимівська селищна рада Мелітопольського району Запорізької області | 72503, Мелітопольський р-н., смт. Якимівка, вул. Ігоря Щербини. 6. 20508999 | вул. Седова,5 | 391.00 | 01.07.2024 | С6 30.06.29 | 1 грн/рік |
| 15 | ТОВ «АТТА-2» | 23282649 | м. Запоріжжя, вул.Історична. 6.37, | 12,1 | 14.05.2024 | 13.05.2029 | 393,32 |
| 16 | ФО ТЕРЕЩЕНКО Вікторія Сергіївна | ІПН 3169323646 | м. Запоріжжя, вул.Історична. 6.37, | 17,4 | 14.05.2024 | 13.05.2029 | 538,00 |
| 17 | ФОП ТАРАСЕНКО Ксенія Валеріївна | ІПН 3072812609 | м. Запоріжжя, вул.Історична. 6.37, | 34 | 14.05.2024 | 13.05.2029 | 1150,46 |
| 18 | ФОП МАСЛОВА Христина Юріївна | ІНН 3244611866 | м. Запоріжжя, вул.Історична. 6.37, | 47,8 | 14.05.2024 | 13.05.2029 | 2701,26 |
| 19 | ТОВ "ЦЕНТР" | ЄДРПОУ 41678760 | м. Запоріжжя, вул.Історична. 6.37, | 117 | 13.05.2024 | 12.05.2024 | 4045,80 |
| 20 | ТОВ СП «САНСЕТ ЛІФТСЕРВІС» | ЄДРПОУ 22144952 | м. Запоріжжя, вул.Вороніна, 6.13, | 63,4 | 01.06.2024 | 31.05.2029 | 4339,15 |
| 21 | ТОВ СП «САНСЕТ ЛІФТСЕРВІС» | ЄДРПОУ 221144952 | м. Запоріжжя, вул.Товариська. 6.43, | 20,47 | 01.06.2024 | 31.05.2029 | 1642,95 |
| 22 | ТОВ"МІРАЖ-22" | ЄДРПОУ44985817 | вул. Рубана, 6.37 | 272,9 | 01.04.2024 | 31.03.2029 | 2680,00 |
| 23 | ФО Ковальчук А.М., 3101412494 | 3101412494 | м.Запоріжжя вул.Сталеварів,4/ вул.Рекордна,31А | 590 | 21.03.2024-20.03.2029 (5 років) | | 24216,63 |
| 24 | ФО Ковальчук А.М., 3101412494 | 3101412494 | м.Запоріжжя вул.Сталеварів,4/ вул.Рекордна,31А | 101,9 | 21.03.2024-20.03.2029 (5 років) | | 4203,41 |
| 25 | ФО Ковальчук А.М., 3101412494 | 3101412494 | м.Запоріжжя вул.Сталеварів,4/ вул.Рекордна,31А | 8,5 | 21.03.2024-20.03.2029 (5 років) | | 353,44 |

| | | | | | | |
|----|------------------------|------------|--|-------|------------------------------------|---------|
| 26 | ФО Ковальчук А.М. | 3101412494 | м.Запоріжжя вул.Сталеварів,4/ вул.Рекордна,31А - 76,0 | 76 | 21.03.2024-20.03.2029 (5 років) | 3297,79 |
| 27 | ФО Ковальчук А.М. | 3101412494 | м.Запоріжжя вул.Сталеварів,4/ вул.Рекордна,31А - 14,6 м ² | 14,6 | 21.03.2024-20.03.2029 (5 років) | 633,52 |
| 28 | ВБФ "НЕБАЙДУЖІ СЕРЦЯ", | 40703570 | м.Запоріжжя вул.Сталеварів,4/ вул.Рекордна,31А - 124,4 м ² | 124,4 | 01.05.2024-30.04.2029 (5 років) | 2394,72 |
| 29 | ВБФ "НЕБАЙДУЖІ СЕРЦЯ" | 40703570 | м.Запоріжжя вул.Сталеварів,4/ вул.Рекордна,31А - 85,9 м ² | 85,9 | 01.05.2024-30.04.2029 (5 років) | 1713,73 |
| 30 | ФО Юхименко С.Ф., | 2708923235 | м.Запоріжжя вул.Сталеварів,4/ вул.Рекордна,31А | 18 | 01.04.2024-31.03.2029 (5 років) | 742,51 |
| 31 | ПП Пучкова Л.В., | 1899515345 | м.Запоріжжя вул.Сталеварів,4/ вул.Рекордна,31А | 2,9 | 01.04.2024-31.03.2029 (5 років) | 119,62 |