



# МІНІСТЕРСТВО У СПРАВАХ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ (Мінветеранів)

## ДЕПАРТАМЕНТ СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ

провулок Музейний, 12, м. Київ, 01001, тел. 0(44)281-08-50, тел./факс 0(44)281-08-57  
E-mail: control@mva.gov.ua; Web: http:// www.mva.gov.ua Код ЄДРПОУ 42657144

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_

ОЛЕКСАНДРУ

foi+request-134841-db0924c@xxx

Шановний пане Олександрє!

Міністерство у справах ветеранів України розглянуло Ваш запит на інформацію від 02.10.2024 стосовно надання роз'яснення щодо використання коштів призначеної грошової компенсації відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 18.04.2018 № 280 “Питання забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України” (далі – постанова № 280) і в межах компетенції повідомляє.

Оскільки Ваш запит, який подано згідно із Законом України “Про доступ до публічної інформації”, за своїм змістом поєднує предмет регулювання Закону України “Про доступ до публічної інформації” та Закону України “Про безоплатну правничу допомогу”, Ваш запит-звернення розглянуто у відповідних частинах у порядку, передбаченому відповідними законами.

В частині регулювання Закону України “Про доступ до публічної інформації” вважаємо за потрібне зазначити про таке.

Частиною першою статті 1 Закону України “Про доступ до публічної інформації” визначено, що публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Відповідно до частини другої статті 2 Закону України “Про доступ до публічної інформації” положення даного Закону не поширюються на відносини щодо отримання інформації суб'єктами владних повноважень при здійсненні ними своїх функцій, а також на відносини у сфері звернень громадян, які регулюються спеціальним законом.



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат

5E984D526F82F38F040000003823BC00F4510405

Підписувач ГУМЕНЮК НАТАЛІЯ МИКОЛАЇВНА

Дійсний з 12.04.2024 10:12:44 по 12.04.2025 23:59:59

Мінветеранів



№ 17491/5/5.3-24 від 10.10.2024

Зі змісту Вашого запиту вбачається, що Ви фактично просите надати правову інформацію та роз'яснення з правових питань, а саме щодо використання коштів грошової компенсації, що, в свою чергу, підпадає під дію Закону України "Про безоплатну правничу допомогу".

Враховуючи викладене, на підставі пункту 4 частини першої статті 22 Закону України "Про доступ до публічної інформації" у задоволенні Вашого запиту відмовлено та розглянуто його відповідно до Закону України "Про безоплатну правничу допомогу".

Відмова у задоволенні запиту може бути оскаржена в порядку адміністративного судочинства.

В частині регулювання Закону України "Про безоплатну правничу допомогу" повідомляємо про наступне.

Частиною другою статті 19 Конституції України визначено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Абзацом першим пункту 24 Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, затвердженим постановою № 280 (далі - Порядок), передбачено, що протягом року з дня зарахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок в уповноваженому банку внутрішньо переміщена особа самостійно використовує призначену їй грошову компенсацію на придбання жилого приміщення в прийнятих в експлуатацію житлових будинках в будь-якому населеному пункті на території України, крім населених пунктів, розташованих на тимчасово окупованій території.

Згідно з абзацом першим пункту 25 Порядку для переказу коштів грошової компенсації із спеціального рахунка внутрішньо переміщена особа подає уповноваженому банку заяву про переказ коштів грошової компенсації на придбання житла, до якої додається платіжна інструкція щодо переказу коштів грошової компенсації на оплату за договором купівлі-продажу житла (далі - договір) у прийнятих в експлуатацію житлових будинках, а також письмову згоду місцевого розпорядника на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка як оплати за відповідними договорами.

Пунктом 26 Порядку визначено, що для отримання згоди на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка як оплати за відповідними договорами внутрішньо переміщена особа подає місцевому розпоряднику один примірник договору, в якому повинно бути зазначено, що житлове приміщення передається у власність внутрішньо переміщеної особи та членів її сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію.

У разі придбання житлового будинку, розташованого на земельній ділянці, подається також один примірник договору/договорів, в якому/яких повинно бути зазначено, що земельна ділянка передається у власність внутрішньо

переміщеної особи та членів її сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію.

Крім того, пунктом 28 Порядку наведені основні умови, на підставі яких місцевий розпорядник дає згоду на переказ коштів грошової компенсації із спеціального рахунка внутрішньо переміщеної особи на зазначений у договорі рахунок, який відкрито у будь-якій банківській установі відповідно до законодавства, зокрема:

- предметом договору є придбання у власність внутрішньо переміщеної особи та членів її сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію, житла, що відповідає установленим вимогам законодавства для забезпечення громадян, які потребують поліпшення житлових умов, що буде підставою для зняття з квартирної обліку;

- ціна договору є меншою або дорівнює сумі коштів грошової компенсації, що розміщені на спеціальному рахунку внутрішньо переміщеної особи, крім випадків, визначених пунктом 34 Порядку.

Пунктами 34 та 35 Порядку визначено наступне.

Якщо сума коштів, визначена у договорі/договорах, перевищує суму коштів грошової компенсації на спеціальному рахунку внутрішньо переміщеної особи, уповноважений банк переказує кошти грошової компенсації із спеціального рахунка такої особи за договором/договорами лише після надходження на її спеціальний рахунок додаткових коштів у сумі, якої не вистачало для його/їх виконання.

Додаткові кошти на спеціальний рахунок внутрішньо переміщеної особи можуть бути внесені за рахунок коштів місцевого бюджету, особистих коштів внутрішньо переміщеної особи, благодійних надходжень від юридичних і фізичних осіб, з інших джерел, не заборонених законодавством.

Додатково повідомляємо, що відповідно до підпункту 3 пункту 2 Умов забезпечення приватним акціонерним товариством “Українська фінансова житлова компанія” доступного іпотечного кредитування громадян України, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 02.08.2022 № 856 (далі – Умови), доступне іпотечне кредитування - механізм надання грошових коштів позичальнику Укрфінжитлом або уповноваженим суб'єктом відповідно до цих Умов для фінансування витрат, пов'язаних з придбанням житла у розмірі та на умовах, установлених кредитним договором, забезпечення виконання зобов'язань за яким є житло або майнові права на житло, і що підлягають поверненню в порядку і строки, визначені таким кредитним договором, а також механізм компенсації Укрфінжитлом (заінтересованими сторонами) відповідно до цих Умов частини процентної ставки, першого (початкового) внеску, частини тіла за такими кредитами.

Пунктом 3 Умов визначені категорії громадян України, які можуть претендувати на забезпечення доступним іпотечним кредитуванням, зокрема ветерани війни та члени їх сімей; учасники бойових дій, особи з інвалідністю внаслідок війни, сім'ї загиблих (померлих) ветеранів війни, визначені статтею

10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, а також сім’ї загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України.

Пунктом 12 Умов передбачено, що заяву для отримання кредиту кандидат подає кредитору в електронній формі засобами Єдиного державного вебпорталу електронних послуг, зокрема з використанням мобільного додатка Порталу Дія (Дія).

З повагою

Директор Департаменту

Наталія ГУМЕНЮК