



## МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІКИ УКРАЇНИ (Мінекономіки)

вул. М. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008, тел. (044)200-47-53, факс (044)253-63-71  
E-mail: meconomy@me.gov.ua, <http://www.me.gov.ua>, код ЄДРПОУ 37508596

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Олені Олександрівні  
foi+request-135117-  
9e0e8633@dostup.org.ua

*Щодо надання інформації*

Шановна Олено Олександрівно!

Мінекономіки розглянуло Ваш запит на отримання публічної інформації від 07.10.2024 № б/н (вх. від 11.10.2024 № ЗІ-1269-24) отриманого листом Секретаріату Кабінету Міністрів України від 11.10.2024 № 24404/0/2-24, щодо забезпечення житлом ветеранів та членів їх родин та в межах компетенції повідомляє.

Постановою Кабінету Міністрів України від 02.08.2022 № 856 «Деякі питання забезпечення приватним акціонерним товариством «Українська фінансова житлова компанія» доступного іпотечного кредитування громадян України» (далі – постанова) затверджено Умови забезпечення приватним акціонерним товариством «Українська фінансова житлова компанія» доступного іпотечного кредитування громадян України (далі – Умови), якими передбачено, що доступне іпотечне кредитування громадян України здійснюється акціонерним товариством «Українська фінансова житлова компанія» (далі – «Укрфінжитло», Товариство) та через уповноважені ним суб'єкти, які уклали генеральну угоду, в межах власних коштів «Укрфінжитла» та інших джерел, не заборонених законодавством.

Відповідно до підпункту 5 пункту 3 Умов ветерани війни та члени їх сімей; учасники бойових дій, особи з інвалідністю внаслідок війни, сім'ї загиблих (померлих) ветеранів війни, визначені статтею 10 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», а також сім'ї загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України.

Відповідно до абзацу шостого пункту 7 Умов компенсація частини процентної ставки за кредитами надається «Укрфінжитло» позичальникам, зазначеним у підпунктах 1–4 пункту 3 Умов, які отримали у кредитора кредит, забезпечений предметом іпотеки, з метою зниження їх фактичних витрат на сплату базової процентної ставки до рівня 3 %



ДОКУМЕНТ СЕД Мінекономіки АСКОД

Підписувач **Телюпа Андрій Володимирович**  
Сертифікат 6FA97849F1B2570D04000000ED4A01006F430400  
Дійсний з 09.08.2024 14:06:23 по 09.08.2026 14:06:23

Мінекономіки



3832-06/74553-09 від 16.10.2024 17:44

річних (далі – компенсація). Компенсація здійснюється за рахунок джерел, не заборонених законодавством, відповідно до пунктів 24–34 Умов.

Така компенсація здійснюється за рахунок коштів «Укрфінжитло», які утримуються з отриманого купонного доходу за облігаціями внутрішньої державної позики та направляються в спеціальний фонд. Такі кошти виключаються з основної діяльності Товариства – фінансування надання іпотечних кредитів за Програмою «ЄОселя».

У той же час функція надання компенсації частини процентної ставки є невласивною функцією для «Укрфінжитло», яке відповідно до норм чинного законодавства повинно здійснювати прибуткову діяльність і, як фінансова компанія, надавати свої послуги в рамках діючих ліцензій.

З повагою

Заступник Міністра економіки України

Андрій ТЕЛЮПА

Кирило Симонян  
symonian@me.gov.ua