



ПІДГОРОДНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
вул. Центральна 46, місто Підгородне, 52001, тел. 0800336542  
E-mail: [pidgorodne@pmrada.gov.ua](mailto:pidgorodne@pmrada.gov.ua), код згідно з ЄДРПОУ 05520750

від 25.10. 2024 р. № 3369

На № 151-ДП від 16 вересня 2024 р.

**Олені Гарагуц**

**Про надання інформації**

На Ваш запит від 22.10.2024 року, який надійшов до міської ради 23.10.2024 року за вхідним №171-ДП щодо доступу до публічної інформації, Підгородненська міська рада надсилає копію листа ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ» №15/08-1 від 15.08.2024 року на 3-х арк., в 1-му прим., копію протоколу наради робочої групи з супроводу та реалізації проекту «Капітальний ремонт комунального закладу дошкільної освіти «Івушка» Підгородненської міської ради Дніпровського району Дніпропетровської області, за адресою: Дніпропетровська область, м. Підгородне вул.Шосейна 99-а» на 2-х арк., в 1-му прим., та копію рішення «Про погодження розірвання Договору про закупівлю робіт» №420 від 09.10.2024 року на 1-му арк., в 1-му прим.

Заступник міського голови



**Олег КУДЛАЙ**

Яна Черканова



Згідно з оригіналом

УКРАЇНА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
ПІДГОРОДНЕНСЬКА МІСЬКА РАДА  
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Від 09 жовтня 2024 року

м. Підгородне

№ 420

**Про погодження розірвання  
Договору про закупівлю робіт**

Керуючись ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши лист ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ» від 15.08.2024 № 15/08-1, враховуючи протокол наради робочої групи з супроводу та реалізації проекту «Капітальний ремонт комунального закладу дошкільної освіти «Івушка» Підгородненської міської ради Дніпровського району Дніпропетровської області, за адресою: Дніпропетровська область м. Підгородне, вул. Шосейна, 99-а», з метою реалізації Програми з відновлення України» та виконання вимог Угоди про передачу коштів позики № 13110-05/224 від 06 грудня 2023 року між Міністерством фінансів України, Міністерством розвитку громад, територій та інфраструктури та Підгородненською міською радою Дніпровського району Дніпропетровської області, виконавчий комітет міської ради,-

**ВИРІШИВ:**

Погодити розірвання Договору про закупівлю робіт (договір підряду) № DP05A\_05\_W від 27.02.2024.

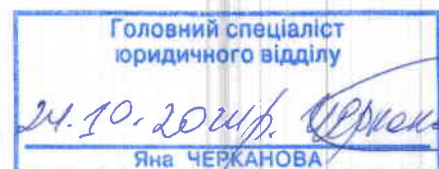
Юридичному відділу направити додаткову угоду про розірвання Договору на адресу Підрядника.

Координацію по виконанню даного рішення покласти на юридичний відділ, відділ бухгалтерського обліку та фінансової звітності, відділ публічних закупівель, контролю та наступника міського голови Миколу ГРИБАЧОВА.

Міський голова



Андрій ГОРБ



Протокол наради робочої групи з супроводу та реалізації проекту  
«Капітальний ремонт комунального закладу дошкільної освіти  
«Івушка» Підгородненської міської ради Дніпровського району  
Дніпропетровської області, за адресою : Дніпропетровська область м.  
Підгородне вул. Шосейна 99-а.

08.10.2024р.

м. Підгородне вул. Центральна 46

Присутні:

Голова робочої групи Скубченко С.М. – головний спеціаліст загального відділу;  
Заступник голови робочої групи Слущкий В.І. – заступник міського голови;  
Секретар робочої групи Таран І.С. – начальник відділу цивільного захисту;  
Члени робочої групи:  
Грибачов М.Г. – заступник міського голови;  
Рижко О.О. – головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства та благоустрою;  
Євтуховська А. – директор КЗДО «Івушка» Підгородненської міської ради;  
Ганчева С.Г. – начальник юридичного відділу;  
Овсієнко А.І. – спеціаліст 2 категорії сектору зв'язків з громадськістю та ЗМІ;  
Слущкий В.В. – депутат Підгородненської міської ради;

Порядок денний : Про стан виконання будівельних робіт за проектом:  
«Капітальний ремонт комунального закладу дошкільної освіти  
«Івушка» Підгородненської міської ради Дніпровського району  
Дніпропетровської області, за адресою : Дніпропетровська область м.  
Підгородне вул. Шосейна 99-а.

1. Заслухати інформацію голови робочої групи Сергія СКУБЧЕНКА, щодо реалізації капітального ремонту комунального закладу дошкільної освіти «Івушка»
2. Прийняття рішення, щодо подальших дій.

Щодо питання 1 порядку денного: слухали голову робочої групи Сергія СКУБЧЕНКА, щодо реалізації проекту капітального ремонту комунального закладу дошкільної освіти «Івушка», який доповів про те, що станом на теперішній час проведені демонтажні роботи, почалися монтажні роботи щодо покрівлі, на об'єкті починаючи з липня місяця ТОВ «БМПБ НОВИЙ ДІМ» ЄДРПОУ 41416171 сповільнився в виконанні будівельних робіт, була демонтована покрівля та частково виконані монтажні роботи. Надалі роботи не проводилися. В серпні місяці Підгородненська міська рада отримала листа від підрядника щодо не можливості продовження договірних відносин та виконання робіт в повному обсязі. У вересні місяці міська рада виконувала організаційні та претензійні заходи, щодо підрядника а саме визначила

юридичного відділу  
24.10.2024р. Черканова  
Яна ЧЕРКАНОВА

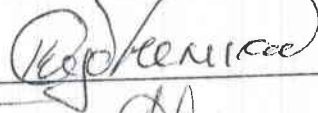


залишкову вартість невиконаних робіт, для розрахунку штрафних санкцій, листування з підрядником.

Щодо питання 2 слухали: Миколу ГРИБАЧОВА, який запропонував робочій групі розглянути питання розриву договірних відносин з ТОВ «БМПБ НОВИЙ ДІМ» та оголошення нового тендеру, щодо визначення нового підрядника щодо реалізації проекту «Капітальний ремонт комунального закладу дошкільної освіти «Івушка». Пропозиції щодо розірвання договору обґрунтовуються відсутністю перспектив, щодо його виконання підрядною організацією та настанням небажаних наслідків, щодо технічного стану будівлі дитячого садочку. До підрядника за не виконання умов договору підряду застосувати штрафні санкції, ініціювати зарахування банківської гарантії на рахунки міської ради.

Вирішили : Заслухавши інформацію голови робочої групи Сергія СКУБЧЕНКА та члена робочої групи Миколу ГРИБАЧОВА, рекомендувати Підгородненській міській раді розірвати договірні відносини з ТОВ «БМПБ НОВИЙ ДІМ» , та оголосити новий тендер з метою визначення нового підрядника, щодо реалізації проекту «Капітальний ремонт комунального закладу дошкільної освіти «Івушка». Винести питання на розгляд виконавчого комітету Підгородненської міської ради.

Голова робочої групи



Сергій СКУБЧЕНКО

Секретар робочої групи



Ігор ТАРАН

Згідно з оригіналом

Товариство з обмеженою відповідальністю  
БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНЕ ПРОЕКТНЕ БЮРО  
НОВИЙ ДІМ  
на перевірку проекту промислових документів

49000, м. Дніпро, вул. Робоча, буд. 164 б ЄДРПОУ 41416171

вих. № 15/08-1 від «15» серпня 2024 р.

Підгородненська міська рада  
Дніпровського району  
Дніпропетровської області

Про настання форс-мажорних обставин

Між ТОВ «БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНЕ ПРОЕКТНЕ БЮРО «НОВИЙ ДІМ» (надалі – ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ» або «Підрядник») та Підгородненською міською радою Дніпровського району Дніпропетровської області (надалі - «Замовник») було укладено договір про закупівлю робіт № DP05A\_05\_W від 27 лютого 2024 року (надалі – «Договір»).

Пунктом 16.2. Договору передбачено, що Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше, ніж протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

Відповідно до пункту 16.1. Договору Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін. Обставини непереборної сили (форс-мажорні обставини) визначені Законом України «Про торгово-промислові палати в Україні».

Згідно частини 2 статті 14<sup>1</sup> Закону України «Про торгово-промислові палати в Україні» форс-мажорними обставинами (обставинами непереборної сили) є надзвичайні та невідворотні обставини, що об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань, передбачених умовами договору (контракту, угоди тощо), обов'язків згідно із законодавчими та іншими нормативними актами, а саме: загроза війни, збройний конфлікт або серйозна погроза такого конфлікту, включаючи але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим

Головний спеціаліст  
юридичного відділу  
24.10.2024р. Шереметова

15 СЕР 2024  
Вхідний № 1420

ембарго, дії іноземного ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дії суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, піратства, безлади, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, введення комендантської години, карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквізиція, громадська демонстрація, блокада, страйк, аварія, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту, регламентовані умовами відповідних рішень та актами державних органів влади, закриття морських проток, ембарго, заборона (обмеження) експорту/імпорту тощо, а також викликані винятковими погодними умовами і стихійним лихом, а саме: епідемія, сильний шторм, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, град, заморозки, замерзання моря, проток, портів, перевалів, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха тощо.

На тлі повномасштабного вторгнення в Україну триває загальна мобілізація і воєнний стан, які Указом Президента «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 23.07.2024 № 469/2024 продовжено строком на 90 днів – з 12 серпня до 9 листопада 2024 року.

У зв'язку з прийняттям Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо окремих питань проходження військової служби, мобілізації та військового обліку» № 3633-IX від 11.04.2024 року (набрав чинності 18 травня 2024 року), яким посилено масову мобілізацію, перед ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ» постало питання неможливості виконання зобов'язань за укладеним із Замовником – Підгородненською міською радою Дніпровського району Дніпропетровської області Договором.

На сьогоднішній день в нашій компанії через ситуацію в країні катастрофічна нестача кадрів, адже вони є мобілізованими. Люди уникають виходити з дому і не хочуть офіційно влаштовуватись на роботу. Нажаль, будівельника чи фахівця сектору будівництва неможливо просто взяти і замінити будь-якою людиною. Вони вчаться протягом тривалих років та постійно вдосконалюють свої знання та вивчають технології будівництва.

ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ» також не підпадає під критерії визначення критично важливим підприємством для функціонування економіки України в особливий період, в зв'язку з чим немає можливості забронювати військовозобов'язаних працівників для забезпечення стабільної роботи компанії.

Головний офіс компанії  
Юридичного відділу  
24.10.2024р. Шукієва  
Яна ЧЕРКАШОВА



Згідно з оригіналом

Фактично господарська діяльність нашої компанії паралізована через втрату технічних спеціалістів, які були ключовими співробітниками.

Враховуючи викладене, ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ» немає можливості в подальшому виконанні зобов'язань за Договором про закупівлю робіт № DP05A\_05\_W від 27 лютого 2024 року внаслідок виникнення обставин непереборної сили (загальної військової мобілізації).

З повагою,

Директор

ТОВ «БМПБ «НОВИЙ ДІМ»



Єфим БУНЧУЖНИЙ

Головний спеціаліст  
юридичного відділу

24.10.2024р. *Черканова*  
Яна ЧЕРКАНОВА